

ZP-4/PN/2017

Akademia Muzyczna imienia Feliksa Nowowiejskiego  
w Bydgoszczy

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)**

**Wymiana na nowe drzwi wejściowych (1 sztuka) w budynku Biblioteki Akademii Muzycznej imienia Feliksa Nowowiejskiego w Bydgoszczy przy ul. Słowackiego 7.**

Realizacja projektu Nr POIS 01.03.01-00-0121/16 Tytuł: Termomodernizacja budynków rektoratu i biblioteki Akademii Muzycznej imienia Feliksa Nowowiejskiego w Bydgoszczy.  
Zadanie nr 2 Budynek B- Biblioteka wymiana drzwi wejściowych D1.

Przedmiotowe postępowanie prowadzone jest na podstawie przepisów ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579), **zwanej dalej ustawą**, o wartości szacunkowej poniżej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy.

Ogłoszenie o zamówieniu zamieszczone zostało w Biuletynie Zamówień Publicznych, na stronie internetowej Zamawiającego [www.amuz.bydgoszcz.pl](http://www.amuz.bydgoszcz.pl) i w miejscu publicznie dostępnym w siedzibie Zamawiającego.

Wszystkie liczby zapisane w systemie rzymskim, które zostały użyte w niniejszej SIWZ, oznaczają numery poszczególnych rozdziałów SIWZ.

## **I. NAZWA, ADRES ORAZ DANE KONTAKTOWE ZAMAWIAJĄCEGO**

Akademia Muzyczna imienia Feliksa Nowowiejskiego w Bydgoszczy

ul. Słowackiego 7 85-008 Bydgoszcz NIP 554-031-32-25; REGON:

tel.: 52 321 11 142 ; fax:52 321 23 50

Adres poczty elektronicznej: [zam.pub@amuz.bydgoszcz.pl](mailto:zam.pub@amuz.bydgoszcz.pl) lub [sekr@amuz.bydgoszcz.pl](mailto:sekr@amuz.bydgoszcz.pl)

Adres strony internetowej: [www.amuz.bydgoszcz.pl](http://www.amuz.bydgoszcz.pl)

## **II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego.

## **III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia jest: Wymiana na nowe drzwi wejściowych (1 sztuka) w budynku Biblioteki Akademii Muzycznej imienia Feliksa Nowowiejskiego w Bydgoszczy przy ul. Słowackiego 7.

Realizacja projektu Nr POIS 01.03.01-00-0121/16 Tytuł: Termomodernizacja budynków rektoratu i biblioteki Akademii Muzycznej imienia Feliksa Nowowiejskiego w Bydgoszczy.

Zadanie nr 2 Budynek B- Biblioteka wymiana drzwi wejściowych D1.

1. Dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony budynek Biblioteki (parter i poddasze użytkowe) mieści obecnie bibliotekę główną Akademii Muzycznej w Bydgoszczy – w tym: magazyny biblioteczne, pracownię naukową, czytelnię, pomieszczenie katalogu bibliotecznego, pomieszczenie administracyjne biblioteki i węzeł sanitarny. W południowym skrzydle budynku Biblioteki, na poziomie parteru, znajduje się zespół komór stacji transformatorowej, a w skrzydle zachodnim garaż.

Powierzchnia zabudowy budynku Biblioteki ok. 240,05 m<sup>2</sup>

Powierzchnia użytkowa budynku Biblioteki ok. 297,84 m<sup>2</sup>

Wysokość budynku Biblioteki w najwyższym punkcie kalenicy ok. 8.00 m.

2. Budynek Biblioteki AMFN w Bydgoszczy, przylegający swoją północną ścianą do granicy z działką sąsiednią, jest obiektem dwukondygnacyjnym (parter i użytkowe poddasze), niepodpiwniczonym, który tworzą trzy połączone ze sobą skrzydła, nakryte stromym dachem wielospadowym, półmansardowym z lukarnami, pokrytym dachówką karpiówką (ułożoną w koronkę) a nad przewiązką dachem pulpitowym płaskim. Budynek ten wybudowany został w technologii tradycyjnej, ze ścianami wymurowanymi z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie wapienno-cementowej. W ramach adaptacji i przebudowy połączonej ze zmianą funkcji (dokonanej w latach 1977/78) prawdopodobnie strop nad parterem został zbudowany (lub przebudowany) w technologii żelbetowej. Sposób posadowienia budynku nie został rozpoznany –

najprawdopodobniej fundamenty budynku tworzą ławy fundamentowe wykonane z pełnej cegły ceramicznej lub z betonu.

OD CPV; 45000000-7 roboty budowlane, 45421131-instalowanie drzwi,

### 3. STOLARKA DRZWIOWA ZEWNĘTRZNA – zakres prac:

- 1) Demontaż istniejących drzwi wejściowych (przewiązka) oznaczonych symbolem D1. Wykonanie i montaż nowych drzwi wejściowych drewnianych wraz z naświetlem, naświetle oszkląć szybami zespolonymi dwukomorowymi, o współczynniku przenikania ciepła  $U=1,1 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$  lub mniejszym, kolor drzwi będzie ustalony z konserwatorem zabytków. **Nowe drzwi muszą zapewniać izolację cieplną ( $U=1,3 \text{ [W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})]$  – lub lepszą) i akustyczną ( $R_w=40 \text{ dB}$  – lub lepszą).**

#### Inne informacje:

1. Wykonawca, realizujący zamówienie winien zastosować materiały dopuszczone do obrotu zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2016.poz.1570 t.j.), niezbędne przy wykonaniu niniejszego zamówienia oraz odpowiadające wymaganiom projektu i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych. Jeśli materiały nie zostały zakwalifikowane, zgodnie z wymienioną regulacją jako budowlane, muszą spełniać wymogi ustawy z dnia 12 grudnia 2003 r. o ogólnym bezpieczeństwie produktów (Dz. U. 2016. Poz.2047 t.j. ). Wykonawca zobowiązany jest użyć do realizacji zamówienia materiały budowlane o parametrach technicznych i jakościowych nie gorszych niż te, które zostały wskazane w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych .
2. Zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany będzie do udzielenia co najmniej 60 miesięcznej gwarancji jakości oraz rękojmi za wady.
4. W przypadku zamierzenia zlecenia wykonania części przedmiotu zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom wymagane jest, aby Wykonawca wskazał tę część w formularzu oferty.
5. Wykonawca jest wytwarzającym odpady, w rozumieniu art. 3 ust. 3 pkt. 22 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach ( t.j. Dz. U. 2016.poz.1987 t.j.). Wykonawca w trakcie realizacji umowy zobowiązany jest udokumentować (np. oświadczenia o wywozie, umowa na wywóz odpadów, faktura itp.) Zamawiającemu sposób gospodarowania odpadami, co stanowi jeden z warunków dokonania odbioru robót przez Zamawiającego.

### **Termin wykonania zamówienia i warunki płatności:**

1. Wymagany termin realizacji przedmiotu umowy: do 4 tygodni od dnia podpisania umowy.
2. Zamawiający wymaga wyrażenia zgody na dokonanie płatności przelewem w terminie do 30 dni, licząc od daty wpływu do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
3. Do prawidłowo wystawionej faktury VAT Wykonawca dołączy protokół odbioru podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego, pod rygorem nie przyjęcia faktury.
4. W przypadku zlecenia części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom, do prawidłowo wystawionej faktury VAT- końcowej Wykonawca zobowiązany jest także każdorazowo dołączyć oświadczenie podwykonawcy/ podwykonawców o dokonaniu zapłaty należności podwykonawcy/ podwykonawcom pod rygorem nie przyjęcia faktury.

### **UWAGI KOŃCOWE**

1. Przed przystąpieniem do prac budowlanych należy uzyskać wszystkie wymagane Prawem Budowlanym pozwolenia i uzgodnienia. Prace należy prowadzić zgodnie z Polskimi Normami, przepisami Prawa Budowlanego, sztuką budowlaną i wiedzą techniczną, pod nadzorem osób uprawnionych, z zachowaniem przepisów BHP.
  2. Wszystkie wymiary zawarte w projekcie należy sprawdzić i uzgodnić na budowie.
  3. Należy stosować atestowane materiały budowlane, posiadające aktualne świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie.
2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
3. Warunki wykonania zamówienia zawarte są we wzorze umowy (załącznik nr 10) do SIWZ), oraz przedmiarach robót (załącznik nr 1 do SIWZ) oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót (załącznik nr 2 do SIWZ).
  4. Wykonawca może w ofercie zaproponować materiały o parametrach technicznych i jakościowych nie gorszych niż przyjęte w przedmiarach i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót.
  5. W przypadku, jeśli w jakiegokolwiek części przedmiarów lub specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót opisano przedmiot zamówienia poprzez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, w zakresie wymaganych materiałów lub urządzeń, oznacza to, iż Zamawiający wymaga użycia materiałów lub urządzeń spełniających w stopniu co najmniej takim samym wszystkie wymagania Zamawiającego, jak materiały wskazane poprzez użycie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia.
  6. Wykonawca musi udzielić co najmniej 60 miesięcy gwarancji na wykonane roboty budowlane.
  7. Zamawiający nie wymaga ani nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
  8. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
  9. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, z zastrzeżeniem art. 93 ust. 4 ustawy.
  10. Zamawiający nie ogranicza możliwości ubiegania się o zamówienia publiczne tylko do Wykonawców, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy.
  11. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
  12. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom. W takim

przypadku zobowiązany jest do wskazania powierzonego zakresu zamówienia oraz firm podwykonawców w Formularzu oferty, sporządzonym według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do SIWZ.

13. Stosownie do treści art. 29 ust. 3a ustawy, Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 1666 z późn. zmianami), osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia: Wykonywanie robót budowlanych w branży budowlanej,

Ww. wymóg dotyczy również Podwykonawców wykonujących wskazane wyżej prace.

1) Sposób dokumentowania zatrudnienia osób, o których mowa a art. 29 ust. 3a ustawy:

Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wykaz osób wykonujących ww. czynności zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, zarówno przez wykonawcę jak i podwykonawców; wykaz zostanie złożony do 7 dni od daty zawarcia umowy. W przypadku wystąpienia zmian dotyczących zatrudnienia osób wykonujących czynności wskazane przez Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek w terminie do 7 dni od ich zaistnienia zgłosić na piśmie zmianę Zamawiającemu.

2) Uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełnienia przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań: w okresie realizacji zamówienia Zamawiający ma prawo do sprawdzenia tożsamości każdego z pracowników, wykonujących czynności wskazane w ppkt 1 i sprawdzenia zgodności z przedstawionym Zamawiającemu wykazem osób.

3) Niespełnienie wymagań, o których mowa w ppkt 1 i 2 skutkuje sankcjami określonymi we "Wzorze umowy" stanowiącym (Załącznik nr 10 do SIWZ).

14. Zamawiający dopuszcza, aby osoba fizyczna, która prowadzi jednoosobową działalność gospodarczą, osobiście wykonywała czynności związane z realizacją umowy.

#### **IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Termin realizacji umowy:

Do 4 tygodni od dnia podpisania umowy.

Termin realizacji stanowi kryterium oceny ofert.

#### **V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ PODSTAWY WYKLUCZENIA**

1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia może wziąć udział Wykonawca, który nie podlega wykluczeniu w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy.

2. Spełnia warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej - Zamawiający uzna, że warunek będzie spełniony, gdy Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponować minimum jedną osobą na każde z wymienionych poniżej stanowisk: -osobą przewidzianą do pełnienia funkcji kierownika robót branży budowlanej bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi na zabytku nieruchomym (Załącznik nr 8 do SIWZ).

3. Spełnia warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej- Zamawiający uzna, że warunek będzie spełniony, gdy Wykonawca wykaże, że nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków od dopuszczenia do udziału w postępowaniu , a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie , wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których te roboty zostały wykonane z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne



dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów- inne dokumenty. Wykonał wymianę 1 drzwi o parametrach i wartości jak w złożonej ofercie ( Załącznik nr 9 do SIWZ).

## **VI. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA WYKONAWCY NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY ORAZ SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

1. WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

1) Do oferty Wykonawca zobowiązany jest załączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie potwierdzające brak podstaw wykluczenia Wykonawcy, którego wzór stanowi (Załącznik nr 4 do SIWZ).

*W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenie składa każdy z Wykonawców.*

Zamawiający nie wymaga przedstawienia oświadczenia od podwykonawców.

2. INNE DOKUMENTY

1) Wykonawca zobowiązany jest złożyć ofertę na formularzu, którego wzór stanowi załącznik nr 3 do SIWZ .

2) **W celu wykazania braku podstaw wykluczenia, w terminie 3 dni** od zamieszczenia na stronie internetowej [www.amuz.bydgoszcz.pl](http://www.amuz.bydgoszcz.pl) informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy, **Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy**, sporządzone według wzoru stanowiącego( Załącznik nr 5 do SIWZ).

*W przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, Wykonawca składa dowody potwierdzające, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu.*

3) W przypadku, gdy ofertę w imieniu Wykonawcy podpisuje(a) osoba(y) inna(e) niż upoważniona(e) do reprezentowania Wykonawcy, do oferty należy załączyć dokument lub dokumenty, z którego(ych) będzie wynikać zakres umocowania.

### **UWAGA!**

**Zamawiający informuje, że na podstawie art. 24aa ust. 1 ustawy, może najpierw dokonać oceny ofert, a następnie zbadać, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.**

3. Forma składanych przez Wykonawcę oświadczeń i dokumentów:

1) Oferta musi być złożona w formie pisemnej pod rygorem nieważności;

2) Formularz oferty sporządzony wg (Załącznika nr 3 do SIWZ) musi być złożony w oryginale,

3) Oświadczenie potwierdzające brak podstaw wykluczenia, o którym mowa w ust. 1, musi być złożone w oryginale;

4) Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej,

o którym mowa w ust. 2 pkt. 2, musi być złożone w oryginale;

5) Dokument, o którym mowa w ust. 2 pkt. 3, z którego wynikać będzie zakres umocowania musi być złożony w formie: oryginału, poświadczonej notarialnie za zgodność z oryginałem kopii, sporządzonego przez notariusza odpisu lub wyciągu z dokumentu;

6) Wszystkie pozostałe dokumenty i oświadczenia, o których mowa w niniejszym Rozdziale, muszą być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę (osobę(y) upoważnioną(e) do reprezentowania Wykonawcy);

7) Wszystkie dokumenty sporządzone w języku obcym muszą zostać złożone wraz z tłumaczeniem na język polski;

8) W przypadku Wykonawców, o których mowa w ust. 4, kopie dokumentów dotyczących Wykonawcy są poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia:

1) Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takiej sytuacji zobowiązani są ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu na zasadach określonych w art. 23 ustawy Pzp oraz załączyć do oferty stosowne pełnomocnictwo.

2) Wymóg złożenia oświadczenia o braku podstaw wykluczenia, dotyczy każdego z Wykonawców.

## **VII. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI**

1. Osobą upoważnioną do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami jest sekretarz komisji przetargowej: Małgorzata Dziadoń

2. Wszelkie pytania dotyczące prowadzonego postępowania należy kierować pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną na adresy wskazane w Rozdziale I, z dopiskiem zawierającym numer postępowania: ZP-4/PN/2017.

3. W niniejszym postępowaniu komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z 23.11.2012r. - Prawo pocztowe (t.j. Dz.U. z 2017 poz. 1481 t.j.), osobiście, za pośrednictwem posłańca, faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18.07.2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (t.j. Dz.U. 2017.1219 t.), z zastrzeżeniem postanowień Rozdziału VI.

4. Każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdzi fakt otrzymania faksu lub e-maila.

## **VIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM**

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium w niniejszym postępowaniu.

## **IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

1. Wykonawcy są związani ofertą przez okres 30 dni.

2. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

## **X. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT**

1. Oferta musi odpowiadać treści i wymaganiom określonym w SIWZ i jej załącznikach.

2. Wykonawca może złożyć ofertę na całość zamówienia.

3. Oferta powinna znajdować się w zamkniętej, nieprzezroczystej kopercie, opatrzonej nazwą i adresem Wykonawcy, z napisem: Oferta na:

„Wymianę na nowe drzwi wejściowych (1 sztuka) w budynku Biblioteki Akademii Muzycznej imienia Feliksa Nowowiejskiego w Bydgoszczy przy ul. Słowackiego 7 z dopiskiem nie otwierać przed 14.11.2017r. godz.10.00

4. Ofertę należy napisać w języku polskim, w sposób trwały (np. na maszynie do pisania, komputerze lub czytelnie długopisem). Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę (osobę(y) upoważnioną(e) do reprezentacji Wykonawcy w niniejszym postępowaniu). Wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany powinny być parafowane przez Wykonawcę (osobę(y) podpisującą(e) ofertę).

5. Wszystkie strony oferty wraz z załącznikami powinny być ponumerowane i spięte.

6. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę przed upływem terminu składania ofert. Oferty ze zmianami oprócz oznaczeń, jak w ust. 3, muszą być dodatkowo oznaczone określeniem: „ZMIANA”. W pierwszej kolejności zostaną otwarte koperty oznaczone w ten sposób. Wykonawca wycofując ofertę zobowiązany jest złożyć w Sekretariacie pokój.nr 18

**Nazwa i adres Wykonawcy:**

.....  
.....

**Akademia Muzyczna imienia Feliksa Nowowiejskiego w Bydgoszczy ul. Słowackiego 7  
85-008 Bydgoszcz**

**OFERTA NA:**

Wymianę na nowe drzwi wejściowych (1 sztuka) w budynku Biblioteki Akademii Muzycznej imienia Feliksa Nowowiejskiego w Bydgoszczy przy ul. Słowackiego 7.

Realizacja projektu Nr POIS 01.03.01-00-0121/16 Tytuł: Termomodernizacja budynków rektoratu i biblioteki Akademii Muzycznej imienia Feliksa Nowowiejskiego w Bydgoszczy. Zadanie nr 2 Budynek B- Biblioteka wymiana drzwi wejściowych D1.

**Nie otwierać przed dniem 14.11.2017r. godz. 10.00**

w siedzibie Zamawiającego stosowne oświadczenie podpisane przez osobę upoważnioną do jego reprezentacji. Wycofana oferta zostanie zwrócona Wykonawcy po sesji otwarcia ofert.

7. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

8. W przypadku przedłożenia informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz.U. z 2003 r. nr 153, poz. 1503 z późn. zmianami), Wykonawca winien w sposób niebudzący wątpliwości zastrzec, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Informacje te winny być zamieszczone na osobnych stronach oznaczonych klauzulą „Dokument stanowi tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji”. Dokumenty nie oznaczone w powyższy sposób będą udostępniane wszystkim uczestnikom postępowania. Nie mogą stanowić tajemnicy przedsiębiorstwa informacje jawne na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych i innych przepisów.



Zgodnie z art. 8 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzeżł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Zastrzeżenie dotyczące informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca zobowiązany jest złożyć w ofercie w sposób wyraźnie określający wolę ich utajnienia, np. złożyć utajnione informacje w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa” lub spiąć (zszyć) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty. Jednocześnie Wykonawca załącza do oferty oświadczenie o treści „informacje zawarte na stronach od nr ..... do nr.....

stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji”. Wraz z zastrzeżeniem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, Wykonawca do oferty załączy uzasadnienie zastrzeżenia poprzez wskazanie przyczyn faktycznych wraz ze wskazaniem spełnienia podstaw normatywnych uprawniających do dokonania zastrzeżenia. W przypadku braku wskazania w sposób jednoznaczny, które informacje podlegają ochronie jako tajemnica przedsiębiorstwa lub braku uzasadnienia zastrzeżenia poprzez wskazanie przyczyn faktycznych wraz ze wskazaniem spełnienia podstaw normatywnych uprawniających do dokonania zastrzeżenia, Zamawiający może nie uznać prawidłowości dokonanego zastrzeżenia tajemnicy przedsiębiorstwa bez obowiązku żądania dodatkowych wyjaśnień od Wykonawcy. W takim przypadku Zamawiający zwolniony będzie od wszelkiej odpowiedzialności za jakiegokolwiek ewentualne szkody powstałe w związku z ujawnieniem zastrzeżonych informacji osobom trzecim. Zastrzeżenie informacji, danych, dokumentów lub oświadczeń niestanowiących tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o nieuczciwej konkurencji lub niewykazanie, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa powoduje ich odtajnienie. Przez „tajemnicę przedsiębiorstwa” rozumie się nie ujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania, w celu zachowania ich poufności – art. 11 ust. 4 ustawy z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz.U. 2003r. nr 153, poz. 1503, z późn. zmianami).

9. W sprawach nieuregulowanych w ogłoszeniu i SIWZ mają zastosowanie przepisy ustawy.

**10. Do oferty należy również załączyć wszystkie wymagane oświadczenia i dokumenty wskazane w SIWZ, w tym:**

1) szczegółowy kosztorys ofertowy sporządzony zgodnie z przedmiarami robót stanowiącymi (Załącznik nr 1 do SIWZ) zamówienia, na którą Wykonawca składa ofertę **oraz** **wymaganiami zawartymi w części XII ust. 2 i 3 SIWZ;**

2) **wypełniony wykaz materiałów przewidzianych do wbudowania oraz urządzeń przewidzianych do montażu – wg (Załącznika nr 7 do SIWZ);**

2) **wypełniony wykaz wykonanych robót w ciągu ostatnich 5 lat – wg (Załącznika nr 9 do SIWZ),**

## **XI.MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Akademii Muzycznej imienia Feliksa Nowowiejskiego w Bydgoszczy ul. Słowackiego 8 w Sekretariacie pokój nr 18

2. Termin składania ofert upływa dnia **14. 11.2017 r. o godz. 09.45**

3. Każda złożona oferta otrzyma numer identyfikacyjny.

4. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona na zasadach określonych w art. 84 ust. 2 ustawy.

5. Komisja przetargowa dokona jawnego otwarcia ofert w dniu, w którym upływa termin składania ofert. **o godz. 14.11.2017r.** w siedzibie Akademii Muzycznej imienia Feliksa Nowowiejskiego w Bydgoszczy ul. Słowackiego 7 w pokoju nr 03 sala odpraw (suterena).

## **XII.OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY**

1. Kosztorysową wartość robót należy obliczyć metodą kalkulacji szczegółowej.
2. Oferty muszą zawierać scalone ceny jednostkowe (wraz z narzutami, bez podatku VAT) każdej pozycji kosztorysowej, będące ryczałtowymi cenami jednostkowymi, stanowiącymi podstawę do sporządzania kosztorysu powykonawczego.
3. Szczegółowy kosztorys ofertowy, zawierający szczegółową wycenę poszczególnych robót wraz ze spisem i kosztami koniecznych do ich wykonania materiałów, robocizny i sprzętu, wykonawca winien opracować na podstawie przedmiarów robót załączonych do niniejszej SIWZ i załączyć do oferty. Wykonawca nie może samodzielnie dokonywać zmian w przedmiarach / kosztorysach ślepych przekazanych przez Zamawiającego. Wartości wynikające z załączonych kosztorysów ofertowych należy przenieść do formularza oferty (Załącznik nr 3 do SIWZ).
4. Cena ofertowa za wykonanie danej części zamówienia podana w ofercie musi być ceną brutto (razem z podatkiem VAT). Cena ofertowa brutto za wykonanie zamówienia winna uwzględniać wszystkie koszty związane z wykonaniem zamówienia określonego w przedmiarach robót (w tym cła, podatki i inne opłaty, koszty przygotowawcze, rozbiórek, porządkowe, opracowania i uzgodnienia dokumentacji powykonawczej, koszty związane z odbiorami wykonanych robót oraz przeprowadzeniem prób i badań technicznych, utylizacji i inne). Wykonawcy zobowiązani są do bardzo starannego zapoznania się z przedmiotem zamówienia, warunkami wykonania i wszystkimi czynnikami mogącymi mieć wpływ na cenę ofertową brutto za wykonanie zamówienia.
5. Przez cenę ofertową brutto za wykonanie danej części zamówienia, należy rozumieć cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz. U. 2017.poz.1830 t.j.).
6. Wykonawca zobowiązany jest skalkulować cenę ofertową brutto za wykonanie danej części zamówienia tak, aby obejmowała wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia oraz warunki stawiane przez Zamawiającego.
7. Wykonawca obliczy cenę za wykonanie danej części zamówienia na Formularzu ofertowym (Załącznik nr 3 do SIWZ), z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, według zasad określonych w sposobie wypełnienia tego formularza.
8. Kosztorys ofertowy powinien być sporządzony ściśle wg przedmiarów / kosztorysów ślepych, stanowiących podstawę do ustalenia ceny ofertowej. W przypadku wątpliwości dotyczącej zakresu, opisu robót określonych przez pozycję kosztorysu ofertowego brany będzie pod uwagę opis odpowiedniej pozycji z przedmiaru robót. W takiej sytuacji Zamawiający, zgodnie z art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, poinformuje Wykonawcę o poprawie innej omyłki polegającej na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodującej istotnych zmian w treści oferty. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie wyrazi zgody na poprawienie w/w omyłki.
9. Jeżeli oferta będzie zawierała oczywiste omyłki rachunkowe, Zamawiający na podstawie art. 87 ust. 2 pkt 2 ustawy, poprawi je w następujący sposób:
  - a) jeżeli w Formularzu oferty, wartości w tabeli nie będą odpowiadały prawidłowo wykonanym działaniom matematycznym, Zamawiający przyjmie, że poprawnie podano wartości netto.
  - b) w przypadku rozbieżności pomiędzy wartościami netto określonymi w kosztorysach ofertowych a wartościami wpisanymi do formularza ofertowego, Zamawiający uzna, że prawidłowe wartości zostały określone w kosztorysach ofertowych.

10. Cenę oferty brutto zawartą w ofercie należy określić w złotych polskich (PLN) z dokładnością do pełnych groszy według zasad określonych w (Załączniku nr 3 SIWZ). Cena ta nie będzie podlegała żadnym negocjacjom.

11. Cena oferty brutto powinna zawierać ewentualne opusty proponowane przez Wykonawcę.

### **XIII.OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT**

1. Zamawiający dokona oceny ofert, dla każdej części zamówienia oddzielnie, według następujących kryteriów i ich wag:

- 1) Cena brutto oferty - 60 %
- 2) Skrócenie terminu realizacji - 30 %
- 3) Udzielona gwarancja - 10 %

2. Sposób obliczania punktów:

- 1) Kryterium **Cena brutto oferty**

Punkty w tym kryterium zostaną wyliczone wg wzoru:

$$C = (C_n / C_o) \times 60 \text{ pkt}$$

gdzie:

C – oznacza liczbę punktów przyznanych zgodnie z kryterium - Cena brutto oferty

C<sub>n</sub> – oznacza najniższą cenę brutto, spośród ofert ocenianych

C<sub>o</sub> – oznacza cenę brutto oferty ocenianej

Wykonawca w tym kryterium może uzyskać maksymalnie 60 punktów.

- 2) Kryterium – **Skrócenie terminu realizacji**

Punkty zostaną przyznane zgodnie z tabelą:

Skrócenie terminu realizacji

(o ilość dni)

Liczba przyznanych punktów w

kryterium Skrócenie terminu realizacji

0 dni 0,00

1 dzień 2,00

2 dni 4,00

3 dni 6,00

4 dni 8,00

5 dni 10,00

*Zamawiający będzie punktować maksymalny okres skrócenia terminu realizacji w wymiarze 10dni. Jeżeli wykonawca zaproponuje skrócenie terminu realizacji powyżej 5 dni, Zamawiający przyjmie do oceny 5 dniowy termin skrócenia realizacji.*

*Jeżeli Wykonawca w złożonej ofercie nie wskaże okresu skrócenia terminu realizacji to Zamawiający przyjmie że Wykonawca zaproponował maksymalny okres realizacji wskazany w Rozdziale IV.*

Wykonawca w tym kryterium może uzyskać maksymalnie 30 punktów.

- 3) Kryterium **Udzielona gwarancja**

Punkty w tym kryterium zostaną wyliczone wg wzoru:

$$G = (G_o / G_n) \times 10 \text{ pkt}$$

gdzie:

G – oznacza liczbę punktów przyznanych zgodnie z kryterium – Udzielona gwarancja

G<sub>o</sub> – oznacza gwarancję zaproponowaną w ofercie ocenianej

G<sub>n</sub> – oznacza najdłuższą zaproponowaną gwarancję, spośród ofert ocenianych Zamawiający będzie punktować minimalny okres gwarancji w wymiarze 5 lat. Jeżeli Wykonawca udzieli gwarancji dłuższej niż 5 lat, Zamawiający przyjmie do oceny 5 letni okres gwarancji. Jeżeli wykonawca udzieli różnych okresów gwarancji, np. na różne elementy robót, Zamawiający przyjmie do oceny najkrótszy okres gwarancji.

**Minimalna udzielona gwarancja wynosi 5 lat.**

**Jeżeli Wykonawca w złożonej ofercie nie wskaże terminu udzielonej gwarancji to Zamawiający przyjmie że Wykonawca zaproponował 5-letni okres gwarancji.**

**Jeżeli wykonawca udzieli gwarancji krótszej niż 5 lat, Zamawiający odrzuci ofertę na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy, ze względu na to, że jej treść nie odpowiada treści SIWZ.**

Wykonawca w tym kryterium może uzyskać maksymalnie 10 punktów.

3. Punkty będą liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Punkty uzyskane w powyższych kryteriach zostaną zsumowane, zgodnie z poniższym wzorem:

$$K = C + T + G$$

gdzie:

K – całkowita liczba punktów przyznanych ocenianej ofercie

C – liczba punktów przyznanych ocenianej ofercie w kryterium *Cena brutto oferty*

T – liczba punktów przyznanych ocenianej ofercie w kryterium *Skrócenie terminu realizacji*

G – liczba punktów przyznanych ocenianej ofercie w kryterium *Udzielona gwarancja*

4. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana ta oferta, która spełnia wszystkie wymagania określone w SIWZ oraz otrzyma największą ilość punktów.

5. Jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór prowadzić będzie do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku. Wzór oświadczenia zawarty jest w załączniku nr 6 do SIWZ.

6. W przypadku złożenia oferty przez Wykonawcę mającego swoją siedzibę w kraju spoza obszaru Unii Europejskiej, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny różnicę w kwocie należnego podatku VAT oraz pozostałych należności, których obowiązek uiszczenia spoczywa na Zamawiającym, wynikających z innych przepisów, w tym celnych.

7. Rozliczenia między Zamawiającym i Wykonawcą będą prowadzone wyłącznie w złotych polskich (PLN).

8. Nie przewiduje się wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

#### **XIV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.**

1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przedłożą umowę regulującą współpracę tych Wykonawców, w formie oryginału lub kopii poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub osobę(y) upoważnioną(e) do reprezentowania Wykonawcy.

2. Wybrany Wykonawca zostanie powiadomiony o miejscu i terminie zawarcia umowy jak również o wszelkich ewentualnych dodatkowych formalnościach, jakie winny zostać dopełnione w celu zawarcia umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do osobistego stawiennictwa w siedzibie Zamawiającego w celu podpisania umowy. Nie stawienie się w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, zostanie uznane jako uchylanie się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
4. Przed zawarciem umowy, Wykonawca będzie zobowiązany wskazać osobę skierowaną do realizacji zamówienia posiadającą uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi w rozumieniu ustawy z dnia 7 lutego 1994 r. Prawo Budowlane, w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub architektonicznej.

## **XV. ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY**

1. **Wzór umowy** określający szczegółowe warunki, na których Zamawiający zawrze umowę w sprawie udzielenia zamówienia publicznego, stanowią (Załącznik nr 10 do SIWZ).
2. Zamawiający nie dopuszcza istotnych zmian postanowień zawartej umowy, w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
3. Umowa podlega unieważnieniu w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w SIWZ.

## **XVI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny brutto podanej w ofercie, w jednej lub w kilku formach określonych w art. 148 ust. 1 ustawy.
2. Zabezpieczenie w formach innych niż pieniądź zostanie uznane za wniesione skutecznie po zaakceptowaniu jego treści przez Zamawiającego. Zabezpieczenie musi być wystawione na Zamawiającego.
3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w Banku Pekao S.A. Nr 60 1240 6478 1111 0010 7728 8347 z adnotacją: "Zabezpieczenie należytego wykonania umowy –
4. Zabezpieczenie wnoszone w formach innych niż pieniądź musi być wystawione z terminem ważności obejmującym okres minimum 30 dni po upływie terminu wykonania umowy.
5. Za zabezpieczenie wniesione w terminie uważa się:
  - 1) dla zabezpieczenia wnoszonego w poręczeniach bankowych, poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych i poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 PARP - **złożenie w Sekretariacie w siedzibie Zamawiającego przy ul. Słowackiego 7 w Bydgoszcz, przed wyznaczonym terminem podpisania umowy;**
  - 2) dla zabezpieczenia wnoszonego w pieniądzu - **datę uznania rachunku bankowego przez bank Zamawiającego przed wyznaczonym terminem podpisania umowy.**
6. Zabezpieczenie w formie innej niż pieniądź należy składać w siedzibie Zamawiającego przy ul. Słowackiego 7 85-008 Bydgoszcz Sekretariat.
7. Poręczenie bankowe, poręczenie spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, gwarancja bankowa, gwarancja ubezpieczeniowa oraz poręczenia udzielane przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 PARP powinny zawierać stwierdzenie, że gwarant/poręczyciel zobowiązuje się nieodwołalnie i bezwarunkowo pokryć wszelkie zobowiązania Wykonawcy wobec Zamawiającego wynikające z zapisów podpisanej przez nich umowy do wysokości gwarantowanej kwoty, na pierwsze żądanie Zamawiającego przedstawione gwarantowi/poręczycielowi w formie pisemnej.



8. Zgodnie z art. 151 ust. 1 ustawy, Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.

9. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, zamawiający przechowuje je na nie oprocentowanym rachunku bankowym i zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt

prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

10. Z dokumentu gwarancji/poręczenia winno wynikać jednoznacznie gwarantowanie wypłat należności z ustanowionego zabezpieczenia w sposób nieodwołalny, bezwarunkowy i na pierwsze żądanie zamawiającego, a sądem właściwym dla rozstrzygania ewentualnych sporów będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby zamawiającego.

11. Zamawiający zaznacza, iż treść wzoru umowy będącego integralną częścią SIWZ przedstawia również regulacje związane z zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.

12. Istotne postanowienia, jakie powinny zawierać poręczenia lub gwarancje:

1) Słowo „*gwarancja/poręczenie*” w języku wystawienia gwarancji/poręczenia, jej numer oraz ewentualnie inną informację identyfikującą wystawioną gwarancję/poręcznicę np. rodzaj gwarancji/poręczenia.

2) Klauzulę wskazującą, iż gwarancja/poręczenie jest nieodwołalna i bezwarunkowa.

3) Beneficjenta.

4) Zleceniodawcę.

5) Gwaranta/Poręczyciela.

6) Informację identyfikującą źródłowy stosunek umowny przez wskazanie przedmiotu umowy i jej numeru.

7) Maksymalną kwotę do zapłaty.

8) Zapis, że gwarancja/poręczenie stanowi zabezpieczenie należytego wykonania umowy i dotyczy pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w szczególności zapłaty kar umownych.

9) Zapis, że Gwarant/Poręczyciel wypłaci Beneficjentowi kwotę do określonej wysokości na pierwsze pisemne żądanie, bez konieczności uzasadnienia żądania, o ile Beneficjent stwierdzi w swoim żądaniu, że kwota roszczenia jest mu należna w związku z zaistnieniem choćby jednego z warunków wymienionych w umowie i wyszczególni zaistniały warunek lub warunki.

10) Termin w jakim zostanie zapłacona żądana kwota.

11) Warunki zapłaty, pisemną formę żądania zapłaty i oświadczenia Beneficjenta.

12) Okres obowiązywania gwarancji/poręczenia.

13) Sposób doręczenia Gwarantowi/Poręczycielowi żądania zapłaty (w tym adres do korespondencji).

14) Zapis, że wszelkie prawa i obowiązki wynikające z gwarancji/poręczenia podlegają ustawodawstwu polskiemu.

15) Zapis, że sądem właściwym do rozstrzygania ewentualnych sporów wynikłych z gwarancji/poręczenia jest sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Beneficjenta.

16) Klauzulę identyfikacyjną.

17) Zabezpieczenie wniesione w formie gwarancji i poręczeń musi spełniać warunki zabezpieczenia wniesionego w pieniądzu i wykonawca nie może w żaden sposób (np. żądaniem dodatkowych dokumentów, stawianiem dodatkowych warunków) ograniczać prawa zamawiającego do dysponowania zabezpieczeniem w okolicznościach wymienionych w umowie.

**13. Kopie pełnomocnictwa/w dla osoby/osób podpisującej/ych gwarancję, udzielone przez osobę/osoby upoważnione w KRS gwaranta, potwierdzone za zgodność z**

oryginałem przez osobę upoważnioną w KRS gwaranta, lub innego pracownika gwaranta, albo przez notariusza.

## **XVII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy.
2. Odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
  - 1) Określenia warunków udziału w postępowaniu
  - 2) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
  - 3) odrzucenia oferty odwołującego;
  - 4) opisu przedmiotu zamówienia;
  - 5) wyboru najkorzystniejszej oferty.
3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.
4. Wykonawca może zgłosić przystąpienie do postępowania odwoławczego.
5. Zamawiający lub Odwołujący może zgłosić opozycję przeciw przystąpieniu innego Wykonawcy.
6. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
7. Zasady i tryb postępowania w zakresie korzystania ze środków ochrony prawnej określone zostały w Dziale VI ustawy, art. 179 ÷ art. 198 ustawy PZP.

## **XVIII. ZAŁĄCZNIKI DO SIWZ:**

1. Przedmiary robót,
2. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót;
3. Formularz Oferty;
4. Oświadczenie o braku podstaw wykluczenia;
5. Wzór oświadczenia dot. grupy kapitałowej;
6. Wzór oświadczenia o powstaniu u Zamawiającego obowiązku podatkowego (gdy zachodzi sytuacja, o której mowa w art. 91 ust. 3a ustawy);
7. Wykaz materiałów i urządzeń przewidzianych do zabudowy i montażu,
8. Oświadczenie Wykonawcy składane na podstawie art. 25a ustawy Pzp – wykaz osób,
9. Wykaz wykonanych robót budowlanych w ciągu ostatnich 5 lat,
10. Wzór umowy,

**Rektor**  
*prof. zw. dr hab. Jerzy Kaszuba*  
.....  
Podpis Kierownika Zamawiającego

## PRZEDMIAR ROBÓT

**Branża kosztorysu:** BUDOWLANA ARCHITEKTONICZNA

**Inwestycja:** TERMOMODERNIZACJA  
BUDYNEK BIBLIOTEKI  
WYMIANA DRZWI WEJŚCIOWYCH I BRAMY GARAŻOWEJ

**Adres:** Słowackiego 7  
85-007 Bydgoszcz

**Inwestor:** Akademia Muzyczna imienia Feliksa Nowowiejskiego w Bydgoszczy

**Adres:** Słowackiego 7  
85-007 Bydgoszcz

**Wykonawca:**

**Adres:**

**Sporządził:**

**Sprawdził:**

**Data opracowania** 19.10.2017 r.

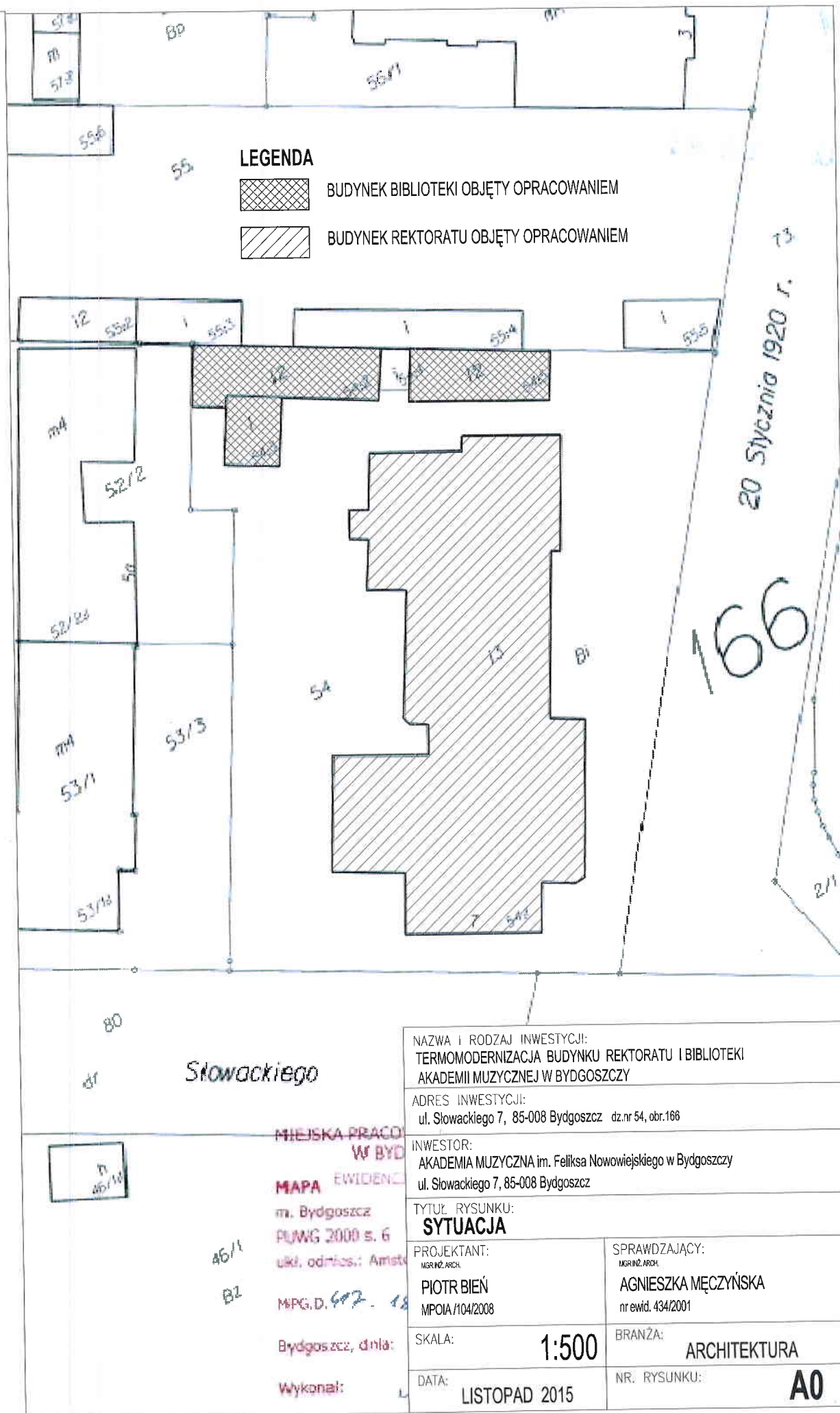
INSPEKTOR NADZORU

mgr inż. Andrzej Wenskowski  
upr. budowl. Nr 7210/155/80  
upr. konserwat. Nr PSOZ-4004/4/94

Inwestor

| Lp  | Kod                                          | Opis, lokalizacja i wyliczenia                                                                                                                                                          | Jm.        | Ilości składowe | Razem |
|-----|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------|
| 1   | 2                                            | 3                                                                                                                                                                                       | 4          | 5               | 6     |
| 1   |                                              | Część C - Stolarka drzwiowa zewnętrzna - wg rys. A14b, 19 i A21                                                                                                                         |            |                 |       |
| 1.1 | KNR 4-01<br>0354-05<br>D1                    | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2m2<br>1.18*2.73                                                                                                               | m2<br>m2   | <br>3,221       | 3,221 |
| 1.2 | KNR 4-01<br>0318-06<br>D1                    | Obsadzenie ościeżnic drewnianych o powierzchni otworu ponad 2m2 w ścianach zewnętrznych z cegieł - drzwi drewniane z naswietłem łukowym D1 /z dostawą/<br>1.18*2.73                     | m2<br>m2   | <br>3,221       | 3,221 |
| 1.3 | KNR 4-01<br>0708-03<br><br>po wymianie<br>D1 | Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach o szerokości do 40cm na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów<br>1.2+2.8*2 | m<br><br>m | <br><br>6,800   | 6,800 |

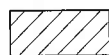
INSPEKTOR NADZORU  
mgr inż. Andrzej Wenskowski  
upr. bud. Nr 293/7210/155/80  
upr. konserwat. Nr/PSOZ-4004/4/94



# LEGENDA



BUDYNEK BIBLIOTEKI OBJĘTY OPRACOWANIEM



BUDYNEK REKTORATU OBJĘTY OPRACOWANIEM

NAZWA I RODZAJ INWESTYCJI:

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU REKTORATU I BIBLIOTEKI  
AKADEMII MUZYCZNEJ W BYDGOSZCZY

ADRES INWESTYCJI:

ul. Słowackiego 7, 85-008 Bydgoszcz dz.nr 54, obr.166

INWESTOR:

AKADEMIA MUZYCZNA im. Feliksa Nowowiejskiego w Bydgoszczy  
ul. Słowackiego 7, 85-008 Bydgoszcz

TYTUŁ RYSUNKU:

**SYTUACJA**

PROJEKTANT:

MGR INŻ. ARCH.

PIOTR BIŃ

MPOIA/104/2008

SPRAWDZAJĄCY:

MGR INŻ. ARCH.

AGNIESZKA MĘCZYŃSKA

nr ewid. 434/2001

SKALA:

**1:500**

BRANŻA:

**ARCHITEKTURA**

DATA:

**LISTOPAD 2015**

NR. RYSUNKU:

**A0**

MIEJSKA PRACOWNIA  
W BYDGOSZCZY

MAPA EWIDENCyjNA

m. Bydgoszcz

PLAN 2000 s. 6

ukł. odnies.: Amst.

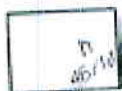
MPG.D. 442. 18

Bydgoszcz, dnia:

Wykonał:

46/1

B2



80

dr

*Słowackiego*

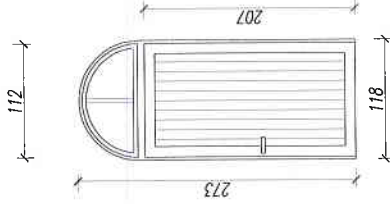
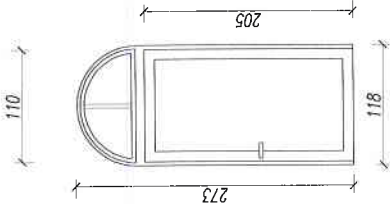
*20 Stycznia 1920 r.*

*166*

*2/1*





|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| LICZBA PORZĄDKOWA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1                                                                                         | 3                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4                                                                                                                                                                                                             |
| SYMBOL OKNA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | D1                                                                                        | D2                                                                                                                                                                                                                                                                | D2                                                                                                                                                                                                            |
| RODZAJ WYROBU                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                               |
| SCHEMAT<br>widok okien drzwi<br>z zewnątrz                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                             |
| wymiary w jednostce modułowej<br>50 x 175                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 118 x 273                                                                                 | 118 x 273                                                                                                                                                                                                                                                         | 276 x 300                                                                                                                                                                                                     |
| PARTER                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1                                                                                         | 1                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1                                                                                                                                                                                                             |
| PODDASZE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 0                                                                                         | 0                                                                                                                                                                                                                                                                 | 0                                                                                                                                                                                                             |
| ŁUSZC                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1                                                                                         | 1                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1                                                                                                                                                                                                             |
| UWAGI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <p>DRZWI ISTNIEJĄCE DREWNIANE, JEDNOSKRZYDŁOWE Z PRZESZKŁONYM NAŚWIETLEM DO DEMONTAŻU</p> | <p>WYKONAĆ I ZAMONTOWAĆ NOWE DRZWI DREWNIANE WRAZ Z NAŚWIETLEM NA WZÓR ISTNIEJĄCYCH, NAŚWIETLE OSZKLIĆ SZYBĄ ZEŚPLONĄ JEDNOKOMOROWĄ, O WSPÓŁCZYNNIKU PRZENIKANIA CIEPŁA <math>U=1,1 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}</math> lub MNIEJSZYM, KOLOR STOLARKI BIAŁY</p> | <p>WYKONAĆ I ZAMONTOWAĆ NOWĄ BRAMĘ DREWNIANĄ, DWUSKRZYDŁOWĄ NA WZÓR ISTNIEJĄCEJ, O WSPÓŁCZYNNIKU PRZENIKANIA CIEPŁA <math>U=1,7 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}</math> lub MNIEJSZYM, KOLOR STOLARKI BIAŁY</p> |
| <p>WYMIARY OTWORÓW PRZYJĘTO NA PODSTAWIE INWENTARYZACJI WYKONANEJ PRZEZ INŻ. ROMANA KONWALSKIEGO W 2006r. PRZED ZAMÓWIENIEM NOWYCH ZESTAWÓW SZKŁANYCH WSZYSTKIE PODANE WYMIARY W ZESTAWIENIU SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                               |
| <p>NAZWA I RODZAJ INWESTYCJI:<br/>TERMO-MODERNIZACJA BUDYNKU BIBLIOTEKI<br/>AKADEMII MUZYCZNEJ W BYDGOSZCZY</p> <p>ADRES INWESTYCJI:<br/>ul. Słowackiego 7, 85-008 Bydgoszcz cz.nr 54. obr.166</p> <p>INWESTOR:<br/>AKADEMIA MUZYCZNA Im. Feliksa Nowowiejskiego w Bydgoszczy<br/>ul. Słowackiego 7, 85-008 Bydgoszcz</p> <p>TYTUŁ RYSUNKU:<br/><b>ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ</b></p> <p>PROJEKTANT:<br/>arch.tek. PIOTR BIEN<br/>MPOIA 1104/2008</p> <p>SPRAWDZAJĄCY:<br/>arch.tek. AGNIESZKA MECZYŃSKA<br/>nr ewid. 434/2001</p> <p>SKALA:<br/><b>1:50</b></p> <p>BRANŻA:<br/>ARCHITEKTURA</p> <p>DATA:<br/><b>LISTOPAD 2015</b></p> <p>NR. RYSUNKU:<br/><b>A21</b></p> |                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                               |

Bydgoszcz, dnia 20.07.2016 r

BKZ.4125.20.5.1.2016.EMZ  
91724/2016

## **DECYZJA NR 165 /2016**

Na podstawie ust.2 , art.6 , ust.1 , art.7 , pkt.1 , art.36 , ust.1 , pkt.1, art.96 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 24.10.2014 r. poz. 1446 ) i art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2013 r. poz. 267z późn. zm) oraz Porozumienia pomiędzy Wojewodą Kujawsko – Pomorskim a Prezydentem Miasta Bydgoszczy z dnia 26 stycznia 2012 r. w sprawie powierzenia prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości Kujawsko – Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Miastu Bydgoszcz,

### **po rozpatrzeniu wniosku:**

Akademii Muzycznej im. F. Nowowiejskiego w Bydgoszczy, użytkownika nieruchomości przy ul. **Słowackiego 7** w Bydgoszczy

z dnia 14.07.2016 r.

wpływ 18.07.2016 r.

### **o udzielenie pozwolenia**

na prowadzenie robót budowlanych w budynkach rektoratu i biblioteki Akademii Muzycznej położonych na nieruchomości przy ul. Słowackiego 7 w Bydgoszczy, wpisanych do rejestru Zabytków pod nr A/782/1-3, polegających na termomodernizacji w zakresie ocieplenia ścian zewnętrznych, stropodachów i dachów od wewnątrz, wymianie pakietów szybowych z renowacją okien, wymianie instalacji c.o.,

### **udzielam pozwolenia**

na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków pod nr A/782/1-3, budynkach rektoratu i biblioteki Akademii muzycznej w Bydgoszczy [przy ul. Słowackiego 7, w Bydgoszczy, polegających na termomodernizacji w zakresie ocieplenia ścian zewnętrznych, stropodachów i dachów od wewnątrz, wymianie pakietów szybowych z renowacją okien, wymianie instalacji c.o., zgodnie z załączonym Projektem budowlanym wielobranżowym „Termomodernizacja budynku rektoratu i budynku biblioteki Akademii Muzycznej im. Feliksa Nowowiejskiego w Bydgoszczy przy ul. Słowackiego 7, dz nr 54, obr 166”, sporządzonym przez mgr inż. arch. Piotra Bienia, mgr inż. Wiesława Arcisza w listopadzie 2015 r.

### **Osoba kierująca robotami :**

Zostanie wyłoniona w procedurze przetargowej

### **Osoba sprawująca nadzór inwestorski:**

mgr inż. Andrzej Wenskowski, ul. Marusarzówny 10, 86-032 Niemcz,

### **Przewidywany termin rozpoczęcia prac:**

Maj 2017 r.

### **Przewidywany termin zakończenia prac:**

Grudzień 2018 r.

Decyzja ważna do 30.06.2018 r.

## **UZASADNIENIE**

Do tutejszego biura w dniu 18.07.2016 r. wpłynęło pismo z załącznikami w spr. wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy budynkach rektoratu i biblioteki przy ul. Słowackiego 7 w Bydgoszczy, z załączonym projektem budowlanym wielobranżowym, sporządzonym przez mgr inż. arch. Piotra Bienia, mgr inż. Wiesława Arcisza w listopadzie 2015 r., zaopiniowanym pozytywnie w dniu 09.12.2015 r.

Budynki przy ul. Słowackiego 7 są objęte ścisłą ochroną konserwatorską na podstawie wpisu do rejestru Zabytków nr A/782/1-3. Planowane prace remontowe, termomodernizacyjne nie wpłyną niekorzystnie na strukturę i zabytkowe walory budynków.

Mając powyższe na uwadze oraz w oparciu o art.96, ust.2, art.6, ust.1, art.7, pkt.1, art.36, ust.1, pkt.1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2014 r. poz. 1446) i art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2013 r. poz. 267) orzeczono jak w osnowie.

#### POUCZENIE

Niniejsze zezwolenie może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia, po jego wydaniu, okoliczności, które mają znaczenie dla zabytku i mogą mieć wpływ na zakres prowadzenia prac przy tym zabytku lub nieprzestrzegania przepisów wydanych na podstawie ustawy.

**Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zawiadomić konserwatora o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w toku prac przy zabytku, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku.**

Konserwator może, jeżeli jest to uzasadnione zagrożeniami lub okolicznościami, o których mowa wyżej wydane zezwolenie zmienić lub cofnąć.

W razie stwierdzenia, że prace przy zabytku są prowadzone niezgodnie z zezwoleniem udzielonym na ich prowadzenie, konserwator może zobowiązać osobę prowadzącą te prace do usunięcia stwierdzonych uchybień, w określonym terminie lub cofnąć udzielone zezwolenie, jeżeli zalecenia nie zostaną wykonane.

**Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia wymaganego przez prawo budowlane i inne przepisy szczegółowe.**

Od decyzji niniejszej przysługuje stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jego doręczenia ( art. 127 § 1 i § 2 oraz art.129 § 1 i § 2 Kpa).

#### Otrzymują:

1. Akademia Muzyczna im. F. Nowowiejskiego, ul. Słowackiego 7, 85-008 Bydgoszcz
2. aa

#### Do wiadomości:

1. Wydział Administracji Budowlanej Urzędu Miasta Bydgoszczy, wm
2. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu Delegatura w Bydgoszczy, wm

Z UP. PREZYDENTA MIASTA

Stanisław Kozłowski

Miejski Konserwator Zabytków

Decyzja jest ostateczna.

MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

Stanisław Kozłowski

03.08.16



Przedłożony projekt sporządzony został zgodnie z wymogami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Śródmieście – Sielanka” w Bydgoszczy, zatw. Uchwałą nr XIII/201/11 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 29 czerwca 2011r., opubl. w Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. Nr 181, poz. 1626 z dnia 10 sierpnia 2011r. Projekt zagospodarowania terenu jest zgodny z przepisami, w tym techniczno – budowlanymi. Wobec powyższego organ uznał, że nie ma przeszkód do wydania przedmiotowej decyzji i zadecydował jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Kujawsko – Pomorskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2013r. poz. 1235 z późn. zm.).<sup>3)</sup>

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2013r. poz. 1235 z późn. zm.).<sup>4)</sup>

#### Pouczenie<sup>2)</sup>:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając w piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane;
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane;
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).  
Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

#### OTRZYMUJE:

1. Akademia Muzyczna im. Feliksa Nowowiejskiego w Bydgoszczy  
reprezentowana przez pełnomocnika:  
P. Andrzeja Wenskowskiego
2. a/a

#### DO WIADOMOŚCI:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego

- 1) Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”.
- 2) Niepotrzebne skreślić.
- 3) Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.
- 4) Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.



## ST 03 Stolarka okienna i drzwiowa

---

### I. ZAŁOŻENIA.

- Przedmiot ST.

Przedmiotem niniejszej ST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru stolarki okiennej i drzwiowej drewnianej przy realizacji zadania: **TERMOMODERNIZACJI BUDYNKU REKTORATU I BUDYNKU BIBLIOTEKI AKADEMII MUZYCZNEJ im. Feliksa Nowowiejskiego** w Bydgoszczy przy ul. Słowackiego 7 dz. nr 54, obręb 166

- Zakres stosowania.

Specyfikacja Techniczna jest dokumentem przetargowym i kontraktowym przy zleceniu i realizacji zamierzenia: **TERMOMODERNIZACJI BUDYNKU REKTORATU I BUDYNKU BIBLIOTEKI AKADEMII MUZYCZNEJ im. Feliksa Nowowiejskiego** w Bydgoszczy przy ul. Słowackiego 7 dz. nr 54, obręb 166

- Zakres robót ujętych w ST.

- Termomodernizację okien projektuje się przeprowadzić poprzez wymianę, we wszystkich oknach, istniejących szyb zespolonych jednokomorowych na nowocześniejsze, także jednokomorowe, charakteryzujące się współczynnikiem  $U = 1,1 \text{ W}/(\text{m}^2 \text{K})$  lub mniejszym. Ewentualnej wymianie na nowe powinny zostać poddane jedynie te okna w całości, których obecny stan wyraźnie wskazuje na ich znaczące zużycie – których ościeża lub skrzydła są n/p silnie zdeformowane lub mechanicznie uszkodzone w sposób niemożliwy lub bardzo trudny do naprawy. Należy także poprawić montaż okien (z „zimnego” na „ciepły”) tylko tych okien, których obraz termowizyjny jest wyjątkowo niekorzystny. Taka poprawa wymaga rozkucia ościeży przy ościeżnicach i wypełnienia pustych przestrzeni pianką poliuretanową (osłoniętą taśmą paro- i wiatroszczelną) a następnie uzupełnienia tynków ościeży i ich odpowiednie wykończenie, niezależnie od tego, że przewiduje się systemową termomodernizację wszystkich ościeży wszystkich okien. Ościeża okienne należy ocieplić (w zależności od sytuacji - indywidualnie dla każdego okna) albo płytami *KEIM iPor* grubości 5 cm albo płytami krzemianowo-wapniowymi o grubości min. 2,5 cm a ich części krzywoliniowe (łukowe nadproża) należy ocieplić tynkiem ciepłochronnym o grubości również odpowiednio dobranej do sytuacji - indywidualnie dla każdego okna.

- Oszklone pojedynczą warstwą szkła (zarówno szkłem bezbarwnym jak też wzorzystym szkłem wielobarwnym) okna „witrażowe” głównej klatki schodowej należy poddać termomodernizacji poprzez wymianę pojedynczych szyb na szyby zespolone, dwuszybowe (jednokomorowe) o współczynniku  $U = 1,1 \text{ W}/(\text{m}^2 \text{K})$  lub mniejszym. Szyby ze szkła barwnego należy wymontować i stworzyć z ich użyciem zestawy szklane, sklejając je z identycznego kształtu szybami bezbarwnymi z użyciem ramek termoizolacyjnych o minimalnej, dostępnej na rynku grubości. Po zamontowaniu (na silikonie) do okien witrażowych, w miejsce pojedynczych szyb – szyb zespolonych, należy wyszpachlować (odpowiednio dobraną masą szpachlową) zewnętrzne powierzchnie ram i szprosów okien witrażowych, wyrównując te powierzchnie z

**ST 03 Stolarka okienna i drzwiowa**

powierzchnią zewnętrzną oszklenia i pomalować powierzchnie szpachlowane odpowiednio dobraną trwałą farbą w kolorze białym.

- We wszystkich oknach należy, po wymontowaniu z nich dotychczasowych zestawów szklanych a przed montażem nowych, odnowić powłoki lakiernicze ze szczególnym uwzględnieniem ich zewnętrznych powierzchni, narażonych na niszczące działanie czynników atmosferycznych.

## II. WARUNKI TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT ZWIĄZANYCH Z TERMOMODERNIZACJĄ STOLARKI OKIENNEJ (i OSZKLENIA)

### 1. Warunki ogólne.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość robót i zgodność wykonania robót z projektem, ST i poleceniami NI.

### 2. Materiały.

- Drewno.

Wbudować należy stolarkę nową drewnianą wykonywaną indywidualnie na zamówienie. Stolarka do wbudowania powinna być wykonana z drewna twardego, iglastego oraz półprefabrykatów, kompletnie wykończona wraz z nowymi jak i odnowionymi okuciami dorobionymi na wzór i naprawionymi dla stolarki, która podlega renowacji.

Dopuszczalne wady i odchyłki wymiarów stolarki okiennej i drzwiowej nie powinny być większe niż podane poniżej:

| Różnice wymiarów w [mm]                                    |                                 | Okna | Drzwi |
|------------------------------------------------------------|---------------------------------|------|-------|
| wymiar zewnętrzny ościeznicy do 1m                         |                                 | 5    | 5     |
| wymiar zewnętrzny ościeznicy powyżej 1m                    |                                 | 5    | 5     |
| różnica długości przeciwległych elementów do 1m            |                                 | 1    | 1     |
| różnica długości ościeznicy mierzonej w świetle powyżej 1m |                                 | 2    | 2     |
| skrzydło                                                   | we wrębie, szerokość do 1m      | 1    | -     |
|                                                            | we wrębie, szerokość powyżej 1m | 2    | -     |
| wysokość powyżej 1m                                        |                                 | 2    | -     |
| różnica długości przekątnych do 1m                         |                                 | 2    | -     |
| różnica długości przekątnych skrzydeł we wrębie 1÷2m       |                                 | 3    | 3     |
| różnica długości przekątnych skrzydeł we wrębie powyżej 2m |                                 | 3    | 3     |
| przekroje szerokości do 50mm                               |                                 | 1    | -     |
| przekroje szerokości powyżej 50mm                          |                                 | 2    | -     |
| elementy grubości do 40mm                                  |                                 | -    | 1     |
| elementy grubości powyżej 40mm                             |                                 | -    | 2     |

**ST 03 Stolarka okienna i drzwiowa**

|                  |   |   |
|------------------|---|---|
| grubość skrzydeł | - | 1 |
|------------------|---|---|

- Projektuje się przeprowadzić wymianę, we wszystkich oknach, istniejących szyb zespolonych jednokomorowych na nowocześniejsze, także jednokomorowe, charakteryzujące się współczynnikiem  $U = 1,1 \text{ W/(m}^2\text{K)}$  lub mniejszym.. Ościeża okienne należy ocieplić (w zależności od sytuacji - indywidualnie dla każdego okna) albo płytami *KEIM iPor* grubości 5 cm albo płytami krzemianowo-wapniowymi o grubości min. 2,5 cm a ich części krzywoliniowe (łukowe nadproża) należy ocieplić tynkiem ciepłochronnym o grubości również odpowiednio dobranej do sytuacji - indywidualnie dla każdego okna.
- Oszklone pojedynczą warstwą szkła (zarówno szkłem bezbarwnym jak też wzorzystym szkłem wielobarwnym) okna „witrażowe” głównej klatki schodowej należy poddać termomodernizacji poprzez wymianę pojedynczych szyb na szyby zespolone, dwuszybowe (jednokomorowe) o współczynniku  $U = 1,1 \text{ W/(m}^2\text{K)}$  lub mniejszym. Szyby ze szkła barwnego należy wymontować i stworzyć z ich użyciem zestawy szklane, sklejając je z identycznego kształtu szybami bezbarwnymi z użyciem ramek termoizolacyjnych o minimalnej, dostępnej na rynku grubości

**3. Sprzęt i narzędzia.**

Roboty związane z demontażem oraz montażem okien i drzwi oraz oszklenia można wykonywać wg dowolnego typu sprzętu akceptowanego przez NI. Do systemowego montażu okien i drzwi wykorzystać należy wiertarki, wkrętarki, poziomice i piony tynkarskie.

**4. Transport.**

Każda partia wyrobów stolarki budowlanej okiennej i drzwiowej powinna zawierać wszystkie elementy przewidywane normami i projektem indywidualnym. Jeżeli okucia nie są zamontowane do wyrobu przez producenta należy je przechowywać i transportować w odrębnych opakowaniach. Elementy przygotowane do transportu należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami przy użyciu palet lub kontenerów.

Elementy mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu zaakceptowanymi przez NI oraz zabezpieczone przed przesuwaniem bądź utratą stateczności.

Szkło należy przewozić sprzętem przystosowanym do tego typu czynności.

**5. Wykonanie robót.**

Aby uzyskać znaczący efekt termomodernizacyjny, nie ma potrzeby wymiany całej stolarki okiennej na nową (n/p wyposażoną w najnowocześniejsze, ale bardzo drogie i ciężkie, dwukomorowe – trójszybowe, zestawy szklane). Z uwagi na wyżej wymienione powody termomodernizację okien projektuje się przeprowadzić poprzez wymianę, we



**ST 03 Stolarka okienna i drzwiowa**

wszystkich oknach, istniejących szyb zespolonych jednokomorowych na nowocześniejsze, także jednokomorowe, charakteryzujące się współczynnikiem  $U = 1,1 \text{ W/(m}^2\text{K)}$  lub mniejszym. Ewentualnej wymianie na nowe powinny zostać poddane jedynie te okna w całości, których obecny stan wyraźnie wskazuje na ich znaczące zużycie – których ościeża lub skrzydła są n/p silnie zdeformowane lub mechanicznie uszkodzone w sposób niemożliwy lub bardzo trudny do naprawy. Należy także poprawić montaż okien (z „zimnego” na „ciepły”) tylko tych okien, których obraz termowizyjny jest wyjątkowo niekorzystny. Taka poprawa wymaga rozkucia ościeży przy ościeżnicach i wypełnienia pustych przestrzeni pianką poliuretanową (osłoniętą taśmą paro- i wiatroszczelną) a następnie uzupełnienia tynków ościeży i ich odpowiednie wykończenie, niezależnie od tego, że przewiduje się systemową termomodernizację wszystkich ościeży wszystkich okien. Ościeża okienne należy ocieplić (w zależności od sytuacji - indywidualnie dla każdego okna) albo płytami *KEIM iPor* grubości 5 cm albo płytami krzemianowo-wapniowymi o grubości min. 2,5 cm a ich części krzywoliniowe (łukowe nadproża) należy ocieplić tynkiem ciepłochronnym o grubości również odpowiednio dobranej do sytuacji - indywidualnie dla każdego okna.

Oszkłone pojedynczą warstwą szkła (zarówno szkłem bezbarwnym jak też wzorzystym szkłem wielobarwnym) okna „witrażowe” głównej klatki schodowej należy poddać termomodernizacji poprzez wymianę pojedynczych szyb na szyby zespolone, dwuszybowe (jednokomorowe) o współczynniku  $U = 1,1 \text{ W/(m}^2\text{K)}$  lub mniejszym. Szyby ze szkła barwnego należy wymontować i stworzyć z ich użyciem zestawy szklane, sklejając je z identycznego kształtu szybami bezbarwnymi z użyciem ramek termoizolacyjnych o minimalnej, dostępnej na rynku grubości. Po zamontowaniu (na silikonie) do okien witrażowych, w miejsce pojedynczych szyb – szyb zespolonych, należy wyszpachlować (odpowiednio dobraną masą szpachlową) zewnętrzne powierzchnie ram i szprosów okien witrażowych, wyrównując te powierzchnie z płaszczyzną zewnętrzną oszklenia i pomalować powierzchnie szpachlowane odpowiednio dobraną trwałą farbą w kolorze białym.

Wady termiczne istniejących okien, w postaci niewystarczającej wiatroszczelności przy zamkniętych skrzydłach, należy usunąć (likwidując możliwość infiltracji powietrza) tylko w wyjątkowych przypadkach okien najmniej szczelnych. Ponieważ zbyt szczelne pomieszczenia – pozbawione normatywnej krotności wymiany powietrza – nie zapewniają właściwych warunków klimatycznych do pracy i nauki, toteż uszczelnione na infiltrację okna powinny w zamian zostać wyposażone w higrosterowane nawietrzaki (z możliwością ich zamykania).

We wszystkich oknach należy, po wymontowaniu z nich dotychczasowych zestawów szklanych a przed montażem nowych, odnowić powłoki lakiernicze ze szczególnym uwzględnieniem ich zewnętrznych powierzchni, narażonych na niszczące działanie czynników atmosferycznych.

**6. Kontrola jakości robót.**

Odbiór częściowy polega na ocenie jakości dostarczonej na budowę stolarki oraz oszklenia, w ramach którego należy sprawdzić zgodność wymiarów i jakość materiałów, w tym jednolitość barwy stolarki oraz powierzchni powłok malarskich, a których wykonano

## ST 03 Stolarka okienna i drzwiowa

---

stolarkę. Sprawdzić też jakość połączeń konstrukcyjnych elementów, a przy odtwarzaniu zabytkowych okien i drzwi zgodność elementów odtwarzanych z projektem i elementami dostarczonymi w celu ich odwzorowania.

### 7. Obmiar robót.

Jednostkami obmiaru robót są jednostki zgodne z kosztorysem ofertowym dla danej pozycji robót. Ilość robót określona zostaje na podstawie projektu z uwzględnieniem zmian zaakceptowanych przez NI.

### 8. Odbiór robót.

Przy odbiorze końcowym należy sprawdzić:

- prawidłowość montażu oszklenia
- dopuszczalne odchyłki;
- sprawność skrzydeł i elementów ruchomych;
- prawidłowość montażu szprosów naklejanych
- jakość powłoki malarskiej.

### 9. Podstawa płatności.

Ustalenia ogólne w tym zakresie zawarte zostały w OST. Dla robót wycenionych ryczałtowo podstawą płatności jest kwota podana przez Wykonawcę i zaakceptowana przez Zamawiającego w ofercie i umowie. Rozliczenie częściowe może być dokonane po procentowym określeniu zaawansowania robót jak również jeżeli taki sposób rozliczania jest przewidziany w umowie. Zapłata następuje za roboty wykonane i odebrane przez NI.

### 10. Przepisy związane.

- PN-B-10085:2001 Stolarka budowlana. Okna i drzwi. Wymagania i badania.
- PN-78/B-13050 Szkło płaskie walcowane.
- PN-75/B-94000 Okucia budowlane. Podział.
- PN-72/B-10180 Roboty szklarskie. Warunki i badania techniczne przy odbiorze.
- PN-B-30150:97 Kit budowlany trwale plastyczny.
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych. Roboty ogólnobudowlane (aktualnie obowiązujące).



**ST 03 Stolarka okienna i drzwiowa**

---

- Przepisy BHP przy robotach p.t. „Demontaż istniejącej stolarki okiennej i osadzenia stolarki okiennej”.

**FORMULARZ OFERTY**  
**OFERTA**

**Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na :**

Wymianę na nowe drzwi wejściowych (1 sztuka) w budynku Biblioteki Akademii Muzycznej imienia Feliksa Nowowiejskiego w Bydgoszczy przy ul. Słowackiego 7.

Realizacja projektu Nr POIS 01.03.01-00-0121/16 Tytuł: Termomodernizacja budynków rektoratu i biblioteki Akademii Muzycznej imienia Feliksa Nowowiejskiego w Bydgoszczy.

Zadanie nr 2 Budynek B- Biblioteka wymiana drzwi wejściowych D1.

my niżej podpisani:

**Wykonawca** .....  
ul. ....  
miasto ..... kraj .....  
NIP.....Regon.....

**Dane do korespondencji:**

ul. ....  
kod ..... miasto ..... kraj .....  
nr telefonu ..... nr faksu .....

**Adres e-mail** (proszę wypełnić drukowanymi literami):

@

W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia należy podać dane pozostałych

Wykonawców:

**Wykonawca** .....  
ul. ....  
miasto ..... kraj .....

**Wykonawca** .....  
ul. ....  
miasto ..... kraj .....

**Wykonawca** .....  
ul. ....  
miasto ..... kraj .....

Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia na warunkach określonych w SIWZ

i jej załącznikach za cenę: ..... zł brutto.

Wartość netto.....zł

Stawka .....%VAT

Kwota podatku VAT.....zł

Na wykonany przedmiot zamówienia udzielimy ..... lat gwarancji (minimum 5 lat maximum ..... lat)

Skrócenie terminu realizacji zamówienia w stosunku do terminu określonego w Rozdziale IV SIWZ wynosi ..... dni (maximum 5 dni)

(Ceny należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku wg następujących zasad: końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się; końcówki 0,5 grosza i wyższe zaokrągla się do 1 grosza).

1. Oświadczamy, że SIWZ i zawarte w niej warunki zostały przez nas zaakceptowane.
2. Oświadczamy, że jesteśmy związani ofertą przez czas wskazany w SIWZ.
3. Oświadczamy, że jesteśmy mikroprzedsiębiorstwem / małym przedsiębiorstwem / średnim przedsiębiorstwem / inne: ..... (niepotrzebne skreślić)
4. Oświadczamy, że **nie powierzamy / powierzamy** (niepotrzebne skreślić) następującym podwykonawcom (należy podać nazwy podwykonawców):  
.....

wykonanie następującego zakresu oferowanego zamówienia:  
.....

UWAGA:

Brak skreślenia i niewypełnienie pól oznaczać będzie, że Wykonawca nie powierzy podwykonawcom wykonania zakresu oferowanego zamówienia.

5. Załącznikami do składanej przez nas oferty są:

1. Kosztorys ofertowy opracowany metodą kalkulacji szczegółowej;
2. Wykaz materiałów wykończeniowych\*;
3. Wykaz osób posiadających uprawnienia
4. ....;
5. ....;
6. ....;
7. ....;
6. Oferta zawiera: ..... stron/y/.

.....  
Data i czytelny podpis lub podpis z pieczętką imienną osoby (osób)  
upoważnionej (upoważnionych) do reprezentowania Wykonawcy

.....  
Nazwa lub pieczęć Wykonawcy

**OŚWIADCZENIE  
O BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA**

**Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na**  
Wymianę na nowe drzwi wejściowych (1 sztuka) w budynku Biblioteki Akademii Muzycznej  
imienia Feliksa Nowowiejskiego w Bydgoszczy przy ul. Słowackiego 7.  
Realizacja projektu Nr POIS 01.03.01-00-0121/16 Tytuł: Termomodernizacja budynków  
rektoratu i biblioteki Akademii Muzycznej imienia Feliksa Nowowiejskiego w Bydgoszczy.  
Zadanie nr 2 Budynek B- Biblioteka wymiana drzwi wejściowych D1.

oświadczam(y), że:

1. w stosunku do mnie (nas) jako Wykonawcy(ów) brak jest podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 15, 21 i 22 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. w stosunku do mnie (nas) jako Wykonawcy(ów) brak jest podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 ustawy Prawo zamówień publicznych, za wyjątkiem okoliczności, o których mowa w ustępie 3 **/jeśli dotyczy/**.
3. **/wypełnić jeśli dotyczy/** w stosunku do mnie (nas) jako Wykonawcy(ów) zachodzą przesłanki do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt ..... (proszę wpisać spośród wymienionych: 13-14, 16-20) ustawy Prawo zamówień publicznych. Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych podjąłem następujące środki naprawcze:

.....  
.....  
.....  
*Data i czytelny podpis lub podpis z pieczętką imienną  
osoby (osób) upoważnionej (upoważnionych)  
do reprezentowania Wykonawcy*

i Art. 24 ust. 8. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16–20 lub ust. 5, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem

sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

## ZAŁĄCZNIK NR 5 DO SIWZ

### OŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI LUB BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ

Ja niżej podpisany .....  
(imię i nazwisko składającego oświadczenie)  
będąc upoważnionym do reprezentowania Wykonawcy:

.....  
(nazwa Wykonawcy)

.....  
(adres siedziby Wykonawcy)

biorącego udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na

.....  
niniejszym oświadczam, że:

☐ ☐ nie przynależę do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r.

o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 2015 poz. 184 z późn. zmianami) z Wykonawcami, którzy złożyli oferty w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia<sup>1)</sup>;

☐ ☐ przynależę do tej samej grupy kapitałowej łącznie z ww. Wykonawcami, którzy złożyli odrębne oferty w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia<sup>1)2)</sup>

**Lp. Nazwa podmiotu Siedziba**

.....  
Data i czytelny podpis lub podpis z pieczęcią imienną  
osoby (osób) upoważnionej (upoważnionych) do  
reprezentowania Wykonawcy

1) niepotrzebne skreślić

2) wraz ze złożeniem oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej z Wykonawcami, którzy złożyli odrębne oferty, Wykonawca może przedstawić dowody wykazujące, że istniejące powiązania z ww. Wykonawcami nieprowadzą do zakłócenia konkurencji w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia.



.....  
Nazwa lub pieczęć Wykonawcy

**Oświadczenie  
Wykonawcy o powstaniu u Zamawiającego obowiązku  
podatkowego.**

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w postępowaniu na: Wymianę na nowe drzwi wejściowych (1 sztuka) w budynku Biblioteki Akademii Muzycznej imienia Feliksa Nowowiejskiego w Bydgoszczy przy ul. Słowackiego 7. Realizacja projektu Nr POIS 01.03.01-00-0121/16 Tytuł: Termomodernizacja budynków rektoratu i biblioteki Akademii Muzycznej imienia Feliksa Nowowiejskiego w Bydgoszczy. Zadanie nr 2 Budynek B- Biblioteka wymiana drzwi wejściowych D1.

tj. składając ofertę, oświadczam/my, że  
wybór oferty będzie/nie będzie\*) prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego (tzw. odwróconego podatku VAT) zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług który będzie dotyczył następujących elementów

.....  
.....  
.....  
.....

(powyżej należy wyszczególnić roboty objęte zamówieniem, których dotyczy obowiązek podatkowy Zamawiającego)  
objętych przedmiotem zamówienia, a ich wartość netto będzie wynosiła

.....

złotych.

**\*- niepotrzebne skreślić**

Uwaga: Jeżeli wykonawca nie złoży tego oświadczenia zamawiający uzna, że złożona oferta nie skutkuje powstaniem u Zamawiającego obowiązku podatkowego.

.....  
*Data i czytelny podpis lub podpis z pieczęcią imienną  
osoby (osób) upoważnionej (upoważnionych) do  
reprezentowania Wykonawcy*

**ZAŁĄCZNIK NR 7 DO SIWZ****WYKAZ MATERIAŁÓW  
PRZEWIDZIANYCH DO MONTAŻU DRZWI WEJŚCIOWYCH I DZRWI GARAŻOWYCH  
W BUDYNKU BIBLIOTEKI**

| LP. | RODZAJ | WYMAGANIA<br>ZAMAWIAJĄCEGO | OFEROWANY<br>WYRÓB,<br>MATERIAŁ |
|-----|--------|----------------------------|---------------------------------|
| 1   | 2      | 3                          | 4                               |
|     |        |                            | Producent<br>.....              |
|     |        |                            | Producent<br>.....              |
|     |        |                            | Producent<br>.....              |
|     |        |                            | Producent<br>.....              |

Uwaga! Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że zaproponowane wyroby nie spełniają wymogów określonych w kol. 3 i Wykonawca nie wypełni kol. 4 tabeli tzn. nie wskaże producenta, typu, nazwy bądź oznaczenia identyfikującego dla jakiegokolwiek pozycji to Zamawiający odrzuci ofertę jako niezgodną z SIWZ.

.....  
*Data i czytelny podpis lub podpis z pieczętką imienną  
osoby (osób) upoważnionej (upoważnionych) do  
reprezentowania Wykonawcy*

## ZAŁĄCZNIK NR 8 DO SIWZ

.....  
Nawa lub pieczęć Wykonawcy

### **Oświadczenie Wykonawcy Składane na podstawie art.25a ust.1 z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych**

#### **DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na:

**Wymianę na nowe drzwi wejściowych (1 sztuka) w budynku Biblioteki Akademii Muzycznej imienia Feliksa Nowowiejskiego w Bydgoszczy przy ul. Słowackiego 7.:**

#### **INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w rozdziale V ust. 1 pkt 2.

Oświadczam, że dysponuję następującymi osobami zdolnymi do realizacji zamówienia:

| L.P. | Imię i nazwisko | Kwalifikacje zawodowe, uprawnienia | Doświadczenie i wykształcenie | Zakres wykonywanych czynności w przedmiotowym zamówieniu |
|------|-----------------|------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------|
| 1.   |                 |                                    |                               |                                                          |
| 2.   |                 |                                    |                               |                                                          |

.....  
Data i czytelny podpis lub podpis z pieczęcią imienną  
osoby/osób upoważnionej/upoważnionych  
do reprezentowania Wykonawcy

.....  
Nawa lub pieczęć Wykonawcy

**Oświadczenie Wykonawcy**  
**Składane na podstawie art.25a ust.1 z dnia 29 stycznia 2004r.**  
**Prawo zamówień publicznych**

**DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na:  
Wymianę na nowe drzwi wejściowych (1 sztuka) w budynku Biblioteki Akademii Muzycznej imienia Feliksa Nowowiejskiego w Bydgoszczy przy ul. Słowackiego 7.  
Realizacja projektu Nr POIS 01.03.01-00-0121/16 Tytuł: Termomodernizacja budynków rektoratu i biblioteki Akademii Muzycznej imienia Feliksa Nowowiejskiego w Bydgoszczy.  
Zadanie nr 2 Budynek B- Biblioteka wymiana drzwi wejściowych D1.

**INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w rozdziale V ust. 1 pkt 3.

| l.p. | Rodzaj robót | Data realizacji<br>od- do | Miejsce<br>wykonania robót | Podmiot na rzecz<br>którego były<br>wykonywane roboty | Wartość robót |
|------|--------------|---------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------|---------------|
| 1    |              |                           |                            |                                                       |               |

Do wykazu należy załączyć referencje lub inne dokumenty potwierdzające należyte wykonanie wyżej wymienionej roboty.

.....  
Data i czytelny podpis lub podpis z pieczęcią imienną  
osoby/osób upoważnionej/upoważnionych  
do reprezentowania Wykonawcy

**Wzór umowy UMOWA NR ...../2017**

Zawarta w dniu .....2017 r. w Bydgoszczy  
pomiędzy: Akademią Muzyczną imienia Feliksa Nowowiejskiego w Bydgoszczy  
ul. J. Słowackiego 7 85-008 Bydgoszcz NIP 554-031-32-25

zwaną dalej „Zamawiającym” reprezentowaną przez:  
Rektora – Prof. zw. dr hab. Jerzego Kaszubę

a ....., zwanym dalej  
„Wykonawcą”, w imieniu którego  
działa ..... została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1 PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania  
Wymianę na nowe drzwi wejściowych (1 sztuka)  
w budynku Biblioteki Akademii Muzycznej imienia Feliksa Nowowiejskiego  
w Bydgoszczy przy ul. Słowackiego 7.:

2. Na przedmiot umowy określony w ust. 1 składa się następujący zakres rzeczowy:

.....  
3) wykonanie kompletnej dokumentacji powykonawczej.

3. Przedmiot umowy określony w ust. 1 niniejszego paragrafu zostanie wykonany  
zgodnie z: przekazaną dokumentacją projektową, przedmiarem robót, Decyzją nr  
165/2016 Wydaną przez Prezydenta Miasta Bydgoszczy BKZ.4125.20.5.1.2016EMZ  
91724/2016 z dnia 20.07.2016r. o udzieleniu pozwolenia na prowadzenie robót  
budowlanych w budynkach rektoratu i biblioteki Akademii Muzycznej w Bydgoszczy  
przy ul. Słowackiego 7 dz.nr 54 obr.166 wpisanych do Rejestru Zabytków pod Nr  
A/782/1-3 polegających na termomodernizacji w zakresie ocieplenia ścian  
zewnętrznych, stropodachów i dachów od wewnątrz, wymianie pakietów szybowych z  
renowacją okien, wymianie instalacji c.o. stanowiącymi Załącznik nr 1 do niniejszej  
Umowy, Specyfikacją Techniczną,  
Załącznik nr 2 do niniejszej umowy, warunkami określonymi w niniejszej umowie,  
obowiązującymi przepisami, normami i sztuką budowlaną, z uwzględnieniem  
wymaganych atestów i aprobat technicznych.

**§ 2 TERMIN**

1. Termin wykonania umowy ustala się: do .....

2. Wykonawca zobowiązany jest do kontrolowania terminowości i jakości realizacji  
robót budowlanych i informowania Zamawiającego o zagrożeniach w prawidłowej  
realizacji niniejszej umowy.

3. Za datę zakończenia robót budowlanych uważa się datę bezusterkowego odbioru  
końcowego robót przez Zamawiającego, a w przypadku stwierdzenia usterek przy  
odbiorze końcowym, datę usunięcia usterek. Numer sprawy: ZP-4/PN/2017

4. Za datę zakończenia wykonania przedmiotu umowy uważa się datę przekazania  
dokumentacji powykonawczej Zamawiającemu.



### § 3 OBOWIĄZKI STRON

#### 1. Obowiązki obu stron umowy:

1) Strony ustalają, że ilekroć w umowie jest mowa o powiadomieniu, zezwoleniu, zgodzie, akceptacji, zatwierdzeniu, postanowieniu itp., rozumie się przez to, że odpowiednie dokumenty będą sporządzone na piśmie. W szczególnych przypadkach, określonych w niniejszej umowie, dopuszcza się przesłanie pism lub powiadomienia także drogą mailową. Powiadomienie, zezwolenie, zgodę, akceptację, zatwierdzenie, postanowienie itp. uznaje się za dokonane po potwierdzeniu jego odbioru przez drugą stronę umowy.

2) Strony ustalają, że ustalona w pkt. 1) forma powiadamiania, zezwolenia, zgody, akceptacji, zatwierdzenia, postanowienia itp. obowiązuje także w okresie rękojmi i gwarancji.

#### 2. Obowiązki Zamawiającego:

1) Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy, najpóźniej w terminie 3 dni od daty zawarcia umowy posiadaną dokumentację projektową.

2) Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy protokolarnie w terminie do 5 dni od dnia zawarcia umowy pod warunkiem wypełnienia przez Wykonawcę postanowień wynikających z § 5 ust. 2.

3) Zamawiający zapewnia nadzór inwestorski.

#### 3. Obowiązki Wykonawcy:

1) Dostarczy dziennik budowy,

2) Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów BHP i PPOŻ w czasie realizacji umowy,

3) Kierownik budowy jest zobowiązany do sporządzenia przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) w oparciu o informację zawartą w projekcie budowlanym. Plan BIOZ należy załączyć do dokumentacji budowy.

4) Kierownik budowy jest zobowiązany do umieszczenia na budowie w widocznym miejscu tablicy informacyjnej budowy zawierającej dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

5) Wykonawca odpowiednio zabezpieczy teren budowy, w tym przed kradzieżą i w zakresie ppoż.

6) Po przejęciu placu budowy Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody wynikłe w związku z wykonywaniem robót do dnia odbioru robót przez Zamawiającego.

7) Wykonawca w ramach wynagrodzenia doprowadzi wodę i energię elektryczną na teren budowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp i p.poz. oraz zamontuje liczniki zużycia wody i energii elektrycznej oraz będzie ponosił koszty zużycia wody i energii elektrycznej.

8) Wykonawca wykona oznakowanie terenu budowy oraz w razie konieczności wykona, uzgodni i wdroży projekt czasowej organizacji ruchu.

9) Wykonawca podejmie odpowiednie środki w celu zabezpieczenia dróg prowadzących na plac budowy przed zniszczeniem spowodowanym jego i podwykonawców środkami transportowymi oraz ich utrzymania w należyтым stanie i czystości.

10) Wykonawca będzie pełnił funkcję koordynacyjną w stosunku do robót realizowanych przez podwykonawców.

11) Wykonawca będzie informował w dzienniku budowy inspektora nadzoru o terminie odbioru robót ulegających zakryciu oraz terminie odbioru robót zanikających. O wpisie tym Numer sprawy: ZP-4/PN/2017 do dziennika budowy

Wykonawca telefonicznie poinformuje Zamawiającego niezwłocznie, najpóźniej do dwóch dni od wpisu. Jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach inspektora nadzoru, to zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego.

12) W wypadku zniszczenia lub uszkodzenia cudzego mienia w trakcie realizacji robót, Wykonawca będzie miał obowiązek naprawienia powstałej w ten sposób szkody na własny koszt.

13) Wykonawca ma obowiązek zawiadomienia Zamawiającego o wadach i brakach w otrzymanej dokumentacji, niezwłocznie, nie później niż do 3 dni od jej otrzymania.

14) Wykonawca przygotowuje dokumentację powykonawczą zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Dokumentacja powykonawcza kompletowana będzie przez Wykonawcę sukcesywnie wraz z postępem robót oraz dokonanymi odbiorami.

15) Jeden egzemplarz dokumentacji powykonawczej, potwierdzonej przez inspektora nadzoru, Wykonawca przekaze Zamawiającemu najpóźniej na 3 dni przed rozpoczęciem odbioru robót budowlanych. Brak kompletu dokumentów powykonawczych upoważnia Zamawiającego do zaniechania czynności odbioru.

16) Wykonawca udokumentuje sposób gospodarowania odpadami powstającymi w trakcie realizacji robót, zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa, jako jeden z warunków dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy. Udokumentowanie sposobu gospodarowania odpadami nastąpi przez dostarczenie dokumentu przekazania odpadu podmiotom, które uzyskały zezwolenie właściwego organu na prowadzenie działalności w zakresie gospodarki odpadami, chyba że działalność taka nie wymaga uzyskania zezwolenia.

#### **§ 4 UTRZYMANIE TERENU BUDOWY PRZEZ WYKONAWCĘ**

1. Wykonawca zobowiązuje strzec mienia znajdującego się na terenie budowy, a także zapewnić warunki bezpieczeństwa.

2. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.

3. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu w każdym czasie na teren budowy oraz dostępu do wszystkich miejsc, gdzie są lub gdzie przewiduje się wykonanie robót związanych z realizacją przedmiotu umowy Zamawiającemu oraz wszystkim osobom przez niego upoważnionym, w tym projektantom – autorom dokumentacji projektowej.

4. Wykonawca zobowiązuje się:

1) zapewnić na czas trwania robót niezbędne kierownictwo budowy i robót,

2) zapewnić na budowie, zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie przepisów o zatrudnieniu i ubezpieczeniu społecznym taki nadzór techniczny, który jest kompetentny we wszystkich niezbędnych branżach oraz pracowników wykwalifikowanych i niewykwalifikowanych, którzy terminowo i odpowiednio jakościowo wykonają przedmiot umowy.

5. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót.

#### **§ 5 UBEZPIECZENIE BUDOWY I ROBÓT**

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za realizowany przez siebie przedmiot umowy oraz materiały i urządzenia należące do Wykonawcy, od chwili przejęcia placu budowy do dnia przekazania robót protokołem końcowego odbioru.



2. Celem uwolnienia się od odpowiedzialności materialnej Zamawiającego lub Wykonawcy z tytułu poniesionych strat, Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej. Numer sprawy: ZP-4/PN/2017. Wartość ubezpieczenia budowy w każdym czasie musi odpowiadać aktualnej wartości inwestycji – nie mniej niż wynagrodzenie, o którym mowa w § 9 ust. 2.
3. W przypadku konieczności wykonywania robót dodatkowych bądź zamiennych oraz niewywiązania się Wykonawcy z obowiązku zwiększania wartości polisy ubezpieczeniowej do aktualnej wartości robót budowlanych
4. Ubezpieczeniu w zakresie utraty lub uszkodzenia z tytułu wszelkiego ryzyka podlegają w szczególności:
  - 1) roboty, obiekty budowlane, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonywaniem umowy - od ognia, huraganu i innych zdarzeń losowych – do pełnego kosztu odtworzenia lub zastąpienia ich na placu budowy,
  - 2) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich a powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych i maszyn budowlanych,
  - 3) odpowiedzialność cywilna Wykonawcy, jego pracowników i osób z nim współpracujących z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań.
5. Koszty ubezpieczenia ponosi Wykonawca.
6. Ubezpieczenie powinno być zawarte na czas obejmujący wykonanie umowy i obejmować ubezpieczenie OC kontraktowe.
7. Wykonawca przed przekazaniem terenu budowy przedłoży Zamawiającemu dokumenty ubezpieczeniowe na czas trwania robót, od ogólnie znanego ubezpieczyciela. W przypadku niedostarczenia wymaganego dokumentu ubezpieczenia Zamawiający wstrzyma przekazanie terenu budowy, do czasu dostarczenia przez Wykonawcę ubezpieczenia budowy i robót, co nie spowoduje wstrzymania biegu terminów umownych w zakresie wykonania umowy przez Wykonawcę.

## **§ 6 WYMOGI DOTYCZĄCE STOSOWANYCH MATERIAŁÓW I WYROBÓW**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania robót określonych w umowie przy użyciu materiałów własnych.
2. Materiały, o których mowa w ust. 1, powinny odpowiadać co do jakości wymagom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy Prawo budowlane oraz być zgodne z wymaganiami umowy i projektu.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania przez Wykonawcę materiałów równoważnych do opisanych w dokumentacji projektowej. W takim przypadku Wykonawca jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego materiały spełniają wymagania określone przez Zamawiającego i posiadają parametry techniczne takie same lub lepsze niż w dokumentacji projektowej. Zmiana materiałów wymaga pisemnej, w tym i drogą mailową, zgody Zamawiającego, wydanej do dwóch dni roboczych od powiadomienia Zamawiającego o tym fakcie przez Wykonawcę.
4. Na każde żądanie Zamawiającego (inspektora nadzoru), w terminie do 5 dni roboczych, Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów dokumenty dopuszczające do obrotu zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2016.1570 z późn. zm.).

5. Na żądanie i z udziałem Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do wykonania badań jakościowych (normatywne parametry techniczne) stosowanych materiałów i wyrobów w terminie do 7 dni od pisemnego, w tym i drogą mailową, powiadomienia o tym wymogu Wykonawcy przez Zamawiającego. Numer sprawy: ZP-4/PN/2017

## **§ 7 ZAKRES RZECZOWY ROBÓT WYKONAWCY I ZASADY ZLECANIA ROBÓT PODWYKONAWCOM**

1. Zamawiający dopuszcza zlecenie części robót podwykonawcom.
2. Do zawarcia umowy na wykonanie robót przez Wykonawcę z podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość robót budowlanych wykonywanych przez podwykonawców. Wykonawca odpowiada za pracę i roboty podwykonawców jak za pracę własną i roboty własne.
4. Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo w terminie do 5 dni roboczych od zawarcia niniejszej umowy, a także projektu zmiany umowy o podwykonawstwo w terminie do 5 dni od powzięcia konieczności o jej zmianie. Projekt umowy powinien zawierać nazwę i adres firmy podwykonawcy.
5. Umowa z podwykonawcą powinna w szczególności:
  - a) określać termin wypłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo, o której mowa w ust. 4 powyżej, nie może być dłuższy niż do 21 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury wraz z protokołem odbioru, potwierdzających wykonanie zleconych podwykonawcy robót budowlanych.
  - b) stanowić, że przedmiotem umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie robót, które odpowiadają części zamówienia określonego umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
  - c) stanowić, że okres odpowiedzialności podwykonawcy za wady przedmiotu umowy o podwykonawstwo nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za wady przedmiotu umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego,
  - d) stanowić, że podwykonawca zobowiązuje się do przedstawienia Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo,
  - e) określać szczegółowy zakres prac, które ma wykonać podwykonawca w ramach umowy o podwykonawstwo.
6. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień :
  - a) uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy,
  - b) w zakresie terminu realizacji robót dłuższego niż w umowie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
7. Niezgłoszenie w ciągu 5 dni roboczych przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo uznaje się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo Wykonawca powinien przedłożyć zmieniony projekt umowy o podwykonawstwo, uwzględniający zastrzeżenia Zamawiającego.
8. Wykonawca zamówienia na roboty budowlane zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy



o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Dotyczy to także każdej zmiany umowy, jej wypowiedzenia, rozwiązania oraz odstąpienia od umowy.

9. Zamawiający w terminie do 5 dni roboczych zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo w przypadkach, gdy umowa jest niezgodna z zaakceptowanym projektem. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu w terminie, o którym mowa w zdaniu poprzednim, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego. 10. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę, w przypadku Numer sprawy: ZP-4/PN/2017 18 uchylenia się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę. W stosunku do dalszych podwykonawców Wykonawca przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność finansową.

11. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 10 dotyczy wyłącznie wymagalnych należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie - bez odsetek należnych Podwykonawcy.

12. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie w ciągu 5 dni pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy.

13. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 12, Zamawiający może :

1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, lub

2) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty, lub

3) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy. 1

4. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

15. Zmiana Podwykonawcy nie stanowi zmiany umowy z Wykonawcą. Wymagana jest pisemna, w tym i drogą mailową, zgoda Zamawiającego wyrażona poprzez akceptację nowej umowy o Podwykonawstwo.

16. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia z terenu budowy podwykonawcy, z którym nie została zawarta umowa o Podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego lub może usunąć takiego Podwykonawcę na koszt Wykonawcy.

17. Zamawiający może żądać natychmiastowego usunięcia przez Wykonawcę podwykonawcy, jeżeli działania podwykonawcy na terenie budowy naruszały postanowienia niniejszej umowy.

18. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia Podwykonawcy od realizacji przedmiotu umowy, jeżeli działania Podwykonawcy nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy robót budowlanych lub dotrzymania terminu realizacji tych robót.

## **§ 8 PRZEDSTAWICIELE STRON**

1. Przedstawicielami Zamawiającego w odniesieniu do robót objętych umową będą inspektorzy nadzoru inwestorskiego:

1) Specjalność budowlana – .....

2. Inspektor nadzoru działa w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2017.1332 z późn. zm.).



3. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie .....;
4. Wykonawca ustanawia kierowników robót w osobie:
- 1) Specjalność budowlana- .....;
5. Zmiana osób realizujących umowę nie stanowi zmiany umowy.

### **§ 9 WYNAGRODZENIE**

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie ryczałtowe w oparciu o ofertę złożoną przez Wykonawcę. Numer sprawy: ZP-4/PN/2017
2. Strony ustalają wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie z ofertą Wykonawcy, na kwotę brutto w wysokości ..... zł (słownie zł: .....)
3. Ustalone w ust. 2 wynagrodzenie obejmuje 100 % kosztów wykonania umowy, w tym m.in.:
- 1) koszt realizacji robót określonych w umowie,
  - 2) koszty organizacji placu budowy,
  - 3) koszt obsługi geodezyjnej,
  - 4) koszty organizacji ruchu drogowego oraz ewentualne koszty zajęcia ulic,
  - 5) opłaty za dozór, zabezpieczenie i ubezpieczenie budowy - do wysokości wynagrodzenia niniejszej umowy,
  - 6) koszty zużycia mediów,
  - 7) koszty utylizacji odpadów,
  - 8) koszty wykonania dokumentacji powykonawczej wykonanych robót,
  - 9) koszty usunięcia wszelkich zaistniałych wad przy odbiorze końcowym, a także w trakcie wykonywania gwarancji.

### **§ 10 ZASADY ODBIORÓW WYKONANYCH ROBÓT**

1. Strony postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:
- 1) odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu,
  - 2) odbiory częściowe,
  - 3) odbiór końcowy,
  - 4) odbiór ostateczny, tj. na koniec okresu gwarancji.
2. Kierownik budowy będzie zgłaszał Zamawiającemu gotowość do odbioru w formie:
- a) wpisu do dziennika budowy, a następnie poprzez zawiadomienie o tym fakcie Zamawiającego telefonicznie – dla odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu oraz odbiorów częściowych,
  - b) wpisu do dziennika budowy dla odbioru końcowego, a następnie pisemne, w tym drogą mailową, zawiadomienie o tym fakcie Zamawiającego. Potwierdzenie tego wpisu przez Numer sprawy: ZP-4/PN/2017 inspektora nadzoru w terminie 5 dni od daty dokonania wpisu oznaczać będzie osiągnięcie gotowości do odbioru w dacie wpisu w dziennik budowy.
3. Zamawiający dokona odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu i potwierdzi ten fakt w dzienniku budowy w ciągu 3 dni od daty osiągnięcia gotowości do odbioru. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że roboty zanikające i ulegające zakryciu nie zostały wykonane należycie, to Wykonawca zostanie powiadomiony przez Zamawiającego o tym fakcie w formie pisemnej, w tym i drogą mailową, o nieosiągnięciu gotowości do niniejszego odbioru. W takim przypadku Wykonawca będzie zobowiązany do usunięcia zaistniałych braków i ponownego zgłoszenia Zamawiającemu gotowości do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu.

4. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że przedmiot umowy nie został wykonany, tj. roboty nie zostały zakończone oraz nie zostały dostarczone dokumenty wymagane przy zakończeniu budowy, wynikające z art. 57 ust. 1 Prawa budowlanego, a także inne dokumenty wymagane przez inspektorów nadzoru inwestorskiego, to Wykonawca zostanie powiadomiony w formie pisemnej przez Zamawiającego o nieosiągnięciu gotowości do odbioru końcowego. W takim przypadku Wykonawca będzie zobowiązany do usunięcia zaistniałych braków i ponownego zgłoszenia Zamawiającemu gotowości do odbioru końcowego.
5. Zamawiający dokona odbioru końcowego przedmiotu umowy i sporządzi „Protokół odbioru końcowego robót” w ciągu 5 dni od daty osiągnięcia gotowości do odbioru.
6. Na 3 dni przed wyznaczonym przez Zamawiającego terminem odbioru końcowego Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu prawidłowej dokumentacji powykonawczej wraz z niezbędnymi badaniami, pomiarami, sprawdzeniami, atestami i innymi dokumentami wbudowanych materiałów itp.
7. Jeżeli w rezultacie zgłoszenia przez kierownika budowy robót do odbioru zostanie stwierdzone w protokole odbioru, że zobowiązanie Wykonawcy polegające na wykonaniu robót zostało wykonane i odbiór robót został dokonany, to datę zapisu w dzienniku budowy o gotowości do odbioru uznaje się za datę wykonania zobowiązania Wykonawcy wynikającego z niniejszej umowy.
8. Strony ustalają, że ocenie jakości będzie podlegał cały zakres rzeczowy robót.
9. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
- 1) Jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem i nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
  - 2) Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
    - a) W przypadku jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
    - b) W przypadku jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
10. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
11. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego (inspektora nadzoru) o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych. Usunięcie wad będzie stwierdzone protokolarnie.
12. Zamawiający wyznacza ostateczny gwarancyjny odbiór robót przed upływem terminu gwarancji ustalonym w umowie oraz termin na protokolarne stwierdzenie usunięcia wad przed upływem okresu rękojmi. Numer sprawy: ZP-4/PN/2017

## **§ 11 GWARANCJA I RĘKOJMIA**

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za roboty przedmiotu umowy przez okres 60 miesięcy.
3. W przypadku stwierdzenia w okresie rękojmi wad nie nadających się do usunięcia lub jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu zgodnie z jego

przeznaczeniem, Zamawiający obniży wynagrodzenie za ten przedmiot, odpowiednio do utraconej wartości: użytkowej, technicznej, ekonomicznej, ekologicznej i estetycznej itp.

4. W przypadku stwierdzenia wad w okresie rękojmi i skorzystania Zamawiającego z uprawnień do obniżenia wynagrodzenia, zostanie to zrealizowane po pierwsze poprzez potrącenie z wniesionego zabezpieczenia. Jeżeli będzie to niemożliwe Zamawiający wezwie Wykonawcę do zapłaty, którą należy dokonać w terminie określonym w wezwaniu.

5. Bieg terminu określonego w ust. 2 rozpoczyna się od dnia zakończenia odbioru końcowego robót przedmiotu umowy.

6. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady, także po upływie terminu o którym mowa w ust. 2, jeżeli informacja o wadach wpłynęła do Wykonawcy przed upływem tego terminu.

7. Zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawca udzieli Zamawiającemu pisemnej gwarancji na roboty przedmiotu umowy.

8. Okres gwarancji na roboty budowlane wynosi ..... miesiące od dnia bezusterkowego odbioru końcowego robót, o którym mowa w §2 ust. 3.

9. Bieg gwarancji rozpoczyna się od daty bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy przez Zamawiającego lub od daty protokolarnego potwierdzenia usunięcia usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym.

10. W okresie gwarancji Wykonawca nieodpłatnie będzie usuwał stwierdzone wady, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym. Nieusunięcie wad w tym terminie, upoważnia Zamawiającego do usunięcia ich na koszt i ryzyko Wykonawcy.

11. W dniu odbioru końcowego robót przedmiotu umowy Wykonawca przekaze Zamawiającemu na okres udzielonej gwarancji „Kartę gwarancyjną” na roboty objęte umową. W przypadku nie przekazania przez Wykonawcę „Karty gwarancyjnej”, Zamawiający może odmówić dokonania odbioru końcowego robót.

12. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi i gwarancji Zamawiający może żądać odszkodowania za wszelkie szkody powstałe w wyniku zaistnienia wad.

## **§ 12 ROZLICZENIE WYKONANYCH ROBÓT I WARUNKI PŁATNOŚCI**

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za przedmiot umowy odbędzie się jedną fakturą końcową.

2. Podstawą wystawienia faktury będzie Protokół odbioru końcowego robót budowlanych będących przedmiotem umowy oraz przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej.

3. Fakturę należy dostarczać w 2 egz. (1 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy) wraz z „Protokołem odbioru końcowego” potwierdzonym przez inspektorów nadzoru. Faktura bez potwierdzonego „Protokołu odbioru końcowego” będzie zwrócona do Wykonawcy celem uzupełnienia.

4. Odbiorcą faktur będzie osoba prawna: Akademia Muzyczna imienia Feliksa Nowowiejskiego w Bydgoszczy ul. J. Słowackiego 7 85-008 Bydgoszcz NIP: 554-031-32-25.

5. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktur w terminie do 21 dni licząc od daty ich dostarczenia do siedziby Zamawiającego wraz z dokumentami rozliczeniowymi.

6. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie z konta Zamawiającego na konto bankowe Wykonawcy podane na fakturze.

7. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.



### **§ 13 KARY UMOWNE**

1. Strony ustalają kary umowne, które będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

1) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, z wyłączeniem sytuacji określonej w § 15, ust. 1 pkt. 1), lit. a) – w wysokości 10% wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w § 9 ust. 2 umowy.

2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

a) za zawinione przerwanie realizacji robót przez Wykonawcę trwające powyżej 10 dni – w wysokości 0,05% wynagrodzenia, o którym mowa w §9 ust. 2 Umowy – za każdy rozpoczęty dzień niewykonywania robót, liczony od dnia następnego po upływie 10 dni,

b) za opóźnienie w realizacji całości przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w §9, ust. 2 umowy za każdy dzień opóźnienia, liczony od terminu wyznaczonego na zakończenie terminu wykonania umowy, o którym mowa w §2 ust. 1

c) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, a także za wady w okresie rękojmi lub w okresie gwarancji - w wysokości 1% kosztów przeznaczonych na usunięcie wad, oszacowanych na podstawie sporządzonego na tę okoliczność przez Zamawiającego kosztorysu w zakresie usunięcia wad, za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia ustalonego przez Strony na usunięcie wad do dnia ich usunięcia przez Wykonawcę lub do dnia zastępczego usunięcia wad przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy; d) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 10 % wynagrodzenia ryczałtowego o którym mowa w § 9, ust. 2 umowy. Zamawiający zachowuje w tym przypadku prawo do roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji w stosunku do robót dotychczasowo wykonanych.

3) W związku z realizacją umów na podwykonawstwo, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

a) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom – za każde dokonanie bezpośredniej płatności przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawców – 150 zł,

b) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, w wysokości 150 zł,

c) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 150 zł,

d) za wprowadzenie na plac budowy podwykonawcy, który nie został zgłoszony Zamawiającemu zgodnie z zapisami §7 w wysokości 150 zł za każde zdarzenie.

2. Zamawiający może potrącić naliczone kar umownych, opisanych w ust. 1, z należności za wykonane roboty z faktury końcowej.

3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

### **§ 14 ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia o którym mowa w § 9 ust. 2, co stanowi kwotę ..... zł (słownie zł: .....). Numer sprawy: ZP-4/PN/2017

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie wniesione w formie.....



3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie wykorzystane na pokrycie roszczeń finansowych Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy w szczególności z tytułu :

- a) zapłaty kar umownych,
- b) poniesienia przez Zamawiającego kosztów zastępczego usunięcia wad w okresie rękojmi i gwarancji,
- c) poniesienia strat i szkód przez Zamawiającego powstałych z winy Wykonawcy,
- d) roszczeń stron trzecich w stosunku do Zamawiającego powstałych z winy Wykonawcy.

4. Beneficjentem zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest Zamawiający.

5. Koszty zabezpieczenia należytego wykonania umowy ponosi Wykonawca.

6. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionego w pieniądzu nastąpi:

- a) 70% w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonane,
- b) 30% w terminie 15 dni po upływie okresu gwarancji.

7. W przypadku zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionego w formie innej niż pieniężna, okres obowiązywania nie może być krótszy niż terminy ustalone w ust. 6.

## **§ 15 ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Strony ustalają, że oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie Cywilnym, przysługuje im prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:

1) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:

- a) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części umowy,
- b) Wykonawca nie rozpoczął robót w terminie 10 dni od daty przekazania placu budowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę wezwania do rozpoczęcia i kontynuacji robót,
- c) Wykonawca przerwał realizację robót z przyczyn zależnych od siebie i przerwa ta trwa dłużej niż 10 dni, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od dnia następującego po upływie 10 dni od przerwania robót przez Wykonawcę,
- d) Wykonawca z własnej winy opóźni termin wykonania robót o więcej niż 10 dni w stosunku do terminu określonego w umowie. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od dnia stwierdzenia faktu opóźnienia, potwierdzonego w formie pisemnej.
- e) Wykonawcę postawiono w stan likwidacji lub upadłości, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od dnia dowiedzenia się o postawieniu Wykonawcy w stan likwidacji bądź upadłości,
- f) Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową, wykonuje roboty wadliwie lub niezgodnie z dokumentacją projektową i nie reaguje na polecenia Zamawiającego dotyczące usunięcia wskazanych nieprawidłowości. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od bezskutecznego upływu wyznaczonego Wykonawcy terminu do usunięcia wskazanych nieprawidłowości. Rozwiązanie umowy nastąpi z chwilą, gdy Wykonawca zapoznał się z treścią oświadczenia Zamawiającego lub z chwilą, gdy Wykonawca mógł się z tą treścią zapoznać.

2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli:

a) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót w terminach określonych w § 10 ust. 3, 5 lub odmawia podpisania protokołu odbioru. Numer sprawy: ZP-4/PN/2017.

2. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1, powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

3. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:

1) w terminie siedmiu dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia. W przypadku nieprzystąpienia którejkolwiek strony do odbioru, druga ze stron może dokonać odbioru jednostronnie na ryzyko strony nie przystępującej do odbioru.

2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy,

3) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienia od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,

4) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 21 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione,

5) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:

a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia; podstawą rozliczenia będzie oferta Wykonawcy stanowiąca załącznik nr 1 do umowy.

b) przejścia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

## **§ 16 ROZSTRZYGANIE SPORÓW**

1. Strony deklarują polubowne załatwienie sporów.

2. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy o wykonanie robót Wykonawca jest zobowiązany przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.

3. Reklamację wykonuje się poprzez skierowanie w formie pisemnej konkretnego roszczenia do Zamawiającego.

4. Zamawiający ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego przez Wykonawcę roszczenia w terminie 14 dni od daty zgłoszenia roszczenia.

5. W razie odmowy przez Zamawiającego uznania roszczenia Wykonawcy, względnie nieudzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 4, Wykonawca uprawniony jest do wystąpienia na drogę sądową.

6. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd rzeczowo właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.

## **§ 17 WARUNKI ZMIAN POSTANOWIEŃ UMOWY**

1. Zamawiający dopuszcza zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści złożonej oferty, w następujących przypadkach i na określonych warunkach w szczególności:

1) dopuszczalna jest zmiana umowy polegająca na zmianie danych Wykonawcy bez zmian samego Wykonawcy (np. zmiana siedziby, adresu, nazwy),

2) dopuszczalne jest skrócenie terminu wykonania umowy pod warunkiem uzyskania zgody Zamawiającego,

3) dopuszczalna jest zmiana wynagrodzenia umownego Wykonawcy w przypadku ustawowej zmiany powszechnie obowiązujących przepisów w zakresie wysokości stawki podatku od towarów i usług dla niezrealizowanej części przedmiotu umowy,

- 4) dopuszczalna jest zmiana wynagrodzenia, o którym mowa w §9 ust. 2 związana z koniecznością rezygnacji przez Zamawiającego z wykonania części zamówienia lub w przypadku ograniczenia ilości robót, o którym mowa w §9 ust. 6 , a także z tytułu Numer sprawy: ZP-4/PN/2017 wykonania robót zamiennych lub robót nie ujętych w przedmiarze robót będącym podstawą do ustalenia wynagrodzenia, o którym mowa w §9 ust. 2 umowy,
  - 5) dopuszczalne jest wydłużenie terminu wykonania umowy z powodu wystąpienia przyczyn o obiektywnym charakterze, w szczególności siły wyższej lub z powodu okoliczności, za które wyłączną winę ponosi Zamawiający,
  - 6) dopuszczalne jest wydłużenie terminu wykonania umowy z powodu konieczności wykonania ewentualnych prac dodatkowych nie przewidzianych w dokumentacji projektowej i ofercie wykonawcy, zaakceptowanych przez Zamawiającego,
  - 7) ulegnie zmianie stan prawny w zakresie dotyczącym realizowanej umowy w wyniku czego nastąpi konieczność zmiany sposobu wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
2. Zamawiający na pisemny wniosek Wykonawcy dopuszcza możliwość wydłużenie terminu realizacji przedmiotu umowy określonego w §2 ust. 1, w przypadku, gdy warunki atmosferyczne lub gruntowe uniemożliwiają wykonywanie robót zgodnie z reżimami technologicznymi obowiązującymi dla danego rodzaju prac. Decyzję w tym zakresie podejmuje Zamawiający. Warunkiem uwzględnienia wniosku Wykonawcy będą zapisy o wstrzymaniu, a następnie podjęciu realizacji robót z powodu złych warunków atmosferycznych lub gruntowych z podaniem ich parametrów dokonane przez kierownika budowy, potwierdzone przez inspektora nadzoru . Termin realizacji przedmiotu umowy ulega przedłużeniu o czas trwania przeszkody i musi zostać potwierdzony pisemnie aneksem do umowy.
3. Zmiana postanowień zawartej umowy wymaga, pod rygorem nieważności formy pisemnej, chyba, że przepisy odrębne wymagają formy szczególnej. Zmiana umowy na wniosek Wykonawcy wymaga wykazania okoliczności uprawniających do dokonania tej zmiany.
4. W sytuacjach określonych w ust. 1 i 2 Strony, mając na uwadze poszanowanie wzajemnych interesów, zasady równości Stron oraz ekwiwalentności świadczeń i zgodny zamiar wykonania przedmiotu umowy, sporządzą „Protokół konieczności”, w którym określą w niezbędnym zakresie wpływ powyższych okoliczności na dotychczasowe prawa i obowiązki. 5. W sytuacji zaistnienia powyższych okoliczności, strony wprowadzą do umowy stosowne zmiany weryfikujące dotychczasowe brzmienie umowy, przez sporządzenie aneksu do umowy.
6. Zmiany osób reprezentujących Zamawiającego bądź Wykonawcę nie będą wymagały aneksu do umowy.

## **§ 18 POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego powiadamiania o każdej zmianie adresu lub numeru telefonu.
2. W przypadkach niezrealizowania zobowiązania wskazanego w ust. 1, pisma dostarczane pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za doręczone.
3. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie właściwe przepisy Kodeksu Cywilnego, a w szczególności przepisy tytułu XV i XVI Kodeksu Cywilnego.
4. Załączniki do umowy:
  - 1) Załącznik nr 1 – Przedmiar robót
  - 2) Załącznik nr 2 – Decyzja Nr 165/2016 BKZ 4125.20.5.1.2016.EMZ 91724/2016 o pozwoleniu na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków pod Nr A/782/1-3 w budynkach rektoratu i biblioteki Akademii Muzycznej w Bydgoszczy położonych na nieruchomości w Bydgoszczy przy ul. Słowackiego 7.