



Akademia Muzyczna

imienia Feliksa Nowowiejskiego

ul. Słowackiego 7

85-008 Bydgoszcz

www.amuz.bydgoszcz.pl

tel. 52 3211142, fax 52 3212350

sekr@amuz.bydgoszcz.pl

Bydgoszcz 05.06.2017r

ZP-24/...../2017

WG ROZDZIELNIKA

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY o wartości nie przekraczającej 30 000 euro określonej w art. 4 pkt 8 ustawy

Akademia Muzyczna imienia Feliksa Nowowiejskiego w Bydgoszczy zwraca się z prośbą o złożenie oferty „Na wykonanie robót remontowych w pomieszczeniach budynku Domu Studenta Akademii Muzycznej imienia Feliksa Nowowiejskiego w Bydgoszczy przy ul. Staszica 5”.

I. Opis przedmiotu zamówienia:

Budynek Domu Studenta przy ul. Staszica 5:

CPV: 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne.

Zakres prac obejmuje wykonanie robót remontowych w następujących pomieszczeniach:

- na III piętrze: korytarz, klatka schodowa i łazienka (pom. nr 332);
- na II piętrze: korytarz i klatka schodowa;
- na I piętrze: korytarz, klatka schodowa i wymiana drzwi do pokoi (7 szt);
- na parterze: korytarz, klatka schodowa, toaleta (pom. nr 31) i wymiana drzwi do pokoi (7 szt);
- w piwnicy: remont pralni (pom. nr 033).

Roboty w ogólnym zakresie będą obejmowały:

odnowę powłok malarskich wraz z przygotowaniem podkładów, obudowy z płyt gipsowo-kartonowych, roboty glazurnicze na ścianach oraz podłogach z hydroizolacjami, montaż kabiny prysznicowej, roboty hydrauliczne oraz towarzyszące roboty zabezpieczające.

Szczegółowe zakresy prac remontowych przedstawia załączony przedmiar robót.

Zamawiający załącza przedmiary robót w celu informacyjnym. Wykonawca zobowiązany jest do wyliczenia ilości robót i ich kosztu, w oparciu o dowolnie przyjętą podstawę (katalogi, analiza rynku itp.). Przedmiary określają tylko zakres prac (rodzaje robót i ich obmiar)

przewidzianych do wykonania. Mogą nie zawierać wszystkich robót w związku z realizacją podstawowych zakresów zadań. Roboty nieprzewidziane wynikłe z błędów w przedmiarach robót, niewykraczające poza opis przedmiotu zamówienia, z zastrzeżeniem art. 632 Kodeksu Cywilnego, obciążają Wykonawcę, który zobowiązany jest do kompletnego zrealizowania robót dla osiągnięcia celu, któremu mają służyć.

Wykonawca, realizujący zamówienie winien zastosować materiały dopuszczone do obrotu zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881 ze zm.), niezbędne przy wykonaniu niniejszego zamówienia.

Wykonawca zobowiązany będzie do udzielenia co najmniej **36 miesięcznej** gwarancji jakości oraz rękojmi za wady.

W przypadku zamierzenia zlecenia wykonania części przedmiotu zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom wymagane jest, aby wykonawca wskazał tę część w formularzu oferty.

Zamawiający nie przewiduje zebrania z Wykonawcami, jednak zaleca, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej terenu robót i jego otoczenia, a także zdobył na własną odpowiedzialność i ryzyko wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty, zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Obiekt zostanie udostępniony na każdą prośbę Wykonawcy, po uprzednim zgłoszeniu takiej potrzeby, z jednodniowym wyprzedzeniem.

Wykonawca jest wytwarzającym odpady, w rozumieniu art. 3 ust. 3 pkt. 22 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (tj. Dz. U. z 2007 Nr 39 poz. 251 z późn. zm.). Wykonawca w trakcie realizacji umowy zobowiązany jest udokumentować (np. oświadczenia o wywozie, umowa na wywóz odpadów, faktura itp.) Zamawiającemu sposób gospodarowania odpadami, co stanowi jeden z warunków dokonania odbioru robót przez Zamawiającego.

II. Obliczenie ceny.

1. Wykonawca określi cenę wykonania przedmiotu zamówienia w formie ryczałtu na formularzu oferty. W celu wyliczenia wartości oferty należy posłużyć się uproszczonym kosztorysem ofertowym, opartym na załączonym przedmiarze robót, a zawierający następujące kolumny: L.p.; Podstawę wyceny (Kod); Opis robót; J.m.; Ilość robót; Cenę jednostkową; Wartość. Ze względu na przyjętą ryczałtową formę rozliczenia, kosztorys ten służyć będzie do rozliczenia robót.
2. W celu prawidłowego obliczenia ceny oferty Wykonawca zobowiązany jest dokładnie zapoznać się z przedmiarem robót, uzyskać niezbędne informacje dla ich realizacji oraz zapoznać się z terenem robót.
3. Zamawiający załącza przedmiary robót w celu informacyjnym. Wykonawca zobowiązany jest do wyliczenia ilości robót i ich kosztu, w oparciu o dowolnie przyjętą podstawę (katalogi, analiza rynku itp.). Przedmiary określają tylko zakres prac (rodzaje robót i ich obmiar) przewidzianych do wykonania. Mogą nie zawierać wszystkich robót w związku z realizacją podstawowych zakresów zadań. Roboty nieprzewidziane wynikłe z błędów w przedmiarach robót, niewykraczające poza opis przedmiotu zamówienia,

z zastrzeżeniem art. 632 Kodeksu Cywilnego, obciążają Wykonawcę, który zobowiązany jest do kompletnego zrealizowania robót dla osiągnięcia celu, któremu mają służyć.

4. Wykonawca, realizujący zamówienie winien zastosować materiały dopuszczone do obrotu zgodnie z ustawą z dnia 25 czerwca 2015 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2015r. poz. 1165 ze zm.), niezbędne przy wykonaniu niniejszego zamówienia.

5. Cena oferty musi zawierać:

- a) wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, wynikające wprost z podanego zakresu robót,
- b) wszystkie koszty niezbędne do realizacji robót o wymaganej jakości, w ustalonym terminie, włączając w to koszty bezpośrednie i koszty ogólne budowy, ogólne koszty prowadzenia działalności gospodarczej przez wykonawcę, ryzyko obciążające wykonawcę i kalkulowany przez wykonawcę zysk,
- c) wszystkie koszty robót przygotowawczych, porządkowych (m.in. usuwanie na bieżąco zbędnych materiałów i odpadów, segregowanie, składowanie, unieszkodliwianie odpadów, koszty organizacji terenu robót wraz z jego organizacją i późniejszą likwidacją),
- d) wszelkie koszty utrzymania zaplecza budowy, koszty związane z odbiorami wykonanych robót, wykonanie pełnej dokumentacji powykonawczej, ubezpieczenie realizowanych robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w wyniku zdarzeń losowych, od odpowiedzialności cywilnej za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących robotników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami, opłaty i należności związane z wykonaniem robót, odpowiedzialnością materialną i zobowiązaniami wykonawcy wynikającymi z warunków umowy oraz przepisów dotyczących wykonania robót budowlanych, opłaty podatku od towarów i usług VAT, innych opłat i podatków, opłat celnych oraz winna uwzględniać wszystkie posiadane informacje o przedmiocie zamówienia oraz w odpowiedziach udzielanych przez zamawiającego.

Kwestię wynagrodzenia ryczałtowego szczegółowo reguluje art. 632 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz.93 ze zm.).

- 6. Wykonawca musi zaoferować cenę jednoznaczną i ostateczną, która nie będzie podlegała negocjacjom przy podpisaniu umowy.
- 7. Cenę oferty należy podać w walucie polskiej, ponieważ w takiej walucie dokonywane będą rozliczenia pomiędzy zamawiającym, a wykonawcą, którego oferta uznana zostanie za najkorzystniejszą.
- 8. Wynagrodzenie zostanie ustalone na okres ważności umowy i nie będzie podlegało zmianie za wyjątkiem zmian określonych w umowie.
- 9. Termin związania ofertą wynosi 20 dni. Dzień składania ofert jest dniem, od którego zaczyna się bieg terminu związania ofertą.
- 10. Wykonawca załączy do oferty **kosztorys ofertowy** sporządzony na podstawie załączonych do zapytania przedmiarów robót.

11. Przed podpisaniem umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kserokopię uprawnień budowlanych kierownika budowy oraz kserokopię przynależności do Izby Inżynierów budownictwa.
12. Za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy Zamawiający naliczy karę umowną wysokości 10%.
13. Za każdy dzień zwłoki w realizacji zamówienia Zamawiający naliczy 1% wartości umownej zamówienia. Kary zostaną potrącone z wynagrodzenia umownego.
14. Dla przedmiotowego postępowania mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz kodeksu cywilnego.

III. Termin wykonania zamówienia i warunki płatności.

1. Wymagany termin realizacji przedmiotu umowy: **od 26 czerwca do 15 września 2017 r.**
2. Zamawiający wymaga wyrażenia zgody na dokonanie płatności przelewem w terminie 21 dni, licząc od daty wpływu do siedziby zamawiającego prawidłowo wystawionych faktur VAT.
3. Do każdej prawidłowo wystawionej faktury VAT Wykonawca dołączy protokół odbioru podpisany przez upoważnionych przedstawicieli zamawiającego, pod rygorem nie przyjęcia faktury.
4. W przypadku zlecenia części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom, do prawidłowo wystawionych faktur VAT częściowej i końcowej Wykonawca zobowiązany jest także każdorazowo dołączyć oświadczenie podwykonawcy/podwykonawców o dokonaniu zapłaty należności podwykonawcy/podwykonawcom pod rygorem nie przyjęcia faktury.
5. Przewiduje się rozliczenie miesięczne, na koniec każdego miesiąca-faktury częściowe oddzielne dla każdego zadania, natomiast faktury końcowe dla każdego zadania - po podpisaniu protokołów odbioru końcowego robót.

IV. Ocena ofert.

1. Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:

Cena -60% (C)

Termin wykonania 30% (T)

Ocena ofert nastąpi na podstawie n/ w wzorów:

$$C = \frac{\text{Cena oferty z najniższą ceną}}{\text{Cena oferty badanej}} \times 60 \%$$

$$T = \frac{\text{Oferta z najkrótszym terminem realizacji}}{\text{Termin oferty badanej}} \times 30\%$$

$$T = \frac{\text{Oferta z najkrótszym terminem gwarancji}}{\text{Termin gwarancji badanej oferty}} \times 10\%$$

$C_0 = C + T + G$
 C_0 - cena oferty

Z Wykonawcą, którego oferta, uzyska najwyższą liczbę punktów w obu kryteriach zostanie podpisana umowa.

V. Forma złożenia oferty:

1. Ofertę na Formularzu oferty można złożyć w terminie do dnia 13.06.2017r. do godz. 09:00 w sekretariacie (pok. nr 18) na adres: Akademia Muzyczna imienia Feliksa Nowowiejskiego w Bydgoszczy, ul. Słowackiego 7, 85-008 Bydgoszcz.
2. Do oferty należy dołączyć **wypis z KRS lub CEIDG** (kserokopię) wystawiony nie wcześniej niż na 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. W przypadku spółek należy również załączyć umowę spółki. Z dokumentu rejestrowego musi wynikać kto jest upoważniony do zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy. W przypadku wyznaczenia innej osoby należy załączyć oryginał pełnomocnictwa.
3. Koperta winna być opisana:

Oferta „Na wykonanie robót remontowych w pomieszczeniach budynku Domu Studenta Akademii Muzycznej imienia Feliksa Nowowiejskiego w Bydgoszczy przy ul. Staszica 5”. Nie otwierać przed 13.06.2017r. godz. 09.00.

4. Dla przedmiotowego postępowania mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz kodeksu cywilnego.
5. W załączeniu :
 - a) wzór formularza oferty – załącznik nr 1 do zaproszenia
 - b) przedmiary robót – załącznik nr 2 do zaproszenia

KANCLERZ

mgr Marek Czernski


.....
podpis Kierownika Zamawiającego

.....
Nazwa i adres Wykonawcy

Nr NIP.....

REGON.....

Nr tel/faks.....

Email:.....

FORMULARZ OFERTY

**o wartości przekraczającej 1 000 euro ale nieprzekraczającej kwoty
określonej w art. 4 pkt 8 ustawy**

„Na wykonanie robót remontowych w pomieszczeniach budynku Domu Studenta Akademii Muzycznej imienia Feliksa Nowowiejskiego w Bydgoszczy przy ul. Staszica 5”.

a) cenę netto: zł

b) podatek od towarów i usług:% zł

c) cenę brutto: zł

d) termin wykonania zamówienia:,

e) okres gwarancji:,

f) warunki płatności:,

g)

h)

Oświadczam, że zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń.

Załącznikami do niniejszego formularza oferty stanowiącymi integralną część oferty są:

Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest płatnikiem podatku VAT*¹.

1.....

2.....

3.....

miejsowość, dnia

.....
podpis Wykonawcy lub osoby upoważnionej

*¹ Niepotrzebne skreślić

PRZEDMIAR ROBÓT

Branża kosztorysu: Roboty remontowe

Inwestycja: Wykonanie robót remontowych w budynku Domu Studenta

Adres: ul.Staszica 5

Inwestor: Akademia Muzyczna imienia Feliksa Nowowiejskiego w Bydgoszczy

Adres: ul.Słowackiego 7
85-008 Bydgoszcz

Wykonawca:

Adres: **INSPEKTOR NADZORU**
mgr inż. Andrzej Wenskowski
upr./Dz. Nr. NB-7240/155/80
upr. konserwat. Nr PSUZ-4004/4/94

Sporządził:

Sprawdził:

Data opracowania 18.05.2017

Inwestor

Lp	Kod	Opis, lokalizacja i wyliczenia	Jm.	Ilości składowe	Razem
1	2	3	4	5	6
1	1302	Parter			
1.1	1303	Korytarz nr 42, 45a na parterze			
1.1.1 (P1)	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią i papierem falistym, zabezpieczenie stolarki drzwiowej 13.4+10.7+35+28,8	m2		87,900
1.1.2 (P2)	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2-ściny+ościeża okienne + sufity 125.49+13.4+10.7	m2	87,900	149,590
1.1.3 (P3)	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe-ściany i ościeża okienne 125.49	m2	149,590	125,490
1.1.4 (P4)	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome-sufity 24.1	m2	125,490	24,100
1.1.5 (P5)	KNR 0-23 2612-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 23*3.30	m	24,100	75,900
1.1.6 (P6)	KNR 4-01 0335-01	Rozkucie pęknięć na ścianach 32	m	75,900	32,000
1.1.7 (P7)	KNR 4-01 0705-07	Uzupełnienie pęknięć masą szpachlową z włóknem szklanym UNIFLOT Knauff 32	m	32,000	32,000
1.1.8 (P8)	KNR-W 2-02 0830-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych 22.65*2*3.30-24	m2	32,000	125,490
1.1.9 (P9)	KNR-W 2-02 0830-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych 24.1	m2	125,490	24,100
1.1.10 (P10)	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome 24.10	m2	24,100	24,100
1.1.11 (P11)	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe 22.65*2*3.30-24	m2	24,100	125,490
1.1.12 (P12)	KNR 2-02 1506-01	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich-ściany 22.65*2*3.30-24	m2	125,490	125,490
1.1.13 (P13)	KNR 2-02 1506-01	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi-sufity 24.1	m2	125,490	24,100
1.2	938	Pralnia pom. nr 033 (piwnica)		24,100	
1.2.1 (P14)	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie regałów nad pralkami 1	kpl.		1,000
1.2.2 (P15)	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek 8,54*2,20	kpl.	1,000	18,788
1.2.3 (P16)	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2-ściany powyżej płytek+sufity 8.54*1.1*2+16,8	m2	18,788	35,588
1.2.4 (P17)	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome 16,8	m2	35,588	16,800
1.2.5 (P18)	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe 8.54*1.1*2	m2	16,800	18,788
1.2.6 (P19)	Kalkulacja indywidualna	Pzeróbki hydrauliczne 1	m2	18,788	1,000
			kpl.	1,000	

Lp	Kod	Opis, lokalizacja i wyliczenia	Jm.	Ilości składowe	Razem
1	2	3	4	5	6
1.2.7 (P20)	KNR 2-02 2006-02 z.sz. 5.2. 9930 z.sz. 5.3.	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na zaprawie na paskach Robota w pomieszczeniu mniejszym niż 5 m2. Oddzielne pasy szer.do 30 cm. 18,78	m2 m2	 18,780	 18,780
1.2.8 (P21)	KNR 2-02 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych 35,58	m2 m2	 35,580	 35,580
1.2.9 (P22)	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome 16,8	m2 m2	 16,800	 16,800
1.2.10 (P23)	NNRNKB 202 2802-06	(z.VI) Licowanie ścian o pow.do 10 m2 płytkami kamionkowymi GRES o wym. 40x40 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm 18,78	m2 m2	 18,780	 18,780
1.2.11 (P24)	KNR-W 2-02 1519-03	Malowanie tynków farbą lateksową sufit + ściany powyżej płytek 18,78+16,8	m2 m2	 35,580	 35,580
1.2.12 (P25)	Kalkulacja indywidualna	Wkucie przewodów elektrycznych łącznie z wymianą 1	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
1.2.13 (P26)	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie zabudowy rur nad oknem 1	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
1.3	660	Parter - toaleta pom. nr 31			
1.3.1 (P27)	KNR 4-02 0132-01	Demontaż baterii umywalkowej i zmywakowej 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
1.3.2 (P28)	KNR 4-02 0235-06	Demontaż umywalki 1	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
1.3.3 (P29)	KNR 4-02 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową + pisuar 1	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
1.3.4 (P30)	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej 2,8	m2 m2	 2,800	 2,800
1.3.5 (P31)	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek 7,24*3,30	m2 m2	 23,892	 23,892
1.3.6 (P32)	Kalkulacja indywidualna	Pzeróbki hydrauliczne podejścia +kratki ściekowe 1	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
1.3.7 (P33)	KNR 2-02 2006-02 z.sz. 5.2. 9930 z.sz. 5.3.	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na zaprawie na paskach Robota w pomieszczeniu mniejszym niż 5 m2. Oddzielne pasy szer.do 30 cm. 23,89	m2 m2	 23,890	 23,890
1.3.8 (P34)	KNR 2-02 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych 2,8	m2 m2	 2,800	 2,800
1.3.9 (P35)	NNRNKB 202 1132-01	(z.VII) Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej o grubości do 5 cm 2,8	m2 m2	 2,800	 2,800
1.3.10 (P36)		Wykonanie Hydroizolacji dwuskładnikowej Ardex ściany do wysokości 0,5 2,8+7,24*0,5	m2 m2	 6,420	 6,420
1.3.11 (P37)	NNRNKB 202 2803-06	(z.VI) Licowanie ścian o pow.ponad 10 m2 płytkami kamionkowymi GRES o wym. 40x40 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm 23,89	m2 m2	 23,890	 23,890
1.3.12 (P38)	NNRNKB 202 2805-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2	m2		2,800

Lp	Kod	Opis, lokalizacja i wyliczenia	Jm.	Ilości składowe	Razem
1	2	3	4	5	6
		2,8			
1.3.13 (P39)	KNR-W 2-02 1519-03	Malowanie tynków farbą lateksową sufit	m2	2,800	
		2,8	m2		2,800
1.3.14 (P40)	KNR 0-31 0111-02	Baterie umywalkowe, zlewozmywakowe śr. 15 mm montowane na obrzeżu umywalki lub zlewozmywaka	szt.		1,000
1.3.15 (P41)	KNR 2-15 0224-04	Montaż ustępów pojedynczych z automatami spłukującymi	szt.	1,000	
		1	kpl.		1,000
1.3.16 (P42)	Kalkulacja indywidualna	Montaż umywalki	kpl.	1,000	
		1	kpl.		1,000
1.3.17 (P43)	Kalkulacja indywidualna	Wywóz śmieci i gruzu	kpl.	1,000	
		1	kpl.		1,000
1.4	1163	Wymiana drzwi zewnętrznych do pokoi nr.28,29,31,39,40,41 na parterze			
1.4.1 (P44)	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		6,000
		6	szt.	6,000	
1.4.2 (P45)	KNR 4-01 0705-02	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 30 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu -obrobienie ościeży drzwiowych przed montażem ościeżnic (2.0+0.9+2.0)*2+(2.0+0.8+2.0)*4	m		29,000
			m	29,000	
1.4.3 (P46)	KNR 2-02 1016-01	Ościeżnice drzwiowe stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych szer 90cm	szt.		2,000
		2	szt.	2,000	
1.4.4 (P47)	KNR 2-02 1016-01	Ościeżnice drzwiowe stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych szer.80cm	szt.		4,000
		4	szt.	4,000	
1.4.5 (P48)	KNR 2-02 1017-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednoodzielne pełne o powierzchni do 1,6 m2 fabrycznie wykończone 0.8*2.0*4	m2		6,400
			m2	6,400	
1.4.6 (P49)	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednoodzielne pełne o powierzchni ponad 1,6 m2 fabrycznie wykończone 0.9*2.0*2	m2		3,600
			m2	3,600	
1.4.7 (P50)	NNRNKB 202 2020-01	(z.X) Gładzie gipsowe o gr. 3 mm jednowarstwowe na ościeżach o szer. do 30 cm na podłożu z tynku-obróbka ościeży drzwiowych pomontażu drzwi 53.7*0.3	m2		16,110
			m2	16,110	
1.4.8 (P51)	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe 16,110	m2		16,110
			m2	16,110	
1.4.9 (P52)	KNR 2-02 1506-01	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich 7*8,0	m2		56,000
			m2	56,000	
2	1028	Komunikacja (lamperia) nr 331, 250, 110, 43 - klatka schodowa			
2.1 (P53)	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią przyjeto 200m2	m2		200,000
		200	m2	200,000	
2.2 (P54)	KNR 0-23 0931-01	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej-grunt szczepny 16,92*1,6*3+15,8*3,3+2,5*1,6+8,4*3,3	m2		165,076
			m2	165,076	
2.3 (P55)	KNR 0-23 2612-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 3,3*10+2,0*6	m		45,000
			m	45,000	
2.4 (P56)	KNR-W 2-02 0830-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych-lamperia 165,076	m2		165,076
			m2	165,076	
2.5 (P57)	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe+lamperia	m2		165,076

Lp	Kod	Opis, lokalizacja i wyliczenia	Jm.	Ilości składowe	Razem
1	2	3	4	5	6
		165,076			
2.6 (P58)	KNR-W 4-01 1206-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowania 16.92*1.6*3+15.8*1.6+2.5*1.6+8.4*1.6	m2 m2 m2	165,076 123,936	 123,936
3	1070	Korytarze (lamperia) nr 115c, 115b, 250a, 250b			
3.1 (P59)	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią, zabezpieczenie stolarki drzwiowej 59.1*2	m2 m2	 118,200	 118,200
3.2 (P60)	KNR 0-23 0931-01	Nalożenie podkładowej masy tynkarskiej-grunt szczepny (22.65*2*1.6-24)*2	m2 m2 m2	 96,960	 96,960
3.3 (P61)	KNR 0-23 2612-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 45	m m	 45,000	 45,000
3.4 (P62)	KNR-W 2-02 0830-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych-lamperia 96.96	m2 m2	 96,960	 96,960
3.5 (P63)	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe-lamperia 96.96	m2 m2	 96,960	 96,960
3.6 (P64)	KNR-W 4-01 1206-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowania 96.6	m2 m2	 96,600	 96,600
4	1079	I piętro			
4.1	1277	Wymiana drzwi zewnętrznych do pokoi nr 113, 122, 123, 124, 145, 146 i 147			
4.1.1 (P65)	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 7	szt. szt.	 7,000	 7,000
4.1.2 (P66)	KNR 4-01 0705-02	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 30 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu -obrobienie ościeży drzwiowych przed montażem ościeżnic (2.0+0.9+2.0)*4+(2.0+0.8+2.0)*3	m m	 34,000	 34,000
4.1.3 (P67)	KNR 2-02 1016-01	Ościeżnice drzwiowe stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych szer 90cm 4	szt. szt.	 4,000	 4,000
4.1.4 (P68)	KNR 2-02 1016-01	Ościeżnice drzwiowe stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych szer.80cm 3	szt. szt.	 3,000	 3,000
4.1.5 (P69)	KNR 2-02 1017-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni do 1,6 m2 fabrycznie wykończone 0.8*2.0*3	m2 m2	 4,800	 4,800
4.1.6 (P70)	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1,6 m2 fabrycznie wykończone 0.9*2.0*4	m2 m2	 7,200	 7,200
4.1.7 (P71)	NNRNKB 202 2020-01	(z.X) Gładzie gipsowe o gr. 3 mm jednowarstwowe na ościeżach o szer. do 30 cm na podłożu z tynku-obróbka ościeży drzwiowych pomontażu drzwi 48,7*0.3	m2 m2	 14,610	 14,610
4.1.8 (P72)	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe 14,610	m2 m2	 14,610	 14,610
4.1.9 (P73)	KNR 2-02 1506-01	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich 7*8	m2 m2	 56,000	 56,000
5	750	III piętro - łazienka pom nr 332			
5.1 (P74)	Kalkulacja indywidualna	Demontaż i ponowny montaż ścianek systemowych 1	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
5.2 (P75)	KNR 4-02 0132-01	Demontaż baterii umywalkowej i zmywakowej	szt.		4,000

Lp	Kod	Opis, lokalizacja i wyliczenia	Jm.	Ilości składowe	Razem
1	2	3	4	5	6
		4	4	5	6
5.3 (P76)	KNR 4-02 0135-01	Demontaż mieszacza natryskowego o śr. 15x20 20x25 mm	szt.	4,000	
		1	szt.		1,000
5.4 (P77)	KNR 4-02 0235-06	Demontaż umywalki	szt.	1,000	
		4	kpl.		4,000
5.5 (P78)	KNR 4-02 0235-07	kabiny prysznicowej i brodzika	kpl.	4,000	
		1	kpl.		1,000
5.6 (P79)	KNR 4-02 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową + pisuar	kpl.	1,000	
		3	kpl.		3,000
5.7 (P80)	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	kpl.	3,000	
		19,8	m2		19,800
5.8 (P81)	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m2	19,800	
		(1,92+1,66+0,18+0,3+1,52+0,7+0,16+0,9+1,23+1,94+1,11+0,3+0,3+1,58+1,22+1,88+1,41+1,1+0,3+1,0+1,85+0,9+0,18+1,66)*3,3	m2	83,490	83,490
5.9 (P82)	Kalkulacja indywidualna	Pzeróbki hydrauliczne podejścia +kratki ściekowe	kpl.		1,000
		1	kpl.	1,000	
5.10 (P83)	KNR 2-02 2006-02 z.sz. 5.2. 9930 z.sz. 5.3.	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na zaprawie na paskach Robota w pomieszczeniu mniejszym niż 5 m2. Oddzielne pasy szer.do 30 cm.	m2		83,490
		83.490	m2	83,490	
5.11 (P84)	KNR 2-02 2004-02	Obudowa pionów kanalizacyjnych płytą gipsowo-kartonową	m2		5,280
		0,8*3.30*2	m2	5,280	
5.12 (P85)	NNRNKB 202 1132-01	(z.VII) Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej o grubości do 5 cm	m2		19,800
		19,8	m2	19,800	
5.13 (P86)	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie hydroizolacji dwuskładnikowej Ardex ściany do wysokości 0,4 m, kabina-pełna wysokość	m2		46,654
		(1.92+1.66+0.18+0.3+1.52+0.7+0.16+0.9+1.23+1.94+1.11+0.3+0.3+1.58+1.22+1.88+0.9+0.18+1.66+0.8)*0.4+(1.41+1.1+0.3+1.0+1.85)*3.3+19,8	m2	46,654	
5.14 (P87)	NNRNKB 202 2803-06	(z.VI) Licowanie ścian o pow.ponad 10 m2 płytkami kamionkowymi GRES o wym. 40x40 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm	m2		58,002
		(1.92+1.66+0.18+0.3+1.52+0.7+0.16+0.9+1.23+1.94+1.11+0.3+0.3+1.58+1.22+1.88+0.9+0.18+1.66+0.8)*2.1+(1.41+1.1+0.3+1.0+1.85)*3.3-0,9*2*2	m2	58,002	
5.15 (P88)	NNRNKB 202 2805-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2	m2		19,800
		19,8	m2	19,800	
5.16 (P89)	KNR-W 2-02 1519-03	Malowanie tynków farbą lateksową sufit + ściany powyżej płytek	m2		24,768
		20.64*1.2	m2	24,768	
5.17 (P90)	KNR 0-31 0111-02	Baterie umywalkowe, zlewozmywakowe śr. 15 mm montowane na obrzeżu umywalki lub zlewozmywaka	szt.		4,000
		4	szt.	4,000	
5.18 (P91)	KNR 0-31 0111-06	Baterie natryskowe śr. 15 mm montowane na ścianie w kabinie	szt.		1,000
		1	szt.	1,000	
5.19 (P92)	KNR 2-15 0224-04	Montaż ustępów pojedynczych z automatami spłukującymi	kpl.		2,000
		2	kpl.	2,000	
5.20 (P93)	KNR 2-15 0222-05	Montaż Kabiny prysznicowej	kpl.		1,000
		1	kpl.	1,000	

Lp	Kod	Opis, lokalizacja i wyliczenia	Jm.	Ilości składowe	Razem
1	2	3	4	5	6
5.21 (P94)	Kalkulacja indywidualna	Przerobienie wentylacji mechanicznej poprzez wstawienie trójkników i montaż kratki wentylacyjnych 3	szt szt	 3,000	 3,000
5.22 (P95)	Kalkulacja indywidualna	Montaż kratki wentylacyjnych wentylacji grawitacyjnej 3	szt szt	 3,000	 3,000
5.23 (P96)	NNRNKB 202 2702-01	(z. V) Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych z zast. profili poprz. o dług. 60 cm 19,8	m2 m2	 19,800	 19,800
5.24 (P97)	Kalkulacja indywidualna	Montaż lamp rastrowych ip40 3	szt szt	 3,000	 3,000
5.25 (P98)	Kalkulacja indywidualna	Montaż pisuaru 1	szt szt	 1,000	 1,000
5.26 (P99)	Kalkulacja indywidualna	Montaż gniazdek i włączników ip40 4	szt szt	 4,000	 4,000
5.27 (P100)	Kalkulacja indywidualna	Przedłużenie ścianki systemowej w kabinie prysznicowej 1	szt szt	 1,000	 1,000
5.28 (P101)	Kalkulacja indywidualna	Wymiana baterii prysznicowej 1	szt szt	 1,000	 1,000
5.29 (P102)	Kalkulacja indywidualna	Montaż plafonów nad umywalkami 1	szt szt	 1,000	 1,000
5.30 (P103)	Kalkulacja indywidualna	Montaż luster 2	kpl. kpl.	 2,000	 2,000
5.31 (P104)	Kalkulacja indywidualna	Wywóz śmieci i gruzu 2	kpl. kpl.	 2,000	 2,000

INSPEKTOR NADZORU

mgr inż. Andrzej Wenskowski
upr. bud. Nr MB-4210/155/80
upr. konserw. Nr PS02-4004/4/94

18.05.2017r.