

budimex

Warszawa, 19 lipca 2021 r.

Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
ul. Postępu 17a
02-676 Warszawa

Zamawiający: **Akademia Muzyczna Imienia Feliksa**
Nowowiejskiego w Bydgoszczy
NIP: 554-031-32-25
ul. Juliusza Słowackiego 7, 85-008 Bydgoszcz
e-mail: zam.publiczne@amfn.pl

Odwołujący: **Budimex S.A.**
ul. Siedmiogrodzka 9, 01-204 Warszawa
KRS: 0000001764
reprezentowany przez:
r.pr. Magdalenę Maksimiuk
adres do doręczeń:
BUDIMEX S.A.
ul. Siedmiogrodzka 9, 01-204 Warszawa
e-mail: magdalena.maksimiuk@budimex.pl

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. *Generalny Wykonawca projektu pn.: Budowa kampusu Akademii Muzycznej imienia Feliksa Nowowiejskiego w Bydgoszczy wraz z infrastrukturą wewnętrzną i zewnętrzną przy ul. Chodkiewicza 9-11 w Bydgoszczy* (numer referencyjny: ZP-PN 3/A2020/2021; dalej jako „**Postępowanie**”).

Ogłoszenie o przedmiotowym zamówieniu zostało opublikowane w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej w dniu 7 lipca 2021 r. pod nr 2021/S 129-341232.

ODWOŁANIE

Działając w imieniu Budimex S.A. z siedzibą w Warszawie (dalej jako „**Odwołujący**”) na podstawie art. 513 ust. 1 w zw. z art. 505 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (dalej jako „**ustawa Pzp**”), niniejszym wnoszę odwołanie od czynności Zamawiającego polegającej



na ustaleniu treści Specyfikacji Warunków Zamówienia dotyczącej Postępowania (dalej jako: „SWZ”), w sposób naruszający przepisy ustawy Pzp tj:

- 1) **art. 16 ustawy Pzp w zw. z art. 8 ust. 1 ustawy Pzp w zw. z art. 647, art. 654, art. 5 i art. 353¹ kodeksu cywilnego** poprzez przyznanie Zamawiającemu w ramach wzoru Umowy prawa do odmowy dokonania odbioru robót częściowych do czasu usunięcia wszelkich usterek, nawet jeśli usterki mają charakter nieistotny, co godzi w istotę i naturę umowy o roboty budowlane, będąc jednocześnie postanowieniem niekorzystnym dla wykonawców, naruszającym bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa oraz równowagę stron umowy i prowadzącym do naruszenia praw podmiotowych wykonawców;
- 2) **art. 16 ustawy Pzp w zw. z art. 8 ust. 1 ustawy Pzp w zw. z art. 647 i art. 5 i art. 353¹ kodeksu cywilnego** poprzez wprowadzenie niespójnych postanowień odnoszących się do zasad dokonywania odbioru końcowego, uzależniających termin wykonania zamówienia i rozpoczęcie biegu terminu gwarancji od usunięcia wszystkich wad, bez dokonania ich zróżnicowania, co godzi w istotę i naturę umowy o roboty budowlane, stanowiąc wyraz uchylania się przez Zamawiającego od podstawowych obowiązków nałożonych na inwestora, będąc jednocześnie postanowieniem niekorzystnym dla wykonawców, naruszającym bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa oraz równowagę stron umowy i prowadzącym do naruszenia praw podmiotowych wykonawców;
- 3) **art. 436 pkt 1) ustawy Pzp w zw. z art. 99 ust. 1 ustawy Pzp w zw. z art. 8 ust. 1 ustawy Pzp w zw. z art. 353¹ kodeksu cywilnego** poprzez oznaczenie terminu realizacji zamówienia datą kalendarzową, pomimo, iż brak obiektywnych przyczyn uzasadniających takie działanie, co uniemożliwia racjonalną ocenę i wycenę zadania, prowadząc do zachwiania równowagi stron stosunku zobowiązaniowego i zasad współżycia społecznego;
- 4) **art. 99 ust. 1 ustawy Pzp w zw. z art. 8 ust. 1 ustawy Pzp w zw. z art. 353¹ kodeksu cywilnego** poprzez ograniczenie wykonawców w prawach zgłaszania roszczeń na etapie realizacji zamówienia co do okoliczności, których nie jest on w stanie przewidzieć na etapie kalkulacji oferty, co prowadzi do naruszenia równowagi stron umowy, naruszając prawa podmiotowe wykonawców;
- 5) **art. 16 ustawy Pzp w zw. z art. 647, art. 5 i art. 353(1) kodeksu cywilnego w zw. z art. 8 ust. 1 ustawy Pzp** poprzez wprowadzenie przez Zamawiającego do wzoru Umowy postanowień naruszających bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa oraz równowagę stron umowy, a przejawiających się w obciążeniu Wykonawcy ryzykiem i skutkami przerw w robotach zaistniałych w wyniku okoliczności związanych z siłą wyższą, na które Wykonawca nie ma jakiegokolwiek wpływu, co uniemożliwia Wykonawcy przyjęcie odpowiednich założeń kalkulacyjnych przy ocenie opłacalności kontraktu i sporządzaniu oferty, powodując niezasadne



przerzucenie obowiązku faktycznego finansowania realizacji Inwestycji na Wykonawcę, co w efekcie prowadzi do naruszenia jego praw podmiotowych;

- 6) **art. 112 ust. 1 w zw. z art. 112 ust. 2 pkt 4) w zw. z art. 116 ust. 1 w zw. z art. 16 pkt 1) – 3) ustawy Pzp** poprzez sformułowanie warunków udziału w Postępowaniu w zakresie doświadczenia wymaganego od wykonawcy oraz osób dedykowanych do pełnienia funkcji kierowniczych, o których mowa odpowiednio w Rozdziale IX ust. 2 pkt 2.2.1.1 oraz pkt 2.2.2.1 – 2.2.2.9 SWZ w sposób nieproporcjonalny do przedmiotu zamówienia i nadmierny dla zweryfikowania zdolności do należytego wykonania przedmiotowego zamówienia, a co za tym idzie w sposób dyskryminujący wykonawców i naruszający zasadę równego traktowania i uczciwej konkurencji;
- 7) **art. 239 ust. 1 w zw. z art. 242 ust. 1 w zw. z art. 242 ust. 2 pkt 5) w zw. z art. 16 pkt 1) – 3) ustawy Pzp** poprzez ustalenie kryterium oceny ofert pn. Dodatkowe doświadczenie zespołu Wykonawcy w sposób nieproporcjonalny do przedmiotu zamówienia oraz naruszający zasadę uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców.

W związku z powyższymi zarzutami Odwołujący wnosi o:

- 1) uwzględnienie odwołania,
- 2) nakazanie Zamawiającemu dokonania zmiany treści SWZ w sposób wskazany w uzasadnieniu niniejszego odwołania.

Interes i szkoda:

W wyniku naruszenia przez Zamawiającego wskazanych przepisów ustawy Pzp Interes Odwołującego w uzyskaniu zamówienia doznał uszczerbku, ponieważ Odwołujący jest wykonawcą zainteresowanym pozyskaniem przedmiotowego zamówienia i może ponieść szkodę na skutek naruszeń, których dopuścił się Zamawiający. Szkoda ta polega na wyłączeniu możliwości pozyskania zamówienia, a w konsekwencji osiągnięcia zysku w związku z jego realizacją. Powyższe dowodzi naruszenia Interesu w uzyskaniu zamówienia, co czyni zadość wymaganom określonym w art. 505 ust. 1 ustawy Pzp do wniesienia niniejszego odwołania.

Zachowanie terminu i wymogów formalnych:

Odwołanie zostało wniesione z zachowaniem ustawowego terminu, gdyż ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej w dniu 7 lipca 2021 r. Biorąc pod uwagę powyższe, 10-dniowy termin na wniesienie odwołania, o którym mowa w art. 515 ust. 1 pkt 2) lit. b) w zw. z art. 509 ust. 2 ustawy Pzp, został zachowany.



Odwołujący ulścił wpis od niniejszego odwołania w wymaganej wysokości oraz przekazał kopię niniejszego odwołania wraz z załącznikami Zamawiającemu.

UZASADNIENIE

I. Uzasadnienie związane z kwestionowanymi postanowieniami umownymi

I.1. Uwagi ogólne

1. Na wstępie wskazujemy, że jakkolwiek Odwołujący akceptuje, że Zamawiający jako gospodarz postępowania ma pewną swobodę w formułowaniu warunków realizacyjnych, to swoboda ta nie powinna mieć charakteru nieograniczonego, w tym nie może prowadzić do nadużycia własnego prawa podmiotowego. Treść przyszłego stosunku zobowiązaniowego kreowanego przez Zamawiającego, niezależnie od przysługującej Zamawiającemu uprzywilejowanej pozycji, powinna być tak ukształtowana, aby realizacja zamówienia była możliwa. *Celem Zamawiającego powinno być również dążenie do osiągnięcia korzystnych rynkowo cen. Zamawiający nie powinien konstruować umowy w sposób, który negatywnie wpłynie na ilość złożonych w przetargu ofert. Nie może także przerzucić całości ryzyka gospodarczego na wykonawcę.*¹ Postanowienia umowy powinny zostać przy tym określone w sposób na tyle precyzyjny, aby wykonawca był w stanie określić cenę ofertową. W sytuacji, w której nie jest możliwe podanie katalogu zamkniętego okoliczności, z którymi wiąże się określone następstwa, Zamawiający powinien dążyć do jak najpełniejszego ich wyszczególnienia.² W odniesieniu do określania zasad przyszłego stosunku zobowiązaniowego, podkreślenia wymaga, że swobodę umów ograniczają m.in. zasady współżycia społecznego oraz bezwzględnie obowiązujące przepisy (art. 353¹ KC).
2. I tak, w dziedzinie stosunków zobowiązaniowych, z których znaczna część służy wymianie dóbr i usług, podstawowe znaczenie ma wymóg zapewnienia tzw. słuszności (sprawiedliwości) kontraktowej, rozumianej jako równomierny rozkład uprawnień i obowiązków w stosunku prawnym, czy też korzyści i ciężarów oraz szans i ryzyk związanych z powstaniem i realizacją tego stosunku. **Badając umowę pod względem słuszności kontraktowej, trzeba pamiętać o podstawowym założeniu prawa cywilnego, według którego umowy służą realizacji woli stron je zawierających. O naruszeniu zasad współżycia społecznego w postaci wymogu sprawiedliwości umowy można więc mówić wtedy, gdy zawarta przez stronę umowa nie jest wyrazem jej w pełni swobodnie i rozważnie podjętej decyzji, gdyż na treść umowy wpłynął brak koniecznej wiedzy czy presja ekonomiczna (np. wynikająca z faktu korzystania przez kontrahenta z pozycji dominującej), a przyczyną tego nie jest niedbalstwo samego pokrzywdzonego. Dalsza przesłanka uznania umowy za**

¹ Wyrok Sądu Okręgowego Warszawa-Praga z dnia 16 sierpnia 2005 r., sygn. akt IV Ca 508/05.

² Wyrok KIO z dnia 20 stycznia 2014 r., sygn. akt KIO 2949/13.

www.budimex.pl



wykraczającą poza granice kompetencji stron wynika z istoty zasad współżycia społecznego jako ocen i norm moralnych, a polega również na uwzględnieniu postawy drugiej strony umowy. Negatywna ocena umowy ze względu na kryteria moralne uzasadniona jest tylko w tych przypadkach, gdy kontrahentowi osoby pokrzywdzonej można postawić zarzut złego postępowania, polegającego na wykorzystaniu (świadomym lub spowodowanym niedbalstwem) swojej przewagi. Tak też jednoznacznie stwierdzał Sąd Najwyższy w wyrokach o sygn. IV CSK 478/07 oraz II CSK 528/10. Takiej negatywnej ocenie powinna też podlegać umowa o zamówienie publiczne, ukształtowana przez Zamawiającego z wykorzystaniem jego silniejszej pozycji w Postępowaniu, gdyż umowa taka powinna chronić interesy nie tylko Zamawiającego, ale również Wykonawcy.³

1.2. Zarzuty dotyczące bezusterkowego odbioru robót – zarzut nr 1 i 2

1. Zamawiający opisał zasady odbioru robót w trakcie realizacji zamówienia i konsekwencje z nich wynikające, przedstawiając stosowne postanowienia zarówno w zasadniczej treści SWZ, jak również w załącznikach do niej, tj. w załączniku nr 6 do SWZ – Wzór umowy (dalej jako „Umowa”) oraz załączniku nr 8 do SWZ – Książka projektu (dalej jako „Książka projektu”). W ramach ww. dokumentów wskazane zostało w szczególności, że:

SWZ:

- Rozdział VI. ust. 2 SWZ Terminy wykonania zamówienia, gwarancji oraz płatności:
Przez datę wykonania zamówienia przyjmuje się zakończenie robót, złożenie dokumentacji powykonawczej oraz uzyskanie w imieniu Zamawiającego i przekazanie Zamawiającemu ostatecznej decyzji właściwego Inspektora powiatowego nadzoru budowlanego o pozwoleniu na użytkowanie obiektu oraz datę protokolarnego przekazania obiektu w użytkowanie, co zostanie potwierdzone podpisaniem przez wszystkie Strony (GW, Zamawiający, Inżynier Kontraktu) protokołu potwierdzającego zakończenie realizacji zamówienia bez uwag i uznania przez Zamawiającego, że zostało ono należyście wykonane (z wyłączeniem obowiązków GW wynikających z postanowień w zakresie gwarancji i rękojmi).

Umowa:

- §1 Definicje i sposób Interpretacji Umowy:
1.18. Protokół odbioru końcowego – dokument stwierdzający prawidłowe wykonanie całości Robót wchodzących w skład Inwestycji zgodnie z Harmonogramem Rzeczowo-Finansowym, procedura i wzorami dokumentów zawartymi w KP.
- §6 Termin realizacji Umowy i Harmonogram rzeczowo – finansowy:

³ KIO w wyrokach o sygn. KIO 1910/11 i KIO 1918/11.
www.budimex.pl



1. Termin realizacji niniejszej Umowy Strony ustalają na dzień 30 listopada 2023 r. Za datę wykonania Przedmiotu Umowy uważa się datę podpisania Protokołu odbioru końcowego, co może nastąpić po uzyskaniu przez GW ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie Inwestycji.

- §7 Wynagrodzenie Generalnego Wykonawcy oraz Płatności

11. Rozliczenie końcowe nastąpi fakturą końcową, wystawioną po zakończeniu i odbiorze wszystkich Robót przewidzianych Umową oraz wykonanych na podstawie Poleceń Zmiany oraz po podpisaniu przez IK i Zamawiającego Protokołu odbioru końcowego.

- §14 Gwarancja i rękojmia:

3. Bieg gwarancji i rękojmi rozpoczyna się z dniem podpisania przez Zamawiającego Protokołu odbioru końcowego bez wad.

Książka Projektu:

- Definicje:

USTERKA - każdy błąd, wada lub inna nieprawidłowość stwierdzona podczas wykonywania Robót
WADA NIEISTOTNA - każda niekorzystna i niezamierzona właściwość wybudowanego obiektu, utrudniająca zgodnie z przeznaczeniem korzystanie z niego bądź jego konserwację lub obniżająca jego estetykę albo komfort użytkowników, która daje się wyeliminować za pomocą współczesnej techniki budowlanej

WADA ISTOTNA - to wada, która uniemożliwia korzystanie z danego elementu (instalacji, urządzenia, części lub całości obiektu) zgodnie z jego przeznaczeniem. Wada Istotna może mieć charakter Wady Trwałej, jeśli jest niemożliwa do usunięcia w racjonalny sposób.

- pkt 14.4. Odbiór częściowy postępu robót:

5. Odbiór częściowy następuje po należytym wykonaniu Robót i dostaw Wyposażenia objętego Umową dla danego postępu Robót. Inżynier Kontraktu przeprowadzi czynności odbioru częściowego w terminie 3 dni roboczych od złożenia przez GW zawiadomienia o gotowości do odbioru częściowego wraz z kompletem dokumentów i przedstawi swoją opinię Zamawiającemu w tym zakresie.

6. Zamawiający nie jest obowiązany do odbioru wnioskowanego postępu Robót, jeżeli zostaną stwierdzone Usterki w ich wykonaniu - wówczas Zamawiający uprawniony jest do podpisania protokołu odbioru częściowego z wadami z wyznaczeniem terminu na ich usunięcie lub odmówić odbioru częściowego do czasu usunięcia wad i złożenia przez GW do IK ponownego zawiadomienie o osiągnięciu gotowości do odbioru częściowego. Wskazany termin na usunięcie wad jest wiążący - pod rygorem kar umownych. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zasięgnięcia przed dokonaniem odbioru opinii Autora Projektu.

- pkt 14.5. Odbiór końcowy Inwestycji:



7. W przypadku stwierdzenia w toku odbioru końcowego braku wykonania Umowy, w szczególności, gdy przedmiot zamówienia został wykonany niezgodnie z projektem i zasadami wiedzy technicznej lub stwierdzone wady są na tyle istotne, że obiekt nie nadaje się do użytkowania lub stwierdzone wady wyłączają normalne wykorzystanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem i celem Umowy lub odbierają mu cechy (w tym estetyczne) właściwe lub wyraźnie zastrzeżone w Umowie - Zamawiający może odmówić odbioru i skorzystać z uprawnień przysługujących mu na wypadek zwłoki GW w wykonaniu Umowy.

8. W przypadku stwierdzenia w toku odbioru końcowego wad nieistotnych – Zamawiający dokonując odbioru wskaże w protokole odbioru końcowego z wadami zastrzeżenia, co do wykonania Umowy i zawrze w protokole odbioru końcowego z wadami wykaz stwierdzonych wad oraz wyznaczy terminy ich usunięcia lub złoży oświadczenie o wyborze innego uprawnienia przysługującego mu z tytułu odpowiedzialności Generalnego Wykonawcy za wady ujawnione przy odbiorze. Dokonanie odbioru końcowego z wadami - nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności z tytułu rękojmi, gwarancji jakości lub nienależytego wykonania Umowy.

11. Usunięcie wszystkich wad wyspecyfikowanych w trakcie odbioru końcowego uznaje się za datę zakończenia robót budowlanych.

15. W przypadku podpisania protokołu końcowego z wadami, po zgłoszeniu przez GW usunięcia wad, IK i Zamawiający dokonują sprawdzenia usunięcia tych wad i zostaje sporządzony protokół odbioru końcowego bez wad. Od momentu podpisania protokołu końcowego bez wad rozpocznie błąg terminu gwarancji jakości.

2. Z powyższych postanowień wynika, iż jakkolwiek Zamawiający zdaje się rozróżniać wady o charakterze istotnym i nieistotnym, wskazując w przypadku odbioru końcowego, że może być on przeprowadzony jeśli wady będą miały charakter nieistotny, co nie będzie stanowiło podstawy do odmowy podpisania protokołu odbioru (vide pkt 14.5. ppkt 8 Książki Projektu), o tyle **rozróżnienie to nie ma charakteru konsekwentnego**. Z jednej strony w sposób odmienny Zamawiający podchodzi bowiem do odbiorów częściowych (wskazując, że wystąpienie wszelkich Usterek może być podstawą do odmowy takiego odbioru i obejmując zakresem znaczeniowym tego pojęcia zarówno wady istotne jak i nieistotne), z drugiej zaś zrównuje w niektórych punktach SWZ termin wykonania zobowiązania i rozpoczęcia błągu terminu gwarancji z koniecznością usunięcia wszelkich wad (wprowadzając więc *de facto* za pośrednictwem tych postanowień odbiór bezusterkowy).
3. Odnosząc się więc w pierwszej kolejności do procedury odbiorów częściowych, Odwołujący wskazuje, iż tożsame regulacje dotyczą zarówno odbiorów końcowych jak i odbiorów częściowych. Zasadność „usterkowego” odbioru częściowego jest zresztą tym większa, że wielu komentatorów wskazuje, iż odbiór częściowy powinien być wręcz traktowany nieco bardziej liberalnie i nie



wszystkie wady, które umożliwiałyby odmowę dokonania odbioru końcowego, stanowiłyby uzasadnienie dla odmowy dokonania odbioru częściowego (należy tu wziąć bowiem pod uwagę fazę realizacji, w której znajdują się roboty i możliwość pewnej korekty na dalszym etapie prac). Niektórzy idą nawet dalej wskazując, że **odbior częściowy wypełnia raczej rolę „finansowego” kwitowania prac, niż oceny ich jakości**, która przeprowadzana jest zasadniczo w ramach odbioru końcowego (tak: Kodeks cywilny. Komentarz red. prof. ucz. UW dr hab. Konrad Osajda; jak również Kodeks cywilny. Komentarz red. prof. dr hab. Edward Gniewek, prof. dr hab. Piotr Machnikowski). Co za tym idzie, skoro Zamawiający sam (prawidłowo) dostrzega konieczność rozróżnienia konsekwencji wystąpienia wad istotnych i nieistotnych w toku odbioru końcowego, to tożsame rozróżnienie tym bardziej winno być wprowadzone na etapie odbioru częściowego. Nie ma bowiem jakichkolwiek prawnych podstaw dla wprowadzenia zwiększonych restrykcji w zakresie odbiorów częściowych, służących zresztą zasadniczo jedynie usystematyzowaniu rozliczeń finansowych.

4. Odnosząc się zaś do procedury odbiorów końcowych, Odwołujący wskazuje, że Zamawiający pomimo świadomości, że w sytuacji zidentyfikowania w przedmiocie umowy wad o charakterze nieistotnym nie może odmówić podpisania protokołu odbiorowego (vide pkt 14.5 ppkt 8 Książki Projektu w zw. z definicją Wady Nieistotnej zawartej w Książce Projektu), to datę zakończenia robót budowlanych i bieżący termin gwarancji uzależnia od usunięcia również tych nieznaczających usterek, co determinuje, iż protokół taki z punktu widzenia kontraktowego traci swój walor. Co za tym idzie, pomimo treści pkt 14.5. ppkt 8 Książki Projektu pozostałe postanowienia znajdujące się tak w treści SWZ, jak i w treści Umowy i Książki Projektu zrównują *de facto* zaistniałą sytuację z sytuacją odbioru bezusterkowego, jednoznacznie sankcjonowanego i wyłączanego w ramach postępowań o udzielenie zamówienia publicznego.
5. Powyższe generuje sytuację, w której pomimo możliwości korzystania z efektu wykonanych prac przez Zamawiającego i pomimo istnienia nieznacznych jedynie uchybień w robotach wykonanych przez wykonawcę, może zostać on pozbawiony należnego mu wynagrodzenia, finansując *de facto* dany projekt. Wpłata należnego wynagrodzenia w ramach Umowy uzależniona jest co prawda od wystawienia Protokołu odbioru końcowego (bez dodatkowych dookreśleń), niemniej definicja tego pojęcia zawarta w Umowie odsyła do wzorów odbiorowych zawartych w Książce Projektu. Te z kolei fakt zrealizowania umowy, uprawniający do wypłaty należnego wynagrodzenia, wiąże już z podpisaniem protokołu odbioru bez wad (a więc usunięciem wszelkich wad tak istotnych jak i nieistotnych). Czyni to w konsekwencji projektowane przez Zamawiającego postanowienia dotyczące czynności odbiorowych i wynikających z nich konsekwencji z jednej strony nieprawidłowymi, z drugiej zaś niespójnymi i nieczytelnymi, co już samo w sobie stanowi uchybienie przepisów ustawy Pzp.



6. Podobnie, postanowienia zaprojektowane przez Zamawiającego generują ryzyko nieuzasadnionego przesuwania w czasie rozpoczęcia biegu gwarancji, pomimo, iż obiekt może być już bez przeszkód wykorzystywany przez Zamawiającego. W drodze analogii warto przywołać w tym aspekcie zasadę ustanowioną przez ustawodawcę w ramach art. 577 §4 KC, zgodnie z którą termin gwarancji liczony jest od momentu wydania rzeczy kupującemu. Przekładając to na grunt realizacji o roboty budowlane, **zgodnie z zamierzeniem Zamawiającego termin gwarancji nie mógłby się rozpocząć, pomimo, iż obiekt został mu przekazany i możliwe jest jego prawidłowe funkcjonowanie.** Taka sytuacja generuje po stronie wykonawców w sposób oczywisty nadmierne ryzyka, prowadząc do sytuacji, w której termin gwarancji w sposób nieuzasadniony przesuwany może być w zasadzie w nieskończoność w oparciu o identyfikację usterek o zupełnie błałym znaczeniu.
7. Biorąc pod uwagę powyższe należy wskazać, że poprzez tak ukształtowane postanowienia umowne Zamawiający uchyla się od ciążącego na nim, bezwzględnego obowiązku wynikającego z treści art. 647 kc, który wskazuje, że jednym z podstawowych obowiązków Inwestora, w tym wypadku Zamawiającego, w ramach umowy o roboty budowlane jest dokonanie odbioru robót. Odbiór wykonanych robót jest kwestią kluczową w relacjach Inwestor (zamawiający) — wykonawca. Stąd też, jakkolwiek praktyka uchylania się przez inwestorów od tego obowiązku, **i to zarówno przy odbiorach końcowych jak i częściowych,** jest jednoznacznie sankcjonowana, zwłaszcza, że doświadczenie realizacyjne pokazuje, że na etapie odbioru robót może dochodzić do sporów co do kwestii istnienia wad, a Inwestorzy wykorzystują tego typu abuzywne postanowienia np. w celu nieuzasadnionego blokowania wypłaty wynagrodzenia dla wykonawcy, próbując wymusić usunięcie rzekomych wad stwierdzonych podczas odbiorów, które realnie mają charakter nieznaczających uchybień.
8. W orzecznictwie jednolicie przyjmuje się, że w przypadku kodeksowej umowy o roboty budowlane **o niewykonaniu zobowiązania nie można mówić, jeżeli wykonawca wykonał roboty lecz są one wadliwe.** Decydujące znaczenie ma charakter wad. W konsekwencji niedopuszczalnym jest wprowadzanie tzw. bezusterkowego odbioru robót, co potwierdza jednolicie zarówno orzecznictwo Krajowej Izby Odwoławczej jak i sądów powszechnych:
- Wyrok SN z 14.02.2007 r.; sygn. akt II CNP 70/06
„Oddanie dzieła nie powoduje wymagalności wierzytelności przyjmującego zamówienie o wynagrodzenie, gdy oddane dzieło jest dotknięte wadą istotną, tj. czyniącą je niezdatnym do zwykłego użytku lub sprzedawającą się wyraźnie umowie. Jeżeli natomiast dzieło ma tylko wadę nieistotną, należy uznać, że jego oddanie powoduje, w myśl art. 642 § 1 KC, wymagalność wierzytelności przyjmującego zamówienie o wynagrodzenie za dzieło.”



- **Wyrok SA w Białymstoku z 04.04.2014 r.; sygn. akt I ACa 860/13:**

„Wykonanie robót budowlanych z wadami nie może być utożsamiane z ich niewykonaniem i nie rodzi po stronie zamawiającego uprawnienia do odmowy odbioru robót. Przyjmuje się, że odmowa odbioru będzie uzasadniona jedynie w przypadku, gdy przedmiot zamówienia będzie mógł być kwalifikowany jako wykonany niezgodnie z projektem i zasadami wiedzy technicznej lub wady będą na tyle istotne, że obiekt nie będzie się nadawał do użytkowania. Wobec zgłoszenia zakończenia robót i braku uzasadnionych podstaw do odmowy odbioru, a także do skorzystania z uprawnienia do domagania się obniżenia wynagrodzenia strona jest zobowiązana do odbioru robót i do świadczenia pełnego wynagrodzenia wynikającego z umowy.”

- **Wyrok SA we Wrocławiu z 18.12.2013 r.; sygn. akt I ACa 1302/13:**

„Jedynie w sytuacji, gdy oddane dzieło jest dotknięte wadą istotną, tj. czyniącą je niezdawnym do zwykłego użytku lub sprzeciwiającą się wyraźnie umowie, zamawiający może odmówić jego odebrania. Jeżeli natomiast dzieło ma tylko wadę nieistotną, zamawiający nie może skutecznie uchylić się od odebrania dzieła. Te uwagi należy odnieść także do umowy o wykonanie robót budowlanych czy też umowy o wykonanie remontu budynku.”

- **Wyrok SA we Wrocławiu z 18.10.2012 r. I ACa 1046/12:**

„Przez wykonanie - oddanie dzieła (odpowiednio robót budowlanych) rozumieć należy taką sytuację, gdy roboty zostały wykonane zgodnie z zakresem przedmiotowym umowy, na co nie ma wpływu ewentualne posiadanie przez dzieło lub wykonane roboty budowlane, nieistotnych wad, usterek i niedoróbek. Nawet ujawnienie wad robót budowlanych nie zwalnia inwestora od obowiązku dokonania odbioru robót (wynika on z art. 647 KC), z tą bowiem chwilą nabywa on uprawnienia z tytułu rękojmi przewidziane w art. 637 KC i art. 638 KC. Możliwość odstąpienia od umowy przewidziana jest jedynie wtedy, kiedy dzieło (roboty budowlane) posiada wady istotne. Zgłaszane zarzuty odnoszące się do wad nieistotnych, nie stanowią podstawy, ani do odmowy sporządzenia protokołu końcowego odbioru robót powierzonych stronie powodowej, ani też do odstąpienia od umowy. Ewentualnie mogłyby rodzić, o ile byłyby zasadne roszczenia z rękojmi i gwarancji.”

- **Wyrok Krajowej Izby Odwoławczej z dnia 8 listopada 2019 r. (sygn. akt KIO 2017/19, KIO 2027/19):**

Stosownie do 647 k.c. przez umowę o roboty budowlane wykonawca zobowiązuje się do oddania przewidzianego w umowie obiektu, wykonanego zgodnie z projektem i zasadami wiedzy technicznej, a inwestor zobowiązuje się do dokonania wymaganych przez właściwe przepisy czynności związanych z przygotowaniem robót, w szczególności do przekazania terenu budowy i dostarczenia projektu, oraz do odebrania obiektu i zapłaty umówionego wynagrodzenia. Z powyższego przepisu wynika, iż jednym z podstawowych obowiązków zamawiającego jest dokonanie odbioru wykonanych przez wykonawcę robót. W sytuacji, zatem, gdy obiekt zostanie



wykonany zgodnie z projektem, obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną oraz gdy zostanie wydana pozytywna decyzja o pozwoleniu na użytkowanie, to w przypadku zgłoszenia obiektu do odbioru zamawiający winien do niego przystąpić. Gdy natomiast w toku odbioru zostaną ujawnione nieistotne wady (usterki), które nie wpływają na możliwość użytkowania obiektu i są możliwe do ich niezwłocznego usunięcia, nie powinno to uniemożliwiać odbioru obiektu, zwłaszcza, gdy jest możliwe przejęcie obiektu i jego wykorzystywanie zgodnie z jego celem. Zamawiający winien w takim przypadku dokonać obioru i określić termin na ich usunięcie. Trudno, w sytuacji bardzo dużych obiektów i o dużej ich wartości, jak objęty przedmiotowym zamówieniem, przyjąć, aby w sytuacji, gdy obiekt jest w stanie umożliwiającym jego wykorzystywanie zgodnie z przeznaczeniem, z powodu drobnych usterek, niewpływających w żadnej mierze na możliwość korzystania z niego zgodnie z jego przeznaczeniem (np. w sytuacji usterkowego osadzenia drzwi do pomieszczenia gospodarczego, co nie uniemożliwia, ani ich otwierania i zamykania, ani wykorzystania tego pomieszczenia zgodnie z przeznaczeniem i jest znikomej wartości na tle całego zamówienia) i np. obiekt zostanie przejęty do użytkowania, co jest częstym zjawiskiem, odmówić racji wykonawcy, iż jest podstawa do jego odbioru końcowego. Celem i zamiarem konstruowania stosunku prawnego powinno być bowiem wywiązanie się każdej ze stron z jej obowiązków kontraktowych, ukształtowanych z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa i celu wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, którym jest wybudowanie obiektu służącego do założonych celów (...).

9. **Biorąc pod uwagę wszystkie powyższe okoliczności, Odwołujący wnosi o modyfikację treści SWZ poprzez dostosowanie ich do treści art. 647 k.c., tj. nadanie im przykładowo następującego brzmienia:**

- Rozdział VI. ust. 2 SWZ Terminy wykonania zamówienia, gwarancji oraz płatności:

Przez datę wykonania zamówienia przyjmuje się zakończenie robót, złożenie dokumentacji powykonawczej oraz uzyskanie w imieniu Zamawiającego i przekazanie Zamawiającemu ostatecznej decyzji właściwego Inspektora powiatowego nadzoru budowlanego o pozwoleniu na użytkowanie obiektu oraz datę protokolarnego przekazania obiektu w użytkowanie, co zostanie potwierdzone podpisaniem przez wszystkie Strony (GW, Zamawiający, Inżynier Kontraktu) protokołu potwierdzającego zakończenie realizacji zamówienia (Protokołu Odbioru Końcowego).

- §14 Umowy „Gwarancja i rękojmia”:

3. Bieg gwarancji i rękojmi rozpoczyna się z dniem podpisania przez Zamawiającego **Protokołu odbioru końcowego.**

- pkt 14.4. Książki Projektu „Odbiór częściowy postępu robót”:

6. Zamawiający nie jest obowiązany do odbioru wnioskowanego postępu Robót, jeżeli zostaną stwierdzone w ich wykonaniu **Wady Istotne** - wówczas Zamawiający może odmówić odbioru



częściowego do czasu usunięcia wad i złożenia przez GW do IK ponownego zawiadomienia o osiągnięciu gotowości do odbioru częściowego. Wskazany termin na usunięcie wad jest wiążący - pod rygorem kar umownych. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zasięgnięcia przed dokonaniem odbioru opinii Autora Projektu.

- pkt 14.5. Książki Projektu „Odbiór końcowy Inwestycji”:

11. W sytuacji, o której mowa w pkt 14.5, ppkt 7, GW zobowiązany jest do usunięcia wyspecyfikowanych wad istotnych w terminie uzgodnionym z Zamawiającym. Usunięcie wszystkich wad istotnych wyspecyfikowanych w trakcie odbioru końcowego uznaje się za datę zakończenia robót budowlanych.

15. W przypadku podpisania protokołu końcowego z wyszczególnionymi wadami nieistotnymi, o którym mowa w pkt 14.5, ppkt 8, po zgłoszeniu przez GW usunięcia wad, IK / Zamawiający dokonują sprawdzenia usunięcia tych wad i zostaje sporządzony protokół z usunięcia wad nieistotnych.

I.3. Termin realizacji zamówienia oznaczony sztywną datą – zarzut nr 3

1. Zgodnie z treścią SWZ oraz Umowy, Zamawiający oznaczył termin realizacji przedmiotowego zamówienia sztywną datą kalendarzową:
 - Rozdział VI ust. 1. SWZ: *Wykonawca zobowiązany jest zrealizować przedmiot zamówienia w terminie: od dnia podpisania umowy do dnia 30.11.2023 r.;*
 - §6 ust. 1 Umowy: *Termin realizacji niniejszej Umowy Strony ustalają na dzień 30 listopada 2023 r. Za datę wykonania Przedmiotu Umowy uważa się datę podpisania Protokołu odbioru końcowego, co może nastąpić po uzyskaniu przez GW ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie Inwestycji.*
2. Co za tym idzie, Zamawiający nie zastosował się do wprowadzonej w nowej ustawie Pzp zasady oznaczania terminu realizacji zamówienia poprzez zagwarantowanie wykonawcy określonego okresu czasu na realizację, która to została wyartykułowana w treści art. 436 pkt 1) ustawy Pzp. Zgodnie z treścią tego przepisu, *umowa zawiera postanowienia określające w szczególności planowany termin zakończenia usług, dostawy lub robót budowlanych, oraz, w razie potrzeby, planowane terminy wykonania poszczególnych części usług, dostawy lub roboty budowlanej, określone w dniach, tygodniach, miesiącach lub latach, chyba że wskazanie daty wykonania umowy jest uzasadnione obiektywną przyczyną.*
3. Jak podkreśla się przy tym w doktrynie wprowadzona zmiana ustawy Pzp umotywowana była koniecznością wyeliminowania z obrotu sytuacji zmuszających wykonawców do kalkulacji ryzyk niemożliwych w istocie do przewidzenia związanych z tym, jaki realnie czas pozostanie



wykonawcom do realizacji zamówienia. Regulacja ma na celu zapewnienie, by wszyscy wykonawcy mieli jednakową wiedzę o czasie wymaganym do realizacji zamówienia. Ma to zapobiec sytuacji, gdy każdy wykonawca odrębnie, na podstawie własnego doświadczenia i wiedzy, estymował najpierw spodziewany termin zawarcia umowy (mimo że nie miał wpływu na tę datę), a następnie próbował wyliczyć pozostały mu czas na realizację zamówienia. Powyższe zmuszało wykonawców do uwzględniania związanych z tym ryzyk kontraktowych i kosztów (tak: Prawo zamówień publicznych. Komentarz, red. H. Nowak, M. Winiarz, UZP, Warszawa 2021).

4. Uwzględniając motywy przyświecające wprowadzonej regulacji oraz fakt, iż każdy wyjątek od zasady wymaga ścisłego traktowania, określenie daty realizacji zamówienia datą kalendarzową możliwe jest tylko w sytuacjach wyjątkowych, o obiektywnym charakterze. Jako takie sytuacje komentatorzy wskazują przede wszystkim sytuacje związane z ograniczonym finansowaniem wynikającym z dofinansowania unijnego (tak np. Prawo zamówień publicznych. Komentarz, red. M. Jaworska, D. Grześkowiak – Stojek, J. Jarnicka, A. Matusiak). W przedmiotowym przypadku z taką sytuacją nie mamy jednak do czynienia – zgodnie bowiem z Sekcją II.2.13) i 2.14) ogłoszenia o zamówieniu, przedmiotowe **zamówienie nie jest finansowane ze środków UE, a jego finansowanie zapewnione jest w ramach wieloletniego programu finansowego** (ergo – programu, który nie jest określony tak sztywnymi datami i zasadami rozliczeń jak w przypadku funduszy unijnych). Co za tym idzie, z udostępnionych już materiałów przetargowych wynika, że brak w okolicznościach przedmiotowego przypadku obiektywnych motywów uzasadniających określenie terminu realizacji zamówienia sztywną datą kalendarzową.
5. Podkreślenia w tym kontekście wymaga, że czynnikiem kluczowym jest dysponowanie przez wykonawcę określonym okresem czasu na wykonanie odpowiednich czynności wchodzących w zakres zamówienia, **zwłaszcza przy kontrakcie o takiej skali i wartości jak będący przedmiotem przedmiotowego postępowania**. Tylko dysponowanie wiedzą co do konkretnego okresu czasu zagwarantowanego na wykonanie zamówienia z zestawieniem zakresu obowiązków nałożonych na wykonawców, pozwala na realną ocenę możliwości podjęcia się realizacji danego przedsięwzięcia i zabezpieczenia wymaganych nakładów finansowych, sprzętowych i osobowych. Bez takiej informacji, wykonawcy nie mają w istocie żadnej możliwości aby ocenić realność przyjmowanego zobowiązania, nie mówiąc już o racjonalnym i rzetelnym skalkulowaniu należnego wynagrodzenia. Aktualnie potencjalni wykonawcy takiej wiedzy posładać nie mogą, bowiem nie wiadomo, kiedy zostanie podpisana umowa w sprawie zamówienia publicznego – znana jest bowiem tylko zakładana przez Zamawiającego data końcowa. Nie sposób zatem realnie przewidzieć okresu, który należy założyć na realizację całości przedmiotu zamówienia.
6. Zasadność określenia daty realizacji przedmiotowego zamówienia poprzez odniesienie się do jednostek referujących do dni, tygodni bądź lat jest tym bardziej celowe, że przez wzgląd na



poziom skomplikowania przedmiotowego zamówienia i zakres dokumentacji przetargowej, w tym zakres i sposób weryfikacji kompetencji technicznych i zawodowych, wysoce prawdopodobnym jest kwestionowanie przez znaczną część uczestników rynku czynności zamawiającego związanych tak z ukształtowaniem treści SWZ, jak również z decyzjami na etapie badania i oceny złożonych ofert. Spowoduje to zapewne znaczne wydłużenie procedury przetargowej, determinujące, że pozostały czas na realizację zamówienia będzie czasem absolutnie niemożliwym do dotrzymania, generującym ponadto wystąpienie sytuacji świadczenia niemożliwego. Dla zobrazowania prawdopodobieństwa wystąpienia takiej sytuacji warto zauważyć, że postępowanie przetargowe na wybór Inżyniera Kontraktu dla przedmiotowego postępowania, opierając się w oczywisty sposób na mniej skomplikowanych wymaganiach i zakresie weryfikacyjnym, trwało ponad 7 miesięcy⁴. W przypadku wyboru Generalnego Wykonawcy dla tego Postępowania czas ten może wydłużyć się nawet dwukrotnie, co spowodowałoby, że pozostały czas na wykonanie tego zamówienia zostałby ograniczony do zaledwie kilkunastu miesięcy, co jest czasem absolutnie niewystarczającym, biorąc pod uwagę ten przedmiot zamówienia. Uwzględniając ustalony obecnie przez Zamawiającego termin realizacji zamówienia (30.11.2023 r.) w połączeniu z ustaloną datą składania ofert (10.08.2021 r.) i terminem związania ofertą (120 dni), prognozowany przez Zamawiającego czas wymagany dla realizacji przedmiotowego zamówienia wynosi 24 miesiące i taki też czas powinien być wykonawcom wyraźnie zagwarantowany – w formie zaproponowanej, tj. liczby miesięcy, a nie sztywnej daty.

7. **Biorąc pod uwagę wszystkie powyższe okoliczności, Odwołujący wnosł o modyfikację SWZ i ogłoszenia o zamówieniu poprzez ustalenie terminu realizacji zamówienia poprzez jego opisanie przy użyciu miesięcznej jednostki czasu zagwarantowanego na realizację, tj. nadanie SWZ następującego brzmienia:**

- Rozdział VI ust. 1. SWZ: *Wykonawca zobowiązany jest zrealizować przedmiot zamówienia w terminie: 24 miesięcy od dnia podpisania umowy;*
- b) §6 ust. 1 Umowy: *Termin realizacji niniejszej Umowy Strony ustalają na okres 24 miesięcy od dnia podpisania umowy; Za datę wykonania Przedmiotu Umowy uważa się datę podpisania Protokołu odbioru końcowego, co może nastąpić po uzyskaniu przez GW ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie Inwestycji.*

I.4. Wyłączenie prawa zgłaszania roszczeń co do terenu budowy – zarzut nr 4

1. Zgodnie z §2 ust. 4 Umowy, Zamawiający wskazał, że: *Wszelkie zastrzeżenia GW dotyczące terenu budowy zgłoszone po terminie zawarcia Umowy nie mogą być podstawą do dochodzenia roszczeń od Zamawiającego oraz do żądania przez GW przesunięcia terminu zakończenia*

⁴ postępowanie dotyczące wyboru Inżyniera Kontraktu wszczęte 16.10.2020 r., finalnie rozstrzygnięte 27.05.2021 r. (data podpisania umowy); link do ogłoszenia o zamówieniu: <http://www.amuz.bydgoszcz.pl/wp-content/uploads/2015/08/TK-og%C5%82oszenie.pdf>; link do Informacji o podpisaniu umowy: <http://www.amuz.bydgoszcz.pl/wp-content/uploads/2015/08/TK-info-o-podpisaniu-umowy.pdf>



poszczególnych etapów wykonywanych robót przewidzianych w Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym, w tym terminu zakończenia Robót.

2. Z powyższego postanowienia wynika więc, że Zamawiający wymaga antycypowania przez wykonawców potencjalnych problemów związanych z terenem budowy, w tym czynienia przewidywań co do okoliczności, na które nie ma on wpływu i nie może ich zbadać na etapie przygotowania i kalkulacji oferty, takich jak chociażby niezainwentaryzowane kolizje, odpady, rodzaj gruntu i jego nośność, poziom wód gruntowych czy Innych uwarunkowań geologiczno - środowiskowych. Powyższe determinuje, że Zamawiający przenosi ryzyko związane z nieznanym zakresem koniecznych do wykonania prac i obowiązków na wykonawcę, pozbawiając go możliwości zgłaszania na tej podstawie roszczeń o modyfikację kontraktu. Z uwagi na fakt, iż wiele okoliczności związanych z terenem budowy unaocznia się dopiero w trakcie realizacji, **siłą rzeczy wykonawca nie może znać na etapie przygotowywania oferty zakresu obowiązków wynikających z tychże okoliczności, wystąpienie których jest zresztą od niego całkowicie niezależne.**
3. W tym kontekście podkreślenia wymaga, że Krajowa Izba Odwoławcza w ramach swojego orzecznictwa konsekwentnie podkreśla m.in. okoliczność, iż obciążanie wykonawców w całości ryzykiem wystąpienia okoliczności nieznanych na etapie ofertowania jest niewłaściwe, a opis przedmiotu zamówienia powinien być na tyle precyzyjny aby umożliwiał skalkulowanie ceny ofertowej. **Niewątpliwie, naganność praktyk nieuwzględniających powyższych postulatów wzmożona jest przy inwestycjach o znacznej wartości, w ramach których skala ryzyk związanych z każdą niedoprecyzowaną i nieznaną okolicznością wiąże się z ogromnymi kosztami, które spowodować mogą w konsekwencji nieopłacalność kontraktu, a w skrajnych przypadkach nawet upadłość podmiotu realizującego dane zadanie inwestycyjne. Dlatego też jak wskazywała KIO w wyroku o sygn. KIO 1607/16 „opis przedmiotu zamówienia stanowi kluczowy element dokumentacji, która jest przygotowana przez zamawiającego i nie może być on ogólny, szacunkowy i niedookreślony, wzajemnie niespójny, przenoszący na wykonawców składających ofertę ciężar jego dookreślenia. Za niedopuszczalną należy uznać praktykę opisu przedmiotu zamówienia poprzez zdarzenia przyszłe, niedookreślone, których rzeczywista potrzeba wykonania jak i rozmiar uzależnione są od rezultatu podjętych przez wykonawcę czynności już na etapie realizacji (...). Nadużywanie praw podmiotowych przez zamawiającego do ustalania warunków zamówienia, nie służy realizacji celów zakładanych przez ustawę Prawo zamówień publicznych - otwartych na konkurencję. Zniechęca wykonawców do uczestnictwa w takim postępowaniu, gdzie granice przedmiotu zamówienia, które przyjdzie im realizować nie zostały w sposób przewidywalny określone, a wykonawcę obarcza się nadmiernym ryzykiem niedoszacowania ceny oferty. W warunkach tak prowadzonego postępowania, każdy z wykonawców będzie mógł inaczej identyfikować poszczególne ryzyka, co może doprowadzić do złożenia nieporównywalnych ofert”.**



4. Biorąc pod uwagę wszystkie powyższe okoliczności, Odwołujący wnosł o modyfikację treści SWZ poprzez nadanie jej następującego brzmienia:

- §2 ust. 4 Umowy: GW przy zachowaniu należytej staranności z uwzględnieniu zawodowego charakteru prowadzonej działalności sprawdził kompletność formalną materiałów przetargowych dostarczonych przez Zamawiającego oraz zapoznał się z nią w celu sporządzenia oferty. *Wszelkie zastrzeżenia GW dotyczące terenu budowy zgłoszone po terminie zawarcia Umowy, które można było w sposób oczywisty zidentyfikować przed tą datą na podstawie materiałów przetargowych dostarczonych przez Zamawiającego, nie mogą być podstawą do dochodzenia roszczeń od Zamawiającego oraz do żądania przez GW przesunięcia terminu zakończenia poszczególnych etapów wykonywanych robót przewidzianych w Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym, w tym terminu zakończenia Robót.*

I.5.Ograniczenie praw wykonawcy w związku z wystąpieniem siły wyższej – zarzut nr 5

1. Zamawiający w ramach wzoru Umowy przerzucił na Wykonawcę ryzyka i odpowiedzialność za przerwę w robotach, która wynika z działania siły wyższej a więc z przyczyn, które nie leżą po stronie Wykonawcy. Zgodnie z **§ 16 ust. 1 pkt 1.4 zdanie 3 i następne** - *„W przypadku, gdy łączny czas przerw w wykonywaniu Przedmiotu Umowy, spowodowany okolicznościami opisanymi w zdaniu pierwszym, przekroczy 6 miesięcy (z zastrzeżeniem, że miesiące kumulują się i są liczone wyłącznie pełne miesiące, tj. od pierwszego dnia miesiąca do ostatniego dnia miesiąca), GW będzie mógł zwrócić się do Zamawiającego o wypłatę „wynagrodzenia postojowego”. Wynagrodzenie to będzie miało na celu pokrycie kosztów związanych z przestojem Robót. Wynagrodzenie postojowe wypłacane będzie na podstawie wystawionych przez GW dokumentów księgowych za każdy pełen miesiąc przestoju (tj. liczony od pierwszego do ostatniego dnia miesiąca). Stawka ustalana będzie każdorazowo z Inżynierem Kontraktu i Zamawiającym na podstawie rzeczywistego zaangażowania zasobów GW, przy czym miesięczna stawka wynagrodzenia postojowego nie będzie mogła przekroczyć 0,01% wartości Wynagrodzenia GW określonej w § 7 ust. 1. Wynagrodzenie będzie wypłacane nie dłużej niż przez 3 miesiące łącznie”.*
2. Tym samym, Zamawiający, kształtując w ten sposób postanowienie umowne, przekroczył granice swobody umów wyznaczone przez art. 351¹ KC i w poważny sposób zaburzył równowagę stron stosunku prawnego. Zgodnie bowiem ze skarżonym postanowieniem, jeśli na skutek siły wyższej, roboty zostaną przerwane, to Wykonawca zmuszony będzie do ponoszenia kosztów takiej przerwy, chociażby nie powstała ona z jego przyczyny. Uprawnienie do „wynagrodzenia postojowego” powstanie dopiero po sześciu pełnych miesiącach przerwy, w dodatku z ograniczeniem do trzech miesięcy i do maksymalnej wysokości 0,01% wartości wynagrodzenia, nieadekwatnie do faktycznie poniesionych kosztów przestoju. W



sytuacji, w której Zamawiający nie jest obowiązany do pokrycia ponoszonych przez Wykonawcę kosztów w czasie przestoju, rozkład obowiązków i ryzyk stron umowy jest poważnie zachwiany i niezgodny z przepisami prawa. Trafnie wskazała na to Krajowa Izba Odwoławcza w wyroku z dnia 13 listopada 2018 r., sygn. akt KIO 2177/18, w podobnym stanie faktycznym, w którym stwierdziła, że **„Nie oznacza to jednak, że prawo zamawiającego do określenia zapisów umowy nie doznaje pewnych ograniczeń - zamawiający nie może prawa przedmiotowego nadużywać. Wynika to i z zasady swobody umów (treść lub cel stosunku nie może sprzeczwać się z właściwością - naturze stosunku, ustawie ani zasadom współżycia społecznego) i z brzmienia jednej z najważniejszych zasad prawa cywilnego wyrażonej w art. 5 Kodeksu cywilnego, zgodnie z którym nie można czynić ze swego prawa użytku, który by był sprzeczny ze społeczno-gospodarczym przeznaczeniem tego prawa lub z zasadami współżycia społecznego. Takie działanie lub zaniechanie uprawnionego nie jest uważane za wykonywanie prawa i nie korzysta z ochrony. W konsekwencji, w ocenie Izby, zapisy takie powodują naruszenie zasad określonych przepisami k.c. Skoro zamawiający może jednostronnie podjąć decyzję o wystąpieniu przerwy w wykonywaniu robót, nie będąc jednocześnie zobligowanym do przedłużenia terminu realizacji, a także pokrycia kosztów ponoszonych przez wykonawcę (w szczególności poniesionych w związku z koniecznością zabezpieczenia robót, pozostawiania w gotowości zaplecza budowy), który pozostaje na placu budowy, stwierdzić należy, że rozkład obowiązków i uprawnień stron w umowie, rozumiany jako konieczność zapewnienia wzajemności lub odpowiedzialności uprawnień, został zachwiany. Z powyższych powodów Izba uwzględniła przedmiotowy zarzut, nakazując zamawiającemu zmianę treści SIWZ (w tym projektu umowy), w sposób opisany w sentencji orzeczenia.”**

3. W tym miejscu należy również podkreślić, że tak ukształtowane postanowienie umowne nie pozwala wykonawcom na jakiegokolwiek oszacowanie ryzyk ofertowych – wykonawcy nie mają bowiem żadnej władzy, czy przerwy w robotach wystąpią ani jak długo będą trwały. Nawet gdy minie półroczna karencja bezpłatnej przerwy, Zamawiający będzie zobowiązany do wypłaty „wynagrodzenia postojowego” jedynie przez okres trzech miesięcy, w dodatku w miesięcznej kwocie ograniczonej do 0,01% wartości wynagrodzenia Wykonawcy. Taka sytuacja w niewiadomy sposób może wpłynąć na okres i koszt wykonania przedmiotu zamówienia, co uniemożliwia prawidłowe obliczenie wysokości ceny ofertowej, generując ryzyko konieczności ponoszenia przez Wykonawcę dodatkowych kosztów za czas przerwy w całkowicie nieokreślonym przedziale czasu. Gotowość do pracy zespołu ludzi, utrzymanie kadry kierowniczo-inżynierskiej, zapewnienie maszyn i innych sprzętów, jak również ponoszenie miesięcznych kosztów stałych generuje znaczny nakład sił i środków oraz problemy logistyczne, których skala jest w tej chwili niemożliwa do przewidzenia. Stąd za ten czas przestoju Wykonawcy przysługiwać powinien całkowity zwrot uzasadnionych kosztów. Gdyby okres przestoju był znany, kalkulacja byłaby możliwa do wykonania i to ryzyko uwzględnione mogłoby być w cenie ofertowej. W przypadku jednak siły



wyższej, której wystąpienia i konsekwencji związanych z niemożliwością prowadzenia prac nie da się przewidzieć, pełna rekompensata związana z ponoszonymi w tego tytułu kosztami winna być uregulowana umownie, w jednolity sposób dla wszystkich uczestników postępowania, którzy nie powinni być zmuszani do czynienia w tym przedmiocie spekulacyjnych założeń kalkulacyjnych. Na marginesie warto dodać, że również dla Zamawiającego pozostawienie postanowienia w takim kształcie może okazać się finalnie niekorzystne, ponieważ wykonawcy zamierzający złożyć oferty w Postępowaniu będą musieli wkalkulować w swoje oferty cenowe ryzyko związane z potencjalnym wystąpieniem okresu przestoju – do tego w wymiarze bliżej nieokreślonym. Może się to wiązać ze znacznym wzrostem całkowitej ceny ofertowej.

4. **Biorąc pod uwagę wszystkie powyższe okoliczności. Odwołujący wnosi o modyfikację § 16 ust. 1 pkt 1.4 zdanie 3 i następne Umowy poprzez nadanie mu następującego brzmienia:**

„W przypadku przerw w wykonywaniu Przedmiotu Umowy, spowodowanych okolicznościami opisanymi w zdaniu pierwszym, GW będzie mógł zwrócić się do Zamawiającego o wypłatę „wynagrodzenia postojowego”. Wynagrodzenie to będzie miało na celu pokrycie kosztów związanych z przestojem Robót. Wynagrodzenie postojowe wypłacane będzie na podstawie wystawionych przez GW dokumentów księgowych za każdy pełen miesiąc przestoju (tj. liczony od pierwszego do ostatniego dnia miesiąca). Stawka ustalana będzie każdorazowo z Inżynierem Kontraktu i Zamawiającym na podstawie rzeczywistego zaangażowania zasobów GW. Wynagrodzenie będzie wypłacane przez cały okres przestoju”.

II. **Uzasadnienie związane z zarzutami dotyczącymi nieproporcjonalności warunków udziału w postępowaniu – zarzut nr 6**

II.1. **Uwagi wstępne**

1. Oceniając prawidłowość zdefiniowanych w ramach Postępowania warunków udziału w postępowaniu, Odwołujący podkreśla na wstępie, że jakkolwiek określenie warunków udziału w postępowaniu jest decyzją Zamawiającego, który jako gospodarz postępowania ma uprawnienie do ustanawiania wymogów w tym zakresie w taki sposób, który pozwoli mu na kompleksowe osiągnięcie zamierzonego celu, o tyle swoboda Zamawiającego w tym zakresie nie ma charakteru nieograniczonego. **Po pierwsze, Zamawiający winien bowiem tak kształtować warunki udziału w postępowaniu aby pozwoliły mu one na wybór takiego wykonawcy, który jest zdolny do wykonania zamówienia.** Zamawiający ma jednocześnie obowiązek określać warunki udziału w postępowaniu w sposób adekwatny do przedmiotu zamówienia, do skali, zakresu, złożoności, rodzaju, a także wartości zamówienia. Po drugie, Zamawiający związany jest wytycznymi zawartymi w art. 16 ustawy Pzp, tj. zasadą proporcjonalności, przejrzystości oraz uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców. Wreszcie po trzecie, **nadmierne i**



nieproporcjonalne podmiotowe wymagania zamawiającego nie mogą eliminować z postępowania wykonawców zdolnych do należytego wykonania zamówienia.

2. Na konieczność przestrzegania zasady proporcjonalności zwracała wielokrotnie uwagę tak Krajowa Izba Odwoławcza jak i Trybunał Sprawiedliwości (obecnie Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej), który w wyroku z 16.9.1999 r. w sprawie C-414/97 Komisja v. Królestwo Hiszpanii, ECR 1999, s. I-5585, wskazał, że przy ocenie, czy podjęte środki są zgodne z Traktatem, niezbędny jest tzw. test proporcjonalności, **czyli wykazanie, że podjęte działania są adekwatne i konieczne do osiągnięcia założonego celu.** Przekładając tę zasadę na formułowane przez zamawiającego warunki udziału w postępowaniu należałoby więc stwierdzić, że podjęte przez zamawiającego działania w tym zakresie **służyć powinny zapewnieniu dostępu do udziału w postępowaniu wszystkim wykonawcom zdolnym do realizacji określonego zamówienia.** Podkreślenia wymaga jednocześnie, że poza art. 112 ust. 1 ustawy Pzp (wprost nakazującym zachowanie zasady proporcjonalności w Postępowaniu), zamawiający formułując warunki udziału w postępowaniu powinien wziąć pod uwagę przede wszystkim wyrażone w art. 16 ustawy Pzp zasady uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców. Zasada ta przejawia się w szczególności w obowiązku zapewnienia przez zamawiającego możliwie **najszerzego dostępu do zamówienia wykonawców, którzy są w stanie właściwie zrealizować zamówienie.** Postawienie zbyt wąskiego warunku udziału w postępowaniu nie może być narzędziem **do sztucznego ograniczenia konkurencji lub bezpodstawnego wyeliminowania niektórych podmiotów z udziału w postępowaniu,** co potwierdza, interpretowane w drodze analogii, wskazane poniżej orzecznictwo w tym zakresie, wydane na gruncie poprzednio obowiązującej ustawy, zachowujące jednak swoją aktualność przez wzgląd na niezmienną regulacji Prawa zamówień publicznych w tym przedmiocie :

• **Wyrok Krajowej Izby Odwoławczej z dnia 17 marca 2015 r., KIO 412/15:**

Problemem, jaki powstaje na gruncie określania wymogów w zakresie wiedzy i doświadczenia oraz ich adekwatności do przedmiotu zamówienia, jest ryzyko zawężenia kręgu wykonawców mogących ubiegać się o zamówienie, co ma bezpośrednie przełożenie na zachowanie konkurencji. Ukształtowanie wymogów na poziomie mogącym skutkować ograniczeniem liczby wykonawców dopuszczonych do postępowania należy - w ocenie Izby - uznać za dopuszczalne w takim zakresie, w jakim usprawiedliwione jest dbałością o jakość i rzetelność wykonania przedmiotu zamówienia. Konieczne jest zatem zachowanie równowagi pomiędzy interesem zamawiającego w uzyskaniu rękojmi należytego wykonania zamówienia a interesem wykonawców, którzy poprzez sformułowanie nadmiernych wymagań mogą zostać wyeliminowani z postępowania. Nieproporcjonalność warunku zachodzi w sytuacji, gdy równowaga ta zostanie zachwiana, powodując uniemożliwienie ubiegania się o zamówienie wykonawcom mającym doświadczenie dające rękojmię jego prawidłowej realizacji.



- **Wyrok Krajowej Izby Odwoławczej z dnia 24 listopada 2014 r., KIO 2358/14:**
Warunki udziału w postępowaniu służą wyborowi wykonawcy, który zapewni prawidłową realizację przedmiotu zamówienia. Wykonawca zdolny do wykonania zamówienia to wykonawca spełniający warunki udziału w postępowaniu. Warunki udziału w postępowaniu nie mogą być sformułowane w taki sposób, aby do udziału w postępowaniu zostali dopuszczeni wykonawcy, którzy nie są w stanie sprostać zamówieniu. Z drugiej strony, opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu nie może ograniczać dostępu do zamówienia wykonawcom zdolnym do wykonania zamówienia. Zgodnie z art. 22 ust. 4 ZamPublU, opis sposobu oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu powinien być związany z przedmiotem zamówienia oraz proporcjonalny do przedmiotu zamówienia. Opis ten powinien więc uwzględniać specyfikę przedmiotu zamówienia, jego zakres, stopień złożoności. Zamawiający nie może formułować wymagań przewyższających warunki wystarczające do należytego wykonania zamówienia.

- **Uchwała KIO z dnia 5 czerwca 2018 r., KIO/KD 20/18**

Zasada proporcjonalności oznacza, iż opisane przez zamawiającego warunki udziału w postępowaniu muszą być uzasadnione wartością zamówienia, charakterystyką, zakresem, stopniem złożoności lub warunkami realizacji zamówienia. Przy ocenie proporcjonalności istotne znaczenie mają okoliczności obiektywne, a nie postrzeganie przedmiotu zamówienia przez pryzmat interesu zamawiającego w szybkim i „dającym lepsze gwarancje” przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. W ramach dokonywania oceny czynności zamawiającego pod kątem zachowania zasady proporcjonalności należy zatem brać pod uwagę takie okoliczności jak przydatność (warunek przydatności) i niezbędność (warunek niezbędności) zastosowanych ograniczeń - do osiągnięcia celów postawionych przez zamawiającego. Ewentualne ograniczenia konkurencyjności postępowania muszą być zastosowane jedynie w takim stopniu, w jakim jest to niezbędne do osiągnięcia celów postawionych przez zamawiającego. Zastosowane środki w ogóle muszą pozwalać na osiągnięcie tych celów, przy czym należy wziąć pod uwagę wymóg, aby cele określone przez zamawiającego były istotniejsze niż skutki zastosowania środków ograniczających konkurencję.

3. W konsekwencji, Zamawiający formułując warunki udziału w postępowaniu winien każdorazowo wziąć pod uwagę powyższe wytyczne, a także możliwości rynkowe spełnienia określonych przez siebie warunków przez wykonawców na tym rynku funkcjonujących, uwzględniając charakterystykę i wartości postępowań dotychczas zrealizowanych, a także dynamikę rynku budowlanego na przestrzeni referencyjnego czasookresu.

II.2. Nieproporcjonalność warunku dotyczącego doświadczenia wykonawcy zdefiniowanego w Rozdziale IX pkt 2.2.1.1. SWZ

1. W ramach Rozdziału IX pkt 2.2.1. SWZ, Zamawiający zdefiniował swoje wymagania w zakresie



zdolności technicznej lub zawodowej wykonawcy, wskazując, że:

2.2.1. wykonanie w okresie ostatnich 8 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie),

2.2.1.1. co najmniej 1 (jednej) roboty budowlanej polegającej na budowie co najmniej 1 (jednego) nowego budynku użyteczności publicznej należącego do klasy PKOB 1261 z wyłączeniem: kina, domu kultury, wielozadaniowych sal wykorzystywanych głównie do celów rozrywkowych, kasyn, cyrków, sal tanecznych i dyskotek, estrad, budynków schronisk dla zwierząt, budynków ogrodów zoologicznych i botanicznych o wymaganych parametrach:

- powierzchnia całkowita budynku nie mniejsza niż 10.000,00 m²,
- wartości robót nie mniejszej, niż 100.000.000,00 zł brutto,
- obiekt oddano do użytkowania - wydano pozwolenie na użytkowanie,
- obiekt posiada salę koncertową z minimum 300 miejscami siedzącymi i roboty obejmowały system akustyki Sal koncertowej
- wykonane roboty oprócz robót konstrukcyjnych, ogólnobudowlanych i wykończeniowych obejmowały instalacje elektryczne, wod-kan, grzewcze, chłodnicze, wentylacji i klimatyzacji, sieci strukturalnej, sygnalizacji pożaru, kontroli dostępu, telewizji dozoru, multimedialne, elektroakustyki.

2.2.1.2. co najmniej 1 (jednej) roboty budowlanej polegającej na budowie co najmniej 1 (jednego) nowego budynku użyteczności publicznej o wymaganych parametrach:

- powierzchnia całkowita budynku nie mniejsza niż 20.000,00 m²,
- wartości robót nie mniejszej, niż 200.000.000,00 zł brutto,
- obiekt oddano do użytkowania - wydano pozwolenie na użytkowanie,
- wykonane roboty oprócz robót konstrukcyjnych, ogólnobudowlanych i wykończeniowych obejmowały instalacje elektryczne, wod-kan, grzewcze, chłodnicze, wentylacji i klimatyzacji, sieci strukturalnej, sygnalizacji pożaru, kontroli dostępu, telewizji dozoru, multimedialne.
- za budynek użyteczności publicznej uważa się budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy;

Wartość robót w walucie innej niż PLN, Wykonawca powinien przeliczyć na PLN wg średniego kursu NBP z dnia publikacji ogłoszenia o niniejszym zamówieniu, natomiast w przypadku braku przeliczenia przez Wykonawcę Zamawiający dokona przeliczenia na PLN wg kursu średniego NBP na dzień, w którym opublikowano ogłoszenie o niniejszym zamówieniu.

W zakresie warunku wskazanego w pkt 2.2.1. Zamawiający wymaga wykazania się doświadczeniem obejmującym wyłącznie budowę nowego budynku z wyłączeniem odbudowy, rozbudowy, remontu, modernizacji czy nadbudowy.



W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie wymagania określone w pkt. 2.2.1. musi spełniać łącznie przynajmniej jeden uczestnik konsorcjum.

2. Z powyższego wynika więc, że Zamawiający formułując wymagania względem zakresu wykonanych robót budowlanych na referencyjnym doświadczeniu wykonawcy wprost ograniczył zakres wymaganych robót referencyjnych wyłącznie do budowy nowego budynku, wyłączając prace polegające zarówno na przebudowie jak i na odbudowie, rozbudowie, remoncie, modernizacji czy nadbudowie. Co istotne, ograniczenie to Zamawiający wprowadził w odniesieniu do obu warunków udziału w postępowaniu referujących do doświadczenia wykonawcy, a więc zarówno do doświadczenia związanego ze ścisłą kategorią obiektów referencyjnych (obiekty klasy PKOB 1261) [warunek z pkt 2.2.1.1. SWZ], jak i warunku dotyczącego obiektów użyteczności publicznej (warunek z pkt 2.2.1.2. SWZ).
3. Takie działanie Zamawiającego jest jednak o tyle nieadekwatne i nieproporcjonalne, że **podczas przebudowy, rozbudowy czy nadbudowy istniejącego obiektu wykonywane są analogiczne prace budowlane jak w przypadku jego budowy od podstaw** (roboty przygotowawcze, roboty konstrukcyjne, roboty instalacyjne, roboty wykończeniowe). **Przebudowa, rozbudowa czy nadbudowa istniejącego obiektu niejednokrotnie jest wręcz przedsięwzięciem bardziej skomplikowanym niż jego budowa od podstaw** co wynika chociażby z konieczności rozbiórek, wzmocnień czy zabezpieczeń wykonywanych w celu podejmowania prac na istniejącym obiekcie. **Co za tym idzie, tak podczas budowy nowego obiektu jak i podczas rozbudowy, nadbudowy czy przebudowy istniejącego budynku wykonawca nabywa analogiczne kompetencje, które z powodzeniem wykorzystać będzie można podczas realizacji przedmiotowego postępowania, niejednokrotnie nawet wyższe z uwagi na często większe skomplikowanie prac odbywających się w ramach istniejącego budynku.**
4. Eliminacja z zakresu warunków udziału w postępowaniu robót budowlanych polegających na przebudowie, nadbudowie i rozbudowie obiektu jest niczym nieuzasadniona, ograniczając dostęp do zamówienia wykonawcom zdolnym do jego realizacji, którzy doświadczenie zdobywali właśnie podczas prac kwalifikowanych jako przebudowa, rozbudowa czy nadbudowa obiektu istniejącego. Oceniając takie ograniczenie trudno mówić o tym aby spełniało ono cechy niezbędności czy proporcjonalności podkreślanej w ramach cytowanego na wstępie orzecznictwa, stąd niezbędna jest korekta treści warunku udziału w postępowaniu w tym zakresie, zwłaszcza jeśli uwzględnić, iż w przypadku kwestionowanego niniejszym odwołaniem warunku, zdefiniowanego w pkt 2.2.1.1., Zamawiający wprowadził dodatkowe ograniczenie w postaci wyszczególnienia konkretnych obiektów, które mogłyby być przedmiotem referencyjnego doświadczenia (wyłącznie sale koncertowe, opery, teatry, sale kongresowe). **Tego typu obiektów w ostatnich latach w Polsce zostało jednak zrealizowanych od podstaw niewiele, zwłaszcza jeśli uwzględnić**



dotatkowe wymagania dotyczące powierzchni, wartości robót czy zakresu prac, a także czas realizacji, o czym była już wcześniej mowa. Innymi słowy, o ile przy obiektach użyteczności publicznej wymóg legitymowania się ich budową od podstaw daje możliwość zagwarantowania konkurencyjności w ramach postępowania, o tyle w przypadku kilku ściśle określonych rodzajów budynku przy ściśle określonych ich parametrach, ta konkurencyjność jest w zasadzie wyłączona.

5. Co więcej, nawet jeśli uznać, że budowa budynku od podstaw generuje możliwość nabycia innych (szerszych) kompetencji, które miałyby być przeniesione na przedmiotową realizację, **to i tak Zamawiający tego rodzaju kompetencje weryfikuje przez treść warunku udziału w postępowaniu z pkt 2.2.1.2. SWZ.** Powyższe w połączeniu z wymaganiem Zamawiającego aby oba warunki udziału w postępowaniu, w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, spełnione były łącznie przez jednego z nich, determinuje, iż modyfikacja warunku z pkt 2.2.1.1. SWZ postulowana przez Odwołującego (rozszerzenie rodzaju prac również na przebudowę, rozbudowę i nadbudowę obiektu) nie wpłynie w żaden sposób na uzyskanie przez Zamawiającego gwarancji powierzenia realizacji zamówienia wykonawcy dającemu rękojmię jego należytego wykonania. Zamawiający zyska bowiem możliwość współpracy z wykonawcą doświadczonym tak w budowie budynków od podstaw (pkt 2.2.1.2. SWZ), jak i realizacji ściśle określonych obiektów pełniących analogiczne funkcje do obiektu będącego przedmiotem niniejszego postępowania (pkt 2.2.1.1. SWZ).
6. O fakcie nabywania odpowiednich kompetencji, adekwatnych do potrzeb niniejszego postępowania, na realizacjach dotyczących rozbudowy, nadbudowy czy przebudowy obiektów budowlanych, zdaje się mieć świadomość sam Zamawiający, który definiując wymagania względem kierownika budowy czy kierowników branżowych, wskazuje na możliwość legitymowania się doświadczeniem tak w ramach budowy nowego obiektu, jak również w ramach rozbudowy, nadbudowy czy przebudowy obiektu istniejącego. Innymi słowy, **Zamawiający przy kluczowej z perspektywy procesu budowlanego kadrze kierowniczej, która jest wszak bezpośrednim nośnikiem wiedzy i doświadczenia wykorzystywanych w ramach realizacji zamówienia, identyfikuje nabywanie wymaganych kompetencji z pracami polegającymi na rozbudowie, nadbudowie czy przebudowie, który to zakres prac dyskwalifikuje w przypadku doświadczenia wykonawcy. Należy podkreślić, że taka dychotomia rozumienia zakresu doświadczenia nie powinna mieć miejsca.**
7. **Biorąc pod uwagę powyższe, Odwołujący wnosi o modyfikację treści SWZ poprzez:**
- **modyfikację treści Rozdziału IX pkt 2.2. ppkt 2.2.1.1. SWZ poprzez nadanie mu następującego brzmienia: *co najmniej 1 (jednej) roboty budowlanej polegającej na budowie co najmniej 1 (jednego) nowego lub rozbudowie lub nadbudowie lub przebudowie co najmniej 1 (istniejącego) budynku użyteczności publicznej***



należącego do klasy PKOB 1261 z wyłączeniem: kina, domu kultury, wielozadaniowych sal wykorzystywanych głównie do celów rozrywkowych, kasyn, cyrków, sal tanecznych i dyskotek, estrad, budynków schronisk dla zwierząt, budynków ogrodów zoologicznych i botanicznych o wymaganych parametrach:

- powierzchnia całkowita budynku nie mniejsza niż 10.000,00 m²,
- wartości robót nie mniejszej, niż 100.000.000,00 zł brutto,
- obiekt oddano do użytkowania - wydano pozwolenie na użytkowanie,
- obiekt posiada salę koncertową z minimum 300 miejscami siedzącymi i roboty obejmowały system akustyki Sal koncertowej
- wykonane roboty oprócz robót konstrukcyjnych, ogólnobudowlanych i wykończeniowych obejmowały instalacje elektryczne, wod-kan, grzewcze, chłodnicze, wentylacji i klimatyzacji, sieci strukturalnej, sygnalizacji pożaru, kontroli dostępu, telewizji dozor, multimedialne, elektroakustyki.

(...)

- modyfikację treści Rozdziału IX pkt 2.2.1. poprzez usunięcie fragmentu o treści: *W zakresie warunku wskazanego w pkt 2.2.1. Zamawiający wymaga wykazania się doświadczeniem obejmującym wyłącznie budowę nowego budynku z wyłączeniem odbudowy, rozbudowy, remontu, modernizacji czy nadbudowy.*

II.3. Nieproporcjonalność warunków dotyczących wymaganego doświadczenia kadry kierowniczej z uprawnieniami budowlanymi, zdefiniowanych w Rozdziale IX pkt 2.2.2.1. – 2.2.2.6. SWZ

1. W ramach Rozdziału IX pkt 2.2.2. ppkt 2.2.2.1 – 2.2.2.6. SWZ, Zamawiający zdefiniował wymagania względem kadry kierowniczej z uprawnieniami budowlanymi, wskazując, że wymaga dysponowania:

2.2.2.1. co najmniej 1 osobą zdolną do pełnienia funkcji Dyrektora Budowy, posiadającą:

- **Wykształcenie:** Wyższe techniczne,
- **Doświadczenie zawodowe:** doświadczenie zdobyte w ciągu ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert na stanowisku Przedstawiciela Wykonawcy, Dyrektora Budowy, Menadżera Kontraktu, Inżyniera Kontraktu lub na stanowisku równoważnym, tj. odpowiedzialnym za kompleksowy nadzór nad organizacją i realizacją całości Inwestycji w zakresie technicznym jak i formalno-prawnym i finansowym, w trakcie którego zarządzał realizacją minimum 1 Inwestycji (przez okres minimum 50% okresu realizacji robót wskazanej inwestycji) w zakresie budowy nowego obiektu o niżej wymienionych parametrach (dla każdej ze wskazanych inwestycji): budynek użyteczności publicznej należący do klasy PKOB 1261 z wyłączeniem: kina, domu kultury, wielozadaniowych sal wykorzystywanych głównie do celów rozrywkowych, kasyn, cyrków, sal tanecznych i dyskotek, estrad, budynków schronisk dla zwierząt, budynków ogrodów zoologicznych i botanicznych lub klasy PKOB 1262 w zakresie

budimex

*bibliotek lub klasy **PKOB 1263** w zakresie budynków szkół wyższych, o wymaganych parametrach:*

- powierzchnia całkowita nie mniejsza niż **15.000,00 m²**,
- wartość robót nie mniejsza, niż **100.000.000,00 zł brutto**,
- obiekt oddano do użytkowania - wydano pozwolenie na użytkowanie.

2.2.2.2. co najmniej 1 osobą zdolną do pełnienia funkcji Kierownika budowy, posiadającą:

- **Uprawnienia budowlane:** do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,
- **Doświadczenie zawodowe:** osoba ta posiada minimum 10 letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji Kierownika budowy w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2020 r., poz. 471), i pełniła funkcję Kierownika budowy (przez okres co najmniej 50% okresu realizacji robót dla wskazanej Inwestycji) na minimum 1 Inwestycji z zakresu budowy nowego obiektu lub rozbudowy lub nadbudowy lub przebudowy istniejącego obiektu o niżej wymienionych parametrach (w zakresie każdej ze wskazanej Inwestycji): budynek użyteczności publicznej należący do klasy **PKOB 1261** z wyłączeniem: kina, domu kultury, wielozadaniowych sal wykorzystywanych głównie do celów rozrywkowych, kasyn, cyrków, sal tanecznych i dyskotek, estrad, budynków schronisk dla zwierząt, budynków ogrodów zoologicznych i botanicznych lub klasy **PKOB 1262** w zakresie bibliotek lub klasy **PKOB 1263** w zakresie budynków szkół wyższych, o wymaganych parametrach
 - powierzchnia całkowita nie mniejsza niż **15.000,00 m²**,
 - wartość robót nie mniejsza, niż **100.000.000,00 zł brutto**,
 - obiekt oddano do użytkowania - wydano pozwolenie na użytkowanie, a wskazana osoba pełniła funkcję Kierownika budowy w czasie uzyskiwania pozwolenia na użytkowanie.

2.2.2.3. co najmniej 1 osobą zdolną do pełnienia funkcji Kierownika robót ogólnobudowlanych, posiadającą:

- **Uprawnienia budowlane:** do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,
- **Doświadczenie zawodowe** osoba ta posiada minimum 5 letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji Kierownika robót i pełniła funkcję Kierownika Budowy lub Kierownika robót w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2020 r., poz. 471), (przez okres co najmniej minimum 50% okresu realizacji robót dla wskazanej Inwestycji) na minimum 1 Inwestycji z zakresu budowy nowego obiektu lub rozbudowy lub nadbudowy lub przebudowy istniejącego obiektu o niżej wymienionych parametrach (w zakresie każdej ze wskazanej Inwestycji): budynek użyteczności publicznej należący do klasy **PKOB 1261** z wyłączeniem: kina, domu kultury, wielozadaniowych sal wykorzystywanych głównie do celów rozrywkowych, kasyn, cyrków, sal



*tanecznych i dyskotek, estrad, budynków schronisk dla zwierząt, budynków ogrodów zoologicznych i botanicznych lub klasy **PKOB 1262** w zakresie bibliotek lub klasy **PKOB 1263** w zakresie budynków szkół wyższych, o wymaganych parametrach*

- powierzchnia całkowita nie mniejsza niż **15.000,00 m²**,*
- wartość robót konstrukcyjno- budowlanych i wykończeniowych nie mniejsza niż **50.000.000,00 zł brutto**,*
- obiekt oddano do użytkowania - wydano pozwolenie na użytkowanie.*

2.2.2.4. co najmniej 1 osobą zdolną do pełnienia funkcji Kierownika robót sanitarnych, posiadającą:

- **Uprawnienia budowlane:** do kierowania robotami w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń.
- **Doświadczenie zawodowe:** osoba ta posiada minimum 5 letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji Kierownika robót i pełniła funkcję Kierownika Robót Sanitarnych w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 471) na minimum 1 inwestycji (przez okres minimum 50% okresu realizacji całości robót dla wskazanej Inwestycji)), w zakresie budowy nowego obiektu lub rozbudowy lub nadbudowy lub przebudowy istniejącego obiektu o niżej wymienionych parametrach (w zakresie każdej ze wskazanych inwestycji): budynek użyteczności publicznej należący do klasy **PKOB 1261** z wyłączeniem: kina, domu kultury, wielozadaniowych sal wykorzystywanych głównie do celów rozrywkowych, kasyn, cyrków, sal tanecznych i dyskotek, estrad, budynków schronisk dla zwierząt, budynków ogrodów zoologicznych i botanicznych lub klasy **PKOB 1262** w zakresie bibliotek lub klasy **PKOB 1263** w zakresie budynków szkół wyższych, o wymaganych parametrach:
 - powierzchnia całkowita nie mniejsza niż **15.000,00 m²**,*
 - wartość robót sanitarnych nie mniejsza niż **20.000.000,00 zł brutto**,*
 - obiekt oddano do użytkowania - wydano pozwolenie na użytkowanie.*

2.2.2.5. co najmniej 1 osobą zdolną do pełnienia funkcji Kierownika robót elektrycznych posiadającą:

- **Uprawnienia budowlane:** uprawnienia do kierowania robotami w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń.
- **Doświadczenie zawodowe:** osoba ta posiada minimum 5 letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji Kierownika robót i pełniła funkcję Kierownika Robót Elektrycznych w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 471) na minimum 1 inwestycji (przez okres minimum 50% okresu realizacji całości robót dla wskazanej Inwestycji)), w zakresie budowy nowego obiektu lub rozbudowy lub nadbudowy lub przebudowy istniejącego obiektu o niżej wymienionych parametrach (w zakresie każdej ze wskazanych Inwestycji): budynek użyteczności publicznej należący do klasy **PKOB 1261** z



wylęczeniem: kina, domu kultury, wielozadaniowych sal wykorzystywanych głównie do celów rozrywkowych, kasyn, cyrków, sal tanecznych i dyskotek, estrad, budynków schronisk dla zwierząt, budynków ogrodów zoologicznych i botanicznych lub klasy **PKOB 1262** w zakresie bibliotek lub klasy **PKOB 1263** w zakresie budynków szkół wyższych, o wymaganych parametrach:

- powierzchnia całkowita nie mniejsza niż **15.000,00 m²**,
- wartość robót sanitarnych nie mniejsza niż **15.000.000,00 zł brutto**,
- w obiekcie zastosowano i uruchomiono instalację fotowoltaiczną,
- obiekt oddano do użytkowania - wydano pozwolenie na użytkowanie.

2.2.2.6. co najmniej 1 osobą zdolną do pełnienia funkcji Kierownika robót telekomunikacyjnych (niskoprądowych) posiadającą:

- **Uprawnienia budowlane:** uprawnienia do kierowania robotami w zakresie sieci instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych w zakresie telekomunikacji przewodowej i bezprzewodowej bez ograniczeń.
- **Doświadczenie zawodowe:** osoba ta posiada minimum 5 letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji Kierownika robót i pełniła funkcję Kierownika Robót Telekomunikacyjnych w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 471) na minimum 1 Inwestycji (przez okres minimum 50% okresu realizacji całości robót dla wskazanej Inwestycji), w zakresie budowy nowego obiektu lub rozbudowy lub nadbudowy lub przebudowy istniejącego obiektu o niżej wymienionych parametrach (w zakresie każdej ze wskazanych Inwestycji): budynek użyteczności publicznej należący do klasy **PKOB 1261** z wylęczeniem: kina, domu kultury, wielozadaniowych sal wykorzystywanych głównie do celów rozrywkowych, kasyn, cyrków, sal tanecznych i dyskotek, estrad, budynków schronisk dla zwierząt, budynków ogrodów zoologicznych i botanicznych lub klasy **PKOB 1262** w zakresie bibliotek lub klasy **PKOB 1263** w zakresie budynków szkół wyższych, o wymaganych parametrach:
 - powierzchnia całkowita nie mniejsza niż **15.000,00 m²**,
 - wartość robót niskoprądowych nie mniejsza niż **10.000.000,00 zł brutto**,
 - obiekt oddano do użytkowania - wydano pozwolenie na użytkowanie.

2. Cechą wspólną ww. warunków udziału w postępowaniu jest:

- weryfikowanie przygotowania zawodowego ww. osób (wykształcenie i/lub uprawnienia zawodowe);
- weryfikowanie globalnej skali doświadczenia zawodowego w pełnieniu określonej funkcji w rozumieniu prawa budowlanego (dalej również jako „doświadczenie ogólne”),
- weryfikowanie doświadczenia zawodowego w ramach Inwestycji o konkretnych parametrach (ściśle określony rodzaj prac, funkcje obiektów referencyjnych, powierzchnia obiektu i wartość), [dalej również jako „doświadczenie szczegółowe”],

budimex

przy czym Odwołujący kwestionuje poniższe parametry, jako nie posiadające cech niezbędności i proporcjonalności do przedmiotu zamówienia:

- **ograniczenie obiektów referencyjnych ze względu na funkcję jaką pełnią**
3. Zamawiający definiując wymagania dotyczące referencyjnych Inwestycji kadry kierowniczej, mających być przedmiotem doświadczenia szczegółowego, ograniczył je do trzech klas PKOB (PKOB 1261, PKOB 1262 oraz PKOB 1263) z dodatkowymi wyłączeniami determinującymi, iż wskazane osoby mogłyby legitymować się doświadczeniem jedynie w realizacji takich obiektów jak: sale koncertowe, opery, teatry, sale kongresowe, biblioteki oraz budynki szkół wyższych. **Innymi słowy, wprowadzając ograniczenie do określonej kategorii obiektów budowlanych, Zamawiający kierował się wyłącznie funkcją, jaką dane obiekty pełnią (zbliżoną do funkcji obiektu realizowanego w ramach przedmiotowego postępowania), abstrahując od tego, że z perspektywy wykonawcy robót budowlanych czy kierownika budowy i kierowników branżowych funkcja obiektu nie ma większego znaczenia dla czynności, do wykonania których są oni zobligowani w ramach realizacji.**
4. Należy bowiem podkreślić, że **wyszczególnione przez Zamawiającego kubaturowe obiekty o funkcjach kulturalno - edukacyjnych pod względem budowlanym nie różnią się w żaden sposób od wykonywania prac budowlanych w ramach innych obiektów użyteczności publicznej.** Jedyną odrębnością i charakterystyczną cechą tego typu obiektów jest kwestia akustyki i mechaniki sceny, te jednak mają znaczenie po pierwsze dopiero na późniejszym etapie prac, a po drugie: wyłącznie w kontekście specjalistów w tych zakresach, weryfikowanych w ramach przedmiotowego postępowania odrębnie poprzez wymagania zdefiniowane w Rozdziale IX ppkt 2.2.2.7. – 2.2.2.9. **SWZ. Realizacja każdego z budynków użyteczności publicznej cechuje się analogicznymi wymaganiami administracyjnymi, technicznymi i prawnymi,** a obiekty kulturalne i budynki szkolnictwa wyższego, czy związane z edukacją w ogóle, nie charakteryzują się w tych zakresach żadnymi odrębnościami, które uzasadniałyby zastosowanie przez Zamawiającego ograniczenia. Mówiąc obrazowo, bez względu na to czy obiekt przeznaczony jest wyłącznie dla wybranych potrzeb kulturalnych bądź dla potrzeb szkolnictwa wyższego czy też nie, buduje się go w sposób analogiczny do innych budynków użyteczności publicznej. **Innymi słowy, na każdym budynku użyteczności publicznej pod kątem budowlanym nabywa się analogiczne kompetencje, które wykorzystane mogą zostać podczas takiej realizacji jak przykładowo budowa akademii muzycznej.**
5. Potwierdzeniem powyższej tezy jest chociażby analiza treści Wydawnictwa SEKOCENBUD, zawierającego bogaty wybór cen i wskaźników, przeznaczonych do sporządzania wszelkiego typu kalkulacji, opracowań i analiz, powszechnie stosowanego w ramach realizacji Inwestycji budowlanych, w celu dokonania prawidłowej wyceny robót. W ramach rzeczonoego publikatora



zobrazowana jest struktura wyceny (a w konsekwencji sposób realizacji) różnych obiektów budowlanych, z której to wyprowadzić można następujące wnioski podsumowujące sformułowane powyżej tezy Odwołującego:

Porównanie struktury wyceny obiektów należących do grupy PKOB wskazanej przez Zamawiającego oraz innych obiektów kubaturowych użyteczności publicznej na podstawie publikatora Sekocenbud, I kwartał 2021 r.						
Lp	Rodzaj obiektu	Konstrukcje i elementy budowlane	Instalacje i urządzenia techniczne			
			Instalacje sanitarne	Instalacje elektryczne	Instalacje teletechniczne (niskoprądowe)	Pozostałe (specyficzne dla użytkowania obiektu)
Przykładowe obiekty należące do grup PKOB wskazanych przez Zamawiającego						
1	Budynek Centrum Kulturalno Artystycznego (PKOB 1261)	56,5%	15,1%	7,9%	4,9%	2,9%
2	Budynek dydaktyczny szkolnictwa wyższego (PKOB 1263)	75,8 %	13,5%	5,8%	2,8%	1,3%
3	Budynek dydaktyczno badawczy szkolnictwa wyższego (PKOB 1263)	66%	16,5%	9,8%	3,4%	2,1%
Przykładowe Inne obiekty kubaturowe użyteczności publicznej						

budimex

4	Pawilon szpitalny wojewódzkiego szpitala zespólnego (PKOB 1264)	64,9%	18,9%	7,1%	5,5%	3,6%
5	Szpital chirurgii laparoskopowej i klasycznej z przychodnią (PKOB 1264)	67,2%	19,4%	9,8%	2,4%	1,3%
6	Budynek sądu rejonowego (PKOB 1220)	72,1%	13,5%	5,1%	6,9%	2,6%
7	Budynek Biurowo – Handlowy (PKOB 1220)	72,9%	13,4%	5,7%	4,5%	3,6%

6. Powyższe zestawienie wskazuje, że obiekt kubaturowy, który ma być przedmiotem niniejszej realizacji (połączenie budynku dydaktycznego szkolnictwa wyższego i centrum kulturalno - artystycznego) nie cechuje się pod kątem budowlanym w zasadzie żadnymi odrębnościami w porównaniu z innymi kubaturowymi obiektami użyteczności publicznej, nie pełniącymi takiej funkcji. Wycena (a w konsekwencji realizacja) takiego obiektu i innych obiektów kubaturowych użyteczności publicznej nie będących identycznymi obiektami kulturalnymi opiera się na zbliżonych założeniach, co obrazuje analogiczna struktura wyceny robót konstrukcyjnych i instalacyjnych, oscylująca w granicach ok. 60% - 70% - roboty konstrukcyjne; ok. 30% - roboty instalacyjne.
7. Co więcej, powyższe zestawienie obrazuje, że grupa obiektów, które Zamawiający dopuszcza w ramach warunku udziału w postępowaniu jako obiekty referencyjne, pod kątem budowlanym i realizacyjnym cechuje się rozbieżnościami w wycenie, co sugeruje, iż **dopuszczone przez Zamawiającego obiekty wykazują względem siebie mniejszą analogię niż w odniesieniu do innych obiektów użyteczności publicznej, które przez Zamawiającego nie zostały już dopuszczone.** Wskazać można tu chociażby na dopuszczony w ramach warunku udziału w postępowaniu budynek szkolnictwa wyższego, którego struktura wyceny (a w konsekwencji zakres i charakterystyka realizacji) jest niemalże tożsama na przykład z budynkami sądu rejonowego czy budynkami biurowo – handlowymi. Podobnie, budynek dydaktyczno –



badawczy (będący w grupie PKOB dopuszczonej przez Zamawiającego) i jego zbieżność w strukturze wyceny z budynkami szpitali.

8. Co więcej, nawet jeśli uznać, że przeznaczenie obiektu wpływać może w jakikolwiek sposób na nabywane kompetencje budowlane, to kwestie te Zamawiający winien rozpatrywać poprzez **odniesienie do szeroko pojętej funkcjonalności danego budynku – w tym przypadku obiektu przystosowanego do jednoczesnej obecności znacznej liczby osób czy wyposażonego w duże otwarte przestrzenie (w tym przypadku sale koncertowe)**. Takie cechy poza budynkami dopuszczonymi przez Zamawiającego posiadają jednak niewątpliwie również inne budynki z grupy obiektów użyteczności publicznej, przede wszystkim takie jak:

- muzea - pełniące funkcje kulturalne analogiczne do tych realizowanych przez obiekty dopuszczone przez Zamawiającego, będące obiektami przystosowanymi do jednoczesnej obecności dużej liczby zwiedzających; wyposażone w otwarte przestrzenie w postaci sal wystawowych, niejednokrotnie wykorzystywanych zresztą dla celów koncertowych czy konferencyjnych, podobnie jak teatry czy audytoria uczelni wyższych;
- szpitale - obiekty przystosowane do jednoczesnej obecności dużej liczby pacjentów, wyposażone w otwarte przestrzenie w postaci chociażby izby przyjęć, uważane, przez wzgląd na newralgiczność pełnionych funkcji, za najbardziej złożone, cechujące się wysokim poziomem skomplikowania, zwłaszcza w zakresie instalacji elektrycznych i sanitarnych (wynikającym ze znacznego obciążenia instalacji poprzez aparaturę medyczną i konieczność zapewnienia odpowiednich warunków operacyjno – leczniczych, w celu ratowania życia i zdrowia pacjentów).

W związku z tym, niezrozumiałym jest wyeliminowanie tego typu obiektów przez Zamawiającego, zwłaszcza w przypadku kierowników robót sanitarnych czy elektrycznych, którzy na obiektach szpitalnych nabywają nie tyle kompetencji analogicznych do tych niezbędnych do wykorzystania w ramach przedmiotowego postępowania, ale wręcz kompetencji znacznie je przewyższających. W ocenie Odwołującego, w interesie Zamawiającego byłoby wskazanie tego typu obiektów jako wchodzących w zakres referencyjnego doświadczenia omawianych kierowników ze względu na szerokie kompetencje zyskiwane przez nich podczas takich realizacji.

9. Co za tym idzie, powyższa argumentacja wskazuje, że wprowadzone przez Zamawiającego ograniczenie referencyjnych obiektów wyłącznie do wybranych obiektów kubaturowych pełniących wybrane funkcje kulturalne czy edukacyjne nie posiada cech niezbędności, eliminując z postępowania wykonawców, którzy posiadają kompetencje, zdobyte podczas realizacji innych obiektów użyteczności publicznej, które bez przeszkód wykorzystać można podczas przedmiotowej realizacji. W konsekwencji, postawić należy pytanie jaki dodatkowy walor, który przenieść można na przedmiotową realizację, posiadać będzie doświadczenie kadry kierowniczej odpowiedzialnej za

budimex

prace budowlane, którego nie posiadałaby kadra nabywająca doświadczenie na innych obiektach użyteczności publicznej. Tak postawione pytanie zdaje się pytaniem retorycznym, uwzględniając okoliczność, że nie tylko pod kątem budowlanym ale też pod kątem pełnionej funkcji inne obiekty użyteczności publicznej wykazują względem realizowanego obiektu daleko idącą analogię.

10. Reasumując. Odwołujący wnioskuje o modyfikację warunków dotyczących doświadczenia szczegółowego kadry kierowniczej wymienionej w Rozdziale IX ppkt 2.2.2.1 – 2.2.2.6. SWZ poprzez rozszerzenie zakresu obiektów, mogących być przedmiotem tego doświadczenia, na wszystkie budynki użyteczności publicznej, względnie co najmniej na muzea i szpitale, jako obiekty o porównywalnym poziomie skomplikowania, wykazujące analogie w zakresie pełnionej funkcji.

- wymagana co do wartości doświadczenia szczegółowego kierowników robót branżowych (sanitarnego, elektrycznego i telekomunikacyjnego)

11. Jak wynika z przytoczonych na wstępie warunków udziału w postępowaniu jako jeden z parametrów referencyjnego doświadczenia szczegółowego wszystkich kierowników z uprawnieniami budowlanymi, Zamawiający zastosował parametr wartości, określając go w sposób następujący:

- Dyrektor budowy: wartość robót mln. 100 mln. zł brutto;
- Kierownik budowy: wartość robót mln. 100 mln. zł brutto;
- Kierownik Robót ogólnobudowlanych: wartość robót konstrukcyjno – budowlanych mln. 50 mln zł. brutto;
- Kierownik robót sanitarnych: wartość robót sanitarnych: mln. 20 mln. zł brutto.
- Kierownik robót elektrycznych: wartość robót elektrycznych: mln. 15 mln. zł brutto.
- Kierownik robót telekomunikacyjnych: wartość robót niskoprądowych: mln. 10 mln. zł brutto.

12. Z powyższego wynika, że Zamawiający jako adekwatny punkt odniesienia dla weryfikacji kadry kierowniczej przyjął inwestycje o skali odpowiadającej inwestycjom o wartości 100 mln złotych brutto, co wynika bezpośrednio z warunków zdefiniowanych względem Dyrektora budowy i Kierownika budowy, których to wymagań Odwołujący w tym zakresie nie kwestionuje. Co za tym idzie, sam Zamawiający przyznał, że inwestycje o takiej skali (łącznej wartości 100 mln. zł brutto) będą stanowiły właściwy punkt odniesienia, proporcjonalny względem przedmiotowego postępowania.

13. Uwzględniając powyższe, a także mając na względzie strukturę wyceny obiektów kubaturowych zaprezentowaną powyżej w formie tabelarycznej, Odwołujący wskazuje, że o ile przy inwestycjach o skali 100 mln zł brutto osiągnięcie pułapu 50 mln zł brutto dla asortymentu robót konstrukcyjno



-- budowlanych jest realne (a w konsekwencji za uzasadnioną można byłoby uznać wymaganą wartość tego asortymentu przy wymogach dotyczących doświadczenia kierownika robót ogólnobudowlanych), o tyle **narzucone przez Zamawiającego pułapy wartości robót sanitarnych, elektrycznych i teletechnicznych abstrahują od rzeczywistych tendencji rynkowych**. Jak wynika bowiem z zaprezentowanego zestawienia tabelarycznego, standardowo w ramach inwestycji kubaturowych dotyczących obiektów użyteczności publicznej procentowy udział poszczególnych asortymentów robót wygląda bowiem w przybliżeniu w następujący sposób:

- ok. 70% - wartość robót konstrukcyjno - budowlanych (uśredniona wartość procentowego udziału wartości robót konstrukcyjno - budowlanych w globalnej wartości powoływanych inwestycji z Sekocenbud);
- ok. 15% - wartość robót sanitarnych (uśredniona wartość procentowego udziału instalacji sanitarnych w globalnej wartości powoływanych inwestycji z Sekocenbud z uwzględnieniem inwestycji szpitalnych o większym udziale procentowym tego asortymentu);
- ok. 7 % - wartość robót elektrycznych (uśredniona wartość procentowego udziału instalacji elektrycznych w globalnej wartości powoływanych inwestycji z Sekocenbud);
- ok. 5% - wartość robót niskoprądowych (uśredniona wartość procentowego udziału instalacji teletechnicznych w globalnej wartości powoływanych inwestycji z Sekocenbud).

14. W konsekwencji, **przyjmując jako punkt wyjścia inwestycję o globalnej wartości 100 mln zł brutto, wartość branży sanitarnej, elektrycznej i teletechnicznej w ramach realizacji takich obiektów kubaturowych nie osiąga standardowo pułapów oczekiwanych w tych zakresach przez Zamawiającego, a więc odpowiednio pułapu 20% dla wartości robót sanitarnych (taki udział instalacji sanitarnych w wycenie nie jest spotykany nawet przy inwestycjach szpitalnych o większym znaczeniu tego asortymentu); 15% dla wartości robót elektrycznych (standardowo udział procentowy tego asortymentu oscyluje maksymalnie w granicach 10% i to przy inwestycjach o większej złożoności instalacji elektrycznych); czy 10 % dla robót niskoprądowych (który standardowo wynosi kilka procent, nie zbliżając się nawet do granicy 10%).**

15. Co za tym idzie, **nieproporcjonalność wymagań dotyczących wartości robót właściwych dla kierownika robót sanitarnych, elektrycznych i telekomunikacyjnych wynika już z całościowej analizy treści SWZ**. Pozostawienie dotychczasowych wymagań w tym zakresie oznaczałoby bowiem, że kierownicy branżowi (posiadający wszak mniejszą odpowiedzialność i mniejsze kompetencje niż kierownik budowy) musieliby legitymować się doświadczeniem na realizacjach o globalnej wartości znacznie przekraczającej wartość inwestycji referencyjnych wymaganych tak od wykonawcy, jak i od Kierownika budowy czy Dyrektora Kontraktu. Powyższe w połączeniu z okolicznością, że wymogi Zamawiającego dotyczące referencyjnych inwestycji

budimex

kierowników branżowych nie ograniczają się wyłącznie do wartości robót, ale odnoszą się również do rodzaju obiektów i parametru powierzchni całkowitej, determinuje, iż korekta wymagań Zamawiającego w tym zakresie jest celowa i uzasadniona, nie uchybiając przy tym w żaden sposób gwarancji dysponowania kadrą dającą rękojmię należytego wykonania zamówienia.

16. Na marginesie, w kontekście zasadności, czy wręcz konieczności korekty wymagań związanych z wartością referencyjnych inwestycji, Odwołujący wskazuje jednocześnie, że **wartość inwestycji co do samej zasady nie stanowi determinanty w ocenie przygotowania danej osoby do realizacji świadczenia, zwłaszcza jeśli uwzględnić dynamikę zmian cenowych na rynku budowlanym w Polsce.** Względem szczegółowej charakterystyki weryfikowanego doświadczenia (ograniczenia co do rodzaju obiektów i ich powierzchni), wartość inwestycji i/lub poszczególnych asortymentów robót ma charakter wtórny i posiada drugorzędne znaczenie, nie będąc też parametrem pomocnym dla zapewnienia porównywalności ofert w ramach postępowania. Z uwagi na zmiany koniunktury na rynku inwestycji budowlanych na przestrzeni lat, tożsame inwestycje (o analogicznej skali i znaczeniu) w perspektywie kilku bądź kilkunastu lat (okres referencyjny doświadczenia kadry kierowniczej nie jest wszak ograniczony czasowo) wyceniane były bowiem na zupełnie innym poziomie.
17. Reasumując, Odwołujący wnioskuję o modyfikację warunków dotyczących doświadczenia szczegółowego kadry kierowniczej wymienionej w Rozdziale IX ppkt 2.2.2.4 – 2.2.2.6. SWZ poprzez zmniejszenie wymogu wartości asortymentów prac na referencyjnych inwestycjach odpowiednio do poziomu 15 mln (Rozdział IX ppkt 2.2.2.4 SWZ), 10 mln (Rozdział IX ppkt 2.2.2.5 SWZ) i 5 mln (Rozdział IX ppkt 2.2.2.6 SWZ) zł brutto,
- **wymagania względem zakresu inwestycji referencyjnej będącej przedmiotem doświadczenia szczegółowego kierownika robót elektrycznych**
18. Tak jak zostało to omówione powyżej, Zamawiający opisując swoje wymagania względem doświadczenia szczegółowego kadry kierowniczej posłużył się schematem opartym o rodzaj obiektu, wartość inwestycji lub określonego asortymentu robót oraz powierzchnię całkowitą obiektu. Jedyne wyłom od takiego wzorca konstruowania warunku udziału w postępowaniu, Zamawiający zastosował w przypadku kierownika robót elektrycznych, gdzie **swoje wymagania doszczegółowił jeszcze bardziej,** wskazując na konieczność zastosowania i uruchomienia instalacji fotowoltaicznej na referencyjnym obiekcie.
19. Już sama ta okoliczność obrazuje, że Zamawiający nie zastosował się do wymaganej zasady proporcjonalności warunków, **stawiając w istocie wyższe wymagania względem kierownika robót elektrycznych niż względem pozostałej kadry kierowniczej.** Innymi słowy, zgodnie z obecnie wyartykułowanym zamierzeniem Zamawiającego, kierownik robót



elektrycznych weryfikowany jest w ramach warunków podstawowych w sposób bardziej szczegółowy i dalej idący, niż pozostała kadra kierownicza (w tym zwłaszcza kierownik budowy), pomimo, iż w sposób oczywisty nie pełni na realizacji kluczowej funkcji. Co więcej, już bez wymagań związanych z fotowoltaiką, wymagania dotyczące doświadczenia szczegółowego kierownika robót elektrycznych postawione są bardzo wysoko (w porównaniu do warunków ustalanych dla podobnych przedmiotów zamówienia), a wprowadzenie do nich dodatkowego elementu, czyni je nieosiągalnymi dla większości wykonawców posiadających wystarczający potencjał do wykonania przedmiotowego zamówienia. Pamiętać przy tym należy, że celem warunków udziału w postępowaniu nie jest powielenie 1:1 zakresu realizacji planowanej inwestycji, a **zweryfikowanie zasadniczych i kluczowych kompetencji**, które miałyby być wykorzystane w trakcie realizacji inwestycji.

20. We wszystkich tych obszarach, w których Zamawiający wymagał ponadstandardowych, bardzo szczegółowych i niespotykanych elementów, definiował je w ramach kryteriów oceny ofert dotyczących kadry kierowniczej. Jedyne w przypadku kierownika robót elektrycznych te ponadstandardowe elementy są natomiast powielone zarówno w warunku dostępowym jak i w ramach kryteriów oceny ofert. **Ponadstandardowość wymagań związanych z fotowoltaiką wyrażona jest przede wszystkim w tym, że instalacje fotowoltaiczne rozpowszechnione zostały dopiero w okresie ostatnich kilku lat, w tym przede wszystkim stosowane były dotychczas głównie w ramach inwestycji prywatnych, nie zaś przy obiektach użyteczności publicznej.** Co za tym idzie, połączenie wymogu dotyczącego skali i powierzchni obiektu referencyjnego, z określoną kategorią budynków, na których doświadczenie referencyjne mogłoby zostać zdobyte, oraz wymogiem zastosowania i uruchomienia instalacji fotowoltaicznych, czyni **zdefiniowany warunek udziału w postępowaniu barierą nawet dla doświadczonej kadry kierowniczej.** Osoby z większym doświadczeniem zawodowym, posiadającym nawet długoletni staż zawodowy zostają tym samym zdyskwalifikowane, wyłącznie przez wzgląd na brak rozpowszechnienia instalacji fotowoltaicznych na inwestycjach publicznych realizowanych we wcześniejszym okresie czasu. Zaznaczyć w tym kontekście należy, że o ile Zamawiający nie ograniczył czasookresu nabywania doświadczenia przez kierownika robót elektrycznych, to poprzez wymóg związany z instalacjami fotowoltaicznymi w istocie okres referencyjny zawęził do ostatnich kilku lat (w związku z brakiem rozpowszechnienia tego typu instalacji), co w połączeniu ze wszystkimi innymi zdefiniowanymi względem tej osoby wymaganiami, czyni przedmiotowy warunek nadto ograniczającym konkurencyjność w postępowaniu.
21. Z faktu braku wykonywania instalacji fotowoltaicznych na inwestycjach dotyczących obiektów użyteczności publicznej i ich rozpowszechnienia dopiero w ostatnich kilku latach zdaje sobie sprawę zresztą sam Zamawiający, który konstruując kryterium oceny ofert względem kadry kierowniczej w odniesieniu do kierownika robót elektrycznych wskazał na wymóg legitymowania



się tego typu doświadczeniem w ostatnich 5 latach, nie ograniczając jednocześnie tego wymagania do Inwestycji dotyczących obiektów użyteczności publicznej. W konsekwencji, kryterium oceny ofert, z założenia konstruujące wymagania ponadstandardowe, nie mające cech niezbędności, w aspekcie instalacji fotowoltaicznych miałoby „łagodniejszy” charakter, o tyle, że możliwym byłoby legitymowanie się wszelkimi Inwestycjami prywatnymi, w których takie instalacje zastosowano i uruchomiono, co nie jest możliwe przy warunku udziału w postępowaniu.

22. W związku z tym, Odwołujący wnosi o modyfikację warunków dotyczących doświadczenia szczegółowego kierownika robót elektrycznych, zdefiniowanego w Rozdziale IX ppkt 2.2.2.5. SWZ poprzez rezygnację z wymogu aby na referencyjnym obiekcie będącym przedmiotem doświadczenia szczegółowego zastosowano i uruchomiono instalację fotowoltaiczną.

- wymagania co do okresu zaangażowania w referencyjną Inwestycję będącą przedmiotem doświadczenia szczegółowego kierownika robót telekomunikacyjnych

23. W odniesieniu do ww. kadry kierowniczej Zamawiający zastosował też względem każdej z osób analogiczny parametr dotyczący okresu obecności poszczególnych osób na referencyjnej Inwestycji, będącej przedmiotem „doświadczenia szczegółowego”. Przy każdej weryfikowanej osobie, Zamawiający sformułował wymóg obecności przez minimum 50% okresu realizacji całości robót wskazanej inwestycji, przy czym zastrzegł on jednocześnie na stronie 19 SWZ, że *za okres minimum 50% okresu realizacji robót dla Inwestycji, Zamawiający uważa odpowiednio 50% czasu liczonego od dnia rozpoczęcia robót potwierdzonych wpisem do dziennika budowy do dnia oddania obiektu do użytkowania – wydania pozwolenia na użytkowanie.*

24. O ile Odwołujący co do samej zasady nie neguje, że **takie zastrzeżenie ma uzasadniony charakter**, a im dłuższa obecność danej osoby na danej inwestycji, tym w sposób dogłębniejszy może ona zapoznać się ze specyfiką danego kontraktu związaną z zakresem jego uprawnień, nabywając w konsekwencji szerszej wiedzy w tym przedmiocie, **o tyle nieuzasadniony charakter ma zastosowanie tożsamej gradacji w odniesieniu do wszystkich osób zaangażowanych w proces realizacyjny.** O ile bowiem zakres czynności i obowiązków przypisanych czy to dyrektorowi budowy czy też kierownikowi budowy czy nawet kierownikom sanitarnym i elektrycznym wiąże się z różnymi fazami realizacji Inwestycji (wykonywanymi w konsekwencji przez dłuższy okres czasu), o tyle **roboty stricte telekomunikacyjne, za które odpowiada kierownik robót telekomunikacyjnych, nie są wykonywane przez cały okres realizacji, stanowiąc niewielki jej wydatek tak pod względem wartościowym jak i czasowym.**



25. Praktyka realizacji inwestycji budowlanych wskazuje, że w przypadku kierownika robót telekomunikacyjnych nie jest celowym i powszechnym jego stała obecność na budowie, a w konsekwencji **realny czasookres zaangażowania takiej osoby w ramach realizacji zamówienia nie jest znaczny w perspektywie całego czasu wykonywania inwestycji**. Wynika to też z faktu, że roboty z zakresu instalacji telekomunikacyjnych (teletechnicznych czy niskoprądowych) stanowią podzbiór części robót elektroenergetycznych. W konsekwencji, duża część prac wykonywanych w toku realizacji inwestycji to prace „na styku” robót elektrycznych i teletechnicznych, które w zależności od charakterystyki danej realizacji, w części koordynowane są bezpośrednio przez kierownika robót elektrycznych, który dokonuje stosownych wpisów w dzienniku budowy w tych zakresach.
26. W konsekwencji, rzeczywisty okres zaangażowania kierownika robót telekomunikacyjnych nigdy nie jest zbieżny z okresem niezbędnego zaangażowania w daną realizację kierownika robót elektrycznych, a tym bardziej kierownika budowy, odpowiadającego wszak za cały proces. Co za tym idzie stosowanie tożsamyh wymagań co do czasowego zaangażowania osób zajmujących takie stanowiska nie jest uzasadnione, będąc oderwanym od praktyki realizacji robót budowlanych. Tym samym, również w tym przypadku już całościowa analiza treści SWZ, stawiającej względem osób o zupełnie różnym znaczeniu i odpowiedzialności w procesie realizacyjnym identyczne wymagania co do czasookresu ich zaangażowania, świadczy o nieproporcjonalności i nieadekwatności wymagań zdefiniowanych przez Zamawiającego.
27. Reasumując, Odwołujący wnioskuję o modyfikację warunków dotyczących doświadczenia szczegółowego kierownika robót telekomunikacyjnych, zdefiniowanego w Rozdziale IX pkt 2.2.2.6. SWZ, poprzez rezygnację z wymogu czasowego zaangażowania tej osoby na poziomie 50% okresu realizacji całości robót,
- **wymóg globalnego czasookresu „doświadczenia ogólnego” wymaganego względem kierownika budowy i kierowników branżowych**
28. W odniesieniu do „ogólnego” doświadczenia zawodowego w pełnieniu funkcji korelujących z posiadanymi uprawnieniami budowlanymi, Zamawiający sformułował w odniesieniu do kierownika budowy wymóg 10- letniego doświadczenia, względem kierowników branżowych zaś wymóg 5- letniego doświadczenia zawodowego. Powyższe w połączeniu z dodatkowymi wymaganiami dotyczącymi doświadczenia tych osób (konkretne inwestycje o ściśle określonych parametrach), czyni zdaniem Odwołującego powyższe wymagania nieadekwatnymi.
29. Tak jak zostało to przytoczone na wstępie niniejszej części uzasadnienia odwołania, warunki udziału w postępowaniu winny posiadać walor niezbędności, a więc ograniczać krąg potencjalnych wykonawców w jak najmniejszym stopniu. Co więcej, Zamawiający winien wziąć też pod uwagę



sytuację rynkową i obowiązujące na rynku standardy względem inwestycji o analogicznym przedmiocie.

30. Analiza analogicznych postępowań ogłoszonych i zrealizowanych na przestrzeni ostatnich lat obrazuje z kolei, że formułowanie względem kierownika budowy wymagań opartych na 10 – letnim stażu zawodowym, w połączeniu z legitymowaniem się konkretną inwestycją referencyjną o ściśle określonych parametrach, stanowi **wymóg o niespotykanym charakterze, znacznie ograniczającym krąg wykonawców taką kadrą dysponujących**, wskazującym wręcz pośrednio na konkretne podmioty. Standardowo bowiem we wszystkich postępowaniach o zbliżonym charakterze z ostatnich lat, do których dotarł Odwołujący (lub w których uczestniczył), **wymagania względem kierownika budowy oparte były na 5- letnim stażu zawodowym oraz legitymowaniu się konkretną inwestycją referencyjną zdefiniowaną przez zamawiającego**. Takie wymagania (oparte 5- letniego stażu zawodowym kierownika budowy) sformułowane zostały przykładowo w ramach następujących postępowań o zbliżonym charakterze:

- *Rozbudowa Teatru Polskiego w Szczecinie, znak postępowania: PN/2/2019,*
- *Budowa nowego budynku Ogólnokształcącej Szkoły Muzycznej I i II stopnia im. Karola Szymanowskiego we Wrocławiu, nr sprawy: WBI/15A/06/2012,*
- *Budowa siedziby Narodowej Orkiestry Symfonicznej Polskiego Radia w Katowicach,*
- *Wykonanie robót budowlanych polegających na zrealizowaniu odrębnych zadań inwestycyjnych pn. „Budowa Centrum Spotkania Kultur w Lublinie” i „Modernizacja budynku Teatru Muzycznego w Lublinie oraz Filharmonii im. Henryka Wieniawskiego w Lublinie” oraz opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych w celu realizacji inwestycji „Budowa Placu Teatralnego w Lublinie”,*
- *Przebudowa, rozbudowa i nadbudowa zabytkowego obiektu Teatru im. Stefana Żeromskiego w Kielcach” zlokalizowanego przy ulicy Sienkiewicza 32 w Kielcach, znak sprawy: DN 499/2020.*

31. Standardowy i aprobowany charakter 5- letniego doświadczenia zawodowego kierownika budowy jest o tyle uzasadniony, że **już 5-letnie doświadczenie na tego typu stanowisku gwarantuje wiedzę i umiejętności osoby powołanej do sprawowania wymienionych funkcji, które z powodzeniem przełożyć można na realizację przedmiotowego zamówienia**. Brak jest zatem uzasadnienia do zawężania kręgu podmiotów ubiegających się o uzyskanie zamówienia poprzez bezpodstawne podwyższenie wymogu doświadczenia osób skierowanych do realizacji zamówienia w tym zakresie. Wymóg 5- letniego stażu zawodowego, będącego wszak znaczącym okresem czasu, w połączeniu z wymaganiem legitymowania się „doświadczeniem szczegółowym” determinuje w konsekwencji możliwość skierowania do realizacji przedmiotowego zamówienia z jednej strony osoby doświadczonej w realizacji zbliżonych

budimex

Inwestycji, z drugiej zaś osoby aktywnej zawodowo, mogącej realnie poświęcić swój czas i zaangażowanie w tego typu realizację.

32. Nie może bowiem umknąć z pola widzenia, że samo już weryfikowanie przez Zamawiającego „doświadczenia szczegółowego” osoby dedykowanej do pełnienia funkcji kierownika budowy, które w tym przypadku nawiązuje do Inwestycji o wartości 100 mln. zł i powierzchni całkowitej 15 tys. m² (a więc Inwestycji o wysokich parametrach jak na Inwestycje dotyczące obiektów użyteczności publicznej w Polsce) daje gwarancję posiadania przez daną osobę adekwatnej wiedzy i doświadczenia, wystarczającej dla realizacji przedmiotowego zamówienia. Ogólny, 10- letni staż zawodowy nie niesie natomiast za sobą większej wartości, mogąc sprawiać jedynie iluzoryczne wrażenie o „większym” doświadczeniu zawodowym, stanowiąc w konsekwencji jedynie nieuzasadnioną barierę w dostępie do zamówienia wykonawcom zdolnym do jego realizacji. **Ogólny staż zawodowy, wobec braku jakichkolwiek szczegółowych wymagań względem niego, może być bowiem zdobyty na Inwestycjach o zupełnie innej charakterystyce niż przedmiotowe zamówienie, nie dając więc Zamawiającemu gwarancji pozyskania kandydata posiadającego realnie „lepsz” przygotowanie zawodowe niż osoby z 5 – letnim doświadczeniem zawodowym w pełnieniu funkcji kierownika budowy.** To nie długość doświadczenia, ale jego „jakość” rozumiana jako zaangażowanie w projekty o konkretnych parametrach jest bowiem nośnikiem wiedzy i doświadczenia, które mogą być konstruktywnie przełożone na przedmiotową inwestycję.
33. Adekwatność nie dłuższego niż 5-letni okres doświadczenia zawodowego osób wskazywanych na stanowisku kierownika budowy dla wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniach publicznych z zakresu robót budowlanych kilkakrotnie potwierdzana była również przez Krajową Izbę Odwoławczą. Przykładowo w wyroku z dnia 15 lipca 2013 r. (sygn. akt KIO 1586/13) wskazane zostało, że *„zdaniem Izby, wymóg legitymowania się przez inżyniera koordynatora budowy I kierownika budowy dziesięcioletnim doświadczeniem zawodowym jest warunkiem nadmiernym, nieuzasadnionym potrzebą zapewnienia, że zamówienie będzie wykonywane przez odpowiednio wykwalifikowaną kadrę(...). W związku z powyższym Izba nakazała Zamawiającemu dokonanie modyfikacji ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia poprzez obniżenie wymaganego okresu doświadczenia zawodowego dla inżyniera koordynatora budowy oraz kierownika budowy, uznając, że wymóg pięcioletniego stażu, wraz z pozostałymi elementami sformułowanymi przez Zamawiającego warunków, w sposób wystarczający zapewnia posiadanie stosownego doświadczenia, adekwatnego do stopnia skomplikowania przedmiotu zamówienia.”* Izba zajmując takie stanowisko wzięła pod uwagę fakt, że długość praktyki zawodowej w przedmiotowym przypadku, analogicznie jak w okolicznościach niniejszej sprawy, była tylko jednym z elementów sformułowanego przez zamawiającego warunku. Obok odpowiednio długiego stażu zamawiający wymagał bowiem, aby osoby wskazane do pełnienia funkcji inżyniera



koordynatora budowy oraz kierownika budowy legitymowały się doświadczeniem w realizacji inwestycji określonego rodzaju i wartości.

34. Analogicznie, w przypadku kierowników robót branżowych, skoro sprawowanie funkcji dla nich właściwych wiąże się ze znacznie mniejszym zakresem obowiązków oraz z mniejszą odpowiedzialnością niż sprawowanie funkcji kierownika budowy, **weryfikowanie doświadczenia osób wskazanych na te stanowiska winno być proporcjonalnie niższe niż w przypadku kierownika budowy.** Uwzględniając więc powyższe postulaty względem ogólnego stażu zawodowego dotyczącego kierownika budowy, w przypadku kierowników branżowych adekwatnym okresem doświadczenia zawodowego winien być już okres 3 lat doświadczenia, zwłaszcza, że podobnie jak osoba dedykowana do sprawowania funkcji kierownika budowy, **osoby te weryfikowane są pod kątem doświadczenia szczegółowego i to nabytego na inwestycji o analogicznym poziomie skomplikowania jak w przypadku kierownika budowy. Skoro Zamawiający wskazuje jakiego dokładnie doświadczenia oczekuje od kierowników branżowych, to stawianie wymagań względem ogólnego stażu zawodowego staje się w istocie zbędne, nie niosąc gwarancji zwiększonej rekombinacji należytego wykonania zamówienia.**
35. **Reasumując. Odwołujący wnioskuję o modyfikację warunków dotyczących ogólnego stażu zawodowego kadry kierowniczej wymienionej w Rozdziale IX pkt 2.2.2.2. – 2.2.2.6. SWZ poprzez zmniejszenie wymiaru ogólnego doświadczenia zawodowego do 5 lat w przypadku kierownika budowy (Rozdział IX pkt 2.2.2.2. SWZ) i 3 lat w przypadku kierowników branżowych (Rozdział IX pkt 2.2.2.3. – 2.2.2.6. SWZ).**
36. **Biorąc pod uwagę wszystkie powyższe okoliczności, w odniesieniu do warunków dotyczących kadry kierowniczej zdefiniowanej w Rozdziale IX pkt 2.2.2.1 – 2.2.2.6. SWZ. Odwołujący wnoszą o modyfikację treści SWZ poprzez nadanie jej następującego brzmienia:**
- **W odniesieniu do Dyrektora Budowy (pkt 2.2.2.1 SWZ):**
Doświadczenie zawodowe: doświadczenie zdobyte w ciągu ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert na stanowisku Przedstawiciela Wykonawcy, Dyrektora Budowy, Menadżera Kontraktu, Inżyniera Kontraktu lub na stanowisku równoważnym, tj. odpowiedzialnym za kompleksowy nadzór nad organizacją i realizacją całości Inwestycji w zakresie technicznym jak i formalno-prawnym i finansowym, w trakcie którego zarządzał realizacją minimum 1 Inwestycji (przez okres minimum 50% okresu realizacji robót wskazanej Inwestycji) w zakresie budowy nowego obiektu użyteczności publicznej o niżej wymienionych parametrach (dla każdej ze wskazanych inwestycji):
 - *powierzchnia całkowita nie mniejsza niż 15.000,00 m²,*
 - *wartość robót nie mniejsza, niż 100.000.000,00 zł brutto,*
 - *obiekt oddano do użytkowania - wydano pozwolenie na użytkowanie.*



alternatywnie:

*Doświadczenie zawodowe: doświadczenie zdobyte w ciągu ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert na stanowisku Przedstawiciela Wykonawcy, Dyrektora Budowy, Menadżera Kontraktu, Inżyniera Kontraktu lub na stanowisku równoważnym, tj. odpowiedzialnym za kompleksowy nadzór nad organizacją i realizacją całości Inwestycji w zakresie technicznym jak i formalno-prawnym i finansowym, w trakcie którego zarządzał realizacją minimum 1 inwestycji (przez okres minimum 50% okresu realizacji robót wskazanej Inwestycji) w zakresie budowy nowego obiektu o niżej wymienionych parametrach (dla każdej ze wskazanych inwestycji): budynek użyteczności publicznej należący do klasy **PKOB 1264** lub **PKOB 1261** z wyłączeniem: kina, domu kultury, wielozadaniowych sal wykorzystywanych głównie do celów rozrywkowych, kasyn, cyrków, sal tanecznych i dyskotek, estrad, budynków schronisk dla zwierząt, budynków ogrodów zoologicznych i botanicznych lub klasy **PKOB 1262** w zakresie muzeów i bibliotek lub klasy **PKOB 1263** w zakresie budynków szkół wyższych, o wymaganych parametrach:*

- powierzchnia całkowita nie mniejsza niż 15.000,00 m²,
- wartość robót nie mniejsza, niż 100.000.000,00 zł brutto,
- obiekt oddano do użytkowania - wydano pozwolenie na użytkowanie.

• **W odniesieniu do Kierownika budowy (pkt 2.2.2.2. SWZ):**

Doświadczenie zawodowe: osoba ta posiada minimum 5 letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji Kierownika budowy w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2020 r., poz. 471), i pełniła funkcję Kierownika budowy (przez okres co najmniej 50% okresu realizacji robót dla wskazanej Inwestycji) na minimum 1 inwestycji z zakresu budowy nowego obiektu lub rozbudowy lub nadbudowy lub przebudowy istniejącego obiektu o niżej wymienionych parametrach (w zakresie każdej ze wskazanej Inwestycji): budynek użyteczności publicznej o wymaganych parametrach:

- powierzchnia całkowita nie mniejsza niż 15.000,00 m²,
- wartość robót nie mniejsza, niż 100.000.000,00 zł brutto,
- obiekt oddano do użytkowania - wydano pozwolenie na użytkowanie, a wskazana osoba pełniła funkcję Kierownika budowy w czasie uzyskiwania pozwolenia na użytkowanie.

alternatywnie:

*Doświadczenie zawodowe: osoba ta posiada minimum 5 letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji Kierownika budowy w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2020 r., poz. 471), i pełniła funkcję Kierownika budowy (przez okres co najmniej 50% okresu realizacji robót dla wskazanej Inwestycji) na minimum 1 inwestycji z zakresu budowy nowego obiektu lub rozbudowy lub nadbudowy lub przebudowy istniejącego obiektu o niżej wymienionych parametrach (w zakresie każdej ze wskazanej Inwestycji): budynek użyteczności publicznej należący do klasy **PKOB 1264** lub **PKOB 1261** z wyłączeniem: kina, domu kultury, wielozadaniowych sal wykorzystywanych głównie do celów rozrywkowych, kasyn, cyrków, sal*

budimex

tanecznych i dyskotek, estrad, budynków schronisk dla zwierząt, budynków ogrodów zoologicznych i botanicznych lub klasy PKOB 1262 w zakresie muzeów i bibliotek lub klasy PKOB 1263 w zakresie budynków szkół wyższych, o wymaganych parametrach:

- *powierzchnia całkowita nie mniejsza niż 15.000,00 m²,*
- *wartość robót nie mniejsza, niż 100.000.000,00 zł brutto,*
- *obiekt oddano do użytkowania - wydano pozwolenie na użytkowanie, a wskazana osoba pełniła funkcję Kierownika budowy w czasie uzyskiwania pozwolenia na użytkowanie.*

• **w odniesieniu do kierownika robót ogólnobudowlanych (pkt 2.2.2.3. SWZ):**

*Doświadczenie zawodowe osoba ta posiada minimum 3 letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji Kierownika robót i pełniła funkcję Kierownika Budowy lub Kierownika robót w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2020 r., poz. 471), (przez okres co najmniej minimum 50% okresu realizacji robót dla wskazanej Inwestycji) na minimum 1 inwestycji z zakresu budowy nowego obiektu lub rozbudowy lub nadbudowy lub przebudowy istniejącego obiektu o niżej wymienionych parametrach (w zakresie każdej ze wskazanej Inwestycji): **budynek użyteczności publicznej o wymaganych parametrach:***

- *powierzchnia całkowita nie mniejsza niż 15.000,00 m²,*
- *wartość robót konstrukcyjno- budowlanych i wykończeniowych nie mniejsza niż 50.000.000,00 zł brutto,*
- *obiekt oddano do użytkowania - wydano pozwolenie na użytkowanie.*

alternatywnie:

*Doświadczenie zawodowe osoba ta posiada minimum 3 letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji Kierownika robót i pełniła funkcję Kierownika Budowy lub Kierownika robót w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2020 r., poz. 471), (przez okres co najmniej minimum 50% okresu realizacji robót dla wskazanej Inwestycji) na minimum 1 inwestycji z zakresu budowy nowego obiektu lub rozbudowy lub nadbudowy lub przebudowy istniejącego obiektu o niżej wymienionych parametrach (w zakresie każdej ze wskazanej Inwestycji): **budynek użyteczności publicznej należący do klasy PKOB 1264 lub PKOB 1261 z wyłączeniem: kina, domu kultury, wielozadaniowych sal wykorzystywanych głównie do celów rozrywkowych, kasyn, cyrków, sal tanecznych i dyskotek, estrad, budynków schronisk dla zwierząt, budynków ogrodów zoologicznych i botanicznych lub klasy PKOB 1262 w zakresie muzeów i bibliotek lub klasy PKOB 1263 w zakresie budynków szkół wyższych, o wymaganych parametrach***

- *powierzchnia całkowita nie mniejsza niż 15.000,00 m²,*
- *wartość robót konstrukcyjno- budowlanych i wykończeniowych nie mniejsza niż 50.000.000,00 zł brutto,*
- *obiekt oddano do użytkowania - wydano pozwolenie na użytkowanie.*



• **w odniesieniu do kierownika robót sanitarnych (pkt 2.2.2.4. SWZ):**

Doświadczenie zawodowe: osoba ta posiada minimum 3 letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji Kierownika robót i pełniła funkcję Kierownika Robót Sanitarnych w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 471) na minimum 1 inwestycji (przez okres minimum 50% okresu realizacji całości robót dla wskazanej Inwestycji)), w zakresie budowy nowego obiektu lub rozbudowy lub nadbudowy lub przebudowy istniejącego obiektu o niżej wymienionych parametrach (w zakresie każdej ze wskazanych inwestycji): budynek użyteczności publicznej o wymaganych parametrach:

- *powierzchnia całkowita nie mniejsza niż 15.000,00 m²,*
- *wartość robót sanitarnych nie mniejsza niż 15.000.000,00 zł brutto,*
- *obiekt oddano do użytkowania - wydano pozwolenie na użytkowanie.*

alternatywnie:

Doświadczenie zawodowe: osoba ta posiada minimum 3 letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji Kierownika robót i pełniła funkcję Kierownika Robót Sanitarnych w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 471) na minimum 1 inwestycji (przez okres minimum 50% okresu realizacji całości robót dla wskazanej Inwestycji)), w zakresie budowy nowego obiektu lub rozbudowy lub nadbudowy lub przebudowy istniejącego obiektu o niżej wymienionych parametrach (w zakresie każdej ze wskazanych inwestycji): budynek użyteczności publicznej należący do klasy PKOB 1264 lub PKOB 1261 z wyłączeniem: kina, domu kultury, wielozadaniowych sal wykorzystywanych głównie do celów rozrywkowych, kasyn, cyrków, sal tanecznych i dyskotek, estrad, budynków schronisk dla zwierząt, budynków ogrodów zoologicznych i botanicznych lub klasy PKOB 1262 w zakresie muzeów i bibliotek lub klasy PKOB 1263 w zakresie budynków szkół wyższych, o wymaganych parametrach:

- *powierzchnia całkowita nie mniejsza niż 15.000,00 m²,*
- *wartość robót sanitarnych nie mniejsza niż 15.000.000,00 zł brutto,*
- *obiekt oddano do użytkowania - wydano pozwolenie na użytkowanie.*

• **W odniesieniu do kierownika robót elektrycznych (pkt 2.2.2.5. SWZ):**

Doświadczenie zawodowe: osoba ta posiada minimum 3 letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji Kierownika robót i pełniła funkcję Kierownika Robót Elektrycznych w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 471) na minimum 1 inwestycji (przez okres minimum 50% okresu realizacji całości robót dla wskazanej Inwestycji)), w zakresie budowy nowego obiektu lub rozbudowy lub nadbudowy lub przebudowy istniejącego obiektu o niżej wymienionych parametrach (w zakresie każdej ze wskazanych Inwestycji): budynek użyteczności publicznej o wymaganych parametrach:

- *powierzchnia całkowita nie mniejsza niż 15.000,00 m²,*
- *wartość robót elektrycznych nie mniejsza niż 10.000.000,00 zł brutto,*
- *obiekt oddano do użytkowania - wydano pozwolenie na użytkowanie.*

alternatywnie:



*Doświadczenie zawodowe: osoba ta posiada **minimum 3 letnie doświadczenie zawodowe** w pełnieniu funkcji Kierownika robót i pełniła funkcję Kierownika Robót Elektrycznych w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 471) na minimum 1 inwestycji (przez okres minimum 50% okresu realizacji całości robót dla wskazanej Inwestycji)), w zakresie budowy nowego obiektu lub rozbudowy lub nadbudowy lub przebudowy istniejącego obiektu o niżej wymienionych parametrach (w zakresie każdej ze wskazanych Inwestycji): budynek użyteczności publicznej należący do klasy **PKOB 1264** lub **PKOB 1261** z wyłączeniem: kina, domu kultury, wielozadaniowych sal wykorzystywanych głównie do celów rozrywkowych, kasyn, cyrków, sal tanecznych i dyskotek, estrad, budynków schronisk dla zwierząt, budynków ogrodów zoologicznych i botanicznych lub klasy **PKOB 1262** w zakresie **muzeów i bibliotek** lub klasy **PKOB 1263** w zakresie budynków szkół wyższych, o wymaganych parametrach:*

- *powierzchnia całkowita nie mniejsza niż 15.000,00 m²,*
- ***wartość robót elektrycznych nie mniejsza niż 10.000.000,00 zł brutto,***
- *obiekt oddano do użytkowania - wydano pozwolenie na użytkowanie.*

• **w odniesieniu do kierownika robót telekomunikacyjnych (pkt 2.2.2.6. SWZ):**

*Doświadczenie zawodowe: osoba ta posiada **minimum 3 letnie doświadczenie zawodowe** w pełnieniu funkcji Kierownika robót i pełniła funkcję Kierownika Robót Telekomunikacyjnych w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 471) na minimum 1 inwestycji w zakresie budowy nowego obiektu lub rozbudowy lub nadbudowy lub przebudowy istniejącego obiektu o niżej wymienionych parametrach (w zakresie każdej ze wskazanych Inwestycji): budynek użyteczności publicznej o wymaganych parametrach:*

- *powierzchnia całkowita nie mniejsza niż 15.000,00 m²,*
- ***wartość robót niskoprądowych nie mniejsza niż 5.000.000,00 zł brutto,***
- *obiekt oddano do użytkowania - wydano pozwolenie na użytkowanie.*

alternatywnie:

*Doświadczenie zawodowe: osoba ta posiada **minimum 3 letnie doświadczenie zawodowe** w pełnieniu funkcji Kierownika robót i pełniła funkcję Kierownika Robót Telekomunikacyjnych w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 471) na minimum 1 inwestycji w zakresie budowy nowego obiektu lub rozbudowy lub nadbudowy lub przebudowy istniejącego obiektu o niżej wymienionych parametrach (w zakresie każdej ze wskazanych Inwestycji): budynek użyteczności publicznej należący do klasy **PKOB 1264** lub **PKOB 1261** z wyłączeniem: kina, domu kultury, wielozadaniowych sal wykorzystywanych głównie do celów rozrywkowych, kasyn, cyrków, sal tanecznych i dyskotek, estrad, budynków schronisk dla zwierząt, budynków ogrodów zoologicznych i botanicznych lub klasy **PKOB 1262** w zakresie **muzeów i bibliotek** lub klasy **PKOB 1263** w zakresie budynków szkół wyższych, o wymaganych parametrach:*

- *powierzchnia całkowita nie mniejsza niż 15.000,00 m²,*
- ***wartość robót niskoprądowych nie mniejsza niż 5.000.000,00 zł brutto,***
- *obiekt oddano do użytkowania - wydano pozwolenie na użytkowanie.*



37. Na marginesie, Odwołujący wskazuje, że korekta wymagań dotyczących spełniania warunków udziału w postępowaniu w zakresie tak wiedzy i doświadczenia wykonawcy, jak również wiedzy i doświadczenia kadry kierowniczej wymaga modyfikacji tym bardziej, że ze wstępnej analizy, którą udało się przeprowadzić Odwołującemu wynika, że sformułowane przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu w tych zakresach dostosowane są do parametrów jednej konkretnej inwestycji, realizacja której mogłaby spełnić wszystkie wymagania opisane przez Zamawiającego w tym Postępowaniu, tj. Inwestycji ukończonej w październiku 2014 r. dotyczącej budowy Siedziby Narodowej Orkiestry Symfonicznej Polskiego Radia w Katowicach. Dysonans i sprzeciw przeciwko takiemu formułowaniu warunków udziału w postępowaniu jest tym większy, że zamawiający przywoływanego postępowania, formułując warunki udziału w postępowaniu w ówczesnym przetargu zachowywał adekwatność w definiowaniu swoich wymagań, co generuje absurdalną sytuację, w której warunki udziału w postępowaniu zdefiniowane obecnie przez Zamawiającego preferowałyby konkretną Inwestycję, a co za tym idzie konkretnego wykonawcę, który sam zyskując kontrakt na preferowaną przez Zamawiającego Inwestycję wcale nie był weryfikowany w tak szczegółowy i nieproporcjonalny sposób.

II.4. Nieproporcjonalność warunków dotyczących wymaganego doświadczenia kadry kierowniczej z zakresu akustyki i mechaniki sceny, zdefiniowanych w Rozdziale IX pkt 2.2.2.7. – 2.2.2.9. SWZ

1. W ramach Rozdziału IX pkt 2.2.2. ppkt 2.2.2.7 – 2.2.2.9. SWZ, Zamawiający zdefiniował wymagania względem kadry kierowniczej z zakresu akustyki i mechaniki sceny, wskazując, że wymaga dysponowania:

2.2.2.7.co najmniej 1 osobą zdolną do pełnienia funkcji Kierownika robót elektroakustycznych posiadającą:

- **Wyszkolenie** : wyższe techniczne w specjalności akustyka lub inżynieria dźwięku
- **Doświadczenie zawodowe**: osoba ta posiada minimum 10- letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika robót elektroakustycznych lub kierownika projektu kierującego pracami polegającymi na instalacji i uruchomieniu systemu elektroakustycznego w obiektach kultury liczone jako suma czasu pełnienia takiej funkcji, i który w okresie ostatnich 10 lat przed dniem złożenia oferty kierował pracami polegającymi na instalacji i uruchomieniu systemu elektroakustycznego dla co najmniej 1 obiektu użyteczności publicznej należącego do klasy PKOB 1261 z wyłączeniem: kina, domu kultury, wielozadaniowych sal wykorzystywanych głównie do celów rozrywkowych, kasyn, cyrków, sal tanecznych i dyskotek, estrad, budynków schronisk dla zwierząt, budynków ogrodów zoologicznych i botanicznych lub klasy PKOB 1262 w zakresie bibliotek lub klasy PKOB 1263 w zakresie budynków szkół wyższych, posiadającego minimum dwie sale koncertowe lub teatralne i reżysernię studia nagrań, z wymogiem:

budimex

– obiekt oddano do użytkowania - wydano pozwolenie na użytkowanie.

2.2.2.8 co najmniej 1 osobą zdolną do pełnienia funkcji **Kierownika robót mechaniki scenicznej** posiadającą:

- **Uprawnienia** : dozoru technicznego do konserwacji maszyn i urządzeń transportu bliskiego w kategorii W (wciągarki i wciągniki) oraz DZ (dźwigniki)
- **Doświadczenie zawodowe**: osoba ta posiada co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji specjalisty ds. mechaniki scenicznej lub kierownika projektu kierującego pracami polegającymi na instalacji i uruchomieniu systemu mechaniki scenicznej w obiektach kultury liczone jako suma czasu pełnienia takiej funkcji, i który w okresie ostatnich 5 lat przed dniem złożenia oferty pełnił funkcję specjalisty lub kierował pracami polegającymi na dostawie wraz montażem i uruchomieniem dla co najmniej 1 obiektu użyteczności publicznej należącego do klasy PKOB 1261 z wyłączeniem: kina, domu kultury, wielozadaniowych sal wykorzystywanych głównie do celów rozrywkowych, kasyn, cyrków, sal tanecznych i dyskotek, estrad, budynków schronisk dla zwierząt, budynków ogrodów zoologicznych i botanicznych lub klasy PKOB 1262 w zakresie bibliotek lub klasy PKOB 1263 w zakresie budynków szkół wyższych, urządzeń mechaniki scenicznej górnej oraz mechaniki dolnej, z wymogiem:
 - obiekt oddano do użytkowania - wydano pozwolenie na użytkowanie.

2.2.2.9. co najmniej 1 osobą zdolną do pełnienia funkcji **Kierownika robót adaptacji akustycznej** posiadającą:

- **Wykształcenie**: wyższe wykształcenie techniczne.
- **Doświadczenie zawodowe**: osoba ta posiada minimum 10-letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika robót adaptacji akustycznej lub kierownika projektu kierującego pracami polegającymi na wykonaniu robót adaptacji akustycznej obejmującego dostawę i montaż ustrojów pochłaniających, rezonujących, odbijających oraz dyfuzorów dla co najmniej 1 obiektu użyteczności publicznej należącego do klasy PKOB 1261 z wyłączeniem: kina, domu kultury, wielozadaniowych sal wykorzystywanych głównie do celów rozrywkowych, kasyn, cyrków, sal tanecznych i dyskotek, estrad, budynków schronisk dla zwierząt, budynków ogrodów zoologicznych i botanicznych lub klasy PKOB 1262 w zakresie bibliotek lub klasy PKOB 1263 w zakresie budynków szkół wyższych, posiadającego minimum dwie sale koncertowe lub teatralne i reżysernię studia nagrań, z wymogiem:
 - obiekt oddano do użytkowania - wydano pozwolenie na użytkowanie.

2. Tak zdefiniowane warunki udziału w postępowaniu mają dyskryminujący i nieadekwatny charakter z trzech względów:

- **nieprawidłowe określenie wymaganej funkcji**



3. Zamawiający w odniesieniu do ww. specjalistów konstruując wymogi związane z posiadanym doświadczeniem zawodowym każdorazowo odwoływał się do takich pojęć jak „kierownik robót” (odpowiednio elektroakustycznych lub adaptacji akustycznej) czy „kierownik projektu kierującego pracami (...)” (polegającymi odpowiednio na instalacji i uruchomieniu systemu elektroakustycznego, systemu mechaniki sceny lub ustrojów pochłaniających, rezonujących, odbijających oraz dyfuzorów). Zamawiający zastosował więc w odniesieniu do opisu oczekiwanej funkcji ww. osób swolstą kalkę z opisu wymagań zastosowanego względem kadry kierowniczej z uprawnieniami budowlanymi, co nie jest jednak uzasadnione o tyle, że w odróżnieniu od „kadry budowlanej” **pełnienie obowiązków związanych z pracami przy akustyce czy mechanice sceny nie jest ustawowo zdefiniowane, w tym przede wszystkim nie jest usankcjonowana nomenklatura, którą należałoby się posługiwać w odniesieniu do opisu obowiązków wykonywanych przez takie osoby.**
4. Innymi słowy, takie pojęcia jak kierownik robót elektroakustycznych czy adaptacji scenicznej, a także kierownik projektu kierującego odpowiednimi pracami z zakresu elektroakustyki czy mechaniki sceny, jako że nie są pojęciami ustawowymi, nie są w konsekwencji również powszechnie stosowane w obrocie, o czym świadczy chociażby okoliczność, iż w powoływanych już powyżej postępowaniach o analogicznym przedmiocie, takich jak:
- Budowa nowego budynku Ogólnokształcącej Szkoły Muzycznej I i II stopnia im. Karola Szymanowskiego we Wrocławiu, nr sprawy: WBI/15A/06/2012,
 - Przebudowa, rozbudowa i nadbudowa zabytkowego obiektu Teatru im. Stefana Żeromskiego w Kielcach” zlokalizowanego przy ulicy Sienkiewicza 32 w Kielcach, znak sprawy: DN 499/2020
- zamawiający posługują się taką nomenklaturą jak: „specjalista ds. technologii sceny i akustyki teatralnej” czy „specjalista w zakresie urządzeń elektroakustycznych” (pomimo wykonywania przez te osoby na tych kontraktach analogicznych czynności jakie Zamawiający wymaga w przedmiotowym przypadku od kierowników ds. akustyki i mechaniki sceny). Co za tym idzie, użyta dla opisu aktywności osób wykonujących bezpośrednio czynności związane z akustyką i mechaniką sceny nomenklatura jest kwestią uznaniową, dowolnie przyjmowaną przez każdego z Inwestorów. W konsekwencji, **ograniczanie opisu wymaganego doświadczenia wyłącznie do pełnienia funkcji „kierowniczych” w omawianych obszarach uniemożliwiłoby ubieganie się o udzielenie zamówienia osobom, które wykonywały analogiczne funkcje, acz pod innym „nazewnictwem”.**
5. W konsekwencji osoby posiadające wymaganą wiedzę i doświadczenie dyskwalifikowane byłyby wyłącznie przez wzgląd na fakt (zupełnie od siebie niezależny) związany z tym, przy użyciu jakich sformułowań inwestorzy referencyjnych kontraktów opisywali pełnione przez nich funkcje. **Wymagania Zamawiającego winny być jednak skoncentrowane nie na kwestii nazewnictwa pełnionej funkcji, a weryfikacji zakresu czynności, które byłyby**



nośnikiem wiedzy i doświadczenia możliwego do przeniesienia na grunt przedmiotowej realizacji. W przedmiotowych przypadkach chodziłoby o legitymowanie się doświadczeniem w kierowaniu i nadzorowaniu prac z zakresu akustyki i mechaniki sceny, których to Odwołujący nie neguje, domagając się jedynie posłużenia się przy opisie stawianych wymagań pojęciami uniwersalnymi i dostatecznie zrozumiałymi, oddającymi realia tej branży.

6. Na marginesie, warto zwrócić uwagę, że sam Zamawiający zdaje się mieć świadomość tego, że osoby zajmujące się akustyką i mechaniką sceny niekoniecznie nazywane są w branży „kierownikami robót” czy „kierownikami projektu”, o czym świadczy fakt, iż w przypadku osoby weryfikowanej poprzez warunek zdefiniowany w pkt 2.2.2.8. SWZ, Zamawiający posłużył się zamiennie w opisie wymaganego doświadczenia sformułowaniem „specjalisty ds. mechaniki scenicznej”. Tym bardziej więc niezrozumiałym jest brak analogicznego rozszerzenia opisu wymaganego doświadczenia przy pozostałej kadrze, do której odnosi się pkt 2.2.2.7. i 2.2.2.9 SWZ, będącej wszak częścią tego samego grona specjalistów związanych stricte z obiektami przeznaczonymi do pełnienia funkcji wystawienniczo – koncertowych.
7. Reasumując, Odwołujący wnioskuję o modyfikację warunków dotyczących ogólnego stażu zawodowego osób wymienionych w Rozdziale IX ppkt 2.2.2.7. – 2.2.2.9. SWZ poprzez skoncentrowanie prowadzonej weryfikacji na rodzaju doświadczenia, nie zaś nazewnictwie pełnionej funkcji.
 - wymóg dotyczący długości ogólnego doświadczenia zawodowego kierownika robót elektroakustycznych i kierownika adaptacji akustycznej
8. W odniesieniu do ww. osób, Zamawiający sformułował wymóg 10- letniego ogólnego doświadczenia zawodowego, co w połączeniu z pozostałymi wymaganiami zdefiniowanymi względem tych osób, czyni zdefiniowane wymagania nierealistycznymi, niemającymi cech niezbędności i proporcjonalności. W ocenie Odwołującego adekwatny i wystarczający charakter miałby wymóg posiadania doświadczenia tych osób w ogólnej skali 5 lat, o co niniejszym Odwołujący wnioskuję.
9. Odwołujący podtrzymuje i odwołuje się w tym miejscu w całej rozciągłości do argumentacji dotyczącej ogólnego doświadczenia zawodowego kadry kierowniczej, która to znalazła się w pkt II.3. niniejszego pisma, podkreślając raz jeszcze, że **5-letni okres czasu w wykonywaniu określonych, specjalistycznych zadań, jest okresem znaczącym, gwarantującym już pozyskanie wiedzy i umiejętności, które niezbędne są do realizacji przedmiotowego zamówienia.** Z powyższego zdaje się zdawać sprawę sam Zamawiający, który w przypadku kierownika robót mechaniki scenicznej, o którym mowa w pkt 2.2.2.8. SWZ, właśnie 5- letni okres posiadanego doświadczenia zawodowego uznał za wystarczający i adekwatny, co winno być przeniesione na wymagania dotyczące kierowników związanych z akustyką o tyle, że jest to ta



sama grupa specjalistów, powiązana stricte z takimi obiektami jak teatry, opery, filharmonie czy inne obiekty o funkcji wystawienniczo – koncertowej. Jest to również grupa specjalistów dostarczana przez te same specjalistyczne podmioty współpracujące, monopolizujące w zasadzie rynek w tych obszarach.

10. Żądana modyfikacja jest tym bardziej zasadna, że wobec precyzyjnych i rozbudowanych parametrów weryfikacyjnych doświadczenia szczegółowego wymaganego od tych osób, już samo to szczegółowe doświadczenie dawałoby Zamawiającemu gwarancję, że do realizacji skierowane będą osoby posiadające kompetencje do prawidłowego wykonania i adaptacji systemu akustyki w ramach przedmiotowego zamówienia. **Wymagane „szczegółowe” doświadczenie akustyków, weryfikowane przez Zamawiającego, opiera się bowiem na konkretnym rodzaju obiektów o konkretnej charakterystyce (minimum dwie sale koncertowe lub teatralne i reżyseria studia nagrań), oraz – w przypadku kierownika robót adaptacji akustycznej – konkretnych urządzeniach.**
11. Co więcej, inwestycje związane z obiektami pełniącymi funkcje wystawienniczo – akustyczne, w ramach których prace wymagające specjalistycznej wiedzy i bezpośredniego zaangażowania akustyków są wykonywane, są rzeczą stanowią niewielki jedynie wycinek inwestycji realizowanych w Polsce. **Co za tym idzie, nie ma wielu realizacji, w ramach których akustycy z perspektywy wykonawczej mieliby możliwość nabywania rzeczywistego doświadczenia, mogącego składać się na wymagany przez Zamawiającego staż zawodowy.** W konsekwencji, tym bardziej uzasadnionym jest ograniczenie realnego i rzeczywistego okresu wymaganego oświadczenia zawodowego do 5 lat.
12. **Ogólny staż zawodowy ma zresztą względem konkretnie przeprowadzonej weryfikacji doświadczenia szczegółowego wtórny charakter, stanowiąc w konsekwencji jedynie nieuzasadnioną barierę w dostępie do zamówienia wykonawcom zdolnym do jego realizacji.** W tym kontekście, podkreślenia wymaga, że pozostawienie tak restrykcyjnego wymagania zdefiniowanego przez Zamawiającego w połączeniu z pozostałymi wymogami określonymi w treści SWZ względem akustyki, wyłącza w zasadzie konkurencję w ramach postępowania, o tyle, że na rynku funkcjonuje zaledwie kilka podmiotów specjalizujących się w tego typu pracach, mogących zapewnić generalnemu wykonawcy wymaganą kadrę i zrealizować ten specjalistyczny wycinek prac. Co za tym idzie, już choćby pośrednie preferowanie jednej z takich specjalistycznych firm z jednej strony „skazuje” generalnych wykonawców na rywalizację o ten sam podmiot współpracujący z dziedziny akustyki, z drugiej zaś automatycznie przekłada się na dyktat cenowy jednej specjalistycznej firmy.



13. Reasumując, Odwołujący wnioskuję o modyfikację warunków dotyczących ogólnego stażu zawodowego osób wymienionych w Rozdziale IX ppkt 2.2.2.7. oraz 2.2.2.9. SWZ poprzez zmniejszenie wymiaru wymaganego ogólnego doświadczenia zawodowego do 5 lat.

- **ograniczenie czasookresu nabywania doświadczenia szczegółowego w odniesieniu do kierownika robót elektroakustycznych i kierownika robót mechaniki scenicznej**

14. W przypadku omawianych specjalistów, Zamawiający ograniczył też czasookres możliwego nabywania doświadczenia szczegółowego odpowiednio do ostatnich 10 lat (w przypadku kierownika robót elektroakustycznych) oraz ostatnich 5 lat (w przypadku kierownika robót mechaniki scenicznej). Kwestionując tak restrykcyjne zawężenie okresu nabywanego doświadczenia, Odwołujący już na wstępie wskazuje, że całościowa analiza treści SWZ w tym zakresie czyni tak określone wymagania Zamawiającego z jednej strony niespójnymi, z drugiej zaś zupełnie niezrozumiałymi. Jak zostało bowiem powyżej podniesione osoby weryfikowane przez Zamawiającego w ramach pkt 2.2.2.7. – 2.2.2.9. SWZ należą do tej samej „grupy” specjalistów, która ma możliwość nabywania stosownego doświadczenia w zasadzie na tych samych projektach inwestycyjnych. Uwzględniając powyższe, **zupełnie niezrozumiałym i nieuzasadnionym jest tak dalekie różnicowanie przez Zamawiającego czasookresu nabywania przez te osoby doświadczenia zawodowego.**

15. W przypadku kierownika robót adaptacji akustycznej Zamawiający nie widział potrzeby jakiegokolwiek zawężania okresu referencyjnego nabywanego szczegółowego doświadczenia zawodowego (mając zapewne świadomość ograniczonej liczby inwestycji zrealizowanych w ostatnich latach, które wszystkie oczekiwane parametry by spełniały), w przypadku natomiast kierownika robót elektroakustycznych, wobec którego zastosowano identyczne parametry specyfikujące rodzaj obiektu i jego charakterystykę, wprowadzono już jednak 10- letnie ograniczenie nabywanego szczegółowego doświadczenia zawodowego. W konsekwencji, przy „zazęblających się” obszarach kompetencji kierownika robót elektroakustycznych i kierownika robót adaptacji akustycznej i zbliżonej charakterystyce ich pracy oraz wykorzystywanych przez nich narzędzi, inwestycje referencyjne kierownika robót adaptacji akustycznej, nie mogłyby stanowić „przepustki” do stwierdzenia odpowiedniego przygotowania zawodowego kierownika robót elektroakustycznych wyłącznie przez wzgląd na wprowadzone przez Zamawiającego ograniczenie czasowe nabywanego doświadczenia. Jeszcze bardziej restrykcyjnie Zamawiający podszedł do okresu nabywania doświadczenia przez kierownika robót mechaniki scenicznej, wprowadzając 5- letnie ograniczenie czasowe nabywanego doświadczenia, co jest tym bardziej nieuzasadnione, iż **nie jest to branża poddająca się tak gwałtownej dynamice zmian, która determinowałaby „nieaktualność” doświadczenia nabytego we wcześniejszym okresie czasu, zwłaszcza, że doświadczenie w tej branży nabywane jest w dużej części w**



ramach prac na istniejących obiektach i istniejących już scenach teatralnych, wymuszających pewne określone rozwiązania mechaniczne.

16. W kontekście kwestionowania narzuconego czasookresu nabywania doświadczenia przez osoby dedykowane do realizacji zamówienia, Odwołujący wskazuje, że o ile ustawodawca wprowadził ograniczenie czasookresu wiedzy i doświadczenia nabytych przez wykonawcę, o tyle takich ograniczeń nie wprowadził w przypadku wiedzy i doświadczenia zdobywanego przez poszczególne osoby. O ile oczywiście Zamawiający przy formułowaniu warunków udziału w postępowaniu posiada pewną swobodę, o tyle **winien wziąć pod uwagę tę tendencję ustawodawcy, która uzasadniona jest o tyle, że w przypadku doświadczenia zdobywanego przez poszczególne osoby, wiedza i kompetencje z tego wynikające, bez względu na okres ich zdobywania, stanowią o charakterystyce danej osoby (nie występują w tym przypadku jakiegokolwiek rotacje jak w przypadku spółki, które mogłyby uzasadniać ten ograniczony czas zdobywanego doświadczenia).** Co więcej, z analizy treści SWZ wynika w tym zakresie dodatkowo, że w przypadku doświadczenia wykonawcy, Zamawiający do formułowanych przez siebie wymagań podszedł bardziej „liberalnie” (wydłużając okres referencyjnego doświadczenia wykonawcy do ostatnich 8 lat przed datą składania ofert) niż w odniesieniu do doświadczenia kierownika robót mechaniki scenicznej (ograniczając okres nabywanego przez niego doświadczenia wyłącznie do ostatnich 5 lat przed datą składania ofert). Dochodzi więc w tym przypadku do absurdalnej sytuacji, w której **ta sama inwestycja uważana byłaby przez Zamawiającego za adekwatną dla oceny przygotowania zawodowego wykonawcy (vide pkt 2.2.1.1. SWZ), dyskwalifikowałaby natomiast kierownika robót mechaniki scenicznej, który w taką realizację również byłby zaangażowany (vide pkt 2.2.2.8. SWZ).**
17. Niezależnie od powyższego, tak jak było to zasygnalizowane w ramach wcześniejszego punktu uzasadnienia, także ograniczenie wprowadzone przez Zamawiającego ma tym bardziej nieuzasadniony i dyskryminacyjny charakter, że **Inwestycje, które mogłyby być przedmiotem doświadczenia zawodowego tak kierownika robót scenicznych jak i kierownika robót elektroakustycznych są niewielkim jedynie wycinkiem inwestycji budowlanych w Polsce.** Wprowadzenie więc restrykcyjnego okresu referencyjnego w odniesieniu do tych osób ewidentnie ogranicza konkurencyjność w postępowaniu, nie dając jednocześnie Zamawiającemu żadnej gwarancji uzyskania „lepszego” doświadczenia zawodowego danej osoby. To jakie doświadczenie zamawiający chce uzyskać i jakie parametry są dla niego istotne, wynika bowiem z opisu wymagań dotyczących referencyjnej inwestycji, dla których okres realizacji inwestycji ma charakter wtórny.
18. W związku z tym, Odwołujący wnioskuję o modyfikację warunków dotyczących osób wymienionych w Rozdziale IX ppkt 2.2.2.7. – 2.2.2.9. SWZ poprzez rezygnację z ograniczeń

budimex

czasowych nabywania „szczegółowego” doświadczenia zawodowego, ewentualnie ustanowienie ich na poziomie ostatnich 10 lat.

19. Biorąc pod uwagę wszystkie powyższe okoliczności, w odniesieniu do warunków dotyczących kadry zdefiniowanej w Rozdziale IX pkt 2.2.2.7 – 2.2.2.9. SWZ, Odwołujący wnosi o modyfikację treści SWZ poprzez nadanie jej następującego brzmienia:

- **Kierownik robót elektroakustycznych (pkt 2.2.2.7. SWZ):**

(...) Doświadczenie zawodowe: osoba ta posiada minimum 5-letnie doświadczenie w zakresie nadzorowania/koordynowania robót elektroakustycznych w obiektach kultury i która nadzorowała/koordynowała prace polegające na instalacji i uruchomieniu systemu elektroakustycznego dla co najmniej 1 obiektu użyteczności publicznej należącego do klasy PKOB 1261 z wyłączeniem: kina, domu kultury, wielozadaniowych sal wykorzystywanych głównie do celów rozrywkowych, kasyn, cyrków, sal tanecznych i dyskotek, estrad, budynków schronisk dla zwierząt, budynków ogrodów zoologicznych i botanicznych lub klasy PKOB 1262 w zakresie bibliotek lub klasy PKOB 1263 w zakresie budynków szkół wyższych, posiadającego minimum dwie sale koncertowe lub teatralne i reżysernię studia nagrań, z wymogiem: obiekt oddano do użytkowania, wydano pozwolenie na użytkowanie.

alternatywnie:

(...) Doświadczenie zawodowe: osoba ta posiada minimum 5-letnie doświadczenie w zakresie nadzorowania/koordynowania robót elektroakustycznych w obiektach kultury i która w okresie ostatnich 10 lat przed dniem złożenia oferty nadzorowała/koordynowała prace polegające na instalacji i uruchomieniu systemu elektroakustycznego dla co najmniej 1 obiektu użyteczności publicznej należącego do klasy PKOB 1261 z wyłączeniem: kina, domu kultury, wielozadaniowych sal wykorzystywanych głównie do celów rozrywkowych, kasyn, cyrków, sal tanecznych i dyskotek, estrad, budynków schronisk dla zwierząt, budynków ogrodów zoologicznych i botanicznych lub klasy PKOB 1262 w zakresie bibliotek lub klasy PKOB 1263 w zakresie budynków szkół wyższych, posiadającego minimum dwie sale koncertowe lub teatralne i reżysernię studia nagrań, z wymogiem: obiekt oddano do użytkowania, wydano pozwolenie na użytkowanie.

- **Kierownik robót mechaniki scenicznej (pkt 2.2.2.8. SWZ):**

(...) Doświadczenie zawodowe: osoba ta posiada co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe w zakresie nadzorowania/koordynowania robót mechaniki scenicznej i która nadzorowała/koordynowała prace polegające na dostawie wraz montażem i uruchomieniem dla co najmniej 1 obiektu użyteczności publicznej należącego do klasy PKOB 1261



z wyłączeniem: kina, domu kultury, wielozadaniowych sal wykorzystywanych głównie do celów rozrywkowych, kasyn, cyrków, sal tanecznych i dyskotek, estrad, budynków schronisk dla zwierząt, budynków ogrodów zoologicznych i botanicznych lub klasy PKOB 1262 w zakresie bibliotek lub klasy PKOB 1263 w zakresie budynków szkół wyższych, urządzeń mechaniki scenicznej górnej oraz mechaniki dolnej, z wymogiem: obiekt oddano do użytkowania - wydano pozwolenie na użytkowanie.

alternatywnie:

(...) Doświadczenie zawodowe: osoba ta posiada co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe w zakresie nadzorowania/koordynowania robót mechaniki scenicznej i która w okresie ostatnich 10 lat przed datą złożenia oferty nadzorowała/koordynowała prace polegające na dostawie wraz montażem i uruchomieniem dla co najmniej 1 obiektu użyteczności publicznej należącego do klasy PKOB 1261 z wyłączeniem: kina, domu kultury, wielozadaniowych sal wykorzystywanych głównie do celów rozrywkowych, kasyn, cyrków, sal tanecznych i dyskotek, estrad, budynków schronisk dla zwierząt, budynków ogrodów zoologicznych i botanicznych lub klasy PKOB 1262 w zakresie bibliotek lub klasy PKOB 1263 w zakresie budynków szkół wyższych, urządzeń mechaniki scenicznej górnej oraz mechaniki dolnej, z wymogiem: obiekt oddano do użytkowania - wydano pozwolenie na użytkowanie.

• Kierownik robót adaptacji akustycznej (pkt 2.2.2.9. SWZ):

(...)Doświadczenie zawodowe: osoba ta posiada minimum 5-letnie doświadczenie w zakresie nadzorowania/koordynowania robót adaptacji akustycznej obejmujące nadzorowanie/koordynowanie prac polegających na wykonaniu robót adaptacji akustycznej obejmujących dostawę i montaż ustrojów pochłaniających, rezonujących, odbijających oraz dyfuzorów dla co najmniej 1 obiektu użyteczności publicznej należącego do klasy PKOB 1261 z wyłączeniem: kina, domu kultury, wielozadaniowych sal wykorzystywanych głównie do celów rozrywkowych, kasyn, cyrków, sal tanecznych i dyskotek, estrad, budynków schronisk dla zwierząt, budynków ogrodów zoologicznych i botanicznych lub klasy PKOB 1262 w zakresie bibliotek lub klasy PKOB 1263 w zakresie budynków szkół wyższych, posiadającego minimum dwie sale koncertowe lub teatralne i reżysernię studia nagrań, z wymogiem: obiekt oddano do użytkowania, wydano pozwolenie na użytkowanie.

III. Zarzuty dotyczące kryteriów oceny ofert dotyczących dodatkowego zespołu Wykonawcy – zarzut nr 7

1. W pierwszej kolejności Odwołujący podkreśla, że podobnie jak w przypadku formułowania warunków udziału w postępowaniu, tak w przypadku formułowania kryteriów oceny ofert Zamawiający związany jest zasadą adekwatności i proporcjonalności. Co za tym idzie, również w



odniesieniu do kryteriów oceny ofert, Zamawiający związany jest wytycznymi zawartymi w art. 16 ustawy Pzp, tj. zasadą proporcjonalności, uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców, a **ustanowione kryteria oceny nie mogą mieć cech nadmierności, eliminując z postępowania wykonawców zdolnych do należytego wykonania zamówienia.** W konsekwencji, aktualne pozostają uwagi poczynione w kontekście proporcjonalności i adekwatności formułowanych wymagań poczynione w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu (pkt II uzasadnienia niniejszego odwołania), do których Odwołujący w tym miejscu w całości rozciąga się odwołuje.

2. Zauważyć też należy, że **Zamawiający winien tak kształtować kryteria oceny ofert aby pozwoliły mu one na wybór i premiowanie takiego wykonawcy, którego oferta przedstawia konkretną przewagę, pozwalającą na ocenę, iż istotnie jest to oferta najlepsza z perspektywy warunków realizacyjnych danego zamówienia.** Nade wszystko ustalone przez Zamawiającego kryteria oceny ofert powinny być tak sformułowane aby każdy z wykonawców dających rękojmię należytego wykonania zamówienia miał możliwość **realnego konkurowania** w kryteriach ustanowionych przez Zamawiającego. W konsekwencji, formułując kryteria oceny ofert Zamawiający winien każdorazowo wziąć pod uwagę uwarunkowania rynkowe spełnienia tak określonych kryteriów przez wykonawców na tym rynku funkcjonujących, uwzględniając, że **przy obecnej sytuacji na rynku budowlanym w Polsce i agresywnej konkurencji cenowej (a także znaczącego wzrostu cen), pozbawienie wykonawców możliwości uzyskania maksymalnej punktacji w ramach kryteriów pozacenowych *de facto* eliminuje ich z danego postępowania.**
3. Przed przystąpieniem do oceny zasadności zastosowania przez Zamawiającego parametrów w opisie wymaganego doświadczenia zespołu Wykonawcy, warto odnotować, iż artykuł 242 ust. 2 pkt 5) ustawy Pzp przy korzystaniu z kryterium pozacenowego w postaci doświadczenia kadry **zezwala na zastosowanie tego kryterium jednakże wyłącznie, o ile może mieć ono znaczący wpływ na jakość wykonania zamówienia** (tak wyrok KIO z dnia 4 maja 2017 r., sygn. akt KIO 777/17). Sytuacja rynkowa pokazuje w związku z tym obecnie tendencję do odstępowania od tego rodzaju kryterium o tyle, że formułowanie kryteriów tego rodzaju nie gwarantuje wcale znaczącego zwiększenia jakości realizowanego zamówienia (doświadczenie kilku osób niekoniecznie przełoży się bowiem na cały proces realizacyjny, który częstokroć jest wynikiem decyzji biznesowych wykonawcy czy Inwestora), determinując natomiast ryzyko uzyskania wyższych cen w ramach Postępowania zwłaszcza przy zawyżonym i restrykcyjnym charakterze kryterium jak w przedmiotowym przypadku (oferenci dysponujący nieliczną kadrą mogącą spełniać tak zawyżone warunki mogą pozwolić sobie na „windowanie” ceny ofertowej).
4. W przedmiotowym przypadku to ryzyko „windowania” cen jest o tyle realne i ma znaczący charakter, że **dla kryterium dodatkowego doświadczenia zespołu wykonawcy**

budimex

przypisana została waga aż 21 %, co w ujęciu wartościowym przekłada się na wartość około 84 mln zł. Sprowadza to sytuację przetargową do rywalizacji pomiędzy uczestnikami przetargu nie o możliwie najkorzystniejsze dla Zamawiającego warunki realizacji, w tym warunki cenowe, a do rywalizacji o pozyskanie z rynku osób o precyzyjnie i bardzo wysoko określonym doświadczeniu, których liczba, zgodnie z wiedzą Odwołującego, jest ograniczona. Powyższe, w połączeniu ze stosunkowo unikatowym przedmiotem zamówienia i warunkami dostępowymi sformułowanymi tak względem wykonawcy, jak i względem kadry kierowniczej znacznie, do tego w sposób nieuzasadniony, ogranicza konkurencję pomiędzy wykonawcami.

5. Uwzględniając tego typu okoliczności, rynkową tendencją przy przetargach o przedmiocie analogicznym do niniejszego postępowania, jest odstępowanie przez zamawiających od konstruowania kryteriów oceny ofert związanych z doświadczeniem kadry kierowniczej, co zapewne determinowane jest świadomością zamawiających o wąskim gronie specjalistów wykazujących się doświadczeniem w tego typu inwestycjach, przy których już warunki udziału w postępowaniu są elementem stanowiącym barierę dla dostępu do zamówienia dla większej grupy wykonawców. Dodatkowe „wINDOWANIE” wymagań w ramach kryteriów oceny ofert w zasadzie wyłącza konkurencję w ramach postępowania, co wcale nie jest sytuacją korzystną z perspektywy zamawiających. Z analizy przeprowadzonej przez Odwołującego wynika, że na 8 przetargów o zbliżonym przedmiocie zamówienia, dla których Odwołujący zgromadził dokumentację przetargową, jedynie w jednym przypadku Zamawiający zdecydował się na premiowanie w ramach kryterium oceny ofert dodatkowego doświadczenia kadry kierowniczej.
6. Co za tym idzie, zdaniem Odwołującego przy tak rozbudowanych i szczegółowych warunkach udziału w postępowaniu jak w niniejszej sprawie, kryteria oceny ofert związane z dodatkowym jeszcze doświadczeniem kadry kierowniczej mają charakter zbędny i nadto ograniczający konkurencję. Nawet jeśli jednak uznać je w okolicznościach przedmiotowego przypadku za celowe i uzasadnione co do samej zasady, to niewątpliwie wymagają one korekty tak pod względem przypisanej im wagi, jak i szczegółowych opisów związanych z wymaganym doświadczeniem poszczególnych osób, tak aby były one adekwatne i istotnie zabezpieczały jakość wykonania przedmiotowego zamówienia, bazując na parametrach uniwersalnych i niedyskryminujących.
7. W odniesieniu do omawianego kryterium Zamawiający w Rozdziale XIX ust. 3 lit. d) SWZ określił następujące wymagania względem omawianej kadry kierowniczej:



Lp.	Dodatkowe doświadczenie zespołu Wykonawcy	Punkty za podkryterium
X1	Kierownik Budowy/Kierownik Robót ogólnobudowlanych, spełniający łącznie poniższe wymagania: 1. kierował w ostatnich 5 latach budową budynku pasywnego od rozpoczęcia budowy do jej zakończenia i uzyskania pozwolenia na użytkowanie 2. kierował robotami i podczas tego uczestniczył w przygotowaniu oraz brał udział przy badaniu szczelności budynku w stanie surowym zamkniętym i w stanie wykończeniowym, 3. kierował robotami montażu stolarki elewacyjnej w systemie ciepłego montażu w warstwie izolacyjnej elewacji,	7
X2	Kierownik Budowy/Kierownik Robót ogólnobudowlanych, spełniający łącznie poniższe wymagania:	4

	1. kierował w ostatnich 5 latach budową budynku energooszczędnego od rozpoczęcia budowy do jej zakończenia i uzyskania pozwolenia na użytkowanie, 2. kierował robotami i podczas tego brał udział w badaniu termowizyjnym budynku w stanie surowym zamkniętym i w stanie wykończeniowym, 3. kierował robotami montażu stolarki elewacyjnej w systemie ciepłego montażu.	
X3	Kierownik Robót sanitarnych, spełniający łącznie poniższe wymagania: 1. kierował w ostatnich 5 latach robotami polegającymi na odwiertach, montażu i uruchomieniu pomp ciepła z wymiennikami gruntowymi pionowymi o łącznej mocy co najmniej 150 kW, 2. kierował w ostatnich 5 latach robotami polegającymi na montażu i uruchomieniu wentylacji mechanicznej z rekuperacją,	2
X4	Kierownik Robót elektrycznych, spełniający poniższy warunek: 1. kierował w ostatnich 5 latach robotami polegającymi na montażu i uruchomieniu w ramach jednej inwestycji instalacji fotowoltaicznej o mocy co najmniej 100 kWp wraz z aplikacją kontrolną,	2

budimex

X5	Kierownik Robót telekomunikacyjnych (niskoprądowych), spełniający poniższy warunek: 1. kierował w ostatnich 5 latach robotami polegającymi na montażu i uruchomieniu instalacji dla systemów BMS i SMS oraz na uruchamianiu programów sterujących.	2
X6	Kierownik robót elektroakustycznych, spełniający łącznie poniższe wymagania: 1. Wykształcenie wyższe techniczne w specjalności akustyka lub inżyniera dźwięku, kierował w ostatnich 10 latach pracami polegającymi na instalacji i uruchomieniu systemu elektroakustycznego dla co najmniej 3 obiektów należący do klasy PKOB1261 z wyłączeniem: kina, domu kultury, wielozadaniowych sal wykorzystywanych głównie do celów rozrywkowych, kasyn, cyrków, sal tanecznych i dyskotek, estrad, budynków schronisk dla	2
	zwierząt, budynków ogrodów zoologicznych i botanicznych lub klasy PKOB 1262 w zakresie bibliotek lub klasy PKOB 1263 w zakresie budynków szkół wyższych, z których każdy posiadał minimum dwie sale koncertowe lub teatralne i reżysernię studia nagrań połączonych systemem cyfrowej sieci audio pracującej w technologii TDM lub technologii IP z protokołem synchronizacji PTP wersja 2 i ujednoliconym systemem zarządzania.	
X7	Kierownik robót mechaniki scenicznej spełniający łącznie poniższe wymagania: 1. uprawnienia dozoru technicznego do konserwacji maszyn i urządzeń transportu bliskiego w kategorii W (wciągarki i wciągarki) oraz DZ (dźwigniki), w okresie ostatnich 5 lat przed dniem złożenia oferty pełnił funkcję specjalisty lub kierował pracami polegającymi na dostawie wraz montażem i uruchomieniem urządzeń mechaniki scenicznej górnej i dolnej dla co najmniej 1 obiektu odebranych przez jednostkę dozoru technicznego	2
RAZEM:		21

8. Przy tak zdefiniowanych wymaganiach Odwołujący podnosi następujące zastrzeżenia świadczące o ich nieadekwatności i dyskryminacyjnym charakterze:

- **dublowanie wymagań dotyczących doświadczenia w budowie budynku pasywnego z przypisaniem im nadmiernego znaczenia**

9. W pierwszej kolejności Odwołujący wskazuje, iż Zamawiający w sposób nieuzasadniony **promuje w ramach kryteriów pozacenowych w zasadzie wyłącznie kompetencje**

budimex

związane z realizacją obiektów energooszczędnych, podczas gdy nie jest to zasadniczy i nadrzędny cel realizacji przedmiotowej Inwestycji. Tak jak zostało to już powyżej zasygnalizowane, niewrażliwymi i najbardziej specyficznymi elementami takich realizacji jak budowa akademii muzycznej, bezpośrednio wpływającymi na powodzenie Inwestycji i zabezpieczenie podstawowego celu realizacji umowy, są kwestie związane z akustyką i mechaniką sceny. Tymczasem ponadstandardowe wymagania dotyczące akustyki i mechaniki sceny w ramach kryteriów oceny ofert premiowane są według założeń Zamawiającego łącznie 4 pkt (2 pkt za dodatkowe kompetencje kierownika robót elektroakustycznych i 2 pkt za dodatkowe kompetencje kierownika robót mechaniki scenicznej) przy 11 pkt za dodatkowe doświadczenie kierownika budowy i kierownika robót związane z budową budynku pasywnego (7 pkt za dodatkowe doświadczenie kierownika budowy i 4 pkt za dodatkowe doświadczenie kierownika robót w tym zakresie).

10. Co za tym idzie, wykonawcy dysponujący kadrą wyspecjalizowaną w budowie budynków pasywnych zyskują zasadniczą część punktacji w ramach kryteriów pozacenowych, tj. 11 pkt, co przekłada się na możliwość zwiększenia ceny ofertowej o blisko 45 milionów złotych (przy szacunkowych wartościach przedmiotowego postępowania 1 pkt w punktacji w ramach kryteriów pozacenowych przekładał będzie się na około 4 miliony złotych). W konsekwencji, **premiuje to w zasadzie wyłącznie wykonawców wyspecjalizowanych w tym obszarze rynku (budownictwa budynków pasywnych), który to rynek nie jest rynkiem szerokim i rozpowszechnionym w rodzimych warunkach inwestycyjnych. Powyższe w sposób jaskrawy obrazuje preferowanie osób specjalizujących się wyłącznie w tego rodzaju inwestycjach, co przy jednoczesnym niezwykle rozbudowanym ich opisie w zasadzie wyłącza w ramach tych kryteriów jakąkolwiek konkurencję.**
11. Odwołujący nie neguje dążenia Zamawiającego do realizacji obiektu energooszczędnego i późniejszego zmniejszenia kosztów jego eksploatacji, a także zabezpieczenia w ramach kadry wykonawcy osoby, która przy takiej Inwestycji uczestniczyła, posiadając wiedzę co do specyfiki rozwiązań związanych z budownictwem pasywnym. Powstaje jednak pytanie **jak w jak sposób na jakość przedmiotowej realizacji wpływać ma okoliczność dysponowania zarówno kierownikiem budowy jak i kierownikiem robót legitymujących się w tych zakresach tożsamym niemalże doświadczeniem.** Wobec braku przeciwnych zastrzeżeń, oczekiwane przez Zamawiającego osoby mogłyby legitymować się wręcz doświadczeniem w ramach tej samej realizacji (jedna osoba na stanowisku kierownika budowy, druga zaś na stanowisku kierownika robót ogólnobudowlanych), co tym bardziej poddaje w wątpliwość racjonalność formułowania przez Zamawiającego wymagań w taki sposób.
12. Bez uszczerbku dla jakości i zabezpieczenia prawidłowej realizacji przedmiotowej Inwestycji byłoby dysponowanie jedną osobą posiadającą doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy lub



klownika robót ogólnobudowlanych na inwestycji o szczegółowo zdefiniowanej charakterystyce budynku pasywnego. Taka osoba, **wobec rozbudowanych i szczegółowych wymagań względem referencyjnej inwestycji tego typu stanowi bowiem wystarczający nośnik wiedzy, która przełożona może zostać na przedmiotową realizację.**

13. Biorąc pod uwagę powyższe, Odwołujący wnosł o korektę kryteriów oceny ofert poprzez rezygnację z dublowania weryfikacji tych samych elementów związanych z doświadczeniem w realizacji budynków pasywnych, a w konsekwencji ograniczenie się do weryfikacji doświadczenia w realizacji budynku pasywnego wyłącznie w odniesieniu do kierownika budowy przy jednoczesnym przypisaniu weryfikowanemu doświadczeniu adekwatnej punktacji, uwzględniającej charakterystykę i specyfikę realizowanego obiektu, wymagającego przede wszystkim odpowiedniej akustyki i prawidłowo funkcjonujących systemów z zakresu mechaniki sceny.
- **ograniczający i nieuzasadniony opis realizacji dotyczącej budynku pasywnego mającej być przedmiotem doświadczenia kierownika budowy/ kierownika robót**
14. Przechodząc do sformułowanych wymagań dotyczących uczestnictwa w budowie budynku pasywnego (które należy spełnić łącznie), wskazania wymaga, że Zamawiający koncentruje się na ściśle obranych przez siebie technologiach wykonania i elementach, które wcale **nie stanowią uniwersalnego nośnika wiedzy i dodatkowego waloru, który uzasadniał miałby dyskwalifikację innych osób doświadczonych w budowie budynku pasywnego.**
15. **Wykonanie obiektu pasywnego już samo w sobie wymaga zachowania odpowiedniego reżimu wykonawczego** celem zachowania najwyższego standardu ciepłota - wilgotnościowego budynku i osiągnięcia statusu budynku pasywnego. Istnieje wiele różnych rozwiązań technicznych i projektowych, które prowadzą do uzyskania takiego statusu budynku. Wymienione przez Zamawiającego badania szczelności budynku w stanie surowym zamkniętym i wykończeniowym oraz wykonanie montażu stolarki ciepłego montażu w warstwie izolacyjnej to tylko przykładowe rozwiązania. Wykonanie ich w innej formie nie wyklucza uzyskania przez obiekt statusu budynku pasywnego. O doborze technologii decyduje wyłącznie projektant danej inwestycji, na które to decyzje tak wykonawca, jak i osoby kierujące inwestycją nie mają jakiegokolwiek wpływu. Zastosowane technologie w warstwie wykonawczej nie mają też większego znaczenia, o tyle, że podporządkowane są tożsamemu celowi w postaci osiągnięcia statusu budynku pasywnego i różnią się „detalami”, które nie uchybiają nabytej wiedzy na temat realizacji tego typu budynków.
16. Odnosząc się do sformułowanego przez Zamawiającego oczekiwania aby kierownik budowy/ robót uczestniczył w badaniu szczelności budynku w stanie surowym i wykończeniowym wskazujemy, iż standardowo **tego typu badania wykonywane są na koniec realizacji inwestycji (w stanie wykończeniowym) celem weryfikacji poprawności osiągniętych parametrów**



ciepłota – wilgotnościowych umożliwiających kwalifikację danego obiektu jako budynku pasywnego. Mówiąc kolokwialnie jego przeprowadzanie na wcześniejszym etapie jest o tyle niemiłorodajne, że budynek nie jest jeszcze wyposażony w instalacje techniczne (również sanitarne czy elektryczne), mające wpływ na konieczne do osiągnięcia parametry. Co więcej, trudno mówić o nabywaniu przez kierownika budowy poprzez uczestnictwo w takich badaniach jakichkolwiek szczególnych czy istotnych kompetencji. Badania te przeprowadzane są bowiem przez zewnętrzne jednostki, a uczestnictwo w nich kierownika budowy ma charakter zbliżony do uczestnictwa w czynnościach odbiorowych. Jeśli jednak Zamawiający w tym aspekcie upatruje jakiegokolwiek waloru to jego nośnikiem w wystarczający i adekwatny sposób jest uczestnictwo w badaniach przeprowadzanych na etapie stanu wykończeniowego, w ramach którego kierownik budowy zapoznać może się ze sposobem przeprowadzania badania i finalnymi wskazówkami wpływającymi na możliwość osiągnięcia statusu budynku pasywnego. Uczestnictwo w badaniu na etapie wykończeniowym ma również przede wszystkim sens o tyle, że odbywa się już po dokonaniu wyposażenia budynku we wszystkie instalacje, które podlegają następnie szczegółowemu badaniu.

17. Odnosząc się zaś do sposobu montażu stolarki elewacyjnej w systemie ciepłego montażu, to **okoliczność czy izolacja zostanie umieszczona w warstwie izolacyjnej elewacji czy też nie, nie ma żadnego znaczenia tak dla uzyskiwanych parametrów izolacyjnych, jak i kompetencji kierownika budowy.** Każdorazowo stolarka elewacyjna przy budynkach pasywnych wykonywana jest w systemie ciepłego montażu, a sposób jej umieszczenia ma już charakter wtórny. **Istotne znaczenie ma znajomość samego systemu ciepłego montażu,** co potwierdza zresztą sam Zamawiający nie dookreślając przy kierowniku robót ogólnobudowlanych, że stolarka elewacyjna umieszczona ma być w warstwie izolacyjnej elewacji.
18. Biorąc pod uwagę powyższe, Odwołujący wnosi o korektę wymagań dotyczących doświadczenia nabytego przy budowie budynku pasywnego poprzez odniesienie się do uniwersalnych technologii związanych z tego typu realizacjami.
- **nieuzasadnione ograniczenie okresu referencyjnego doświadczenia do ostatnich 5 bądź 10 lat przed datą złożenia oferty**
19. W odniesieniu do weryfikowanego doświadczenia kadry kierowniczej ocenianego w ramach kryterium oceny ofert, w odniesieniu do każdego specjalisty Zamawiający wprowadził ograniczenie czasookresu, w którym inwestycje o szczegółowo określonych w tych kryteriach parametrach miałyby być zrealizowane – wskazując na okres ostatnich 5 lat bądź ostatnich 10 lat (przy kierowniku robót elektroakustycznych).
20. W związku z tym, Odwołujący – przywołując w tym zakresie uzasadnienie zaprezentowane powyżej w ramach pkt II. 4. ppkt 14 – 17 niniejszego odwołania, wskazuje, iż tak wprowadzone



ograniczenie czasowe, zwłaszcza jego zawężenie wyłącznie do ostatnich 5 lat, nie znajduje uzasadnienia, w sposób nieuzasadniony ograniczając konkurencyjność w postępowaniu. Tak jak zostało to zasygnalizowane powyżej w ramach niniejszego pisma, w przypadku weryfikacji kompetencji poszczególnych osób, wiedza i doświadczenie wynikające z uczestnictwa w szczegółowych realizacjach, bez względu na okres ich zdobywania, **stanowią o niezmiennej charakterystyce danej osoby** (nie występują w tym przypadku jakiegokolwiek rotacje jak w przypadku spółki, które mogłyby uzasadniać ten ograniczony czas zdobywanego doświadczenia).

21. Zamawiający konstruując swoje wymagania w zakresie kryteriów oceny ofert opisał oczekiwane parametry referencyjnych Inwestycji w sposób bardzo daleko idący, niespotykany wręcz w innych postępowaniach, wskazując na konkretne elementy realizacyjne, konkretny czas zaangażowania (w przypadku kierownika budowy), konkretne systemy, technologie czy moc urządzeń. **Trudno więc o bardziej szczegółowe wskazanie jakie konkretnie realizacje mogą stanowić podstawę do przyznawania dodatkowych punktów.** Opis zastosowany przez Zamawiającego w sposób diametralny zawęża krąg możliwych do uwzględnienia inwestycji, trudno więc zaakceptować dodatkowe (ponownie: niezwykle restrykcyjnie) zawężenie czasookresu, w którym tego typu inwestycje miałyby być wykonywane. **To opisane przez Zamawiającego oczekiwane parametry referencyjnych Inwestycji wskazują jakie konkretnie doświadczenie miałyby być premiowane.** Doświadczenie to, wobec tych wyszczególnionych parametrów, nie będzie się różniło w sytuacji, w której nabyte zostało na Inwestycji realizowanej przed ośmioma czy pięcioma latami, stąd także ograniczenie jest nie tyle nieproporcjonalne, co wręcz niezrozumiałe z punktu widzenia zabezpieczenia interesów Zamawiającego. Tak jak zostało to bowiem powyżej zasygnalizowane, w przedmiotowym przypadku każdy dodatkowy punkt przekłada się na kilka milionów złotych w cenie ofertowej, co oznacza, że Zamawiający zmuszony byłby „zapłacić” łącznie kilkadziesiąt milionów więcej tylko za to aby referencyjne doświadczenie poszczególnych specjalistów zostało nabyte w ściśle określonym, a niczym nieuzasadnionym, 5-letnim okresie czasu.
22. Biorąc pod uwagę powyższe, Odwołujący wnosi o wydłużenie okresu referencyjnego, w którym mogło zostać nabyte doświadczenie weryfikowanych specjalistów do ostatnich 10 lat.
- **wymóg obecności na realizacji od rozpoczęcia budowy do jej zakończenia**
23. W przypadku kierownika budowy i kierownika robót budowlanych Zamawiający wprowadził jednocześnie wymóg kierowania budową budynku pasywnego od rozpoczęcia budowy do jej zakończenia (co i tak stanowi jeden z wielu elementów, które dopiero łącznie spełnione dają możliwość premiowania tych osób poprzez uzyskanie dodatkowych punktów). Jakkolwiek, Odwołujący nie neguje co do zasady celowości określenia czasowego zaangażowania w referencyjną inwestycję, o tyle wymóg pełnienia danej funkcji na Inwestycji przez cały okres jej trwania jest nadmierny o tyle, że **eliminuje z postępowania doświadczonych kierowników**



budowy, którzy chociażby z przyczyn losowych na danej inwestycji nie byłby obecni przez krótki okres czasu. W świetle aktualnego brzmienia kryterium „wystarczającym” byłoby wręcz, że dana osoba przez kilka dni nie pełniła swojej funkcji aby utracić możliwość uzyskania dodatkowych punktów, nawet jeśli realnie i aktywnie sprawowała swoją funkcję przez znaczący okres realizacji inwestycji. W konsekwencji, przy tak ukształtowanym kryterium większe szanse uzyskują wręcz tacy kierownicy budowy, którzy formalnie wpisywani byli w dziennik budowy, nie rejestrując krótkich przerw w pełnionej na inwestycji funkcji. Co za tym idzie, wykazywanie doświadczenia w omawianym aspekcie w pewnym sensie przybiera postać formalną, odrywając się od rzeczywistości nabywanych kompetencji i faktycznego zaangażowania.

24. W ocenie Odwołującego, dla realnej oceny nabycia doświadczenia na danej realizacji **wystarczającym i adekwatnym okresem czasu byłby okres 12 miesięcy, stanowiący taką jednostkę czasu, w której na każdej inwestycji budowlanej wykonywane muszą być zasadnicze i realne prace, pozwalające na nabycie wiedzy o sposobie jej realizacji.** Mówiąc kolokwialnie nie ma bowiem takich przypadków realizacyjnych, w których przez tak długi okres czasu nie byłyby wykonywane zasadnicze prace, mogące w następstwie stanowić nośnik wiedzy dla kierownika budowy czy kierownika robót ogólnobudowlanych. W takim okresie czasu niewątpliwie czy kierownik budowy czy kierownik robót ogólnobudowlanych są w stanie osiągnąć wystarczającą wiedzę (możliwą do przełożenia na kolejne inwestycje) na temat budowy budynku pasywnego, która to realizacja bazuje na pewnych ogólnych założeniach wpływających zasadniczo na przyjmowane rozwiązania materiałowe, nie zaś innowacyjności samej osoby kierownika budowy.
25. Biorąc pod uwagę powyższe, Odwołujący wnosi o modyfikację wymaganego czasookresu zaangażowania kierownika budowy/ kierownika robót ogólnobudowlanych w referencyjną inwestycję do okresu 12 miesięcy.
- **opis doświadczenia dotyczący kierownika robót elektroakustycznych i kierownika robót mechaniki scenicznej**
26. W przypadku opisu kryteriów oceny ofert Zamawiający, w odniesieniu do opisu dotyczącego kierownika robót elektroakustycznych, w odróżnieniu od opisu warunków udziału w postępowaniu nie posłużył się odniesieniem do pełnionej funkcji „kierownika robót” czy „kierownika projektu” (co byłoby nieprawidłowe przez wzgląd na uzasadnienie szeroko przytoczone w pkt II.4. ppkt 3 – 6 SWZ). Powyższe potwierdza więc tylko zasadność zarzutów wyartykułowanych w tych zakresach w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt 2.2.2.7 – 2.2.2.9 SWZ. Celem ujednoliceń nazewnictwa Odwołujący wnioskuje więc jedynie w tym zakresie o powielenie przy kryteriach oceny ofert opisu zaproponowanego przy warunkach udziału w postępowaniu



(mających na celu odzwierciedlenie opisów „funkcji” zaproponowanych przez Zamawiającego w ramach treści warunków udziału w postępowaniu).

27. W przypadku zaś kierownika robót mechaniki scenicznej, Zamawiający konsekwentnie odnosi się do doświadczenia w „pełnieniu funkcji”, która to funkcja nie jest ustawowo zdefiniowana i nie ma obowiązku takiego określania aktywności specjalistów z zakresu mechaniki scenicznej na referencyjnych inwestycjach. W konsekwencji, odwołując się do argumentacji przytoczonej w pkt II.4 ppkt 3 – 6, dążąc do przejrzystości formułowanych warunków, wyłączających późniejsze spory związane z konkretnymi referencyjnymi inwestycjami, wnoszę w tym zakresie o analogiczną korektę jak w przypadku treści warunków udziału w postępowaniu.
28. Jak wynika z całościowej analizy treści SWZ, a co byłoby uzasadnione pod kątem prowadzonego postępowania, celem Zamawiającego było to aby generalny wykonawca dysponował osobami z odpowiednimi uprawnieniami i odpowiednim doświadczeniem, które koordynowały i odpowiadały (planując sposób realizacji i ponosząc za niego odpowiedzialność) prace z zakresu akustyki i mechaniki sceny. **W związku z tym posłużenie się właśnie taką nomenklaturą (koordynował/ nadzorował) w sposób najpełniejszy oddaje rzeczywisty sposób zaangażowania tego rodzaju kadry w referencyjne inwestycje, a w konsekwencji taki właśnie opis winien być przez Zamawiającego konsekwentnie zastosowany.**
- **wymóg legitymowania się doświadczeniem na 3 obiektach w odniesieniu do kierownika robót elektroakustycznych**
29. W przypadku kierownika robót elektroakustycznych, Zamawiający w ramach kryteriów oceny ofert połączył jednocześnie wymóg referencyjnego okresu nabywanego doświadczenia (ostatnie 10 lat) z wymaganiami dotyczącymi ilości obiektów, w realizację, których taka osoba była zaangażowana. Każdy z obiektów spełniać musi jednocześnie konkretne wymagania co do klasy, ilości i rodzaju sal, w które byłby wyposażony i konkretnych technologii, które w ramach realizacji zostały zastosowane.
30. Uwzględniając powyższe, a także fakt, iż chodzi o doświadczenie oceniane w ramach kryterium oceny ofert, a więc jak się wydaje doświadczenie dodatkowe ponad doświadczenie wskazywane w celu wykazywania warunków udziału w postępowaniu (które również ograniczone zostało przez zamawiającego cezurą czasową), taka ilość obiektów (przy ich szczegółowej charakterystyce i technologii) w tak ukształtowanym okresie czasu jest wymaganiem dyskryminującym, pozbawiającym szans na uzyskanie dodatkowych punktów doświadczonych specjalistów w tych zakresach. Jak było to bowiem sygnalizowane w ramach wcześniejszej części uzasadnienia odwołania, realizacje dotyczące sal koncertowych i kongresowych, oper i teatrów (tylko takie obiekty wchodziłyby w grę celem uzyskania dodatkowych punktów) nie są realizacjami prowadzonymi na rodzimym rynku w sposób cykliczny, w tym nie wszystkie cechują się takimi



elementami, jakich w tym postępowaniu oczekuje Zamawiający. Tym samym, etap pozyskiwania zleceń i różny ich charakter determinuje, iż w ściśle określonym okresie czasu legitymowanie się aż 3 inwestycjami jest nieosiągalne dla dostępnych specjalistów w tych zakresach. **Doświadczenie nabywane przez specjalistów ds. elektroakustyki (jak zresztą każdej z weryfikowanych przez Zamawiającego osób) nie jest wszak zdobywane „taśmowo”, a realizacja każdego z obiektów wymagać może znacznego czasowego zaangażowania.** Biorąc również pod uwagę fakt, że w Polsce nie realizuje się bardzo wielu obiektów wypełniających określone przez Zamawiającego wymagania, zasadna jest konkluzja o charakterze warunków Postępowania ograniczających konkurencję, dyskryminujących oraz zaprzeczających zasadzie proporcjonalności.

31. Uwzględniając powyższe, respektując jednocześnie dążenie Zamawiającego do weryfikacji pewnej powtarzalności danego doświadczenia, w ocenie Odwołującego adekwatnym, dającym realny wymiar możliwy do przełożenia na przedmiotową realizację byłaby weryfikacja w ramach kryteriów pozacenowych doświadczenia zdobytego na co najmniej 2 obiektach o charakterystyce szczegółowo opisanej przez Zamawiającego.
32. Reasumując, Odwołujący wnosł w tym zakresie o modyfikację opisu kryterium oceny ofert dotyczącego kierownika robót elektroakustycznych (X6) poprzez weryfikację jego szczegółowego doświadczenia na co najmniej 2 obiektach o ustalonych parametrach.
33. Biorąc pod uwagę wszystkie powyższe okoliczności, Odwołujący wnosł o modyfikację treści Rozdziału XIX ust. 2. SWZ poprzez:
- rezygnację z kryterium oceny ofert pn. dodatkowe doświadczenie zespołu wykonawcy;
- alternatywnie - obniżenie jego znaczenia poprzez przypisanie mu maksymalnie 10 % w ramach wszystkich kryteriów oceny z jednoczesną korektą poszczególnych opłatów wymagań i nadanie im następującego brzmienia:



Lp.	Dodatkowe doświadczenie zespołu Wykonawcy	Punkty za podkryterium
X1	Kierownik Budowy/Kierownik Robót ogólnobudowlanych, spełniający łącznie poniższe wymagania: 1. kierował w ostatnich 10 latach przez okres minimum 12 miesięcy budową budynku pasywnego dla którego uzyskano pozwolenia na użytkowanie 2. kierował robotami i podczas tego uczestniczył w przygotowaniu oraz brał udział przy badaniu szczelności budynku w stanie surowym zamkniętym lub w stanie wykończeniowym, 3. kierował robotami montażu stolarki elewacyjnej w systemie ciepłego montażu w warstwie izolacyjnej elewacji,	3
X3	Kierownik Robót sanitarnych, spełniający łącznie poniższe wymagania: 1. kierował w ostatnich 10 latach robotami polegającymi na odwiertach, montażu uruchomieniu pomp ciepła z wymiennikami gruntowymi pionowymi o łącznej mocy co najmniej 150 kW, 2. kierował w ostatnich 10 latach robotami polegającymi na montażu uruchomieniu wentylacji mechanicznej z rekuperacją,	1
X4	Kierownik Robót elektrycznych, spełniający poniższy warunek: 1. kierował w ostatnich 10 latach robotami polegającymi na montażu uruchomieniu w ramach jednej inwestycji Instalacji fotowoltaicznej o mocy co najmniej 100 kWp wraz z aplikacją kontrolną,	1
X5	Kierownik Robót telekomunikacyjnych (niskoprądowych), spełniający poniższy warunek: 1. kierował w ostatnich 10 latach robotami polegającymi na montażu uruchomieniu Instalacji dla systemów BMS i SMS oraz na uruchamianiu programów sterujących.	1
X6	Kierownik robót elektroakustycznych, spełniający łącznie poniższe wymagania: 2. Wykształcenie wyższe techniczne w specjalności akustyka lub inżynieria dźwięku koordynował/ nadzorował w ostatnich 10 latach pracami polegającymi na Instalacji i uruchomieniu systemu elektroakustycznego dla co najmniej 2 obiektów należący do klasy PKOB1261 z wyłączeniem: kina, domu kultury, wielozadaniowych sal wykorzystywanych głównie do celów rozrywkowych, kasyn, cyrków, sal tanecznych i dyskotek, estrad, budynków schronisk dla	2

budimex

	zwierząt, budynków ogrodów zoologicznych i botanicznych lub klasy PKOB 1262 w zakresie bibliotek lub klasy PKOB 1263 w zakresie budynków szkół wyższych, z których każdy posiadał minimum dwie sale koncertowe lub teatralne i reżyserię studia nagrań połączonych systemem cyfrowej sieci audio pracującej w technologii TDM lub technologii IP z protokołem synchronizacji PTP wersja 2 i ujednoliconym systemem zarządzania.	
X7	Kierownik robót mechaniki scenicznej spełniający łącznie poniższe wymagania: 1. uprawnienia dozoru technicznego do konserwacji maszyn i urządzeń transportu bliskiego w kategorii W (wciągarki i wciągarki) oraz DZ (dźwigniki), w okresie ostatnich 10 lat przed dniem złożenia oferty koordynował/nadzorował polegające na dostawie wraz montażem i uruchomieniem urządzeń mechaniki scenicznej górnej i dolnej dla co najmniej 1 obiektu odebranych przez jednostkę dozoru technicznego	2
RAZEM:		10

Biorąc pod uwagę wszystkie powyższe okoliczności, skorzystanie ze środków ochrony prawnej stało się konieczne i uzasadnione, a Odwołujący wnosi o uwzględnienie odwołania.

Załączniki:

1. Pełnomocnictwo wraz z dowodem uiszczenia opłaty skarbowej,
2. Dokumenty rejestrowe Odwołującego,
3. Dowód przesłania kopii odwołania Zamawiającemu,
4. Dowód uiszczenia wpisu od odwołania.

BUDIMEX SA
r.pr. Magdalena Maksimiuk
ul. Siedmiogrodzka 9
01-204 Warszawa

Budimex S.A.
ul. Siedmiogrodzka 9
01-204 Warszawa
tel. (48) 22 623 60 00
fax (48) 22 623 60 01

BX/DP/388/2021
budimex

Warszawa, dnia 15 czerwca 2021 r.

PEŁNOMOCNICTWO

Budimex S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Siedmiogrodzkiej 9, 01 – 204 Warszawa, spółka wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000001764, NIP 526 10 03 187, Kapitał zakładowy: 127 650 490,00 zł wpłacony w całości, niniejszym udziela:

MAGDALENIĘ MAKSIMIUK

radcy prawnemu wpisanemu na listę radców prawnych prowadzoną przez Okręgową Izbę Radców Prawnych w Warszawie pod nr wpisu WA-15560

pełnomocnictwa ogólnego, obejmującego umocowanie do podejmowania czynności określonych w art. 91 k.p.c. oraz upoważnia ją do reprezentowania Budimex S.A. przed sądami powszechnymi, Policją, Prokuraturą, Krajową Izbą Odwoławczą, organami administracji rządowej i jednostkami samorządu terytorialnego we wszystkich sprawach i postępowaniach, w których Budimex S.A. jest stroną (w tym powodem, pozwanym, wnioskodawcą, odwołującym czy uczestnikiem),

w tym w szczególności do:

- wnoszenia środków ochrony prawnej przewidzianych w ustawie Prawo zamówień publicznych, w tym wnoszenia odwołań oraz zgłaszania przystąpień do postępowań odwoławczych wszczętych na skutek odwołań wniesionych przez inne podmioty, jak również zgłaszania sprzeciwów i opozycji,
- wnoszenia i przyjmowania pism w postępowaniu przed Prezesem Urzędu Zamówień Publicznych, Prezesem Krajowej Izby Odwoławczej, Krajową Izbą Odwoławczą oraz przed Sądem Okręgowym,
- reprezentowania Spółki na posiedzeniu i na rozprawie przed Krajową Izbą Odwoławczą oraz przed Sądem Okręgowym,
- udzielania dalszych pełnomocnictw w opisanym powyżej zakresie.

Poświadczam za zgodność z oryginałem
Warszawa, w dniu

19. 07. 2021

BUDIMEX S.A.
r.pr. Magdalena Maksimiuk
ul. Siedmiogrodzka 9
01-204 Warszawa

CZŁONEK ZARZĄDU

Jacek Daniewski

CZŁONEK ZARZĄDU

Marcin Wągliński

Historia poleceń

Wg nazwy pliku przesłany

Dokładnie

21-07-19

11:57

Strona 1

21071902.PLI

Kod	Klasa nadawcy	Kontrahent	Waluta	Kwota
9971747	BUDIMEK SA SIEDMIOGRODEKA 9 WARSAWA Id. banku 12401037 NIB 02 1240 1037 1111 0010 0480 4344 sekcja p'atności OPL. SKARBOWA OD PEŁNOMOCNICTWA DO R EPREZENTOWANIA PRZED KIO W POSTĘPOW ANIU NR REF. ZP-PN 3/A2020/2021 I P 0000000000-Z Informacja wewnętrzna	UREAD M.ST. WARSZAWY CENTRUM OBSŁUGI PODATNIKA NIB 21 1030 1508 0000 0005 5000 0070 Informacje klient-bank	PLN Typ operacji Przelew Rodzaj polecenia Jednorazowe P'atna dn. 21-07-19	17,00
Zaawansowane / Historia				
Wprowadzenie	Użytkownik	Data	Czas	
Akceptacja 1	MED	21-07-19	10:56	
Akceptacja 2			00:00	
			00:00	
21071902.PLI				
	Użytkownik	Data	Liczba	Kwota
Tworzenie przesłany	MED	21-07-19	1	17,00
Podpis elektroniczny 1				
Podpis elektroniczny 2				
Podpis elektroniczny 3				
Podpis elektroniczny 4				
Podpis elektroniczny 5				
Podpis elektroniczny 6				
Transmisja	90000099		00:00	
Saldo bankowy			00:00	
Pierwotna nazwa pliku D:\...\PLIWIN\21071902.PLI Pierwotna nazwa pliku D:\...\PLIWIN\21071902.PLI serja PLI status transmisji Czeka na transm. Kod odpowiedzi transmisji 0				
Plik RPD LOCAL Polecenie ACFO				

Wydruk informacji pobranej w trybie art. 4 ust. 4a ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym, posiada moc dokumentu wydawanego przez Centralną Informację, nie wymaga podpisu i pieczęci.

CENTRALNA INFORMACJA KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO

KRAJOWY REJESTR SĄDOWY

Stan na dzień 21.06.2021 godz. 14:37:55

Numer KRS: 0000001764

Informacja odpowiadająca odpisowi pełnemu
Z REJESTRU PRZEDSIĘWZIĘCÓW

Nr wpisu	1	Data dokonania wpisu	28.02.2001
Opis	REJESTRACJA W KRAJOWYM REJESTRZE SĄDOWYM		
Sygnatura akt	WAJXX NS-REJRS/332/01/71		
Oznaczenie sądu	SĄD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY XIX WYDZIAŁ GOSPODARCY KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO		
Nr wpisu	2	Data dokonania wpisu	12.03.2001
Opis	INNY WPIS		
Sygnatura akt	WAJXX NS-REJRS/247/01/286		
Oznaczenie sądu	SĄD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY XIX WYDZIAŁ GOSPODARCY KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO		
Nr wpisu	3	Data dokonania wpisu	19.03.2001
Opis	INNY WPIS		
Sygnatura akt	WAJXX NS-REJRS/250/01/911		
Oznaczenie sądu	SĄD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY XIX WYDZIAŁ GOSPODARCY KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO		
Nr wpisu	4	Data dokonania wpisu	28.05.2001
Opis	INNY WPIS		
Sygnatura akt	WAJXX NS-REJRS/4276/01/142		
Oznaczenie sądu	SĄD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY XIX WYDZIAŁ GOSPODARCY KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO		
Nr wpisu	5	Data dokonania wpisu	28.06.2001
Opis	INNY WPIS		
Sygnatura akt	WAJXX NS-REJRS/4631/01/257		
Oznaczenie sądu	SĄD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY XIX WYDZIAŁ GOSPODARCY KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO		
Nr wpisu	6	Data dokonania wpisu	12.10.2001
Opis	INNY WPIS		
Sygnatura akt	WAJXX NS-REJRS/8631/01/749		
Oznaczenie sądu	SĄD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY XIX WYDZIAŁ GOSPODARCY KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO		
Nr wpisu	7	Data dokonania wpisu	28.12.2001
Opis	INNY WPIS		
Sygnatura akt	WAJXX NS-REJRS/12100/01/253		

Oznaczenie sądu	SĄD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XIX WYDZIAŁ GOSPODARCY KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO		
Nr wpisu	8	Data dokonania wpisu	01.02.2002
Opis	INNY WPIS		
Sygnatura akt	WAJXX NS-REJRS/278/02/663		
Oznaczenie sądu	SĄD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XIX WYDZIAŁ GOSPODARCY KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO		
Nr wpisu	9	Data dokonania wpisu	04.04.2002
Opis	INNY WPIS		
Sygnatura akt	WAJXX NS-REJRS/3677/02/81		
Oznaczenie sądu	SĄD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XIX WYDZIAŁ GOSPODARCY KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO		
Nr wpisu	10	Data dokonania wpisu	25.04.2002
Opis	INNY WPIS		
Sygnatura akt	WAJXX NS-REJRS/4725/02/644		
Oznaczenie sądu	SĄD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XIX WYDZIAŁ GOSPODARCY KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO		
Nr wpisu	11	Data dokonania wpisu	10.05.2002
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE		
Sygnatura akt	WAJXX NS-REJRS/4858/02/911		
Oznaczenie sądu	SĄD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XIX WYDZIAŁ GOSPODARCY KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO		
Nr wpisu	12	Data dokonania wpisu	07.06.2002
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE		
Sygnatura akt	WAJXX NS-REJRS/5200/02/533		
Oznaczenie sądu	SĄD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XIX WYDZIAŁ GOSPODARCY KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO		
Nr wpisu	13	Data dokonania wpisu	09.07.2002
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE		
Sygnatura akt	WAJXX NS-REJRS/6746/02/071		
Oznaczenie sądu	SĄD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XIX WYDZIAŁ GOSPODARCY KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO		
Nr wpisu	14	Data dokonania wpisu	22.07.2002
Opis	SPROSTOWANIE WPISU		
Sygnatura akt	WAJXX NS-REJRS/10660/02/545		
Oznaczenie sądu	SĄD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XIX WYDZIAŁ GOSPODARCY KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO		
Nr wpisu	15	Data dokonania wpisu	26.07.2002
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE		
Sygnatura akt	WAJXX NS-REJRS/9194/02/955		
Oznaczenie sądu	SĄD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XIX WYDZIAŁ GOSPODARCY KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO		
Nr wpisu	16	Data dokonania wpisu	09.01.2003
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE		
Sygnatura akt	WAJXX NS-REJRS/20351/02/329		

Oznaczenie sądu	SĄD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XIX WYDZIAŁ GOSPODARCZY KRAJOWEGO REJESTRU SĄPOWEGO
Nr wpisu	17
Opis	Data dokonania wpisu 27.03.2003
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Opis	WALXIX NS-REJRS/3762/03/657
Oznaczenie sądu	SĄD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XIX WYDZIAŁ GOSPODARCZY KRAJOWEGO REJESTRU SĄPOWEGO
Nr wpisu	18
Opis	Data dokonania wpisu 16.07.2003
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Opis	WALXIX NS-REJRS/11003/03/596
Oznaczenie sądu	SĄD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XIX WYDZIAŁ GOSPODARCZY KRAJOWEGO REJESTRU SĄPOWEGO
Nr wpisu	19
Opis	Data dokonania wpisu 01.12.2003
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Opis	WALXIX NS-REJRS/21607/03/507
Oznaczenie sądu	SĄD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XIX WYDZIAŁ GOSPODARCZY KRAJOWEGO REJESTRU SĄPOWEGO
Nr wpisu	20
Opis	Data dokonania wpisu 18.12.2003
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Opis	WALXIX NS-REJRS/22394/03/640
Oznaczenie sądu	SĄD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XIX WYDZIAŁ GOSPODARCZY KRAJOWEGO REJESTRU SĄPOWEGO
Nr wpisu	21
Opis	Data dokonania wpisu 15.01.2004
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Opis	WALXIX NS-REJRS/491/04/706
Oznaczenie sądu	SĄD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XIX WYDZIAŁ GOSPODARCZY KRAJOWEGO REJESTRU SĄPOWEGO
Nr wpisu	22
Opis	Data dokonania wpisu 30.06.2004
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Opis	WALXIX NS-REJRS/11507/04/402
Oznaczenie sądu	SĄD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XIX WYDZIAŁ GOSPODARCZY KRAJOWEGO REJESTRU SĄPOWEGO
Nr wpisu	23
Opis	Data dokonania wpisu 16.07.2004
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Opis	WALXIX NS-REJRS/13570/04/594
Oznaczenie sądu	SĄD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XIX WYDZIAŁ GOSPODARCZY KRAJOWEGO REJESTRU SĄPOWEGO
Nr wpisu	24
Opis	Data dokonania wpisu 08.09.2004
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Opis	WALXIX NS-REJRS/19032/04/423
Oznaczenie sądu	SĄD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XIX WYDZIAŁ GOSPODARCZY KRAJOWEGO REJESTRU SĄPOWEGO
Nr wpisu	25
Opis	Data dokonania wpisu 29.12.2004
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Opis	WALXIX NS-REJRS/27144/04/512

Oznaczenie sądu	SĄD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XIX WYDZIAŁ GOSPODARCZY KRAJOWEGO REJESTRU SĄPOWEGO
Nr wpisu	26
Opis	Data dokonania wpisu 23.03.2005
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Opis	WALXIX NS-REJRS/5538/05/147
Oznaczenie sądu	SĄD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XIX WYDZIAŁ GOSPODARCZY KRAJOWEGO REJESTRU SĄPOWEGO
Nr wpisu	27
Opis	Data dokonania wpisu 27.06.2005
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Opis	WALXIX NS-REJRS/14940/05/499
Oznaczenie sądu	SĄD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XIX WYDZIAŁ GOSPODARCZY KRAJOWEGO REJESTRU SĄPOWEGO
Nr wpisu	28
Opis	Data dokonania wpisu 25.08.2005
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Opis	WALXIX NS-REJRS/16253/05/458
Oznaczenie sądu	SĄD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XIX WYDZIAŁ GOSPODARCZY KRAJOWEGO REJESTRU SĄPOWEGO
Nr wpisu	29
Opis	Data dokonania wpisu 05.09.2005
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Opis	WALXIX NS-REJRS/22630/05/740
Oznaczenie sądu	SĄD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XIX WYDZIAŁ GOSPODARCZY KRAJOWEGO REJESTRU SĄPOWEGO
Nr wpisu	30
Opis	Data dokonania wpisu 08.11.2005
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Opis	WALXIX NS-REJRS/27212/05/851
Oznaczenie sądu	SĄD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XIX WYDZIAŁ GOSPODARCZY KRAJOWEGO REJESTRU SĄPOWEGO
Nr wpisu	31
Opis	Data dokonania wpisu 24.11.2005
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Opis	WALXIX NS-REJRS/28295/05/893
Oznaczenie sądu	SĄD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XIX WYDZIAŁ GOSPODARCZY KRAJOWEGO REJESTRU SĄPOWEGO
Nr wpisu	32
Opis	Data dokonania wpisu 17.01.2006
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Opis	WALXIX NS-REJRS/241/06/905
Oznaczenie sądu	SĄD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XII WYDZIAŁ GOSPODARCZY KRAJOWEGO REJESTRU SĄPOWEGO
Nr wpisu	33
Opis	Data dokonania wpisu 20.01.2006
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Opis	WALXIX NS-REJRS/598/06/21
Oznaczenie sądu	SĄD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XII WYDZIAŁ GOSPODARCZY KRAJOWEGO REJESTRU SĄPOWEGO
Nr wpisu	34
Opis	Data dokonania wpisu 21.03.2006
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Opis	WALXIX NS-REJRS/4768/06/143

Oznaczenie sądu	Sąd Rejonowy dla M. St. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Nr wpisu	35
Opis	Data dokonania wpisu 30.06.2006
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Opis	WALXI NS-REJRS/1710/06/191
Oznaczenie sądu	Sąd Rejonowy dla M. St. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Nr wpisu	36
Opis	Data dokonania wpisu 24.10.2006
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Opis	WALXI NS-REJRS/30452/06/850
Oznaczenie sądu	Sąd Rejonowy dla M. St. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Nr wpisu	37
Opis	Data dokonania wpisu 04.07.2007
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Opis	WALXI NS-REJRS/6475/07/103
Oznaczenie sądu	Sąd Rejonowy dla M. St. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Nr wpisu	38
Opis	Data dokonania wpisu 16.07.2007
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Opis	WALXI NS-REJRS/15482/07/478
Oznaczenie sądu	Sąd Rejonowy dla M. St. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Nr wpisu	39
Opis	Data dokonania wpisu 03.08.2007
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Opis	WALXI NS-REJRS/1134/07/767
Oznaczenie sądu	Sąd Rejonowy dla M. St. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Nr wpisu	40
Opis	Data dokonania wpisu 09.04.2008
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Opis	WALXI NS-REJRS/7395/08/718
Oznaczenie sądu	Sąd Rejonowy dla M. St. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Nr wpisu	41
Opis	Data dokonania wpisu 20.08.2008
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Opis	WALXI NS-REJRS/1862/08/649
Oznaczenie sądu	Sąd Rejonowy dla M. St. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Nr wpisu	42
Opis	Data dokonania wpisu 03.09.2008
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Opis	WALXI NS-REJRS/7303/09/230
Oznaczenie sądu	Sąd Rejonowy dla M. St. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Nr wpisu	43
Opis	Data dokonania wpisu 27.10.2008
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Opis	WALXI NS-REJRS/3004/08/531

Oznaczenie sądu	Sąd Rejonowy dla M. St. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Nr wpisu	44
Opis	Data dokonania wpisu 29.12.2008
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Opis	WALXI NS-REJRS/33123/08/204
Oznaczenie sądu	Sąd Rejonowy dla M. St. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Nr wpisu	45
Opis	Data dokonania wpisu 13.08.2009
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Opis	WALXI NS-REJRS/1574/09/380
Oznaczenie sądu	Sąd Rejonowy dla M. St. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Nr wpisu	46
Opis	Data dokonania wpisu 05.11.2009
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Opis	WALXI NS-REJRS/29170/09/28
Oznaczenie sądu	Sąd Rejonowy dla M. St. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Nr wpisu	47
Opis	Data dokonania wpisu 16.11.2009
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Opis	WALXI NS-REJRS/31864/09/457
Oznaczenie sądu	Sąd Rejonowy dla M. St. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Nr wpisu	48
Opis	Data dokonania wpisu 16.12.2009
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Opis	WALXI NS-REJRS/34348/09/127
Oznaczenie sądu	Sąd Rejonowy dla M. St. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Nr wpisu	49
Opis	Data dokonania wpisu 17.12.2009
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Opis	WALXI NS-REJRS/34837/09/910
Oznaczenie sądu	Sąd Rejonowy dla M. St. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Nr wpisu	50
Opis	Data dokonania wpisu 06.01.2010
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Opis	WALXI NS-REJRS/36647/09/171
Oznaczenie sądu	Sąd Rejonowy dla M. St. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Nr wpisu	51
Opis	Data dokonania wpisu 14.06.2010
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Opis	WALXI NS-REJRS/12459/10/768
Oznaczenie sądu	Sąd Rejonowy dla M. St. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Nr wpisu	52
Opis	Data dokonania wpisu 15.06.2010
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Opis	WALXI NS-REJRS/74601/10/299

Oznaczenie sądu		SĄD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XII WYDZIAŁ GOSPODARSTWA KRAJOWEGO REJESTRU SPÓWNEGO
Nr wpisu	53	Data dokonania wpisu
Opis		ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Sygnatura akt		WA.XII NS-REJRS/15074/10/214
Oznaczenie sądu		SĄD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XII WYDZIAŁ GOSPODARSTWA KRAJOWEGO REJESTRU SPÓWNEGO
Nr wpisu	54	Data dokonania wpisu
Opis		ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Sygnatura akt		WA.XII NS-REJRS/22739/10/436
Oznaczenie sądu		SĄD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XII WYDZIAŁ GOSPODARSTWA KRAJOWEGO REJESTRU SPÓWNEGO
Nr wpisu	55	Data dokonania wpisu
Opis		ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Sygnatura akt		WA.XII NS-REJRS/3276/11/72
Oznaczenie sądu		SĄD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XII WYDZIAŁ GOSPODARSTWA KRAJOWEGO REJESTRU SPÓWNEGO
Nr wpisu	56	Data dokonania wpisu
Opis		ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Sygnatura akt		WA.XII NS-REJRS/8756/11/574
Oznaczenie sądu		SĄD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XII WYDZIAŁ GOSPODARSTWA KRAJOWEGO REJESTRU SPÓWNEGO
Nr wpisu	57	Data dokonania wpisu
Opis		ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Sygnatura akt		WA.XII NS-REJRS/14497/11/395
Oznaczenie sądu		SĄD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XII WYDZIAŁ GOSPODARSTWA KRAJOWEGO REJESTRU SPÓWNEGO
Nr wpisu	58	Data dokonania wpisu
Opis		ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Sygnatura akt		WA.XII NS-REJRS/32045/11/455
Oznaczenie sądu		SĄD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XII WYDZIAŁ GOSPODARSTWA KRAJOWEGO REJESTRU SPÓWNEGO
Nr wpisu	59	Data dokonania wpisu
Opis		ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Sygnatura akt		WA.XII NS-REJRS/7412/083
Oznaczenie sądu		SĄD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XII WYDZIAŁ GOSPODARSTWA KRAJOWEGO REJESTRU SPÓWNEGO
Nr wpisu	60	Data dokonania wpisu
Opis		ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Sygnatura akt		WA.XII NS-REJRS/16032/12/205
Oznaczenie sądu		SĄD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XII WYDZIAŁ GOSPODARSTWA KRAJOWEGO REJESTRU SPÓWNEGO
Nr wpisu	61	Data dokonania wpisu
Opis		ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Sygnatura akt		WA.XII NS-REJRS/18161/12/10

Oznaczenie sądu		SĄD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XII WYDZIAŁ GOSPODARSTWA KRAJOWEGO REJESTRU SPÓWNEGO
Nr wpisu	62	Data dokonania wpisu
Opis		ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Sygnatura akt		WA.XII NS-REJRS/21130/13/159
Oznaczenie sądu		SĄD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XII WYDZIAŁ GOSPODARSTWA KRAJOWEGO REJESTRU SPÓWNEGO
Nr wpisu	63	Data dokonania wpisu
Opis		ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Sygnatura akt		WA.XII NS-REJRS/7069/14/45
Oznaczenie sądu		SĄD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XII WYDZIAŁ GOSPODARSTWA KRAJOWEGO REJESTRU SPÓWNEGO
Nr wpisu	64	Data dokonania wpisu
Opis		ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Sygnatura akt		WA.XII NS-REJRS/10451/14/430
Oznaczenie sądu		SĄD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XII WYDZIAŁ GOSPODARSTWA KRAJOWEGO REJESTRU SPÓWNEGO
Nr wpisu	65	Data dokonania wpisu
Opis		ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Sygnatura akt		WA.XII NS-REJRS/15429/14/30
Oznaczenie sądu		SĄD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XII WYDZIAŁ GOSPODARSTWA KRAJOWEGO REJESTRU SPÓWNEGO
Nr wpisu	66	Data dokonania wpisu
Opis		ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Sygnatura akt		WA.XII NS-REJRS/21689/14/881
Oznaczenie sądu		SĄD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XII WYDZIAŁ GOSPODARSTWA KRAJOWEGO REJESTRU SPÓWNEGO
Nr wpisu	67	Data dokonania wpisu
Opis		ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Sygnatura akt		WA.XII NS-REJRS/5780/14/882
Oznaczenie sądu		SĄD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XII WYDZIAŁ GOSPODARSTWA KRAJOWEGO REJESTRU SPÓWNEGO
Nr wpisu	68	Data dokonania wpisu
Opis		ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Sygnatura akt		WA.XII NS-REJRS/13108/15/540
Oznaczenie sądu		SĄD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XII WYDZIAŁ GOSPODARSTWA KRAJOWEGO REJESTRU SPÓWNEGO
Nr wpisu	69	Data dokonania wpisu
Opis		UZUPELNIENIE WPISU
Sygnatura akt		WA.XII NS-REJRS/25563/15/19
Oznaczenie sądu		SĄD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XII WYDZIAŁ GOSPODARSTWA KRAJOWEGO REJESTRU SPÓWNEGO
Nr wpisu	70	Data dokonania wpisu
Opis		ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Sygnatura akt		WA.XII NS-REJRS/36595/15/862

Opis	SPD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XII WYDZIAŁ GOSPODARSTWA KRAJOWEGO REJESTRU SPADOWEGO
Nr wpisu	71
Opis	Data dokonania wpisu
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Opis	WALXI NS-REJRS/36584/15/263
Opis	SPD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XII WYDZIAŁ GOSPODARSTWA KRAJOWEGO REJESTRU SPADOWEGO
Nr wpisu	72
Opis	Data dokonania wpisu
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Opis	WALXI NS-REJRS/66000/15/494
Opis	SPD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XII WYDZIAŁ GOSPODARSTWA KRAJOWEGO REJESTRU SPADOWEGO
Nr wpisu	73
Opis	Data dokonania wpisu
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Opis	WALXI NS-REJRS/68243/15/315
Opis	SPD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XII WYDZIAŁ GOSPODARSTWA KRAJOWEGO REJESTRU SPADOWEGO
Nr wpisu	74
Opis	Data dokonania wpisu
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Opis	WALXI NS-REJRS/63895/15/987
Opis	SPD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XII WYDZIAŁ GOSPODARSTWA KRAJOWEGO REJESTRU SPADOWEGO
Nr wpisu	75
Opis	Data dokonania wpisu
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Opis	WALXI NS-REJRS/15688/16/164
Opis	SPD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XII WYDZIAŁ GOSPODARSTWA KRAJOWEGO REJESTRU SPADOWEGO
Nr wpisu	76
Opis	Data dokonania wpisu
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Opis	WALXI NS-REJRS/27733/16/403
Opis	SPD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XII WYDZIAŁ GOSPODARSTWA KRAJOWEGO REJESTRU SPADOWEGO
Nr wpisu	77
Opis	Data dokonania wpisu
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Opis	WALXI NS-REJRS/35627/17/453
Opis	SPD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XII WYDZIAŁ GOSPODARSTWA KRAJOWEGO REJESTRU SPADOWEGO
Nr wpisu	78
Opis	Data dokonania wpisu
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Opis	ROF/26978/18/8
Opis	SYSTEM
Opis	Data dokonania wpisu
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Opis	ROF/26978/18/8
Opis	SYSTEM
Opis	Data dokonania wpisu
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Opis	WALXI NS-REJRS/15195/19/365
Opis	SPD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XII WYDZIAŁ GOSPODARSTWA KRAJOWEGO REJESTRU SPADOWEGO
Nr wpisu	79
Opis	Data dokonania wpisu
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Opis	ROF/26978/18/409
Opis	SYSTEM

Nr wpisu	80
Opis	Data dokonania wpisu
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Opis	ROF/26978/18/121
Opis	SYSTEM
Nr wpisu	81
Opis	Data dokonania wpisu
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Opis	ROF/26978/18/522
Opis	SYSTEM
Nr wpisu	82
Opis	Data dokonania wpisu
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Opis	ROF/26978/18/923
Opis	SYSTEM
Nr wpisu	83
Opis	Data dokonania wpisu
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Opis	ROF/26978/18/324
Opis	SYSTEM
Nr wpisu	84
Opis	Data dokonania wpisu
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Opis	ROF/26978/18/725
Opis	SYSTEM
Nr wpisu	85
Opis	Data dokonania wpisu
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Opis	ROF/26978/18/126
Opis	SYSTEM
Nr wpisu	86
Opis	Data dokonania wpisu
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Opis	ROF/26978/18/527
Opis	SYSTEM
Nr wpisu	87
Opis	Data dokonania wpisu
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Opis	ROF/26978/18/928
Opis	SYSTEM
Nr wpisu	88
Opis	Data dokonania wpisu
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Opis	WALXI NS-REJRS/68565/18/65
Opis	SPD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XII WYDZIAŁ GOSPODARSTWA KRAJOWEGO REJESTRU SPADOWEGO
Nr wpisu	89
Opis	Data dokonania wpisu
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE
Opis	WALXI NS-REJRS/15195/19/365
Opis	SPD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XII WYDZIAŁ GOSPODARSTWA KRAJOWEGO REJESTRU SPADOWEGO
Nr wpisu	90
Opis	Data dokonania wpisu
Opis	30.05.2019

Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE	
Signature akt	RDF/116623/19/238	
Oznaczenie sądu	SYSTEM	
Nr wpisu	91	30.05.2019
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE	
Signature akt	RDF/116623/19/639	
Oznaczenie sądu	SYSTEM	
Nr wpisu	92	30.05.2019
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE	
Signature akt	RDF/116623/19/40	
Oznaczenie sądu	SYSTEM	
Nr wpisu	93	30.05.2019
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE	
Signature akt	RDF/116624/19/752	
Oznaczenie sądu	SYSTEM	
Nr wpisu	94	30.05.2019
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE	
Signature akt	RDF/116624/19/153	
Oznaczenie sądu	SYSTEM	
Nr wpisu	95	30.05.2019
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE	
Signature akt	RDF/116625/19/78	
Oznaczenie sądu	SYSTEM	
Nr wpisu	96	30.05.2019
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE	
Signature akt	RDF/116625/19/479	
Oznaczenie sądu	SYSTEM	
Nr wpisu	97	30.05.2019
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE	
Signature akt	RDF/116625/19/680	
Oznaczenie sądu	SYSTEM	
Nr wpisu	98	30.05.2019
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE	
Signature akt	RDF/116625/19/281	
Oznaczenie sądu	SYSTEM	
Nr wpisu	99	30.05.2019
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE	
Signature akt	RDF/116625/19/682	
Oznaczenie sądu	SYSTEM	
Nr wpisu	100	09.06.2019
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE	
Signature akt	WA.XII NS-REJ.RKS/28-05/19/615	

Oznaczenie sądu	SAP REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XII WYDZIAŁ GOSPODARSTWA KRAJOWEGO	
Nr wpisu	101	19.07.2019
Opis	SPROSTOWANIE WPISU	
Signature akt	WA.XII NS-REJ.RKS/30664/19/341	
Oznaczenie sądu	SAP REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XII WYDZIAŁ GOSPODARSTWA KRAJOWEGO	
Nr wpisu	102	28.07.2019
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE	
Signature akt	WA.XII NS-REJ.RKS/46520/19/629	
Oznaczenie sądu	SAP REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XII WYDZIAŁ GOSPODARSTWA KRAJOWEGO	
Nr wpisu	103	02.08.2019
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE	
Signature akt	WA.XII NS-REJ.RKS/57965/19/400	
Oznaczenie sądu	SAP REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XII WYDZIAŁ GOSPODARSTWA KRAJOWEGO	
Nr wpisu	104	21.01.2020
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE	
Signature akt	WA.XII NS-REJ.RKS/463/20/535	
Oznaczenie sądu	SAP REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XII WYDZIAŁ GOSPODARSTWA KRAJOWEGO	
Nr wpisu	105	30.06.2020
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE	
Signature akt	RDF/213267/20/92	
Oznaczenie sądu	SYSTEM	
Nr wpisu	106	30.06.2020
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE	
Signature akt	RDF/213267/20/493	
Oznaczenie sądu	SYSTEM	
Nr wpisu	107	30.06.2020
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE	
Signature akt	RDF/213267/20/694	
Oznaczenie sądu	SYSTEM	
Nr wpisu	108	30.06.2020
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE	
Signature akt	RDF/213267/20/295	
Oznaczenie sądu	SYSTEM	
Nr wpisu	109	30.06.2020
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE	
Signature akt	RDF/213267/20/696	
Oznaczenie sądu	SYSTEM	
Nr wpisu	110	30.06.2020
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE	

Signature akt	RDF/213269/20/135
Comarcenie sądu	SYSTEM
Nr wpisu	111
Opis	Data dokonania wpisu 30.06.2020
Signature akt	RDF/213269/20/536
Comarcenie sądu	SYSTEM
Nr wpisu	112
Opis	Data dokonania wpisu 30.06.2020
Signature akt	RDF/213269/20/937
Comarcenie sądu	SYSTEM
Nr wpisu	113
Opis	Data dokonania wpisu 30.06.2020
Signature akt	RDF/213269/20/336
Comarcenie sądu	SYSTEM
Nr wpisu	114
Opis	Data dokonania wpisu 30.06.2020
Signature akt	RDF/213269/20/729
Comarcenie sądu	SYSTEM
Nr wpisu	115
Opis	Data dokonania wpisu 03.08.2020
Signature akt	WALXIII NS-REJRS/3206/20/773
Comarcenie sądu	SĄD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XII WYDZIAŁ GOSPODARSTWA KRAJOWEGO REJESTRU SĄPOWEGO
Nr wpisu	116
Opis	Data dokonania wpisu 15.05.2021
Signature akt	WALXIII NS-REJRS/25-68/21/949
Comarcenie sądu	SĄD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XII WYDZIAŁ GOSPODARSTWA KRAJOWEGO REJESTRU SĄPOWEGO

Dział 1

Rubryka 1 - Dane podmiotu		
Numer i nazwa pod.	Nr wpisu wprow.	Zawartość
1. Oznaczenie formy prawnej	1	-
2. Numer REGON/NIP	1	39
3. Firma, pod którą spółka działa	1	-
4. Czy o wszelkich rejestracjach	1	-
5. Czy przedsiębiorca prowadzi działalność gospodarczą z innymi podmiotami na podstawie umowy spółki cywilnej?	1	54
6. Czy podmiot posiada status organizacji pożytku publicznego?	1	-

Rubryka 2 - Siedziba i adres podmiotu		
Numer i nazwa pod.	Nr wpisu wprow.	Zawartość
1. Siedziba	1	54
2. Adres	1	19
3. Adres poczty elektronicznej	1	104
4. Adres strony internetowej	1	104

Rubryka 3 - Oddziały		
Lp.	Numer i nazwa pod.	Nr wpisu wprow.
1	1. Firma oddziału	1
2	2. Siedziba	1
3	3. Adres	1
4	4. Adres poczty elektronicznej	1
5	5. Adres strony internetowej	1

2. Adres	1	2	3	4
5			ul. ŁUTYCKA, nr 3, lok. --, miejsc. GORZYCA, kod 81-537, poczta GORZYCA, kraj POLSKA	
1. Firma oddziału	2	50	ODDZIAŁ BUDINEX SPÓŁKA AKCYJNA	
2. Siedziba	2	50	kraj POLSKA, woj. MAŁOPOLSKIE, powiat M. NOWY SĄCZ, gmina M. NOWY SĄCZ, miejsc. NOWY SĄCZ	
3. Adres	2	4	ul. ROMANOWSKIEGO, nr 4A, lok. --, miejsc. NOWY SĄCZ, kod 33-300, poczta NOWY SĄCZ, kraj POLSKA	
	4	34	ul. ROMANOWSKIEGO, nr 4A, lok. --, miejsc. NOWY SĄCZ, kod 33-300, poczta NOWY SĄCZ, kraj POLSKA	
	34	50	ul. KULIŃSKIEGO, nr 5B, lok. --, miejsc. NOWY SĄCZ, kod 33-300, poczta NOWY SĄCZ, kraj POLSKA	
6				
1. Firma oddziału	49	-	BUDINEX SPÓŁKA AKCYJNA ODDZIAŁ BUDOWNICTWA KOMUNIKACYJNEGO ZACHÓD WIE WROCŁAWIU	
2. Siedziba	49	71	kraj POLSKA, woj. DOLNOŚLĄSKIE, powiat WROCŁAWSKI, gmina WROCŁAW, miejsc. WROCŁAW	
	71	-	kraj POLSKA, woj. DOLNOŚLĄSKIE, powiat WROCŁAW, gmina WROCŁAW, miejsc. WROCŁAW	
3. Adres	49	71	ul. JANA DŁUGOSZA, nr 2-6, lok. --, miejsc. WROCŁAW, kod 51-163, poczta WROCŁAW, kraj POLSKA	
	71	-	ul. MOKRONOSKA, nr 2, lok. --, miejsc. WROCŁAW, kod 52-407, poczta WROCŁAW, kraj POLSKA	
7				
1. Firma oddziału	49	-	BUDINEX SPÓŁKA AKCYJNA ODDZIAŁ BUDOWNICTWA OGÓLNEGO RÓLNOŚĆ W POZNANIU	
2. Siedziba	49	-	kraj POLSKA, woj. WIELKOPOLSKIE, powiat M. POZNANŃ, gmina M. POZNANŃ, miejsc. POZNANŃ	
3. Adres	49	-	ul. WOŁOWSKA, nr 92 A, lok. --, miejsc. POZNANŃ, kod 60-167, poczta POZNANŃ, kraj POLSKA	
8				
1. Firma oddziału	49	-	BUDINEX SPÓŁKA AKCYJNA ODDZIAŁ BUDOWNICTWA OGÓLNEGO POŁUDNIE W KRAKOWIE	
2. Siedziba	49	77	kraj POLSKA, woj. MAŁOPOLSKIE, powiat M. KRAKÓW, gmina M. KRAKÓW, miejsc. KRAKÓW	
	77	-	kraj POLSKA, woj. MAŁOPOLSKIE, powiat KRAKÓW, gmina KRAKÓW, miejsc. KRAKÓW	
3. Adres	49	77	ul. UWASTEK, nr 7, lok. --, miejsc. KRAKÓW, kod 30-969, poczta KRAKÓW, kraj POLSKA	
	77	-	ul. UWASTEK, nr 7, lok. --, miejsc. KRAKÓW, kod 31-752, poczta KRAKÓW, kraj POLSKA	
9				
1. Firma oddziału	49	-	BUDINEX SPÓŁKA AKCYJNA ODDZIAŁ USŁUG SPRZĘTOWYCH W PRUSZKOWIE	
2. Siedziba	49	-	kraj POLSKA, woj. MAZOWIECKIE, powiat PRUSZKOWSKI, gmina PRUSZKÓW, miejsc. PRUSZKÓW	
3. Adres	49	-	ul. PRZEMYSŁOWA, nr 2A, lok. --, miejsc. PRUSZKÓW, kod 05-800, poczta PRUSZKÓW, kraj POLSKA	
10				
1. Firma oddziału	49	-	BUDINEX SPÓŁKA AKCYJNA ODDZIAŁ BUDOWNICTWA OGÓLNEGO WSCHÓD W WARSZAWIE	
2. Siedziba	49	103	kraj POLSKA, woj. MAZOWIECKIE, powiat M.ST. WARSZAWA, gmina M.ST. WARSZAWA, miejsc. WARSZAWA	
	103	-	kraj POLSKA, woj. MAZOWIECKIE, powiat WARSZAWA, gmina WARSZAWA, miejsc. WARSZAWA	
3. Adres	49	103	ul. STANKI, nr 40, lok. --, miejsc. WARSZAWA, kod 01-040, poczta WARSZAWA, kraj POLSKA	

				POLSKA	
		103	-	ul. SIEDWIGRODZKA, nr 9, lok. --, miejsc. WARSZAWA, kod 01-204, poczta WARSZAWA, kraj POLSKA	
11					
1. Firma oddziału	49	-	BUDINEX SPÓŁKA AKCYJNA ODDZIAŁ BUDOWNICTWA KOMUNIKACYJNEGO RÓLNOŚĆ W WARSZAWIE		
2. Siedziba	49	103	kraj POLSKA, woj. MAZOWIECKIE, powiat M.ST. WARSZAWA, gmina M.ST. WARSZAWA, miejsc. WARSZAWA		
	103	-	kraj POLSKA, woj. MAZOWIECKIE, powiat WARSZAWA, gmina WARSZAWA, miejsc. WARSZAWA		
3. Adres	49	103	ul. STANKI, nr 40, lok. --, miejsc. WARSZAWA, kod 01-040, poczta WARSZAWA, kraj POLSKA		
	103	-	ul. SIEDWIGRODZKA, nr 9, lok. --, miejsc. WARSZAWA, kod 01-204, poczta WARSZAWA, kraj POLSKA		
12					
1. Firma oddziału	49	-	BUDINEX SPÓŁKA AKCYJNA ODDZIAŁ BUDOWNICTWA KOMUNIKACYJNEGO POŁUDNIE W KRAKOWIE		
2. Siedziba	49	77	kraj POLSKA, woj. MAŁOPOLSKIE, powiat M. KRAKÓW, gmina M. KRAKÓW, miejsc. KRAKÓW		
	77	-	kraj POLSKA, woj. MAŁOPOLSKIE, powiat KRAKÓW, gmina KRAKÓW, miejsc. KRAKÓW		
3. Adres	49	77	ul. UWASTEK, nr 7, lok. --, miejsc. KRAKÓW, kod 30-969, poczta KRAKÓW, kraj POLSKA		
	77	-	ul. UWASTEK, nr 7, lok. --, miejsc. KRAKÓW, kod 31-752, poczta KRAKÓW, kraj POLSKA		
13					
1. Firma oddziału	55	-	BUDINEX SPÓŁKA AKCYJNA ODDZIAŁ BUDOWNICTWA PRZEMYSŁOWEGO I KOLEJOWEGO W WARSZAWIE		
2. Siedziba	55	103	kraj POLSKA, woj. MAZOWIECKIE, powiat M.ST. WARSZAWA, gmina M.ST. WARSZAWA, miejsc. WARSZAWA		
	103	-	kraj POLSKA, woj. MAZOWIECKIE, powiat WARSZAWA, gmina WARSZAWA, miejsc. WARSZAWA		
3. Adres	55	103	ul. STANKI, nr 40, lok. --, miejsc. WARSZAWA, kod 01-040, poczta WARSZAWA, kraj POLSKA		
	103	-	ul. SIEDWIGRODZKA, nr 9, lok. --, miejsc. WARSZAWA, kod 01-204, poczta WARSZAWA, kraj POLSKA		

Rubryka 4 - Informacje o siedzibie

Wzrost i masa ciała	Nr kolejny w polu	Nr wypisy w polu	Zmieszki
1. Informacje o gospodarstwie lub przedsiębiorstwie	1	1	
			AKT NOTARIALNY - SPORZĄDZONY W K.A. M. W. BŁĘDZIE, KANCELARIA NOTARIALNA JACEK MALENAWIEK REPERTORIUM A NR 2894 (54 Z DNIA 28.07.1994 R.) ZŁOŻONY: PAR.10, WPISANE UST.1 I 5 W PAR.10, ZN. W UST.1, ZN. PAR.10 UST.1, ZN. PAR.6, PAR.6 I 7, PAR.16 POKT 16 POKT 7, ZN. PAR.10 UST.1, ZN. PAR.10 UST.1, PAR.10, PAR.13 UST.9, PAR.10 UST.1 PAR.16, PAR.10 UST.1, PAR.10 I 25, PAR.10.
	2	6	11.09.2008. REP. A NR 11773/2008. KANCELARIA NOTARIALNA JACEK MALENAWIEK UCHWALENIE NOWEGO TEKSTU STATUTU SPÓŁKI
	3	7	AKT NOTARIALNY Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2008. SPORZĄDZONY PRZEZ NOTARUSZA JACEK MALENAWIEK Z KANCELARII NOTARIALNEJ JACEK MALENAWIEK W WARSZAWIE (REP. A-11773/2008) UCHWALENIE W CAŁOŚCI STATUTU SPÓŁKI W DOTYCZĄCYCH WZROSTU I UCHWALENIE STATUTU SPÓŁKI W NOWYM BRZEMIU.

23	-	AKT NOTARIALNY Z DNIA 03.05.2019R., REP. A 7109/2014 NOTARIUSZ JACEK NALEWAJEC, KANCELARIA NOTARIALNA W WARSZAWIE, UL. GRZYBOWSKA 2 L. 33; NOWE BRZEMIEŃE 99, 513, 516.
28	-	23.05.2019R., REP. A 5993/2015, NOTARIUSZ JACEK NALEWAJEC - KANCELARIA NOTARIALNA W WARSZAWIE PRZY UL. GRZYBOWSKIEJ 2 LOKAL 33, ZIEMIA 526 STATUTU BUDNEX SPÓŁKA AKCYJNA.
41	-	17.05.2018 R., NR REP. A 6813/2018, NOTARIUSZ MAJA MATYKOWSKA, KANCELARIA NOTARIALNA W WARSZAWIE PRZY UL. GRZYBOWSKIEJ 2 LOKAL 33, ZIEMIA 55 STATUTU
45	-	AKT NOTARIALNY Z DNIA 17.05.2019 R., REP. A NR 7387/2019 SPORZĄDZONY PRZEZ NOTARIUSZA JACKA NALEWAJEC, KANCELARIA NOTARIALNA JACEK NALEWAJEC - NOTARIUSZ, MAJA MATYKOWSKA - NOTARIUSZ, SPÓŁKA CYWILNA, 00-131 WARSZAWA, UL. GRZYBOWSKA 2 LOK. 33
70	-	AKT NOTARIALNY Z DNIA 28.04.2015 R., REP. A NR 3802/2015, NOTARIUSZ JACEK NALEWAJEC, KANCELARIA NOTARIALNA JACEK NALEWAJEC, MAJA MATYKOWSKA, ANNA SZCZEPAŃSKA SPÓŁKA CYWILNA, UL. GRZYBOWSKA 2 LOK. 33, 00-131 WARSZAWA, ZIEMIA 59 LIST. 1 PIERWSZE TIRET
77	-	11.05.2017 R., REP. A 3262/2017, NOTARIUSZ JACEK NALEWAJEC, KANCELARIA NOTARIALNA JACEK NALEWAJEC, MAJA MATYKOWSKA, ANNA SZCZEPAŃSKA SPÓŁKA CYWILNA, UL. GRZYBOWSKA 2 LOK. 33, 00-131 WARSZAWA, ZIEMIA 59 LIST. 1 PIERWSZE TIRET
100	-	16.05.2019 R., REP. A NR 3016/2019, NOTARIUSZ JACEK NALEWAJEC, KANCELARIA NOTARIALNA W WARSZAWIE, ZIEMIA: § 12 UST. 5, § 16 UST. 3
115	-	18.05.2020 R., REP. A NR 4058/2020, NOTARIUSZ JACEK NALEWAJEC, KANCELARIA NOTARIALNA W WARSZAWIE, ZIEMIONO: §16

Strona 18 z 38

3. Numer i data decyzji Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów o zgodzie na dokonanie koncentracji		-	-
Podnityka 1			
Podnityki, z których powstała spółka			
Lp.	Numer i nazwa pola	Nr wpisu wpisan. wybr.	Zawartość
1	1. Nazwa lub firma	1	-
	2. Kraj i nazwa rejestru lub ewidencji, w którym podmiot był zarejestrowany	1	-
	3. Numer w rejestrze albo ewidencji	1	-
	4. Nazwa sądu prowadzącego rejestr albo organu prowadzącego ewidencję	1	-
	5. Numer REGON	-	-
	6. Numer NIP	-	-

Rubryka 7 - Dane jednego akcjonariusza

Brak wpisów

Rubryka 8 - Kapitał spółki		Zawartość	
Numer i nazwa pola	Nr wpisu wpisan. wybr.	Nr wpisu wpisan. wybr.	Zawartość
1. Wysokość kapitału zakładowego	1	-	127 650 490,00 ZŁ
2. Wysokość kapitału dodatkowego	-	-	-
3. Liczba akcji wszystkich emisji	1	-	2530098
4. Wartość nominalna akcji	1	-	5,00 ZŁ
5. Rozdanie dzielące części kapitału wpłaconego	37	-	127 650 490,00 ZŁ
6. Wartość nominalna wnatutowanego podwyższenia kapitału zakładowego	-	-	-
Podnityka 1			
Informacja o wniesieniu aportu			
Numer i nazwa pola	Nr wpisu wpisan. wybr.	Nr wpisu wpisan. wybr.	Zawartość
1. Określenie wartości akcji objętych za aport	1	1	24 763 000,00 ZŁ

Rubryka 9 - Emisja akcji

Lp.	Numer i nazwa pola	Nr wpisu wpisan. wybr.	Zawartość
1	1. Nazwa serii akcji	3	- SERIA E
2	2. Liczba akcji w danej serii	3	2000000
3	3. Rodzaj uprzywilejowania i liczba akcji uprzywilejowanych lub informacja, że	20	- 2000000
4	4. Rodzaj uprzywilejowania i liczba akcji uprzywilejowanych lub informacja, że	11	1.155.500 AKCJI UPRIWILEJOWANYCH (DO DO GŁOSU W STOSUNKU 1:5 PODSTAJE AKCJE TEJ SERII SĄ AKCJAMI NIEUPRIWILEJOWANYMI NA

Rubryka 5

Numer i nazwa pola	Nr wpisu wpisan. wybr.	Zawartość
1. Czy, na jej podstawie utworzona spółka	1	-
2. Oznaczenie planu innego niż Monitor Sądowy i Gospodarczy, przeznaczającego do ogłoszeń spółki	1	44 PARKIET
4. Czy statut przysądza uprawnienia osobiste określonym akcjonariuszom lub tytuły uczestnictwa w dochodach lub majątku spółki nie wynikających z akcji?	1	- NIE
5. Czy akcjonariusze mają prawo do udziału w zysku?	1	- NIE

Rubryka 6 - Sposób powstania spółki

Numer i nazwa pola	Nr wpisu wpisan. wybr.	Zawartość
1. Określenie okoliczności powstania	1	-
2. Opis sposobu powstania spółki oraz informacja o udziale	1	-

dane nie są uprzywilejowane		OKAZIEŁA	
11	12	35500 (TRZYDZIEŚĆ SZEŚĆ TYSIĘCY PRZĘSET) AKCJI INDYWIDUALNYCH UPRAWNIENIOWANYCH DO GŁOSU W TEN SPOSÓB, ŻE JEDNEJ AKCJI PRZYRZYNANYCH JEST PIĘĆ GŁOSÓW NA WALNYM ZGROMADZENIU	
12	20	16.100 (SZEŚNĄDZIE TYSIĘCY PRZĘSET) AKCJI INDYWIDUALNYCH UPRAWNIENIOWANYCH DO GŁOSU W TEN SPOSÓB, ŻE JEDNEJ AKCJI PRZYRZYNANYCH JEST PIĘĆ GŁOSÓW NA WALNYM ZGROMADZENIU	
20	-	AKCIE NIE SĄ UPRAWNIENIOWANE	

Rubryka 10 - Wzmianka o podjęciu uchwały o emisjach obligacji zainicjowanych

Brak wpisów

Rubryka 11	
Numer i nazwa pola	Numer i nazwa pola
1.Czy zarząd lub rada nadzorcza są upoważnieni do emisji warrantów subskrypcyjnych?	

Dział 2

Rubryka 1 - Organ uprawniony do reprezentacji podmiotu			
Lp.	Numer i nazwa pola	Nr wpisu wprow. wybr.	Zawartość
1	1.Nazwa organu uprawnionego do reprezentowania podmiotu	1	ZARZĄD SPÓŁKI
	2.Sposób reprezentacji podmiotu	1	7
		7	1) PRZESZ ZARZĄDU - JEDNOSOBOWO 2) DWÓCH CZŁONKÓW ZARZĄDU DZIAŁAJĄCYCH ŁĄCZNIE CZŁONEK ZARZĄDU I PROKURANT DZIAŁAJĄCY ŁĄCZNIE CZŁONEK ZARZĄDU 3) PRZESZ ZARZĄDU-JEDNOSOBOWO 2) DWÓCH CZŁONKÓW ZARZĄDU DZIAŁAJĄCYCH ŁĄCZNIE LUB JEDEN CZŁONEK ZARZĄDU DZIAŁAJĄCY ŁĄCZNIE Z PROKURENTEM
Podrubryka 1			
Dane osób wchodzących w skład organu			
Lp.	Numer i nazwa pola	Nr wpisu wprow. wybr.	Zawartość
1	1.Nazwisko / Nazwa lub firma	1	46
	2.Imię	1	46
	3.Numer PESEL/REGON	1	46
	4.Numer NIS	-	-
	5.Funkcja w organie reprezentującym	1	46
	6.Czy osoba wchodząca w skład zarządu została zamieszana w czynnościach?	1	46
	7.Data do której została zamieszana	-	-
2	1.Nazwisko / Nazwa lub firma	1	39

2.Imię	1	39	STEFAN BOKR
3.Numer PESEL/REGON	1	39	50011900275
4.Numer NIS	-	-	-----
5.Funkcja w organie reprezentującym	1	39	WICEPREZES ZARZĄDU
6.Czy osoba wchodząca w skład zarządu została zamieszana w czynnościach?	1	39	NIE
7.Data do której została zamieszana	-	-	-----
1.Nazwisko / Nazwa lub firma	1	26	JANKOWSKI
2.Imię	1	26	TOMASZ
3.Numer PESEL/REGON	1	26	50020503719
4.Numer NIS	-	-	-----
5.Funkcja w organie reprezentującym	1	26	CZŁONEK ZARZĄDU
6.Czy osoba wchodząca w skład zarządu została zamieszana w czynnościach?	1	26	NIE
7.Data do której została zamieszana	-	-	-----
1.Nazwisko / Nazwa lub firma	1	10	BUEWENTURA CERRAM
2.Imię	1	10	PEDRO MANUEL
3.Numer PESEL/REGON	-	-	-----
4.Numer NIS	-	-	-----
5.Funkcja w organie reprezentującym	1	8	CZŁONEK ZARZĄDU
6.Czy osoba wchodząca w skład zarządu została zamieszana w czynnościach?	1	10	NIE
7.Data do której została zamieszana	-	-	-----
1.Nazwisko / Nazwa lub firma	1	36	WILBIX KACZYŃSKA
2.Imię	1	36	MARZENA
3.Numer PESEL/REGON	1	36	6008040661
4.Numer NIS	-	-	-----
5.Funkcja w organie reprezentującym	1	36	CZŁONEK ZARZĄDU
6.Czy osoba wchodząca w skład zarządu została zamieszana w czynnościach?	1	36	NIE
7.Data do której została zamieszana	-	-	-----
1.Nazwisko / Nazwa lub firma	3	-	WIEŚLOWSKI
2.Imię	3	-	MARCIN
3.Numer PESEL/REGON	3	-	680030187
4.Numer NIS	-	-	-----
5.Funkcja w organie reprezentującym	3	-	CZŁONEK ZARZĄDU
6.Czy osoba wchodząca w skład zarządu została zamieszana w czynnościach?	3	-	NIE
7.Data do której została zamieszana	-	-	-----
1.Nazwisko / Nazwa lub firma	9	116	BLOCHER

2.Imię i nazwisko	9	116	DARUSZ JACEK	
3.Numer PESEL/REGON	9	116	67052105871	
4.Numer KRS	-	-	*****	
5.Funkcja w organie reprezentującym	9	46	CZŁONEK ZARZĄDU	
6.Czy osoba wchodząca w skład zarządu została zwolniona w czynnościach?	46	116	PREZES ZARZĄDU	
7.Data do której została zwolniona	9	116	NIE	
1.Nazwisko / Nazwa lub firma	16	27	DE LA JOYA RUIZ DE VALASCO	
2.Imię	27	30	DE LA JOYA RUIZ DE VELASCO	
3.Numer PESEL/REGON	16	30	ALEJANDRO	
4.Numer KRS	-	-	*****	
5.Funkcja w organie reprezentującym	16	30	WICEPREZES ZARZĄDU	
6.Czy osoba wchodząca w skład zarządu została zwolniona w czynnościach?	16	30	NIE	
7.Data do której została zwolniona	-	-	---	
1.Nazwisko / Nazwa lub firma	28	104	URBAŃSKI	
2.Imię	28	104	HENRYK	
3.Numer PESEL/REGON	28	104	52111000217	
4.Numer KRS	-	-	*****	
5.Funkcja w organie reprezentującym	28	104	CZŁONEK ZARZĄDU	
6.Czy osoba wchodząca w skład zarządu została zwolniona w czynnościach?	28	104	NIE	
7.Data do której została zwolniona	-	-	---	
1.Nazwisko / Nazwa lub firma	31	42	VIVANCOS SANCHEZ	
2.Imię	31	42	IGNACIO	
3.Numer PESEL/REGON	-	-	---	
4.Numer KRS	-	-	*****	
5.Funkcja w organie reprezentującym	31	32	CZŁONEK ZARZĄDU	
6.Czy osoba wchodząca w skład zarządu została zwolniona w czynnościach?	32	42	WICEPREZES ZARZĄDU BUDIMEX S.A.	
7.Data do której została zwolniona	31	42	NIE	
1.Nazwisko / Nazwa lub firma	37	-	DANIEWSKI	
2.Imię	37	-	JACEK	
3.Numer PESEL/REGON	37	-	55081300374	
4.Numer KRS	-	-	*****	
5.Funkcja w organie reprezentującym	37	-	CZŁONEK ZARZĄDU	
6.Czy osoba wchodząca w skład zarządu została zwolniona w czynnościach?	37	-	NIE	

7.Data do której została zwolniona	-	-	---	
1.Nazwisko / Nazwa lub firma	40	51	SIWAK MAKOWIECKA	
2.Imię	51	60	MAKOWIECKA	
3.Numer PESEL/REGON	40	60	JOHANNA KATYNA	
4.Numer KRS	40	60	75072801085	
5.Funkcja w organie reprezentującym	40	60	CZŁONEK ZARZĄDU	
6.Czy osoba wchodząca w skład zarządu została zwolniona w czynnościach?	40	60	NIE	
7.Data do której została zwolniona	-	-	---	
1.Nazwisko / Nazwa lub firma	43	66	BOTELLA RODRIGUEZ	
2.Imię	43	66	IGNACIO	
3.Numer PESEL/REGON	-	-	---	
4.Numer KRS	-	-	*****	
5.Funkcja w organie reprezentującym	43	66	WICEPREZES ZARZĄDU	
6.Czy osoba wchodząca w skład zarządu została zwolniona w czynnościach?	43	66	NIE	
7.Data do której została zwolniona	-	-	---	
1.Nazwisko / Nazwa lub firma	61	72	CZYMCZYK	
2.Imię	61	72	ANŻEL ARTUR	
3.Numer PESEL/REGON	61	72	6008090315	
4.Numer KRS	-	-	*****	
5.Funkcja w organie reprezentującym	61	72	CZŁONEK ZARZĄDU	
6.Czy osoba wchodząca w skład zarządu została zwolniona w czynnościach?	61	72	NIE	
7.Data do której została zwolniona	-	-	---	
1.Nazwisko / Nazwa lub firma	66	88	PASCUAL LARRAGUTTI	
2.Imię	66	88	FERNANDO LUIS	
3.Numer PESEL/REGON	-	-	---	
4.Numer KRS	-	-	*****	
5.Funkcja w organie reprezentującym	66	88	WICEPREZES ZARZĄDU	
6.Czy osoba wchodząca w skład zarządu została zwolniona w czynnościach?	66	88	NIE	
7.Data do której została zwolniona	-	-	---	
1.Nazwisko / Nazwa lub firma	74	-	MAŁCZA	
2.Imię	74	-	CEZARY	
3.Numer PESEL/REGON	74	-	64110810654	
4.Numer KRS	-	-	*****	
5.Funkcja w organie reprezentującym	74	-	CZŁONEK ZARZĄDU	
6.Czy osoba wchodząca w skład zarządu została zwolniona w czynnościach?	74	-	NIE	

17	7.Data do jakiej zostala zamieszona	-	-	-	-
	1.Nazwisko / Nazwa lub firma	75	102	GÓRSKI	-
	2.Imiona	75	102	RADOŚLAW	-
	3.Numer PESEL/REGON	75	102	72022003697	-
	4.Numer KRS	-	-	00000000	-
	5.Funkcja w organie reprezentującym	75	102	CZŁONEK ZARZĄDU	-
	6.Czy osoba wchodząca w skład zarządu została zamieszona w czynnościach?	75	102	NE	-
	7.Data do jakiej została zamieszona	-	-	-	-
18	1.Nazwisko / Nazwa lub firma	75	-	POKO	-
	2.Imiona	75	-	ARTUR	-
	3.Numer PESEL/REGON	75	-	74103112911	-
	4.Numer KRS	-	-	00000000	-
	5.Funkcja w organie reprezentującym	75	102	CZŁONEK ZARZĄDU	-
	6.Czy osoba wchodząca w skład zarządu została zamieszona w czynnościach?	102	116	WICEPREZES ZARZĄDU	-
	7.Data do jakiej została zamieszona	116	-	PREZES ZARZĄDU	-
	8.Czy osoba wchodząca w skład zarządu została zamieszona w czynnościach?	75	-	NE	-
	9.Data do jakiej została zamieszona	-	-	-	-

6	3.Numer PESEL	-	-	-	-
	1.Nazwisko	1	7	GROBELNY	-
	2.Imiona	1	7	RYSZARD	-
	3.Numer PESEL	1	7	63041703918	-
7	1.Nazwisko	1	52	SEPOZIŃSKI	-
	2.Imiona	1	52	RYSZARD	-
	3.Numer PESEL	1	52	59040307512	-
8	1.Nazwisko	1	52	SOŁTAK	-
	2.Imiona	1	52	RYSZARD	-
	3.Numer PESEL	1	52	48022019911	-
9	1.Nazwisko	1	21	VILLEN JIMENEZ	-
	2.Imiona	1	21	NICOLAS	-
	3.Numer PESEL	-	-	-	-
10	1.Nazwisko	5	38	MACIOWICZ	-
	2.Imiona	5	38	ANDRZEJ	-
	3.Numer PESEL	5	38	46022000093	-
11	1.Nazwisko	5	13	WOLINSKI	-
	2.Imiona	5	13	WALDEMAR	-
	3.Numer PESEL	5	13	58091305872	-
12	1.Nazwisko	5	-	GAJDO HERNANDEZ	-
	2.Imiona	5	-	JAVIER	-
	3.Numer PESEL	-	-	-	-
13	1.Nazwisko	13	31	NACH	-
	2.Imiona	13	31	RYSZARD	-
	3.Numer PESEL	13	31	64040309952	-
14	1.Nazwisko	13	31	BUENAVENTURA CERRAN	-
	2.Imiona	13	31	PEDRO MANUEL	-
	3.Numer PESEL	-	-	-	-
15	1.Nazwisko	21	-	GABRIEL-LESTACHE RODRIGUEZ	-
	2.Imiona	21	-	JOSE CARLOS	-
	3.Numer PESEL	-	-	-	-
16	1.Nazwisko	31	63	SELICKI	-
	2.Imiona	31	63	TOMASZ PAWEŁ	-
	3.Numer PESEL	31	63	60030402159	-
17	1.Nazwisko	31	40	SEBASTIAN DE MANZANOS	-
	2.Imiona	31	40	MARZA	-
	3.Numer PESEL	-	-	-	-
18	1.Nazwisko	31	42	DE LA JOYA RUIZ DE VELASCO	-
	2.Imiona	31	42	ALEJANDRO	-
	3.Numer PESEL	-	-	-	-
19	1.Nazwisko	38	-	CHALUPC	-
	2.Imiona	38	-	EDOR ADAM	-

Rulubka 2 - Organ nadzoru

Lp.	Numer i nazwa pola	Wzrost	Wzrost	Wzrost	Wzrost
1	1.Nazwa organu	1	-	-	-
	2.Nazwa organu	1	-	-	-
	3.Nazwa organu	1	-	-	-
	4.Nazwa organu	1	-	-	-
	5.Nazwa organu	1	-	-	-
	6.Nazwa organu	1	-	-	-
	7.Nazwa organu	1	-	-	-
	8.Nazwa organu	1	-	-	-
	9.Nazwa organu	1	-	-	-
	10.Nazwa organu	1	-	-	-
	11.Nazwa organu	1	-	-	-
	12.Nazwa organu	1	-	-	-
	13.Nazwa organu	1	-	-	-
	14.Nazwa organu	1	-	-	-
	15.Nazwa organu	1	-	-	-
	16.Nazwa organu	1	-	-	-
	17.Nazwa organu	1	-	-	-
	18.Nazwa organu	1	-	-	-
	19.Nazwa organu	1	-	-	-
	20.Nazwa organu	1	-	-	-
	21.Nazwa organu	1	-	-	-
	22.Nazwa organu	1	-	-	-
	23.Nazwa organu	1	-	-	-
	24.Nazwa organu	1	-	-	-
	25.Nazwa organu	1	-	-	-
	26.Nazwa organu	1	-	-	-
	27.Nazwa organu	1	-	-	-
	28.Nazwa organu	1	-	-	-
	29.Nazwa organu	1	-	-	-
	30.Nazwa organu	1	-	-	-
	31.Nazwa organu	1	-	-	-
	32.Nazwa organu	1	-	-	-
	33.Nazwa organu	1	-	-	-
	34.Nazwa organu	1	-	-	-
	35.Nazwa organu	1	-	-	-
	36.Nazwa organu	1	-	-	-
	37.Nazwa organu	1	-	-	-
	38.Nazwa organu	1	-	-	-
	39.Nazwa organu	1	-	-	-
	40.Nazwa organu	1	-	-	-
	41.Nazwa organu	1	-	-	-
	42.Nazwa organu	1	-	-	-
	43.Nazwa organu	1	-	-	-
	44.Nazwa organu	1	-	-	-
	45.Nazwa organu	1	-	-	-
	46.Nazwa organu	1	-	-	-
	47.Nazwa organu	1	-	-	-
	48.Nazwa organu	1	-	-	-
	49.Nazwa organu	1	-	-	-
	50.Nazwa organu	1	-	-	-
	51.Nazwa organu	1	-	-	-
	52.Nazwa organu	1	-	-	-
	53.Nazwa organu	1	-	-	-
	54.Nazwa organu	1	-	-	-
	55.Nazwa organu	1	-	-	-
	56.Nazwa organu	1	-	-	-
	57.Nazwa organu	1	-	-	-
	58.Nazwa organu	1	-	-	-
	59.Nazwa organu	1	-	-	-
	60.Nazwa organu	1	-	-	-
	61.Nazwa organu	1	-	-	-
	62.Nazwa organu	1	-	-	-
	63.Nazwa organu	1	-	-	-
	64.Nazwa organu	1	-	-	-
	65.Nazwa organu	1	-	-	-
	66.Nazwa organu	1	-	-	-
	67.Nazwa organu	1	-	-	-
	68.Nazwa organu	1	-	-	-
	69.Nazwa organu	1	-	-	-
	70.Nazwa organu	1	-	-	-
	71.Nazwa organu	1	-	-	-
	72.Nazwa organu	1	-	-	-
	73.Nazwa organu	1	-	-	-
	74.Nazwa organu	1	-	-	-
	75.Nazwa organu	1	-	-	-
	76.Nazwa organu	1	-	-	-
	77.Nazwa organu	1	-	-	-
	78.Nazwa organu	1	-	-	-
	79.Nazwa organu	1	-	-	-
	80.Nazwa organu	1	-	-	-
	81.Nazwa organu	1	-	-	-
	82.Nazwa organu	1	-	-	-
	83.Nazwa organu	1	-	-	-
	84.Nazwa organu	1	-	-	-
	85.Nazwa organu	1	-	-	-
	86.Nazwa organu	1	-	-	-
	87.Nazwa organu	1	-	-	-
	88.Nazwa organu	1	-	-	-
	89.Nazwa organu	1	-	-	-
	90.Nazwa organu	1	-	-	-
	91.Nazwa organu	1	-	-	-
	92.Nazwa organu	1	-	-	-
	93.Nazwa organu	1	-	-	-
	94.Nazwa organu	1	-	-	-
	95.Nazwa organu	1	-	-	-
	96.Nazwa organu	1	-	-	-
	97.Nazwa organu	1	-	-	-
	98.Nazwa organu	1	-	-	-
	99.Nazwa organu	1	-	-	-
	100.Nazwa organu	1	-	-	-

3.Numer PESEL	38	-	6605200453
20	1.Nazwisko	41	AGUIRRE DE CÁRCER Y MORENO
	2.Imię	41	JAYME
	3.Numer PESEL	-	-
21	1.Nazwisko	42	RODRIGO LÓPEZ
	2.Imię	42	CARMELO
	3.Numer PESEL	-	-
22	1.Nazwisko	46	MICHAŁOWSKI
	2.Imię	46	MAŁEK
	3.Numer PESEL	46	53043003819
23	1.Nazwisko	52	100 KAWIŃSKI
	2.Imię	52	100 PIOTR
	3.Numer PESEL	52	100 68042706330
24	1.Nazwisko	52	64 STANCIUK
	2.Imię	52	64 MACIEJ
	3.Numer PESEL	52	64 61111401232
25	1.Nazwisko	52	115 WERESA
	2.Imię	52	115 MARZENNA ANNA
	3.Numer PESEL	52	115 63012000901
26	1.Nazwisko	56	89 DE LA JOYA RUIZ DE VELASCO
	2.Imię	56	89 ALEJANDRO
	3.Numer PESEL	-	-
27	1.Nazwisko	63	- DEDO
	2.Imię	63	- JANUSZ
	3.Numer PESEL	63	- 55100800450
28	1.Nazwisko	66	89 CLOPES ESTELA
	2.Imię	66	89 IGNACIO
	3.Numer PESEL	-	-
29	1.Nazwisko	88	100 GASTON
	2.Imię	100	- GASTON MAJURO
	3.Numer PESEL	88	100 IGNACIO
	1.Nazwisko	100	101 IGNACIO IGNACIO
	2.Imię	101	- JUAN IGNACIO
	3.Numer PESEL	-	-
30	1.Nazwisko	88	116 PASQUAL LABRADORI
	2.Imię	88	116 FERNANDO LUIS
	3.Numer PESEL	-	-
31	1.Nazwisko	100	- DĄBROWSKA
	2.Imię	100	- DANUTA
	3.Numer PESEL	100	- 65100100112
32	1.Nazwisko	100	116 SCOMPA GOŁEBOWSKA
	2.Imię	100	116 AGNIESZKA

33	3.Numer PESEL	100	116 76082405220
	1.Nazwisko	115	- KUCHARSKI
	2.Imię	115	- ARTUR JAROSŁAW
	3.Numer PESEL	115	- 68062600991
34	1.Nazwisko	116	- GARCIA BILBAO
	2.Imię	116	- IGNACIO ATTOR
	3.Numer PESEL	-	-
35	1.Nazwisko	116	- BLOCHER
	2.Imię	116	- DARIUSZ JACEK
	3.Numer PESEL	116	- 67052105671

Rubryka 3 - Prokurent				
Lp.	Numer i nazwa pola	Przebieg	Zawartość	
1	1.Nazwisko	1	29	PATYNA
	2.Imię	1	29	MAŁEK
	3.Numer PESEL	1	29	53043000773
	4.Rodzaj próby	1	29	PROKURA SAMOISTNA
2	1.Nazwisko	1	59	WOJNICKI
	2.Imię	1	59	LUCYNA BARBARA
	3.Numer PESEL	1	59	57100005525
	4.Rodzaj próby	1	48	PROKURA SAMOISTNA
		48	59	PROKURA ŁĄCZNA Z CZŁONKAMI ZARZĄDU
3	1.Nazwisko	1	29	PAŃCZ
	2.Imię	1	29	WOJCIECH
	3.Numer PESEL	1	29	56022502691
	4.Rodzaj próby	1	29	PROKURA SAMOISTNA
4	1.Nazwisko	1	33	KORSKOWSKI
	2.Imię	1	33	STEFAN
	3.Numer PESEL	1	33	38072101911
	4.Rodzaj próby	1	33	PROKURA SAMOISTNA
5	1.Nazwisko	1	58	KENRITZ
	2.Imię	1	58	MAŁEK ALEXANDER
	3.Numer PESEL	1	58	4904100033
	4.Rodzaj próby	1	48	PROKURA SAMOISTNA
		48	58	PROKURA ŁĄCZNA Z CZŁONKAMI ZARZĄDU
6	1.Nazwisko	1	5	SICOWRONSKI
	2.Imię	1	5	DARIUSZ
	3.Numer PESEL	1	5	55120102394
	4.Rodzaj próby	1	5	PROKURA SAMOISTNA

7	1.Nazwisko	1	5	CHALUREC
	2.Imię	1	5	HENRYKA ANNA
	3.Numer PESEL	1	5	28122301928
	4.Rodzaj próby	1	5	PROKURA SAMOSTOJNA
8	1.Nazwisko	1	29	KURAN
	2.Imię	1	29	BOGDAN MARJAN
	3.Numer PESEL	1	29	39081503036
	4.Rodzaj próby	1	29	PROKURA SAMOSTOJNA
9	1.Nazwisko	48	65	RODRIQUE PÉREZ
	2.Imię	48	65	JANIE
	3.Numer PESEL	-	-	---
	4.Rodzaj próby	48	65	PROKURA ŁĄCZNA Z CZŁONKICH ZARZĄDU
10	1.Nazwisko	48	65	PONT PÉREZ
	2.Imię	48	65	JOSE EMILIO
	3.Numer PESEL	-	-	---
	4.Rodzaj próby	48	65	PROKURA ŁĄCZNA Z CZŁONKICH ZARZĄDU
11	1.Nazwisko	55	59	ZWIŚLIŃSKI
	2.Imię	55	59	WŁODZISŁAW
	3.Numer PESEL	55	59	57081209498
	4.Rodzaj próby	55	59	PROKURA ŁĄCZNA Z CZŁONKICH ZARZĄDU
12	1.Nazwisko	67	68	GOŁAWSKI
	2.Imię	67	68	ANDRZEJ
	3.Numer PESEL	67	68	72081209618
	4.Rodzaj próby	67	68	PROKURA ŁĄCZNA Z CZŁONKICH ZARZĄDU
13	1.Nazwisko	67	68	GÓRSKI
	2.Imię	67	68	RADOSŁAW
	3.Numer PESEL	67	68	7202000697
	4.Rodzaj próby	67	68	PROKURA ŁĄCZNA Z CZŁONKICH ZARZĄDU
14	1.Nazwisko	67	68	POPKO
	2.Imię	67	68	ARTUR
	3.Numer PESEL	67	68	74103112911
	4.Rodzaj próby	67	68	PROKURA ŁĄCZNA Z CZŁONKICH ZARZĄDU
15	1.Nazwisko	68	75	POPKO
	2.Imię	68	75	ARTUR
	3.Numer PESEL	68	75	74103112911
	4.Rodzaj próby	68	75	PROKURA ŁĄCZNA Z CZŁONKICH ZARZĄDU
16	1.Nazwisko	68	75	GÓRSKI
	2.Imię	68	75	RADOSŁAW
	3.Numer PESEL	68	75	7202000697
	4.Rodzaj próby	68	75	PROKURA ŁĄCZNA Z CZŁONKICH ZARZĄDU

17	4.Rodzaj próby	-	-	---
	1.Nazwisko	68	75	PROKURA ŁĄCZNA Z DRUGIM PROKURENTEM
	2.Imię	68	75	GOŁAWSKI
	3.Numer PESEL	68	75	ANDRZEJ
18	4.Rodzaj próby	68	75	72081209618
	1.Nazwisko	76	-	ŚMIECKI
	2.Imię	76	-	POTR
	3.Numer PESEL	76	-	77062700050
	4.Rodzaj próby	76	-	PROKURA ŁĄCZNA Z DRUGIM PROKURENTEM

Dział 3

Rozdział 1 - Przedmiot działalności				
Numer i nazwa pod	Nr kolejny w pod	Nr wstępu w pod	Zmiana	Zmiana
1.Przedmiot prowadzącej działalność gospodarczą	1	70	-	42, 11, 2, KOSZTY ZWIĄZANE Z BUDOWĄ DRÓG I AUTOSTRAD
2.Przedmiot prowadzącej działalność gospodarczą	1	1	7	74, 2, 2, DZIAŁALNOŚĆ W ZAKRESIE ARCHITEKTURY, INŻYNIERII
	2	1	7	45, 1, 1, PRZYGOTOWANIE TERENU POD BUDOWĘ
	3	1	7	45, 2, 2, WZNOSENIENIE KOMPLETNYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH LUB ICH CZĘŚCI, INŻYNIERIA LĄDOWA I WODNA
	4	1	7	45, 3, 1, WYKONYWANIE INSTALACJI BUDOWLANYCH
	5	1	7	45, 4, 1, WYKONYWANIE ROBÓT BUDOWLANYCH WYKOŃCZENIOWYCH
	6	1	7	70, 1, 1, OBSŁUGA NIERUCHOMOŚCI NA WŁASNY RACHUNEK
	7	1	7	70, 2, 1, WYMAŁEN NIERUCHOMOŚCI NA WŁASNY RACHUNEK
	8	1	7	70, 3, 1, OBSŁUGA NIERUCHOMOŚCI NA ZLECENIE
	9	1	7	51, 1, 1, SPRZEDAŻ HURTOWA ARTYKULÓW UŻYTKU DOMOWEGO I OSOBISTEGO
	10	1	7	51, 4, 1, SPRZEDAŻ DETALICZNA W NE WYSPECJALIZOWANYCH SKLEPACH
	11	1	7	52, 4, 1, SPRZEDAŻ DETALICZNA W NE WYSPECJALIZOWANYCH SKLEPACH
	12	1	7	52, 4, 1, SPRZEDAŻ DETALICZNA W NE WYSPECJALIZOWANYCH SKLEPACH
	13	1	7	74, 30, 2, BADAŃ I ANALIZY TECHNICZNE
	14	1	7	74, 1, 1, DZIAŁALNOŚĆ PRAMICZNA, RACHUNKOWO-KSIEGOWA; DORADZTWO, ZARZĄDZANIE HOLDINGAMI
	15	1	7	14, 1, 1, WYDOBYWANIE KAMIENIA
	16	1	7	14, 2, 1, WYDOBYWANIE ŻWIROU, PIASKU I GLINY
	17	1	7	55, 1, 1, HOTELE
	18	1	7	93, 05, 2, PODSTAWA DZIAŁALNOŚCI USŁUGOWA, Gdzie indziej nie sklasyfikowana
	19	7	41	14, 1, 1, WYDOBYWANIE KAMIENIA
	20	7	41	14, 2, 1, WYDOBYWANIE ŻWIROU I GLINY
	21	7	41	20, 30, 2, PRODUKCJA WYROBÓW STOLARSKICH I CIESIELSKICH DLA BUDOWNICTWA

22	7	41	25, 23, 2, PRODUKCJA WYROBÓW Z TWORZYW SZTUCZNYCH DLA BUDOWNICTWA
23	7	41	26, 40, 2, PRODUKCJA CEBNIEK BUDOWLANYCH
24	7	41	26, 5, -, PRODUKCJA CEMENTU, WAPNA ORAZ GIPSU
25	7	41	26, 6, -, PRODUKCJA WYROBÓW BETONOWYCH ORAZ GIPSOWYCH
26	7	41	26, 1, -, PRODUKCJA METALOWYCH ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH
27	7	41	26, 5, -, OBRÓBKA METALI I NAKŁADANIE POWŁOK NA METAŁE; OBRÓBKA MECHANICZNA ELEMENTÓW METALOWYCH
28	7	41	26, 7, -, PRODUKCJA POZOSTAŁYCH METALOWYCH WYROBÓW GOTOWYCH
29	7	41	29, 24, -, PRODUKCJA POZOSTAŁYCH MASZYN OGÓLNEGO PRZEZNACZENIA, Gdzie indziej nie sklasyfikowanych
30	7	41	29, 5, -, PRODUKCJA POZOSTAŁYCH MASZYN SPECJALNEGO PRZEZNACZENIA
31	7	41	31, 2, -, PRODUKCJA APARATURY ROZDZIELCZEJ I STEROWNICZEJ ENERGII ELEKTRYCZNEJ
32	7	41	31, 6, -, PRODUKCJA POZOSTAŁEGO SPRZĘTU ELEKTRYCZNEGO, Gdzie indziej nie sklasyfikowana
33	7	41	33, 3, -, PRODUKCJA SYSTEMÓW DO STEROWANIA PROCESIE PRZEWYŚLOWYCH
34	7	41	37, -, -, ZAGOSPODAROWANIE ODPADÓW
35	7	41	45, 1, -, PRZYGOTOWANIE TERENU POD BUDOWĘ
36	7	41	45, 2, -, WZNOSENIEM KOMPLETNYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH LUB ICH CZĘŚCI; INŻYNIERIA LĄDOWA I WODNA
37	7	41	45, 3, -, WYKONYWANIE INSTALACJI BUDOWLANYCH
38	7	41	45, 4, -, WYKONYWANIE ROBÓT BUDOWLANYCH
39	7	41	45, 5, -, WYNAJEM SPRZĘTU BUDOWLANEGO I WYKOŹCZENOWEGO
40	7	41	51, 53, -, SPRZEDAŻ HURTOWA DREWNA, MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH I WYPOSAŻENIA BUDOWLANEGO
41	7	41	51, 54, -, SPRZEDAŻ HURTOWA AKTYWÓW METALOWYCH ORAZ SPRZĘTU I DODATKOWEGO WYPOSAŻENIA SANITARNEGO
42	7	41	55, 11, 2, HOTELE I HOTELE Z RESTAURACJAMI
43	7	41	60, 24, -, TRANSPORT DROGOWY
44	7	41	63, 2, -, POZOSTAŁA DZIAŁALNOŚĆ WSPOMAGAJĄCA TRANSPORTU
45	7	41	64, 2, -, TELEKOMUNIKACJA
46	7	41	65, 2, -, POZOSTAŁE POŚREDNICTWO FINANSOWE
47	7	41	70, 1, -, OBSŁUGA NIEMUCHOŚCI NA WŁASNY RACHUNEK
48	7	41	70, 2, -, WYNAJEM NIEMUCHOŚCI NA WŁASNY RACHUNEK
49	7	41	70, 3, -, OBSŁUGA NIEMUCHOŚCI NA ZLECZENIE
50	7	41	71, 3, -, WYNAJEM MASZYN I URZĄDZEŃ
51	7	41	73, 10, 6, PRACE BADAWCZO-ROZWOJOWE W DZIEDZINIE NAUK TECHNICZNYCH
52	7	41	74, 12, 2, DZIAŁALNOŚĆ RACHUNKOWO-KSIĘGOWA
53	7	41	74, 13, 2, BUDOWANIE RYNKU I OPINIE PUBLICZNEJ
54	7	41	74, 20, A, DOKŁADZTWO ZAKRESIE PROJEKTOWANIA BUDOWLANEGO, URBANISTYCZNEGO, TECHNOLOGICZNEGO
55	7	41	74, 15, 2, DZIAŁALNOŚĆ ZWIĄZANA Z ZARZĄDZANIEM HOLDINGAMI
56	7	41	74, 20, A, DZIAŁALNOŚĆ W ZAKRESIE PROJEKTOWANIA BUDOWLANEGO, URBANISTYCZNEGO, TECHNOLOGICZNEGO
57	7	41	74, 30, 2, BUDOWA I ANALIZY TECHNICZNE

58	7	41	74, 84, 8, POZOSTAŁA DZIAŁALNOŚĆ KOMERCYJNA, Gdzie indziej nie sklasyfikowana
59	7	41	90, 0, -, ODPROWADZANIE ŚCIEKÓW, WYWOZ ODPADÓW, USŁUGI SANITARNE I PODREWNE
60	41	70	02, 20, -, ROZKŁADANIE DREWNA
61	41	70	08, 1, -, WYDOBYWANIE KAMIERIA, PASKU I GLINY
62	41	70	09, 9, -, DZIAŁALNOŚĆ USŁUGOWA WSPOMAGAJĄCA POZOSTAŁE GÓRNICTWO I WYDOBYWANIE
63	41	70	15, 2, -, PRODUKCJA WYROBÓW Z DREWNA, KORKA, SŁOY I MATERIAŁÓW UŻYTYCH DO WYPLATANIA
64	41	70	22, 23, -, PRODUKCJA WYROBÓW DLA BUDOWNICTWA Z TWORZYW SZTUCZNYCH
65	41	70	23, 32, -, PRODUKCJA CEBIEK, DACHÓWEK I MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH, Z WYJĄTKIEM GLINY
66	41	70	23, 5, -, PRODUKCJA CEMENTU, WAPNA I GIPSU
67	41	70	23, 6, -, PRODUKCJA WYROBÓW Z BETONU, CEMENTU I GIPSU
68	41	70	25, 1, -, PRODUKCJA METALOWYCH ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH
69	41	70	25, 6, -, OBRÓBKA METALI I NAKŁADANIE POWŁOK NA METAŁE; OBRÓBKA MECHANICZNA ELEMENTÓW METALOWYCH
70	41	70	25, 9, -, PRODUKCJA POZOSTAŁYCH GOTOWYCH WYROBÓW METALOWYCH
71	41	70	28, 28, 2, PRODUKCJA POZOSTAŁYCH MASZYN OGÓLNEGO PRZEZNACZENIA, Gdzie indziej niesklasyfikowana
72	41	70	28, 41, -, PRODUKCJA MASZYN DO OBRÓBK METALU
73	41	70	28, 9, -, PRODUKCJA POZOSTAŁYCH MASZYN SPECJALNEGO PRZEZNACZENIA
74	41	70	33, 1, -, NAPRAWA I KONSERWACJA METALOWYCH WYROBÓW GOTOWYCH, MASZYN I URZĄDZEŃ
75	41	70	33, 2, -, INSTALOWANIE MASZYN PRZEWYŚLOWYCH, SPRZĘTU I WYPOSAŻENIA
76	41	70	37, 0, -, ODPROWADZANIE I OCZYSZCZANIE ŚCIEKÓW
77	41	70	38, 1, -, ZBIERANIE ODPADÓW
78	41	70	38, 2, -, PRZETWARZANIE I UNIESKŁADKOWANIE ODPADÓW
79	41	70	38, 3, -, OZYSK SUROWCÓW
80	41	70	39, 0, -, DZIAŁALNOŚĆ ZWIĄZANA Z REZULTYWCJĄ I POZOSTAŁA DZIAŁALNOŚĆ USŁUGOWA ZWIĄZANA Z GOSPODARĄ ODPADAMI
81	41	70	41, 1, -, REALIZACJA PROJEKTÓW BUDOWLANYCH ZWIĄZANYCH ZE WZNOSENIEM BUDYNKÓW
82	41	70	41, 2, -, ROBOTY BUDOWLANE ZWIĄZANE ZE WZNOSENIEM BUDYNKÓW MIESZKALNYCH I NIEMIESZKALNYCH
83	41	70	42, 1, -, ROBOTY ZWIĄZANE Z BUDOWĄ DRÓG KOŁOWYCH I SZYNOWYCH
84	41	70	42, 2, -, ROBOTY ZWIĄZANE Z BUDOWĄ RUKOCAGÓW, LINII TELEKOMUNIKACYJNYCH I ELEKTROENERGETYCZNYCH
85	41	70	42, 9, -, ROBOTY ZWIĄZANE Z BUDOWĄ POZOSTAŁYCH OBIEKTÓW INŻYNIERIA LĄDOWEJ I WODNEJ
86	41	70	43, 1, -, ROZBÓRKA I PRZYGOTOWANIE TERENU POD BUDOWĘ
87	41	70	43, 2, -, WYKONYWANIE INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH, WODNO-KANALIZACYJNYCH I POZOSTAŁYCH INSTALACJI BUDOWLANYCH
88	41	70	43, 3, -, WYKONYWANIE ROBÓT BUDOWLANYCH WYKOŹCZENIOWYCH
89	41	70	43, 9, -, POZOSTAŁE SPECJALISTYCZNE ROBOTY BUDOWLANE
90	41	70	46, 7, -, POZOSTAŁA WYSPECJALIZOWANA SPRZEDAŻ HURTOWA

48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	473	474	475	476	477	478	479	480	481	482	483	484	485	486	487	488	489	490	491	492	493	494	495	496	497	498	499	500	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514	515	516	517	518	519	520	521	522	523	524	525	526	527	528	529	530	531	532	533	534	535	536	537	538	539	540	541	542	543	544	545	546	547	548	549	550	551	552	553	554	555	556	557	558	559	560	561	562	563	564	565	566	567	568	569	570	571	572	573	574	575	576	577	578	579	580	581	582	583	584	585	586	587	588	589	590	591	592	593	594	595	596	597	598	599	600	601	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	612	613	614	615	616	617	618	619	620	621	622	623	624	625	626	627	628	629	630	631	632	633	634	635	636	637	638	639	640	641	642	643	644	645	646	647	648	649	650	651	652	653	654	655	656	657	658	659	660	661	662	663	664	665	666	667	668	669	670	671	672	673	674	675	676	677	678	679	680	681	682	683	684	685	686	687	688	689	690	691	692	693	694	695	696	697	698	699	700	701	702	703	704	705	706	707	708	709	710	711	712	713	714	715	716	717	718	719	720	721	722	723	724	725	726	727	728	729	730	731	732	733	734	735	736	737	738	739	740	741	742	743	744	745	746	747	748	749	750	751	752	753	754	755	756	757	758	759	760	761	762	763	764	765	766	767	768	769	770	771	772	773	774	775	776	777	778	779	780	781	782	783	784	785	786	787	788	789	790	791	792	793	794	795	796	797	798	799	800	801	802	803	804	805	806	807	808	809	810	811	812	813	814	815	816	817	818	819	820	821	822	823	824	825	826	827	828	829	830	831	832	833	834	835	836	837	838	839	840	841	842	843	844	845	846	847	848	849	850	851	852	853	854	855	856	857	858	859	860	861	862	863	864	865	866	867	868	869	870	871	872	873	874	875	876	877	878	879	880	881	882	883	884	885	886	887	888	889	890	891	892	893	894	895	896	897	898	899	900	901	902	903	904	905	906	907	908	909	910	911	912	913	914	915	916	917	918	919	920	921	922	923	924	925	926	927	928	929	930	931	932	933	934	935	936	937	938	939	940	941	942	943	944	945	946	947	948	949	950	951	952	953	954	955	956	957	958	959	960	961	962	963	964	965	966	967	968	969	970	971	972	973	974	975	976	977	978	979	980	981	982	983	984	985	986	987	988	989	990	991	992	993	994	995	996	997	998	999	1000	1001	1002	1003	1004	1005	1006	1007	1008	1009	1010	1011	1012	1013	1014	1015	1016	1017	1018	1019	1020	1021	1022	1023	1024	1025	1026	1027	1028	1029	1030	1031	1032	1033	1034	1035	1036	1037	1038	1039	1040	1041	1042	1043	1044	1045	1046	1047	1048	1049	1050	1051	1052	1053	1054	1055	1056	1057	1058	1059	1060	1061	1062	1063	1064	1065	1066	1067	1068	1069	1070	1071	1072	1073	1074	1075	1076	1077	1078	1079	1080	1081	1082	1083	1084	1085	1086	1087	1088	1089	1090	1091	1092	1093	1094	1095	1096	1097	1098	1099	1100	1101	1102	1103	1104	1105	1106	1107	1108	1109	1110	1111	1112	1113	1114	1115	1116	1117	1118	1119	1120	1121	1122	1123	1124	1125	1126	1127	1128	1129	1130	1131	1132	1133	1134	1135	1136	1137	1138	1139	1140	1141	1142	1143	1144	1145	1146	1147	1148	1149	1150	1151	1152	1153	1154	1155	1156	1157	1158	1159	1160	1161	1162	1163	1164	1165	1166	1167	1168	1169	1170	1171	1172	1173	1174	1175	1176	1177	1178	1179	1180	1181	1182	1183	1184	1185	1186	1187	1188	1189	1190	1191	1192	1193	1194	1195	1196	1197	1198	1199	1200	1201	1202	1203	1204	1205	1206	1207	1208	1209	1210	1211	1212	1213	1214	1215	1216	1217	1218	1219	1220	1221	1222	1223	1224	1225	1226	1227	1228	1229	1230	1231	1232	1233	1234	1235	1236	1237	1238	1239	1240	1241	1242	1243	1244	1245	1246	1247	1248	1249	1250	1251	1252	1253	1254	1255	1256	1257	1258	1259	1260	1261	1262	1263	1264	1265	1266	1267	1268	1269	1270	1271	1272	1273	1274	1275	1276	1277	1278	1279	1280	1281	1282	1283	1284	1285	1286	1287	1288	1289	1290	1291	1292	1293	1294	1295	1296	1297	1298	1299	1300	1301	1302	1303	1304	1305	1306	1307	1308	1309	1310	1311	1312	1313	1314	1315	1316	1317	1318	1319	1320	1321	1322	1323	1324	1325	1326	1327	1328	1329	1330	1331	1332	1333	1334	1335	1336	1337	1338	1339	1340	1341	1342	1343	1344	1345	1346	1347	1348	1349	1350	1351	1352	1353	1354	1355	1356	1357	1358	1359	1360	1361	1362	1363	1364	1365	1366	1367	1368	1369	1370	1371	1372	1373	1374	1375	1376	1377	1378	1379	1380	1381	1382	1383	1384	1385	1386	1387	1388	1389	1390	1391	1392	1393	1394	1395	1396	1397	1398	1399	1400	1401	1402	1403	1404	1405	1406	1407	1408	1409	1410	1411	1412	1413	1414	1415	1416	1417	1418	1419	1420	1421	1422	1423	1424	1425	1426	1427	1428	1429	1430	1431	1432	1433	1434	1435	1436	1437	1438	1439	1440	1441	1442	1443	1444	1445	1446	1447	1448	1449	1450	1451	1452	1453	1454	1455	1456	1457	1458	1459	1460	1461	1462	1463	1464	1465	1466	1467	1468	1469	1470	1471	1472	1473	1474	1475	1476	1477	1478	1479	1480	1481	1482	1483	1484	1485	1486	1487	1488	1489	1490	1491	1492	1493	1494	1495	1496	1497	1498	1499	1500	1501	1502	1503	1504	1505	1506	1507	1508	1509	1510	1511	1512	1513	1514	1515	1516	1517	1518	1519	1520	1521	1522	1523	1524	1525	1526	1527	1528	1529	1530	1531	1532	1533	1534
----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

122	70	-	43, --, --, ROBOTY BUDOWLANE SPECJALISTYCZNE
123	70	-	46, 7, --, PODZIAŁA WYSPECJALIZOWANIA SPRZEDAŻ HURTOWA
124	70	-	64, 2, --, DZIAŁALNOŚĆ: HOLDINGÓW FINANSOWYCH
125	70	-	69, 2, --, DZIAŁALNOŚĆ: RACHUNKOWO-KSIĘGOWA; DORAŹLIWIO PODATKOWE
126	70	-	70, --, --, DZIAŁALNOŚĆ: FIRM CENTRALNYCH (HEAD OFFICES); DORAŹLIWIO ZWIĄZANE Z ZARZĄDZANIEM
127	70	-	71, --, --, DZIAŁALNOŚĆ W ZAKRESIE ARCHITEKTURY I INŻYNIERII; BUDOWA I ANALIZY TECHNICZNE
128	70	-	74, --, --, PODZIAŁA DZIAŁALNOŚĆ: PROFESJONALNA, NAUKOWA I TECHNICZNA

Rubryka 2 - Wzmianki o złożonych dokumentach

Rok i miesiąc		Nr		Data		Clas	
		Indeksu	Wpłaty	Indeksu	Wpłaty		
		Wpłaty	Wpłaty	Wpłaty	Wpłaty		
1. Wzrost i zdrowie							
1. Wzrost i zdrowie		1	5	14	22.05.2001	01.01.2001 - 31.12.2001	
			14	-	22.05.2001	01.01.2001 - 31.12.2001	
		2	15	-	20.06.2002	01.01.2001 - 31.12.2001	
		3	18	-	17.06.2003	01.01.2002 - 31.12.2002	
		4	22	-	17.06.2004	01.01.2003 - 31.12.2003	
		5	28	-	01.07.2005	01.01.2004R - 31.12.2004R	
		6	35	-	20.06.2006	01.01.2005 - 31.12.2005	
		7	38	-	21.06.2007	01.01.2006 - 31.12.2006	
		8	41	-	07.07.2008	01.01.2007 - 31.12.2007	
		9	45	-	24.06.2009	01.01.2008-31.12.2008	
		10	52	-	01.06.2010	01.01.2009-31.12.2009	
		11	57	-	25.05.2011	01.01.2010 - 31.12.2010	
		12	60	-	10.05.2012	01.01.2011 - 31.12.2011	
		13	62	-	14.05.2013	01.01.2012 - 31.12.2012	
		14	66	-	30.04.2014	01.01.2013 DO 31.12.2013	
		15	70	-	23.05.2015	01.01.2014 DO 31.12.2014	
		16	76	-	13.05.2016	01.01.2015 DO 31.12.2015	
		17	77	-	30.05.2017	01.01.2016 DO 31.12.2016	
		18	78	-	03.07.2018	01.01.2017 DO 31.12.2017	
		19	90	-	30.05.2019	01.01.2018 DO 31.12.2018	
		20	105	-	30.06.2020	01.01.2019 DO 31.12.2019	
		1	5	14	00000	01.01.2001 - 31.12.2001	
			14	-	00000	01.01.2001 - 31.12.2001	
		2	15	-	00000	01.01.2001 - 31.12.2001	
		3	18	-	00000	01.01.2002 - 31.12.2002	
		4	22	-	00000	01.01.2003 - 31.12.2003	
		5	28	-	00000	01.01.2004R - 31.12.2004R	
		6	35	-	00000	01.01.2005 - 31.12.2005	
		7	38	-	00000	01.01.2006 - 31.12.2006	
		8	41	-	00000	01.01.2007 - 31.12.2007	

9	45	-	-----	01.01.2008-31.12.2008
10	52	-	-----	01.01.2009-31.12.2009
11	57	-	-----	01.01.2010 - 31.12.2010
12	60	-	-----	01.01.2011 - 31.12.2011
13	62	-	-----	01.01.2012 - 31.12.2012
14	66	-	-----	01.01.2013 DO 31.12.2013
15	70	-	-----	01.01.2014 DO 31.12.2014
16	76	-	-----	01.01.2015 DO 31.12.2015
17	77	-	-----	01.01.2016 DO 31.12.2016
18	79	-	-----	01.01.2017 DO 31.12.2017
19	91	-	-----	01.01.2018 DO 31.12.2018
20	106	-	-----	01.01.2019 DO 31.12.2019
1	5	14	-----	01.01.2001 - 31.12.2001
2	15	-	-----	01.01.2002 - 31.12.2002
3	18	-	-----	01.01.2003 - 31.12.2003
4	22	-	-----	01.01.2004 - 31.12.2004
5	28	-	-----	01.01.2005 - 31.12.2005
6	35	-	-----	01.01.2006 - 31.12.2006
7	38	-	-----	01.01.2007 - 31.12.2007
8	41	-	-----	01.01.2008-31.12.2008
9	45	-	-----	01.01.2009-31.12.2009
10	52	-	-----	01.01.2010 - 31.12.2010
11	57	-	-----	01.01.2011 - 31.12.2011
12	60	-	-----	01.01.2012 - 31.12.2012
13	62	-	-----	01.01.2013 DO 31.12.2013
14	66	-	-----	01.01.2014 DO 31.12.2014
15	70	-	-----	01.01.2015 DO 31.12.2015
16	76	-	-----	01.01.2016 DO 31.12.2016
17	77	-	-----	01.01.2017 DO 31.12.2017
18	80	-	-----	01.01.2018 DO 31.12.2018
19	92	-	-----	01.01.2019 DO 31.12.2019
20	107	-	-----	01.01.2001 - 31.12.2001
1	5	14	-----	01.01.2002 - 31.12.2002
2	15	-	-----	01.01.2003 - 31.12.2003
3	18	-	-----	01.01.2004 - 31.12.2004
4	22	-	-----	01.01.2005 - 31.12.2005
5	28	-	-----	01.01.2006 - 31.12.2006
6	35	-	-----	01.01.2007 - 31.12.2007
7	38	-	-----	01.01.2008-31.12.2008
8	41	-	-----	01.01.2009-31.12.2009
9	45	-	-----	01.01.2010 - 31.12.2010
10	52	-	-----	01.01.2011 - 31.12.2011
11	57	-	-----	01.01.2012 - 31.12.2012
12	60	-	-----	01.01.2013 DO 31.12.2013
13	62	-	-----	01.01.2014 DO 31.12.2014
14	66	-	-----	01.01.2015 DO 31.12.2015
15	70	-	-----	01.01.2016 DO 31.12.2016
16	76	-	-----	01.01.2017 DO 31.12.2017
17	77	-	-----	01.01.2018 DO 31.12.2018
18	80	-	-----	01.01.2019 DO 31.12.2019
19	92	-	-----	01.01.2001 - 31.12.2001
20	107	-	-----	01.01.2002 - 31.12.2002
1	5	14	-----	01.01.2003 - 31.12.2003
2	15	-	-----	01.01.2004 - 31.12.2004
3	18	-	-----	01.01.2005 - 31.12.2005
4	22	-	-----	01.01.2006 - 31.12.2006
5	28	-	-----	01.01.2007 - 31.12.2007
6	35	-	-----	01.01.2008-31.12.2008
7	38	-	-----	01.01.2009-31.12.2009
8	41	-	-----	01.01.2010 - 31.12.2010
9	45	-	-----	01.01.2011 - 31.12.2011
10	52	-	-----	01.01.2012 - 31.12.2012
11	57	-	-----	01.01.2013 DO 31.12.2013
12	60	-	-----	01.01.2014 DO 31.12.2014
13	62	-	-----	01.01.2015 DO 31.12.2015
14	66	-	-----	01.01.2016 DO 31.12.2016
15	70	-	-----	01.01.2017 DO 31.12.2017
16	76	-	-----	01.01.2018 DO 31.12.2018
17	77	-	-----	01.01.2019 DO 31.12.2019
18	80	-	-----	01.01.2001 - 31.12.2001
19	92	-	-----	01.01.2002 - 31.12.2002
20	107	-	-----	01.01.2003 - 31.12.2003
1	5	14	-----	01.01.2004 - 31.12.2004
2	15	-	-----	01.01.2005 - 31.12.2005
3	18	-	-----	01.01.2006 - 31.12.2006
4	22	-	-----	01.01.2007 - 31.12.2007
5	28	-	-----	01.01.2008-31.12.2008
6	35	-	-----	01.01.2009-31.12.2009
7	38	-	-----	01.01.2010 - 31.12.2010
8	41	-	-----	01.01.2011 - 31.12.2011
9	45	-	-----	01.01.2012 - 31.12.2012
10	52	-	-----	01.01.2013 DO 31.12.2013
11	57	-	-----	01.01.2014 DO 31.12.2014
12	60	-	-----	01.01.2015 DO 31.12.2015
13	62	-	-----	01.01.2016 DO 31.12.2016
14	66	-	-----	01.01.2017 DO 31.12.2017
15	70	-	-----	01.01.2018 DO 31.12.2018
16	76	-	-----	01.01.2019 DO 31.12.2019
17	77	-	-----	01.01.2001 - 31.12.2001
18	80	-	-----	01.01.2002 - 31.12.2002
19	92	-	-----	01.01.2003 - 31.12.2003
20	107	-	-----	01.01.2004 - 31.12.2004
1	5	14	-----	01.01.2005 - 31.12.2005
2	15	-	-----	01.01.2006 - 31.12.2006
3	18	-	-----	01.01.2007 - 31.12.2007
4	22	-	-----	01.01.2008-31.12.2008
5	28	-	-----	01.01.2009-31.12.2009
6	35	-	-----	01.01.2010 - 31.12.2010
7	38	-	-----	01.01.2011 - 31.12.2011
8	41	-	-----	01.01.2012 - 31.12.2012

3. Wniosek o zbadanie uchwały lub
podzielenia o zbadaniu
rocznego sprawozdania finansowego

4. Wniosek o zbadanie
sprawozdania z działalności
podmiotu

9	45	-	-----	01.01.2008-31.12.2008
10	52	-	-----	01.01.2009-31.12.2009
11	57	-	-----	01.01.2010 - 31.12.2010
12	60	-	-----	01.01.2011 - 31.12.2011
13	62	-	-----	01.01.2012 - 31.12.2012
14	66	-	-----	01.01.2013 DO 31.12.2013
15	70	-	-----	01.01.2014 DO 31.12.2014
16	76	-	-----	01.01.2015 DO 31.12.2015
17	77	-	-----	01.01.2016 DO 31.12.2016
18	81	-	-----	01.01.2017 DO 31.12.2017
19	93	-	-----	01.01.2018 DO 31.12.2018
20	108	-	-----	01.01.2019 DO 31.12.2019
1	82	-	-----	01.01.2017 DO 31.12.2017
2	94	-	-----	01.01.2018 DO 31.12.2018
3	109	-	-----	01.01.2019 DO 31.12.2019

5. Wniosek o zbadanie
sprawozdania z płatności na rzecz
administracji publicznej

Rudnyka 3 - Sprawozdania grupy kapitałowej				
Numer i zakres pole	Identyfikator w polu	Identyfikator w polu	Identyfikator w polu	Identyfikator w polu
1. Wniosek o zbadanie skracającego rocznego sprawozdania finansowego	1	38	-	21.05.2007
	2	41	-	07.07.2008
	3	45	-	24.05.2009
	4	52	-	01.05.2010
	5	57	-	25.05.2011
	6	60	-	10.05.2012
	7	62	-	14.05.2013
	8	66	-	30.04.2014
	9	70	-	23.05.2015
	10	76	-	13.05.2016
	11	77	-	30.05.2017
	12	83	-	03.07.2018
	13	95	-	30.05.2019
	14	110	-	30.05.2020
2. Wniosek o zbadanie opinii brakującego rocznego sprawozdania z działalności finansowego	1	38	-	-----
	2	41	-	-----
	3	45	-	-----
	4	52	-	-----
	5	57	-	-----
	6	60	-	-----
	7	62	-	-----
	8	66	-	-----
	9	70	-	-----

przebiegiem		1 K.S.H. PRZEZ BUDNEX S.A. JAKO SPÓŁNĄ PRZEMIAŁKĄ SPÓŁKI "BUDNEX INWESTYCJE SP. Z O.O." JAKO SPÓŁNĄ PRZEMIAŁKĄ			
		1. UCHWAŁA ZWYCZAJNEGO WALNEGO ZGROMADZENIA BUDNEX S.A. Z DNIA 17.06.2009 R. (REP. A NR 7367/2009)			
		2. UCHWAŁA NADZWYŻAJNEGO ZGROMADZENIA WSPÓLNICÓW "BUDNEX INWESTYCJE SP. Z O.O." Z DNIA 17.06.2009 R. (REP. A NR 7362/2009)			
Podnabytka 1					
Dane podmiotów powstałych w wyniku połączenia, podziału lub przekształcenia albo dane podmiotów przejmujących całość lub część majątku spółki					
Brak wpisów					
Podnabytka 2					
Dane podmiotów, których majątek w całości lub części jest przejmowany w wyniku połączenia lub podziału					
Lp.	Numer i nazwa podmiotu	nr wpisu Krajowy Rejestr Sądowy	Załącznik		
1	1. Nazwa lub firma	45 -	"BUDNEX INWESTYCJE SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ" -		
	2. Kraj i nazwa rejestru lub emblematu, w którym podmiot był zarejestrowany	45 -	—		
	3. Numer w rejestrze	45 -	KRAJOWY REJESTR SĄDOWY		
	4. Nazwa sądu prowadzącego rejestr	-	0000009543		
	5. Numer REGON	45 -	0000000000		
Podnabytka 1					
1	1. Nazwa lub firma	47 -	PRZEBIEG DROGOWY SPÓŁKA		
	2. Kraj i nazwa rejestru lub emblematu, w którym podmiot był zarejestrowany	47 -	POLACZENIE NASTĘPUJE POPRZEC PRZEBIEG DROGOWY Z ART. 482 § 1 PKT 1 K.S.H. PRZEZ BUDNEX S.A. JAKO SPÓŁNĄ PRZEMIAŁKĄ SPÓŁKI BUDNEX DROGOWY S.A. JAKO SPÓŁNĄ PRZEMIAŁKĄ		
	3. Numer w rejestrze	47 -	1. UCHWAŁA NR 149 NADZWYŻAJNEGO WALNEGO ZGROMADZENIA BUDNEX S.A. Z DNIA 28.10.2009 R. (REP. A NR 12553/2009)		
	4. Nazwa sądu prowadzącego rejestr	-	2. UCHWAŁA NR 10 NADZWYŻAJNEGO WALNEGO ZGROMADZENIA BUDNEX DROGOWY S.A. Z DNIA 28.10.2009 R. (REP. A NR 12552/2009)		
	5. Numer REGON	47 -	013068322		
Podnabytka 2					
Dane podmiotów powstałych w wyniku połączenia, podziału lub przekształcenia albo dane podmiotów przejmujących całość lub część majątku spółki					
Brak wpisów					
Podnabytka 2					
Dane podmiotów, których majątek w całości lub części jest przejmowany w wyniku połączenia lub podziału					
Lp.	Numer i nazwa podmiotu	nr wpisu Krajowy Rejestr Sądowy	Załącznik		
1	1. Nazwa lub firma	47 -	BUDNEX DROGOWY SPÓŁKA AKCYJNA, —		
	2. Kraj i nazwa rejestru lub emblematu, w którym podmiot był zarejestrowany	47 -	KRAJOWY REJESTR SĄDOWY		
	3. Numer w rejestrze	47 -	0000031057		
	4. Nazwa sądu prowadzącego rejestr	-	0000000000		
	5. Numer REGON	47 -	016457636		
Podnabytka 1					
1	1. Nazwa lub firma	53 -	PRZEBIEG DROGOWY SPÓŁKA		
	2. Kraj i nazwa rejestru lub emblematu, w którym podmiot był zarejestrowany	53 -	POLACZENIE NASTĘPUJE POPRZEC PRZEBIEG DROGOWY Z ART. 482 PAR. 1 PKT 1 K.S.H. PRZEZ BUDNEX S.A. JAKO SPÓŁNĄ PRZEMIAŁKĄ SPÓŁKI "BUDNEX AUTO - PARK" SP. Z O.O. JAKO SPÓŁNĄ PRZEMIAŁKĄ		
	3. Numer w rejestrze	53 -	1. UCHWAŁA NR 156 ZWYCZAJNEGO WALNEGO ZGROMADZENIA BUDNEX		

S.A. Z DNIA 19.05.2010 R. (REP. A NR 5305/2010) 2. UCHWAŁA NR 1 NADZORCYCZEGO ZGROMADZENIA WSPÓLNICÓW "BUDIMEX AUTO - PARK" SP. Z O.O. Z DNIA 02.05.2010 R. (REP. A NR 4002/2010)			
Dane podmiotów powstałych w wyniku połączenia, podziału lub przekształcenia albo dane podmiotów przejmujących całość lub część majątku spółki			
Podręcznika 1			
Brak wpisów			
Podręcznika 2			
Lp.	Numer i nazwa pola	Ile wpisów wprowadz. wypr.	Zmiana
1	1.Nazwa lub firma	53	"BUDIMEX AUTO - PARK" SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ— —
	2.Kraj i nazwa rejestru lub ewidencji, w którym podmiot był zarejestrowany	53	KRAJOWY REJESTR SĄDOWY
	3.Numer w rejestrze	53	00000-8276
	4.Nazwa sądu prowadzącego rejestr	-	00000000
	5.Numer REGON	53	092558905
Rubryka 5 - Informacja o postępowaniu upadłościowym			
Brak wpisów			
Rubryka 6 - Informacja o postępowaniu układowym			
Brak wpisów			
Rubryka 7 - Informacja o postępowaniach restrukturyzacyjnych, o postępowaniu naprawczym lub o przymusowej restrukturyzacji			
Brak wpisów			
Rubryka 8 - Informacja o zawieszeniu działalności gospodarczej			
Brak wpisów			
Data sporządzenia wydruku 21.05.2021			
adres strony internetowej, na której są dostępne informacje z rejestru: ebs.nag.gov.pl			

Wg nazwy pliku przesyłki

Dokładnie

21-07-19

11:56

Strona 1

21071901.PLI

Kod	Klasyfikacja	Kontrahent	Waluta
9971748	BUDIMEK SA SIEDMIOGRODZKA 9 WARSAWA Id. banku 12401037 NIB 02 1240 1037 1111 0010 0480 4344 Szczegółowy p'atności WPIS OD ODWOŁANIA BUDIMEK SA DOT.BU DOWA KAMPUSU AKADEMII MUZYCZNEJ W B YDGOSKIEY NR REF.ZP-PH 3/A2020/2021 I P 0000000000-2 Informacja wewnętrzna	URZĄD ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH NIB 60 1010 1010 0081 3622 3100 0000 Informacje Klient-bank	PLN Typ operacji Przelew Rodzaj polecenia Jednorazowe P'atne dn. 21-07-19
Zawansowanie / Historia			
Wprowadzenie	Użytkownik	Data	Czas
Akceptacja 1	MED	21-07-19	10:54
Akceptacja 2			00:00
			00:00
21071901.FLI		Liczba	1
			Kwota
			20 000,00
Tworzenie przesłki			Pierwotna nazwa pliku
Podpis elektroniczny 1			D:\...\FLIWIN\21071901.FLI
Podpis elektroniczny 2			Pierwotna nazwa pliku
Podpis elektroniczny 3			D:\...\FLIWIN\21071901.FLI
Podpis elektroniczny 4			Sesja
Podpis elektroniczny 5			PLI LOCAL
Podpis elektroniczny 6			Status transmisji
Transmisja	90000099	00:00	Czeko na transm.
Serwis bankowy		00:00	Kod odpowiedzi transmisji
			0