



Akademia Muzyczna

imienia Feliksa Nowowiejskiego

ul. Słowackiego 7

85-008 Bydgoszcz

www.amuz.bydgoszcz.pl

tel. 52 3211142, fax 52 3212350

sekr@amuz.bydgoszcz.pl

Bydgoszcz 05.06.2017r

ZP-27/...../2017

WG ROZDZIELNIKA

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY **o wartości nie przekraczającej 30 000 euro określonej w art. 4 pkt 8 ustawy**

Akademia Muzyczna imienia Feliksa Nowowiejskiego w Bydgoszczy zwraca się z prośbą o złożenie oferty „Na wykonanie robót remontowych w pomieszczeniach budynku dydaktycznego Akademii Muzycznej imienia Feliksa Nowowiejskiego w Bydgoszczy przy ul. Warmińskiego 13”.

I. Opis przedmiotu zamówienia:

Budynek dydaktyczny przy ul. Warmińskiego 13:

CPV: 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne.

Zakres robót obejmuje roboty remontowe w następujących pomieszczeniach:

- pomieszczenia dydaktyczne na poddaszu o numerach: 8 i 9;
- remont klatki schodowej od piwnicy do poddasza;
- renowacja drzwi wejściowych.

Roboty, w ogólnym zakresie, będą obejmowały: odnowę powłok malarskich wraz z przygotowaniem podkładów, wymianę wykładzin podłogowych, docieplenie ościeży okien klatki schodowej, naprawa i renowacja drzwi wejściowych, utylizacja materiałów z rozbiórki oraz towarzyszące roboty zabezpieczające.

Szczegółowe zakresy prac remontowych przedstawia załączony przedmiar robót.

Zamawiający załącza przedmiary robót w celu informacyjnym. Wykonawca zobowiązany jest do wyliczenia ilości robót i ich kosztu, w oparciu o dowolnie przyjętą podstawę (katalogi, analiza rynku itp.). Przedmiary określają tylko zakres prac (rodzaje robót i ich obmiar) przewidzianych do wykonania. Mogą nie zawierać wszystkich robót w związku z realizacją podstawowych zakresów zadań. Roboty nieprzewidziane wynikłe z błędów w przedmiarach robót, niewykraczające poza opis przedmiotu zamówienia, z zastrzeżeniem art. 632 Kodeksu Cywilnego, obciążają Wykonawcę, który zobowiązany jest do kompletnego zrealizowania robót dla osiągnięcia celu, któremu mają służyć.

Wykonawca, realizujący zamówienie winien zastosować materiały dopuszczone do obrotu zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881 ze zm.), niezbędne przy wykonaniu niniejszego zamówienia.

Wykonawca zobowiązany będzie do udzielenia co najmniej **36 miesięcznej** gwarancji jakości oraz rękojmi za wady.

W przypadku zamierzenia zlecenia wykonania części przedmiotu zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom wymagane jest, aby wykonawca wskazał tę część w formularzu oferty.

Zamawiający nie przewiduje zebrania z Wykonawcami, jednak zaleca, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej terenu robót i jego otoczenia, a także zdobył na własną odpowiedzialność i ryzyko wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty, zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Obiekt zostanie udostępniony na każdą prośbę Wykonawcy, po uprzednim zgłoszeniu takiej potrzeby, z jednodniowym wyprzedzeniem.

Wykonawca jest wytwarzającym odpady, w rozumieniu art. 3 ust. 3 pkt. 22 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (tj. Dz. U. z 2007 Nr 39 poz. 251 z późn. zm.). Wykonawca w trakcie realizacji umowy zobowiązany jest udokumentować (np. oświadczenia o wywozie, umowa na wywóz odpadów, faktura itp.) Zamawiającemu sposób gospodarowania odpadami, co stanowi jeden z warunków dokonania odbioru robót przez Zamawiającego.

II. Obliczenie ceny.

1. Wykonawca określi cenę wykonania przedmiotu zamówienia w formie ryczału na formularzu oferty. W celu wyliczenia wartości oferty należy posłużyć się uproszczonym kosztorysem ofertowym, opartym na załączonym przedmiarze robót, a zawierający następujące kolumny: L.p.; Podstawę wyceny (Kod); Opis robót; J.m.; Ilość robót; Cenę jednostkową; Wartość. Ze względu na przyjętą ryczałtową formę rozliczenia, kosztorys ten służyć będzie do rozliczenia robót.
2. W celu prawidłowego obliczenia ceny oferty Wykonawca zobowiązany jest dokładnie zapoznać się z przedmiarem robót, uzyskać niezbędne informacje dla ich realizacji oraz zapoznać się z terenem robót.
3. Zamawiający załącza przedmiary robót w celu informacyjnym. Wykonawca zobowiązany jest do wyliczenia ilości robót i ich kosztu, w oparciu o dowolnie przyjętą podstawę (katalogi, analiza rynku itp.). Przedmiary określają tylko zakres prac (rodzaje robót i ich obmiar) przewidzianych do wykonania. Mogą nie zawierać wszystkich robót w związku z realizacją podstawowych zakresów zadań. Roboty nieprzewidziane wynikłe z błędów w przedmiarach robót, niewykraczające poza opis przedmiotu zamówienia, z zastrzeżeniem art. 632 Kodeksu Cywilnego, obciążają Wykonawcę, który zobowiązany jest do kompletnego zrealizowania robót dla osiągnięcia celu, któremu mają służyć.

4. Wykonawca, realizujący zamówienie winien zastosować materiały dopuszczone do obrotu zgodnie z ustawą z dnia 25 czerwca 2015 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2015r. poz. 1165 ze zm.), niezbędne przy wykonaniu niniejszego zamówienia.
5. Cena oferty musi zawierać:
- a) wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, wynikające wprost z podanego zakresu robót,
 - b) wszystkie koszty niezbędne do realizacji robót o wymaganej jakości, w ustalonym terminie, włączając w to koszty bezpośrednie i koszty ogólne budowy, ogólne koszty prowadzenia działalności gospodarczej przez wykonawcę, ryzyko obciążające wykonawcę i kalkulowany przez wykonawcę zysk,
 - c) wszystkie koszty robót przygotowawczych, porządkowych (m.in. usuwanie na bieżąco zbędnych materiałów i odpadów, segregowanie, składowanie, unieszkodliwianie odpadów, koszty organizacji terenu robót wraz z jego organizacją i późniejszą likwidację),
 - d) wszelkie koszty utrzymania zaplecza budowy, koszty związane z odbiorami wykonanych robót, wykonanie pełnej dokumentacji powykonawczej, ubezpieczenie realizowanych robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w wyniku zdarzeń losowych, od odpowiedzialności cywilnej za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących robotników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami, opłaty i należności związane z wykonaniem robót, odpowiedzialnością materialną i zobowiązaniami wykonawcy wynikającymi z warunków umowy oraz przepisów dotyczących wykonania robót budowlanych, opłaty podatku od towarów i usług VAT, innych opłat i podatków, opłat celnych oraz winna uwzględniać wszystkie posiadane informacje o przedmiocie zamówienia oraz w odpowiedziach udzielanych przez zamawiającego.
- Kwestię wynagrodzenia ryczałtowego szczegółowo reguluje art. 632 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz.93 ze zm.).
6. Wykonawca musi zaoferować cenę jednoznaczną i ostateczną, która nie będzie podlegała negocjacjom przy podpisaniu umowy.
7. Cenę oferty należy podać w walucie polskiej, ponieważ w takiej walucie dokonywane będą rozliczenia pomiędzy zamawiającym, a wykonawcą, którego oferta uznana zostanie za najkorzystniejszą.
8. Wynagrodzenie zostanie ustalone na okres ważności umowy i nie będzie podlegało zmianie za wyjątkiem zmian określonych w umowie.
9. Termin związania ofertą wynosi 20 dni. Dzień składania ofert jest dniem, od którego zaczyna się bieg terminu związania ofertą.
10. Wykonawca załączy do oferty **kosztorys ofertowy** sporządzony na podstawie załączonych do zapytania przedmiarów robót.
11. Przed podpisaniem umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kserokopię uprawnień budowlanych kierownika budowy oraz kserokopię przynależności do Izby Inżynierów budownictwa.

12. Za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy Zamawiający naliczy karę umowną wysokości 10%.
13. Za każdy dzień zwłoki w realizacji zamówienia Zamawiający naliczy 1% wartości umownej zamówienia. Kary zostaną potrącone z wynagrodzenia umownego.
14. Dla przedmiotowego postępowania mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz kodeksu cywilnego.

III. Termin wykonania zamówienia i warunki płatności.

1. Wymagany termin realizacji przedmiotu umowy: **od 26 czerwca do 31 lipca 2017r.**
2. Zamawiający wymaga wyrażenia zgody na dokonanie płatności przelewem w terminie 21 dni, licząc od daty wpływu do siedziby zamawiającego prawidłowo wystawionych faktur VAT.
3. Do każdej prawidłowo wystawionej faktury VAT Wykonawca dołączy protokół odbioru podpisany przez upoważnionych przedstawicieli zamawiającego, pod rygorem nie przyjęcia faktury.
4. W przypadku zlecenia części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom, do prawidłowo wystawionych faktur VAT częściowej i końcowej Wykonawca zobowiązany jest także każdorazowo dołączyć oświadczenie podwykonawcy/podwykonawców o dokonaniu zapłaty należności podwykonawcy/podwykonawcom pod rygorem nie przyjęcia faktury.
5. Przewiduje się rozliczenie miesięczne, na koniec każdego miesiąca-faktury częściowe oddzielne dla każdego zadania, natomiast faktury końcowe dla każdego zadania - po podpisaniu protokołów odbioru końcowego robót.

IV. Ocena ofert.

1. Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:

Cena -60% (C)

Termin wykonania 30% (T)

Ocena ofert nastąpi na podstawie n/ w wzorów:

$$C = \frac{\text{Cena oferty z najniższą ceną}}{\text{Cena oferty badanej}} \times 60 \%$$

$$T = \frac{\text{Oferta z najkrótszym terminem realizacji}}{\text{Termin oferty badanej}} \times 30\%$$

$$G = \frac{\text{Oferta z najkrótszym terminem gwarancji}}{\text{Termin gwarancji badanej oferty}} \times 10\%$$

$$C_0 = C + T + G$$

C₀- cena oferty

Z Wykonawcą, którego oferta, uzyska najwyższą liczbę punktów w obu kryteriach zostanie podpisana umowa.

V. Forma złożenia oferty:

1. Ofertę na Formularzu oferty można złożyć w terminie do dnia 13.06.2017r. do godz.09:00 w sekretariacie (pok nr 18) na adres: Akademia Muzyczna imienia Feliksa Nowowiejskiego w Bydgoszczy, ul. Słowackiego 7, 85-008 Bydgoszcz.
2. Do oferty należy dołączyć **wypis z KRS lub CEIDG** (kserokopię) wystawiony nie wcześniej niż na 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. W przypadku spółek należy również załączyć umowę spółki. Z dokumentu rejestrowego musi wynikać kto jest upoważniony do zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy. W przypadku wyznaczenia innej osoby należy załączyć oryginał pełnomocnictwa.
3. Koperta winna być opisana:

Oferta

„Na wykonanie robót remontowych w pomieszczeniach budynku dydaktycznego Akademii Muzycznej imienia Feliksa Nowowiejskiego w Bydgoszczy przy ul. Warmińskiego 13”.

Nie otwierać przed 13.06.2017r. godz. 09.00.

4. Dla przedmiotowego postępowania mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz kodeksu cywilnego.
5. W załączeniu :
 - a) wzór formularza oferty – załącznik nr 1 do zaproszenia
 - b) przedmiary robót –załącznik nr 2 do zaproszenia

KANCLERZ
mgr Marek Czerński

.....
podpis Kierownika Zamawiającego

.....
Nazwa i adres Wykonawcy

Nr NIP

REGON

Nr tel/faks.....

Email:.....

FORMULARZ OFERTY

**o wartości przekraczającej 1 000 euro ale nieprzekraczającej kwoty
określonej w art. 4 pkt 8 ustawy**

„Na wykonanie robót remontowych w pomieszczeniach budynku dydaktycznego Akademii Muzycznej imienia Feliksa Nowowiejskiego w Bydgoszczy przy ul. Warmińskiego 13”.

a) cenę netto: zł

b) podatek od towarów i usług:% zł

c) cenę brutto: zł

d) termin wykonania zamówienia: ,

e) okres gwarancji: ,

f) warunki płatności: ,

g)

h)

Oświadczam, że zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń.

Załącznikami do niniejszego formularza oferty stanowiącymi integralną część oferty są:

Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest płatnikiem podatku VAT*¹.

1.....

2.....

3.....

miejsowość, dnia

.....
podpis Wykonawcy lub osoby upoważnionej

*¹ Niepotrzebne skreślić

PRZEDMIAR ROBÓT

Inwestycja: Wykonanie prac remontowych w salach dydaktycznych i remont klatki schodowej

Adres: Budynek dydaktyczny, ul. Warmińskiego 13

Inwestor: Akademia Muzyczna imienia Feliksa Nowowiejskiego w Bydgoszczy

Adres: ul. Słowackiego 7
85-008 Bydgoszcz

Wykonawca:

Adres:

Sporządził:

Sprawdził:

Data opracowania 18.05.2017

INSPEKTOR NADZORU

mgr inż. Andrzej Wenskotowski
upr. Bud. i Wz. NB-7210/155/80
upr. nadz. i wal. NF P802-4004/4/94

Inwestor

Wykonawca

Lp	Kod	Opis, lokalizacja i wyliczenia	Jm.	Ilości składowe	Razem
1	2	3	4	5	6
1	16	Wykonanie remontu sal dydaktycznych i klatki schodowej			
1.1	18	Poddasze pomieszczenie nr 8 i 9			
1.1.1	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie wykładziny dywanowej 32,33	m2 m2	 32,330	 32,330
1.1.2	KNR 4-01 0815-08	Wymiana listew przyściennych z drewna liściastego-ćwierć walek przy listwie podłogowej (8.35+8.17)*2-0.95	m m	 32,090	 32,090
1.1.3	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią 64,66	m2 m2	 64,660	 64,660
1.1.4	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe-ściany i ościeża okienne (8.35+8.17+8.35+8.17-0.95)*3.26-(2,27*2.35*3)+(2,27+2.35+2,27)*3*0.56	m2 m2	 100,185	 100,185
1.1.5	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome-sufity+belka 64,66+(0.35+0.35)*8.35	m2 m2	 70,505	 70,505
1.1.6	KNR 2-02 1506-01	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich-ściany z przygotowaniem podłoża 100,185	m2 m2	 100,185	 100,185
1.1.7	KNR 2-02 1506-01	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi-sufity 70,505	m2 m2	 70,505	 70,505
1.1.8	KNR-W 2-02 1123-01	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych -wykładzina dywanowa (64.66+32.09*0.1)/2	m2 m2	 33,935	 33,935
1.1.9		Montaż odbojnic ochronnych po szer. 30 cm. 8.17	m m	 8,170	 8,170
2	66	Klatka schodowa			
2.1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią-podesty z panelami 41,38	m2 m2	 41,380	 41,380
2.2	KNR 4-01 0815-08	Wymiana listew przyściennych z drewna liściastego-ćwierć walek przy listwie podłogowej 84,4	m m	 84,400	 84,400
2.3	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2-ściny + sufity 594.77-25	m2 m2	 569,770	 569,770
2.4	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe-ściany i ościeża okienne 261+217	m2 m2	 478,000	 478,000
2.5	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome-sufity+biegi schodowe 116,77	m2 m2	 116,770	 116,770
2.6	KNR 0-23 2614-07	Docieplenie ościeży o szer. 30 cm z gazobetonu płytami xps 21,03	m m	 21,030	 21,030
2.7	KNR 0-23 2612-07	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach i sufitach 261+217+116,77	m2 m2	 594,770	 594,770
2.8	KNR 0-23 2612-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 168.84+20	m m	 188,840	 188,840
2.9	KNR 2-02 2011-02	Okladziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, na rusztach metalowych; rozstaw profili nośnych 40 cm-poddasze 30	m2 m2	 30,000	 30,000
2.10	KNR-W 2-02 0830-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych-klatka schodowa	m2	30,000	478,000

Lp	Kod	Opis, lokalizacja i wyliczenia	Jm.	Ilości składowe	Razem
1	2	3	4	5	6
		261+217	m2	478,000	
2.11	KNR-W 2-02 0830-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych+biegi schodowe	m2		146,770
		116.77+30	m2	146,770	
2.12	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		146,770
		116.77+30	m2	146,770	
2.13	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		478,000
		261+217	m2	478,000	
2.14	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny z płytek-podest schodowy parter +stopnie	m2		8,330
		8,33	m2	8,330	
2.15	NNRNKB 202 2807-03	(z.VI) Posadzki wielobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30cm z przygotowaniem podłoża	m2		8,330
		8,33	m2	8,330	
2.16	KNR 2-02 1506-01	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich-ściany	m2		324,992
		478-153,008	m2	324,992	
2.17	KNR 2-02 1506-01	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi-sufity	m2		146,770
		116.77+30	m2	146,770	
2.18	KNR 4-01 1206-02 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowania - klatki schodowe-lamperia	m2		153,008
		153,008	m2	153,008	
2.19	KNR 4-01 1212-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów ozdobnych	m2		36,970
		36,97	m2	36,970	
2.20	KNR 4-01 1207-02 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20 cm - klatki schodowe-podstopnie listwy przypodłogowe	m		220,400
		136+84,4	m	220,400	
2.21	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną poręczy schodowych	m		30,960
		30,96	m	30,960	
2.22	KNR 4-01 1207-02 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 40 cm - klatki schodowe-spozniki schodowe	m		22,120
		22,12	m	22,120	
2.23	KNR-W 2-02 1123-01	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych -wykładzina pcv-schody + podesty	m2		78,772
		45,012+33,76	m2	78,772	
2.24		Montaż listew aluminiowych schodowych	m		182,400
		182,4	m	182,400	
2.25		Renowacja drzwi wejściowych	kpl.		1,000
		1	kpl.	1,000	

INSPEKTOR NADZORU

mjr inż. Andrzej Węskiowski
upr. bud. Nr NB-7210/155/80
upr. konserwat. Nr PS02-4004/4/94